



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 56 din 05.07.2019

Ca urmare a notificării adresate de **SCHMIDT MARIUS - FLORIN**, cu domiciliul în Municipiul Petrosani, str.Zorilor, bloc 3, scara 3, ap.24, județul Hunedoara, privind „**PUZ – Construire locuinta unifamiliala, anexe fosa septica, imprejmuire, amenajari exterioare, racorduri si bransamente la utilitati**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 4531/21.05.2019, în baza:

- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 18.05.2019;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

decide:

PUZ – Construire locuinta unifamiliala, anexe, fosa septica, imprejmuire, amenajari exterioare, racorduri si bransamente la utilitati , titular **SCHMIDT MARIUS FLORIN**, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

- Planul Urbanistic Zonal are ca scop constuirea unei locuinte unifamiliale pe un teren situat în intravilanul comunei Banita, sat Merisor, județul Hunedoara, cu suprafața de 4010 mp. Proprietarii terenului sunt Schmidt Marius Florin și Schmidt Mihaela Camelia.
- Conform Certificatului de urbanism nr. 323/19.12.2018, emis de Consiliul Județean Hunedoara, terenul este situat în intravilan și are folosința actuală de faneață, terenuri neproductive.
- Se propune construirea unui imobil Dp+P+S cu destinația locuinta familiala. Alaturat locuintei, sub terasa situata la sud se va realiza un spatiu de depozitare. Se propune amplasarea unei copertine auto pe latura vestica, a unei magazii/pivnita sub terasa



alaturata casei si a unui foisor pe latura estica, imprejmuirea terenului, amplasarea unei fose septice ecologice si racordarea la utilitati a imobilului.

- Planul Urbanistic Zonal propune amenajarea terenului astfel: arie teren 4010,00 mp din care zona constructii 158,00 mp (3,94%), platforme auto/pietonale 51,00 mp (1,27 %), circulatii auto 390,00 mp (9,72%), spatii verzi amenajate 3411,00 (85,07%).
- Apele uzate vor fi preluate de fosa septica ecologica/microstatie de epurare.
- Pentru zona studiata se vor asigura utilitatile necesare prin prelungirea traseelor existente in zona si prin racordarea la acestea, cu respectarea avizelor obtinute de la institutiile avizatoare, singura utilitate publica existenta este energia electrica.
- Deseurile menajere vor fi colectare in pubele corespunzatoare, inchise si protejate cu capac si evacuate de firma de salubritate.
- Circulatia principala in zona se desfasoara pe fozdul drum comunal, situat la nordul asmplasamentului, drum de pamant si piatra sparta.Circulatia rutiera majora se desfasoara pe DN66, in prezent in stare buna.
- Se vor respecta indicatorii urbanistici stabiliți prin R.G.U.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în Ziarul Hunedoreanului în data de 22.05.2019 și 27.05.2019;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în ziarul Ziarul Hunedoreanului în data de 25.06.2019 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Viorica Georgeta BARABAȘ



ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Lucia Doina COSTINAȘ

ÎNTOCMIT,
Diana Florina OPREAN



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445