



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Nr.9761/AAA/09.12.2019

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 107 din 09.12.2019

Ca urmare a notificării adresate de P.F.A. **BREB RALUCA MARINA**, cu sediul în comuna Toplița, sat Dăbîca, nr.27B, județul Hunedoara, privind „**CONSTRUIRE PENSIUNE AGROTURISTICA IN LOCALITATEA DĂBÎCA, COMUNA TOPLIȚA**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 9761/06.10.2019, în baza:

- *O.U.G nr.68/2019 privind stabilirea unor masuri la nivelul administratiei publice centrale si pentru modificarea si completarea unor acte normative;*
- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 26.11.2019;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

decide:

„CONSTRUIRE PENSIUNE AGROTURISTICA IN LOCALITATEA DĂBÎCA, COMUNA TOPLIȚA ”, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

- Planul Urbanistic Zonal s-a intocmit pentru realizarea unei pensiuni agroturistice, pe terenul situat in localitatea Dăbîca, comuna Toplița.
- Suprafața terenului de amplasament este 852,00 mp, categoria de folosinta teren arabil, conform CF 60413, proprietari Breb Raluca Marina si Breb Alexandru Daniel, cu drept de superficie pentru Breb Raluca Marina P.F.A.



- Conform Certificatului de urbanism nr. 263/13.10.2019, emis de Consiliul Județean Hunedoara, teren situat în intravilan.
- Se propune construirea unei pensiuni agroturistice pe terenul situat în sat Dăbîca, comuna Toplița
- Bilanț teritorial propus: construcții 255,60 mp (max.30%), carosabil/pietonal 383,40 mp (45,00%), spații verzi plantate 213,00 mp (min 25%).
- Alimentarea cu apă potabilă se va face prin put forat
- Evacuarea apelor uzate menajere se va face într-un bazin vidanjabil.
- Apele pluviale provenite de pe platformele carosabile se vor colecta prin rigole amplasate în zona acceselor, prevăzute cu separatoare de grasimi, apoi se vor dirija către rigola drumului.
- Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin bransare de la rețeaua existentă pe drumul comunal existent. Aleile carosabile, pietonale și parcarile din incintă vor fi prevăzute cu iluminat exterior.
- Alimentarea cu gaz – nu se va bransa la rețeaua de gaz metan.
- Instalații termice – în toate spațiile interioare se va asigura încălzirea și ventilarea.
- Accesul la teren se face din DJ 687D traversând raul Cerna peste pod și ajungând pe drumul comunal asfaltat adiacent terenului studiat.
- Se vor respecta indicatorii urbanistici stabiliți prin R.G.U.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în cotidianul Servus Hunedoara în data de 07.11.2019 și în data de 11.11.2019;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în ziarul Servus Hunedoara în data de 28.11.2019 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Viorica Georgeta BARABAS



ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Lucia Doina COSTINAȘ

ÎNTOCMIT,
Diana Florina OPREAN

