



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Nr.6718/23.09.2019

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 79 din 23.09.2019

Ca urmare a notificării adresate de **MOLDOVAN MARIA**, cu domiciliul în Hunedora, Aleea Campului, nr.2, bl.C22, sc.C, et.3, ap.54, județul Hunedoara, privind „**PUZ – CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+M SI IMPREJMUIRE**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 6718/01.08.2019, în baza:

- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.*

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 03.09.2019;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

decide:

„ PUZ – CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+M SI IMPREJMUIRE ”, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

- Planul Urbanistic Zonal cu tema „**CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+M SI IMPREJMUIRE**” urmarește construirea unei locuințe într-o zonă cu o pantă ușoară, cu terenuri folosite în scopuri agricole și împrejmuirea terenului.
- Proprietarii terenului pe care urmează a fi realizată investiția sunt Moldovan Pamfil și Moldovan Maria..
- Terenul are o suprafață de 528 mp, înscris în CF nr.62042, nr. cadastral 62042, categoria de folosință teren arabil.
- Conform Certificatului de urbanism nr. 154/03.07.2019, emis de Consiliul Județean Hunedoara, terenul este situat în extravilanul localității Pestis Mic, FN, județul Hunedoara.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Bilanț teritorial propus: constructii 90,00 mp (17,05%), zone verzi amenajate 355,50 mp (67,32%), alei carosabile si pietonale 82,50 (15,63%).
- Accesul la teren se face pe un drum satesc DS 167 acesta fiind neamenajat.
- Alimentarea cu apă de la fantana existenta pe parcela de teren pe care se amplaseaza locuinta.
- Canalizarea menajera va fi deversata intr-o fosa septica vidanjabila.
- Alimentarea cu energie electrica prin racordarea la rețeaua publica, de joasa tensiune existenta pe DS 167.
- Alimentarea cu caldura si apa calda va fi asigurata de o centrala termica , amplasata la parterul locuintei.
- Gunoiul menajer va fi strans in pubele ecologice , care vor fi preluate de societatea de salubritate care activeaza in localitatea Pestisu Mic.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.
- Deseurile vor fi gestionate conform prevederilor H.G. 856/2002 si se vor respecta conditiile si obligatiile prevazute de Legea 426/2001 pentru aprobarea O.U.G nr.78/2000 privind regimul deseurilor.
- Se vor respecta indicatorii urbanistici stabiliți prin R.G.U.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în ziarul Servus Hunedoara în data de 05.08.2019 și 08.08.2019;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în ziarul Servus Hunedoara în data de 12.09.2019 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Viorica Georgeta BARABAS



ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Lucia Doina COSTINAȘ

ÎNTOCMIT,
Diana Florina OPREAN



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679