



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

---

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

**Nr.33 din 02.05.2019**

Ca urmare a notificării adresate de **FIRICAN ION ALIN + 8 (OPT) PROPRIETARI**, cu domiciliul în localitatea Simeria, B-dul 1 Decembrie, bl.6, ap.17, județul Hunedoara, privind „PUZ – Ansamblu locuinte”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 2919/28.03.2019, în baza:

- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

**Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 16.04.2019;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

**decide:**

**PUZ – Ansamblu locuinte, titulari FIRICAN ION ALIN + 8 (opt) PROPRIETARI, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.**

- Planul Urbanistic Zonal are scopul introducerii în intravilan a unui teren cu suprafața de 11367 mp, situat în Municipiul Deva, strada Haraului, județul Hunedoara. Proprietarii terenului sunt FIRICAN ION ALIN, STIR VALER și STIR MIRELA CRISTINA, TOMUS EUGEN și TOMUS ANA, ORSA DANIEL și ORSA MIHAELA, GHITUS TODOR, TOMUS DANIEL IOAN, OLAR SORIN și OLAR ANA MARIANA, COCARIU DANIEL VIRGIL și COCARIU IONELA, MARIS ALIN FLORIN și MARIS MADALINA IOANA .
- Conform Certificatului de urbanism nr. 265/24.05.2018, emis de Primaria Municipiului Deva, terenul este situat în intravilanul municipiului Deva și are folosința actuală de teren arabil.
- Planul Urbanistic Zonal propune construirea unui ansamblu de locuinte.



- Planul Urbanistic Zonal propune amenajarea terenului astfel: construcții 1384,00 mp (12,17%), circulație în zona 2170,00 mp (19,10%), teren liber de construcții zone verzi; curți 7813,00 mp (68,73%).
- Alimentarea cu apă potabilă al obiectivului va fi asigurată de la rețeaua publică existentă, prin extinderea acesteia.
- Apele uzate menajere vor fi colectate în rețeaua publică de canalizare de pe strada Haraului.
- Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin bransament la rețeaua publică de joasă tensiune existentă în zonă.
- Alimentarea cu căldură se va asigura de către o microcentrală proprie cu funcționare pe gaz metan iar apa caldă menajera va fi produsă de către un boiler racordat la microcentrala.
- Alimentarea cu gaze naturale de la rețeaua de gaze naturale existentă în zona strazii Haraului, prin extinderea acesteia.
- Gunoiul menajer va fi colectat în europubele, care vor fi preluate de societatea de salubritate care acționează în zonă.
- Accesul pe amplasament se face din strada Haraului.
- Se vor respecta indicatorii urbanistici stabiliți prin R.G.U.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeurii rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

#### Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în ziarul Servus Hunedoara în data de 27.03.2019 și 01.04.2019;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în ziarul Mesagerul Hunedorean în data de 22.04.2019 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
Viorica Georgeta BARABAȘ



**ȘEF SERVICIU**  
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,  
Lucia Doina COSTINAȘ

**ÎNTOCMIT,**  
Diana Florina OPREAN

