



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

9089 / AAA / 05.12.2019

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 105 din 05.12.2019

Ca urmare a notificării adresate de **OLTEANU LOUANA MARIA**, cu domiciliul în Deva, str. Coziei nr. 32, privind „**PUZ - Locuință, anexă și împrejmuire**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 9089/18.10.2019, în baza:

- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 12.11.2019;
- ca urmare a depunerii Avizului de oportunitate nr. 14 din 23.09.2019 emis de Primăria Municipiului Deva;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

decide:

PUZ - Locuință, anexă și împrejmuire, titular **OLTEANU LOUANA MARIA**, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

- Planul Urbanistic Zonal propus se va realiza pe un teren extravilan, situat în Deva, zona străzii Coziei (nr. CF 71765). Terenul are suprafața de 1255 mp și este proprietate privată a titularului de plan.
- Planul Urbanistic Zonal propune realizarea unei locuințe cu anexă și împrejmuire, cu regim de înălțime P+M.
- Conform Certificatului de urbanism nr. 444/13.09.2018, emis de Municipiul Deva, terenul este situat în extravilan și are folosința actuală de livadă.
- Bilanț teritorial existent: livadă 1255 mp (100%).



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007
E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Bilanț teritorial propus: construcții 439,25 mp (35%), circulații pietonale și auto 502 mp (40%) și spații verzi plantate/livadă 313,75 mp (25%).
- Alimentarea cu apă se va realiza din rețeaua existentă de alimentare cu apă potabilă de pe strada Coziei.
- Alimentarea cu energie electrică se va realiza din rețeaua electrică de joasă tensiune existentă în zonă.
- Evacuarea apelor uzate menajere se va realiza în rețeaua existentă de canalizare de pe strada Coziei.
- Accesul pe amplasament se va realiza din str. Coziei.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în ziarul Servus Hunedoara în data de 22.10.2019, respectiv 25.10.2019;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în ziarul Servus Hunedoara în data de 25.11.2019 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv
Viorica Georgeta BĂRABAS



Șef Serviciu AAA: Lucia Doina COSTINAȘ

Redactat: Viorica TODEA



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679