



**Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara**

Nr.10694 /AAA /30.01.2018

AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr. *HO-2*..... din... *30.01.2018*.....

Ca urmare a cererii adresate de .....COMEXIM R SRL.....  
cu sediul în județul.....Hunedoara.....municipiul...Lupeni.....str.....Bărbăteni ,.....nr.....163 A  
înregistrată la numărul...10694....din...28.11.2017...în urma analizării documentelor transmise și a  
verificării, în baza Ordonanței de Urgență nr.1/2017 privind organizarea și funcționarea  
Ministerului Mediului ,a Legii nr.265/2006 pentru aprobarea OUG nr.195/2005 privind protecția  
mediului,cu modificările și completările ulterioare se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

Pentru...COMEXIM R SRL...PENSIUNE , RESTAURANT , SALĂ DE FESTIVITĂȚI , „RETEZAT ”  
din..... oraș..... Uricani.....localitatea Câmpu lui Neag , .....fn. .... care prevede:

•desfășurarea activității într-un amplasment cu o suprafață totală de aproximativ 51823 mp  
constând din:

-clădirea propriu-zisă a pensiunii cu regim de înălțime P+2E+M cu suprafața totală de 194 mp și  
suprafața desfășurată de 680 mp

-sala de festivități cu regim de înălțime P având o suprafață construită de 486,55 mp

-piscină cu S =66 mp și V=100 mc

-teren de sport-S=968 mp

-parc de distracții -S=900 mp

-bazine pentru păstrarea păstrăvului -3 buc-S=140 mp

-centrală termică pe combustibil solid (lemn) cu suprafața de 34,22 mp

•dotări specifice profilului de activitate in scopul desfășurării următoarelor activități( conform cod  
CAEN Rev2):

•5520-Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată;

•5610-Restaurante;

Documentația conține: fișa de prezentare și declarație

elaborată de:administrator Emil Ilie PĂRAU -tel. 0254563920

și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități :

1.Cerere de solicitare a emiterii autorizației de mediu nr.10694/28.11.2017

2. Extras de carte funciară

3.Certificat de înregistrare- CUI 2146135/1992 ; J20/333/1992

4.Certificat constatator nr.64467/03.11.2017 emis de Oficiul Comerțului de pe lângă Tribunalul  
Hunedoara

5.Plan de situație și de încadare în zonă

6.Contract de prestări servicii achiziția deșeurilor nepericuloase colectate selectiv nr.35/826/2015  
încheiat cu SC Recycling Complex SRL



7. Document de înregistrare sanitar-veterinară pentru siguranța alimentelor pentru activitățile din unitățile de vânzare cu amănuntul nr.VA 369 /05.06.2007 emis de DSVSA Hunedoara
- 8.Proces verbal de verificare a amplasamentului nr.10694/11.12.2017
- 9.Contract de prestări servicii nr.136/C/05.10.2012 încheiat cu SC Apa Serv Valea Jiului SA și act adițional la contract
- 10.Abonament de utilizare/exploatare a resurselor de apă nr. HD003A1/03.01.2017 încheiat cu ABA Jiu
11. Notificarea pentru punerea în funcțiune a folosinței nr.105/20.12.2016 valabilă până la data de 20.12.2018 emisă de ABA Jiu
- 12.Contract de prestări de servicii în vederea colectării de uleiuri și grăsimi comestibile nr.228/22.11.2016 încheiat cu SC Collectoil Center SRL Alba
13. Declarație de impunere din data de 15.02.2017 emisă de Primăria Orașului Uricani și dovada plății (OP nr.709/25.07.2017 emis de BRD )
14. Contract de prestări servicii de spălătorie din încheiat cu SC CRISTIAN IULIAN SRL
- 15.Dovada solicitării prin anunț public în cotidianul „Mesagerul Hunedorean ” din data de 29.11.2017
- 16.Dovada plății tarifului pentru autorizare, conform chitanței nr. 24981/28.11.2017

**Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:**

- 1.Respectarea strictă a obiectului de activitate înscris în prezenta autorizație, orice modificare făcându-se doar cu acordul A.P.M. Hunedoara.
- 2.Titularul autorizației de mediu este răspunzator de respectarea legislației de protecție a mediului in vigoare, a prevederilor a Legii nr.211/2011 privind regimul deșeurilor, Legii nr.458/2002 cu completările ulterioare referitoare la potabilitatea apei .
- 3.Luarea măsurilor preventive necesare și informarea APM Hunedoara și a CJ Hunedoara al Gărzii Naționale de Mediu, in termen de 2 ore de la luarea la cunostință a apariției unei amenințări iminente cu un prejudiciu asupra mediului, in conformitate cu prevederile OUG nr. 68/2007 privind raspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr. 19/2008 ;
- 4.Titularul activității are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, inainte de realizarea modificării ;
5. In cazul in care titularul de activitate pentru care a fost emisă autorizația de mediu urmează să deruleze sau să fie supus unei proceduri de vânzare a pachetului majoritar de acțiuni , vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune ori in situații care implică schimbarea titularului activității și in caz de dizolvare urmată de lichidare, lichidare, faliment, incetare de activitate , acesta va informa Agenția pentru Protecția Mediului inainte de această modificare ; titularul in urma notificării va fi informat cu privire la obligațiile de mediu care trebuie asumate de părțile implicate .
- 6.Titularul are obligația de ținere a evidenței gestiunii deșeurilor in conformitate cu prevederile HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase. și transmiterea anuală a acestora către Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara în conformitate cu prevederile Legii nr.211/2011 privind regimul deșeurilor.
- 7.Colectarea selectivă a deșeurilor reciclabile și predarea acestora în vederea valorificării de către societăți specializate, autorizate din punct de vedere al protecției mediului.
8. Încadrarea zgomotelor în limitele impuse prin STAS SR 10009:2017
9. Încadrarea în limitele impuse prin STAS 12574/1987.
- 10.Asigurarea potabilității apei de băut.

**Prezenta autorizație este valabilă 5 ani de la 30.01.2018 data eliberării, până la 30.01.2023**

Conform art. 14, alin. 1 din Ordinul MMDD nr.1798/27.11.2007 cu modificările și completările ulterioare, revizuirea autorizației de mediu se realizează ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza emiterii ei.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Str. Aurel Vlaicu nr. 25, Deva, Județul Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; reglementari@apmhd.anpm.ro;http://apmhd.anpm.ro

I. Activitatea autorizată –Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată, restaurante.

*1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate) :*

**Clădirea pensiunii** cu o capacitate maximă de cazare pentru turiști de 28 de locuri

La parter –se află restaurantul cu o capacitate de 26 locuri la mese bucătăria , centrala termică, magazii , grupuri sanitare

La etajul 1–se află 8 camere cu câte două locuri fiecare pentru cazarea turiștilor, băi aferente fiecărei camere

La etajul 2–se află 6 camere cu câte două locuri fiecare pentru cazarea turiștilor băi aferente fiecărei camere

La mansardă –se află o sală de conferințe și un apartament cu două camere pentru personal

Pensiunea are în dotarea fiecărei camere , televizoare.

-aparatură electrocasnică pentru utilizarea în bucătăria pensiunii (cuptor, cuptor cu microunde, prăjitor de pâine, expresor cafea, mașină de pasat fructe-legume, mixer electric, robot universal , mașină de gătit, frigider -15 buc )

**Sala de festivități** cu o capacitate maximă de locuri la mese de 180 locuri

Are următoarele spații cu următoarele destinații:

-bucătărie cu suprafața de 22,40 mp

-magazie cu suprafața de 7,40 mp

-bar cu suprafața de 14,70 mp

-grupuri sanitare cu suprafața totală de 16,22 mp

-centrala termică cu suprafața de 34,22 mp

De asemenea pe amplasament se mai află și 3 bazine piscicole cu  $S=140$  mp în care se păstrează până la darea în consum, păstrăvul achiziționat de la terți și anume: bazin cu un  $V=18$  mc, bazin cu un  $V=150$  mc, bazin cu un  $V=45$  mc, piscină cu  $S=66$  mp și  $V=100$  mc , teren de sport- $S=968$  mp, parc de distracții – $S=900$  mp, o centrală termică pe combustibil solid (lemn) cu suprafața de 34,22 mp

*2. Materiile prime, auxiliare, combustibilii și ambalajele folosite – mod de ambalare, de depozitare, cantități :*

-păstrăv achiziționat –300 kg/an

-detergenți- pentru uz casnic –cantități variabile

-combustibil solid (lemn pentru centrala termică ) –volume variabile

**3. Utilități – apă, canalizare, energie ( surse, cantități, volume) :**

Alimentarea cu apă se face prin captarea unui izvor carstic  $Q$  zi med=13,46 mc/zi

Evacuarea apelor uzate menajere se realizează în două bazine betonate etanș vidanjabile cu  $V=50$  mc

Alimentarea cu energie electrică se face de la rețeaua electrică existentă în zonă

*4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității :*

-cazarea , prepararea și servirea mesei pentru turiști

*5. Produsele și subprodusele obținute – cantități, destinație :* -păstrăv pentru consum-200 kg/an

*6. Datele referitoare la centrala termică proprie – dotare, combustibili utilizați (compoziție, cantități), producție :* încălzirea spațiilor se va face prin intermediul unei centrale termice cu pe combustibil solid (lemn) prin procedeul de gazeificare ; puterea centralei este de 25 kW, înălțimea coșului de fum deasupra coamei acoperișului este de aproximativ 0,80 m.

*7. Alte date specifice activității : (cod-uri CAEN care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare în această etapă ):*

**-0322-Acvacultură în ape dulci ;**

*(cod-uri CAEN care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare ):*

**-5630-Baruri și alte activități de servire a băuturilor;**

**-9311-Activități ale bazelor sportive;**

*8. Programul de funcționare – ore/zi, zile/saptamână, zile/an :*

non-stop

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Str. Aurel Vlaicu nr. 25, Deva, Județul Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; reglementari@apmhd.anpm.ro;http://apmhd.anpm.ro



## II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului :

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare (pe factori de mediu): .....

2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului : .....

3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții :

APĂ-respectarea indicatorilor de calitate ai apelor uzate evacuate, conform NTPA- 002/2005 ; (HG 352/2005)

ZGOMOT- încadrarea zgomotelor în limitele impuse prin STAS SR 100009:2017

AER- încadrarea în limitele impuse prin STAS 12574/1987

## III. Monitorizarea mediului :

1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici emiși, imisiile poluanților, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor: .....

2. Datele ce vor fi raportate autorității teritoriale pentru protecția mediului și periodicitatea :

-se vor raporta imediat modificările survenite față de prevederile autorizației sau orice incident cu efecte negative asupra mediului inconjurător.

-se vor raporta la APM Hunedoara datele solicitate la termenele stabilite; gestiunea deșeurilor se va transmite anual către APM Hunedoara .

## IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor :

1. Deșeurile produse (tipuri, compoziție, cantități) :

-deșeuri reciclabile (PET-uri, sticle, hârtie-carton, doze de aluminiu) cod 150101, 150102, 150107, 150104 - cantități variabile

-deșeuri de uleiuri și grăsimi comestibile cod 20.01.25- 37 l/lună

-deșeuri menajere cod 200301- 2 mc/lună

2. Deșeurile colectate (tipuri, compoziție, cantități, frecvența) : .....

3. Deșeurile stocate temporar (tipuri, compoziție, cantități, mod de stocare) :

-deșeuri reciclabile (PET-uri, sticle, hartie-carton, doze de aluminiu)- cantități variabile, cât și cele menajere vor fi stocate selectiv în pubele din plastic

-deșeuri de uleiuri și grăsimi comestibile cod 20.01.25-37 l/lună sunt stocate în recipiente speciali pentru ulei alimentar

-deșeuri menajere cod 200301- 2 mc/lună sunt stocate în pubele

4. Deșeurile valorificate (tipuri, compoziție, cantități, destinație) :

-deșeurile reciclabile sunt valorificate către societăți specializate, autorizate din punct de vedere al protecției mediului (SC Recycling Complex SRL, SC Collectoil Center SRL Alba ).

5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului :

-transportul deșeurilor reciclabile se va face de către societățile cu care sunt încheiate contracte (SC Recycling Complex SRL, SC Collectoil Center SRL Alba)

-transportul deșeurilor menajere se realizează de către serviciul public de salubritate al orașului Uricani

6. Mod de eliminare (depozitare definitivă, incinerare) : .....

7. Monitorizarea gestiunii deșeurilor : se va ține evidența gestiunii deșeurilor în conformitate cu prevederile HG 856/2002 și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase și transmiterea anuală a acestora către Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara.

8. Ambalajele folosite și rezultate –tipuri și cantități : .....

9. Modul de gospodărire a ambalajelor (valorificate) : .....

## V. Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor periculoase :

1. Substanțele și preparatele periculoase produse sau folosite ori comercializate /transportate (categorii, cantități) : .....

2. Modul de gospodărire :

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Str. Aurel Vlaicu nr. 25, Deva, Județul Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; reglementari@apmhd.anpm.ro; http://apmhd.anpm.ro



ambalare : .....

transportul : .....

depozitare : .....

3.Modul de gospodărire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substanțele și preparatele periculoase : .....

4.Instalațiile ,amenajările dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție in caz de accident : in conformitate cu legislația de mediu și P.S.I .in vigoare ,

5.Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase:.....

VI.Programul de conformare –Măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților

1.Domeniul (protecția solului și apelor subterane ,descărcarea apelor uzate ,emisii atmosferice ,gestiunea deșeurilor ,altele –zgomot,prezența azbestului ,etc) :denumirea proiectului ,performanța /obiective de remediere (pe fiecare proiect),termen de finalizare (pe fiecare proiect) : nu este cazul

2.Sursa de finanțare și valoare (pe fiecare proiect ),evidențe ,rapoarte : nu este cazul

DIRECTOR EXECUTIV  
Viorica Georgeta BARABAS



ȘEF SERVICIU  
Avize, Acorduri, Autorizații  
Lucia Doina COSTINAȘ

INTOCMIT  
Anca VOICA POP



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Str. Aurel Vlaicu nr. 25, Deva, Județul Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; reglementari@apmhd.anpm.ro;http//apmhd.anpm.ro

