



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Nr.9015/AAA/18.11.2019

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 99 din 18.11.2019

Ca urmare a notificării adresate de **JURATONI DIANA, JURATONI BOGDAN și SICOE SILVIA** cu domiciliul în localitatea Deva, Str.Axente Sever, nr.24B, județul Hunedoara, privind „**LOCUINTE FAMILIALE SI IMPREJMUIRE**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 9015/16.10.2019, în baza:

- *O.U.G nr.68/2019 privind stabilirea unor masuri la nivelul administratiei publice centrale si pentru modificarea si completarea unor acte normative;*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 05.11.2019;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

decide:

„LOCUINTE FAMILIALE SI IMPREJMUIRE ”, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

- Planul Urbanistic Zonal urmareste construirea a doua locuinte unifamiliale si sa imprejmuiasca terenul aflat in localitatea Deva, zona Zavoi, FN, judetul Hunedoara.
- Lotul 1 inregistrat in CF 75944, nr.cadastral 75944 are suprafata de 700 mp, si are categoria de folosinta arabil iar lotul 2 este inregistrat in CF 75227, nr.cadastral 75227 are suprafata de 400 mp si are categoria de folosinta arabil.
- Conform Certificatului de urbanism nr. 457/26.09.2019, emis de Primăria Municipiului Deva, beneficiarii detin in proprietate un teren situat in extravilanul municipiului Deva.
- Se propune realizarea a sase case locuinte amplasate pe teren in stil duplex (trei duplexuri), cu regim de inaltime P+1, restul terenului va fi amenajat cu 12 locuri de parcare, platforme deseuri menajere, terase si alei pietonale, zone verzi.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Bilanț teritorial propus lot 1: construcții 96,00 mp (13,71%), alei carosabile, pietonale 136,00 mp (19,43%), zone verzi 468,00 mp (66,86%), lot 2: construcții 96,00 mp (24,00%), alei carosabile, pietonale 136,00 mp (34,00%), zone verzi 168,00 mp (42,00%).
- Alimentarea cu apă de la rețeaua publică existentă în zona amplasamentului.
- Alimentarea cu căldură și apă caldă, de la centrale termice pe combustibil solid, amplasate la parterul locuințelor.
- Canalizarea menajeră la rețeaua publică existentă în zona amplasamentului..
- Alimentarea cu căldură va fi asigurată prin intermediul caloriferelor metalice, alimentate de către centrale termice pe combustibil gaz-metan, amplasate în spații special amenajate, individuale pe fiecare clădire.
- Alimentarea cu energie electrică prin racordarea la rețeaua publică, de joasă tensiune existentă în zona.
- Gunoiul menajer va fi strans în pubele ecologice, care vor fi preluate de societatea de salubritate care activează în localitatea Deva.
- Accesul la aceste locuințe se face individual din strada Zavoi care este amenajată și se propune amenajarea unui trotuar.
- Se vor respecta indicatorii urbanistici stabiliți prin R.G.U.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

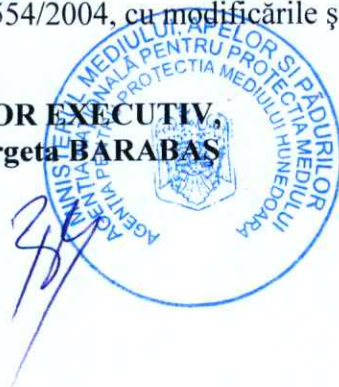
- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în ziarul Servus Hunedoara în data de 17.10.2019 și în data de 21.10.2019;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în ziarul Servus Hunedoara în data de 08.11.2019 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Viorica Georgeta BARABAS



ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Lucia Doina COSTINAȘ

ÎNTOCMIT,
Diana Florina OPREAN



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679