



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 36 din 06.05.2019

Ca urmare a notificării adresate de **MARTIN ALIN VIRGIL si MARTIN MARCELA MARINELA**, cu domiciliul în localitatea Bretea Romana, nr.17, județul Hunedoara, privind „PUZ – Locuinta familiala si imprejmuire”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 2779/26.03.2019, în baza:

- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 16.04.2019;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

decide:

PUZ – Locuinta familiala si imprejmuire, titular MARTIN ALIN VIRGIL si MARTIN MARCELA MARINELA MARINELA, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

- Planul Urbanistic Zonal are scopul introducerii în intravilan a unui teren cu suprafața de 1000 mp, situat în Municipiul Deva, str.Archia, fn, județul Hunedoara. Proprietarii terenului sunt Martin Alin Virgil si Martin Marcela Marinela.
- Conform Certificatului de urbanism nr. 88/04.03.2019, emis de Primaria Municipiului Deva, terenul este situat în extravilan și are folosința actuală de teren arabil.
- Planul Urbanistic Zonal consta in realizare cladire de locuit individuala, un garaj si realizarea imprejmuirii proprietatii.
- Planul Urbanistic Zonal propune amenajarea terenului astfel: suprafata construita 295,15 mp (29,52%), suprafata platforme si alei carosabile si pietonale 179,50 mp (17,95%), suprafata zone verzi 525,35 mp (52,53%).



- Alimentarea cu apă potabilă se va realiza prin branzarea la rețeaua existentă de pe strada Archia.
- Apele uzate menajere vor fi colectate în rețeaua de canalizare de pe strada Archia.
- Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin bransare la rețeaua electrică existentă în zona.
- Agentul termic și apa caldă se vor asigura de către cazane de încălzire cu combustibil gaz-metan.
- Alimentarea cu gaze naturale de la rețeaua subterană de gaze naturale existentă în zona strazii Archia.
- Gunoiul menajer va fi colectat în europubele, amplasate într-un spațiu special amenajat, care vor fi preluate de societatea de salubritate locală.
- Accesul pe amplasament se face din strada Archia.
- Se vor respecta indicatorii urbanistici stabiliți prin R.G.U.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în ziarul Ziarul Hunedoreanului în data de 01.04.2019 și 04.04.2019;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în ziarul Servus Hunedoara în data de 26.04.2019 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Viorica Georgeta **BARABAS**



ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Lucia Doina **COSTINAȘ**

Handwritten signature in blue ink.

ÎNTOCMIT,
Diana Florina **OPREAN**

Handwritten signature in blue ink.

