



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Nr.7664/07.10.2019

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 85 din 07.10.2019

Ca urmare a notificării adresate de **BELEIU DARIUS - IOAN**, cu domiciliul în județul ALBA, comuna Poiana Vadului, satul Fagetu de Jos, nr.43, privind „**CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA Sp+P+M SI ANEXA**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 7664/04.09.2019, în baza:

- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.*

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 24.09.2019;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

decide:

„ CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA Sp+P+M SI ANEXA”, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

- Planul Urbanistic Zonal cu tema „**CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA Sp+P+M SI ANEXA**” urmarește construirea unei locuințe familiale, cu regim de înălțime subsol parțial. parter și mansarda.
- Proprietarul terenului pe care urmează a fi realizată investiția este Beleiu Darius – Ioan și Beleiu Tabita -Simona.
- Terenul are o suprafață de 4480 mp și se află în extremitatea vestică a satului Campuri Surduc, comuna Gurasada, județul Hunedoara, înscris în CF nr.63201, nr. cadastral 63201, categoria de folosință teren arabil.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Conform Certificatului de urbanism nr. 95/25.04.2019, emis de Consiliul Județean Hunedoara, terenul este situat în extravilanul comunei Gurasada..
- Bilanț teritorial propus: zona de circulație 227 mp (5,07%), zona de construcții 264 mp (5,89%), teren liber de construcții 3989 mp (89,07%).
- Accesul se face din drum local
- Alimentarea cu apă potabilă se va face din sursa proprie, fantană..
- Canalizarea apelor menajere se va face într-un bazin etans vidanjabil..
- Alimentarea cu energie electrică se va face de la transformatorul existent în vecinătatea amplasamentului.
- Incalzirea se va face cu centrala pe lemne, iar prepararea apei calde menajere se va face în boiler bitermic, racordat la 2 panouri solare și la cazanul de încălzire centrală.
- Gunoiul menajer va fi strans în pubele ecologice, care vor fi preluate de societatea de salubritate care activează în zona.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.
- Deseurile vor fi gestionate conform prevederilor H.G. 856/2002 și se vor respecta condițiile și obligațiile prevăzute de Legea 426/2001 pentru aprobarea O.U.G nr.78/2000 privind regimul deșeurilor.
- Se vor respecta indicatorii urbanistici stabiliți prin R.G.U.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în ziarul Mesagerul Hunedorean în data de 03.09.2019 și 06.09.2019;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în ziarul Mesagerul Hunedorean în data de 27.09.2019 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Viorica Georgeta BARABAȘ



ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Lucia Doina COSTINAȘ

ÎNTOCMIT,
Diana Florina OPREAN



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679