



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Nr.8343/ 04.11.2019

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 91 din 04.11.2019

Ca urmare a notificării adresate de **DANALACHE VASILE**, cu domiciliul în Deva, Piata Florilor, bl.116, sc.B, ap.22, județul Hunedoara, privind „**PUZ – CONSTRUIRE LOCUINTA CU REGIM DE INALTIME PARTER SI IMPREJMUIRE**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 8343/26.09.2019, în baza:

- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.*

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 22.10.2019;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

decide:

„ PUZ – CONSTRUIRE LOCUINTA CU REGIM DE INALTIME PARTER SI IMPREJMUIRE ”, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

- Planul Urbanistic Zonal cu tema „**CONSTRUIRE LOCUINTA CU REGIM DE INALTIME PARTER SI IMPREJMUIRE**” urmarește construirea unei locuințe individuale, cu regim de înaltime parter și împrejmuire a unui teren aflat în localitatea Pestisu Mic, județul Hunedoara.
- Proprietarii terenului pe care urmează a fi realizată investiția sunt Danalache Mariana și Danalache Vasile.
- Terenul are o suprafață de 1129 mp și se află în comuna Pestisu Mic, sat Pestisu Mic, FN, județul Hunedoara înscris în CF nr.61840, nr. cadastral 61840, categoria de folosință teren arabil.
 - Conform Certificatului de urbanism nr. 91/23.04.2019, emis de Consiliul Județean Hunedoara, terenul este situat în extravilanul localității Pestisu Mic.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Bilanț teritorial propus: construcții 144,00 mp (12,75%), alei carosabile, parcaj 135,68 (12,02%), trotuare 30,00 mp (2,66%), zone verzi amenajate 819,32 mp (72,57%).
- Accesul pe parcela se face din drumul județean DJ 708E. Prin proiect se propune modernizarea acestui drum la prospect de strada cu 2 benzi de circulație, zone verzi și trotuare pe ambele sensuri.
- Alimentarea cu apă se va face prin racordarea la un put forat.
- Canalizarea menajera va fi racordată la o fosa septica vidanjabila..
- Alimentarea cu energie electrică se va face prin racordarea la rețeaua publică de joasă tensiune existentă în zonă.
- Alimentarea cu agent termic pentru încălzire și apă caldă menajera se va face de la o centrală termică pe combustibil solid.
- Gunoiul menajer va fi colectat în puștele ecologice și va fi preluat de societatea de salubritate care activează în zonă.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.
- Deseurile vor fi gestionate conform prevederilor H.G. 856/2002 și se vor respecta condițiile și obligațiile prevăzute de Legea 426/2001 pentru aprobarea O.U.G nr.78/2000 privind regimul deșeurilor.
- Se vor respecta indicatorii urbanistici stabiliți prin R.G.U.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în ziarul Servus Hunedoara în data de 30.09.2019 și 03.09.2019;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în ziarul Servus Hunedoara în data de 25.10.2019 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Viorica Georgeta BARABĂȘ



ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Lucia Doina COSTINĂȘ

ÎNTOCMIT,
Diana Florina OPREAN



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679