



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 29 din 08.04.2019

Ca urmare a notificării adresate de **BĂDILĂ MARIA**, cu domiciliul în Deva, str. 22 Decembrie, bl.8, sc.B, et.3, ap.23, județul Hunedoara, privind „**PUZ – Construire casa de vacanta**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 2132/07.03.2019, în baza:

- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 26.03.2019;
- în conformitate cu prevederile art.13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat.

decide:

PUZ - Construire casa de vacanta, titular BĂDILĂ MARIA, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

- Planul Urbanistic Zonal are scopul introducerii în intravilan a unui teren cu suprafața de 2500 mp, situat în localitatea Simeria Veche, fn, județul Hunedoara. Proprietarul terenului este Bădilă Maria.
- Conform Certificatului de urbanism nr. 168/27.09.2018, emis de Primaria orasului Simeria, terenul este situat în intravilanul localității Simeria Veche și are folosința actuală de teren arabil (557 mp- 23,08%), pășune (1190 mp – 47,60%) și neproductiv (733 mp – 29,32%).
- Planul Urbanistic Zonal propune construirea unei case de vacanță.
- Planul Urbanistic Zonal propune amenajarea terenului astfel: construcții: locuințe, anexe 200,00 mp (8,40%), cai de comunicație: drumuri, platforme, accese 135,00 mp (5,67%), platforma gospodărească 4,00 mp (0,17%), dotări tehnico-edilitare 4,00 mp (0,17%), spații verzi, protecție 2037,00 (85,59%)
- Vecinătățile directe sunt terenuri agricole în intravilan și drumul comunal DC 44 la est.



- Se propune bransarea la rețeaua de alimentare cu apă potabilă existentă la nordul amplasamentului, la o distanță de cca. 75m.
- Se propune realizarea unei rețele locale de canalizare menajeră, cu deversare într-un bazin etans vidanjabil, cu posibilitatea racordării în viitor la sistemul centralizat al localității. Apele meteorice vor fi colectate în rigole și deversate în rigolele existente la limita de amplasament.
- Alimentarea cu energie electrică pe amplasament se face de la rețeaua publică, prin extinderea rețelei de 0,4 kV, de la o distanță de cca. 75 m față de incinta studiată.
- Pentru alimentarea cu apă caldă menajeră și caldura, se vor adopta soluții moderne și eficiente – centrala termică cu combustibil solid – lemn, în combinație cu un sistem de producere a apei calde menajere cu panouri solare.
- Deseurile generate pe amplasament în timpul activităților de construire și exploatare vor fi depozitate selectiv, fiind colectate astfel: - deseuri rezultate din construcții și organizare de șantier se vor colecta în containere separate și vor fi valorificate periodic, la agenți specializați; - deseuri menajere solide se vor colecta în containere speciale și se vor evacua de către o firmă specializată, în baza unui contract încheiat cu beneficiarul.
- Accesul pe amplasament se face direct din drumul comunal DC 44.
- Se vor respecta indicatorii urbanistici stabiliți prin R.G.U.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în ziarul Servus Hunedoara în data de 05.03.2019 și 08.03.2019;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în ziarul Servus Hunedoara în data de 29.03.2019 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Viorica Georgeta BARABAS



ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Lucia Doina COSTINAȘ

ÎNTOCMIT,
Diana Florina OPREAN



AGENZIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25

E-mail office@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445