



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE (proiect)

Nr. 7133 din 16.10.2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **MERCUREAN LIVIU SEBASTIAN și MERCUREAN CRINELA**, cu domiciliul în Hunedoara, Piața Libertății nr. 15, județul Hunedoara, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 7133/14.08.2019, în baza:

- **Legii nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 15.10.2019, că **proiectul “Spații comerciale - P.U.Z. aprobat cu H.C.L. nr. 50/2016”**, propus a fi amplasat în Deva, Calea Zarandului nr. 65A, județul Hunedoara, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

Justificarea prezentei decizii:

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, anexa nr. 2, pct. 10 lit. b);
- b) în conformitate cu criteriile din Anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018.

1. Caracteristicile proiectului

La identificarea caracteristicilor proiectelor se iau în considerare următoarele aspecte:

a. Mărimea proiectului:

Proiectul propune realizarea unei construcții cu funcțiunea de spații comerciale pentru desfacerea mărfurilor nealimentare de uz casnic, în Deva, Calea Zarandului nr. 65A. Terenul este liber de construcții, are suprafața de 8369 mp (nr. CF 66676) și este proprietate a titularilor de proiect.



Scopul investiției este acela de a asigura deservirea populației rezidente în cartier cu produse de primă necesitate în condiții de calitate sporite, precum și acela de a salubritiza și îmbunătăți considerabil aspectul urbanistic al zonei.

Clădirea care face obiectul proiectului are regimul de înălțime P și suprafața construită de 2984,4 mp.

Bilanț teritorial propus: construcții 2984,4 mp (35,65%), circulații auto 2588,5 mp (42,89%), circulații pietonale 651,1 mp (7,78%) și zone verzi amenajate 1145,0 mp (13,68%).

Se va amenaja o parcare cu 85 de locuri, din care 4 locuri vor fi rezervate persoanelor cu dizabilități.

Accesul în incintă se va realiza din Calea Zarandului și din strada Depozitelor.

Alimentarea cu apă se va realiza prin branșament la rețeaua de apă potabilă a municipiului Deva.

Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin branșament la rețeaua publică de joasă tensiune a municipiului Deva, existentă în zonă.

Evacuarea apelor uzate menajere se va realiza în rețeaua de canalizare a municipiului Deva.

Apele pluviale colectate de pe platforma parcării și de pe zona carosabilă sunt dirijate spre un separator de hidrocarburi, apele epurate fiind deversate în rețeaua de canalizare a municipiului Deva.

Organizare de șantier:

- șantierul se va organiza în limitele terenului care face obiectul proiectului
- pe șantier se va monta o împrejmuire cu rol de barieră vizuală și se va asigura un acces controlat
- staționarea utilajelor și a mijloacelor de transport în incinta organizării de șantier se va realiza în spații special amenajate, dotate cu materiale absorbante
- se va realiza o platformă specială pentru depozitarea materialelor
- se va amenaja o platformă specială pentru stocarea temporară a deșeurilor generate
- se vor amplasa containere de șantier cu funcțiunea de birou, vestiar și un punct PSI
- pentru nevoi igienico-sanitare se vor amplasa cabine ecologice mobile

b. *Cumularea cu alte proiecte:* nu este cazul

c. *Utilizarea resurselor naturale:* nisip, pietriș, lemn, apă

d. *Producția de deșeuri:* pe durata lucrărilor de execuție a proiectului și în perioada de funcționare a obiectivului se va realiza colectarea selectivă a deșeurilor generate

- deșeuri generate în perioada de execuție a proiectului: deșeuri rezultate din operațiuni de construire (cod 17 01 07, 17 04 05, 17 05 04, etc.); deșeuri de ambalaje (cod 15 01 01, 15 01 02, etc.); deșeuri menajere (cod 20 03 01)
- deșeuri generate în perioada de funcționare a obiectivului: deșeuri menajere (cod 20 03 01), deșeuri de ambalaje (coduri 15 01 01, 15 01 02, 15 01 04, etc.)

e. *Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:*

- perioada de execuție a proiectului: emisiile poluante pentru aer/sol și zgomotul vor proveni de la mijloacele de transport al materialelor, de la funcționarea utilajelor



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

specifice pentru construcții și de la operațiunile specifice de excavare

- perioada de funcționare a obiectivului: emisiile poluante pentru apă vor proveni din apele uzate menajere și apele pluviale colectate de pe platforma parcării și de pe zona carosabilă (preepurate într-un separator de hidrocarburi)

f. *Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și tehnologiile utilizate:* redus

2. Localizarea proiectului

Se ia în considerare sensibilitatea mediului în zona geografică posibil a fi afectată de proiect, avându-se în vedere în special:

- 2.1. *Utilizarea existentă a terenului:* conform Certificatului de urbanism nr. 308/02.07.2019 emis de Municipiul Deva, terenul este situat în intravilan, într-o zonă cu folosința actuală de curți construcții
- 2.2. *Relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora:* nu este cazul
- 2.3. *Capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:*
 - a) zonele umede - nu este cazul
 - b) zonele costiere - nu este cazul
 - c) zonele montane și cele împădurite - nu este cazul
 - d) parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul
 - e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate, etc. - nu este cazul
 - f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și H.G. nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică - nu este cazul
 - g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost depășite - nu este cazul
 - h) ariile dens populate - nu este cazul
 - i) peisajele cu semnificație istorică, cultural sau arheologică - nu este cazul

3. Caracteristicile impactului potențial

Se iau în considerare efectele semnificative posibile ale proiectelor, în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, cu accent deosebit pe:

- a) extinderea impactului (aria geografică și numărul de persoane afectate): impactul este limitat la terenul care face obiectul proiectului
- b) natura transfrontieră a impactului - nu este cazul
- c) mărimea și complexitatea impactului - impact redus, atât în perioada de executare a proiectului, cât și în perioada de funcționare a obiectivului
- d) probabilitatea impactului - redusă
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului - în perioada de execuție a proiectului și în perioada de funcționare a obiectivului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Condițiile de realizare a proiectului:

1. Se vor respecta proiectul tehnic propus și prevederile actelor de reglementare emise de alte autorități.
2. Proiectantul lucrărilor este răspunzător de soluțiile tehnice adoptate care au fost prezentate în documentația depusă la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara.
3. La finalizarea lucrărilor, titularul de proiect/activitate va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara în vederea efectuării unei verificări a respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit cu ocazia acestei verificări face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
4. Titularul de proiect/activitate va respecta prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare.
5. Titularul de proiect/activitate va asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșuri generate pe amplasament (inclusiv deșuri existente pe amplasament, înainte de începerea lucrărilor) în timpul construirii și funcționării obiectivului, în vederea gestionării lor în conformitate cu prevederile Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor. Evidența gestiunii deșeurilor se va realiza în conformitate cu prevederile H.G. nr. 856/2006 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase.
6. Titularul de proiect/activitate va respecta prevederile H.G. nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate - Normativ privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare, cu modificările și completările ulterioare.
7. Titularul de proiect/activitate va respecta prevederile Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației și ale SR 10009:2017 Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.
8. Titularul de proiect va respecta prevederile H.G. nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului de zgomot în mediu, produs de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor.
9. Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția Agenției pentru Protecția Mediului și a publicului revine în întregime titularului proiectului.
10. Se vor lua măsurile preventive necesare și se vor informa Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara și Comisariatul Județean Hunedoara al Gărzii Naționale de Mediu în termen de 2 ore de la luarea la cunoștință a apariției unei amenințări iminente cu un prejudiciu asupra mediului sau de la producerea unui prejudiciu asupra mediului, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr. 19/2008, cu modificările și completările ulterioare.
11. Eventualele prejudicii aduse proprietății publice sau private pe timpul execuției proiectului vor fi suportate de către titularul proiectului/activității.
12. Nerespectarea prevederilor prezentului act de reglementare se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.
13. În timpul lucrărilor de execuție a proiectului se va respecta legislația din domeniul protecției mediului, precum și principiul abordării integrate a măsurilor necesare pentru prevenirea, reducerea și controlul poluării:

13.1. Protecția factorului de mediu AER

- folosirea de utilaje și mijloace de transport verificate tehnic și dotate conform normelor în vigoare, în vederea reducerii emisiilor de poluanți în atmosferă
- oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate și a motoarelor vehiculelor în intervalele de timp în care se realizează descărcarea materialelor



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

13.2. Protecția factorului de mediu APĂ

- în perioada de funcționare a obiectivului: respectarea instrucțiunilor de exploatare și întreținere a separatorului de hidrocarburi

13.3. Protecția factorului de mediu SOL

- depozitarea materialelor și a deșeurilor de construcție în mod controlat, în spații special amenajate
- delimitarea spațiilor în care se vor executa lucrările de construcție pentru a evita afectarea unor perimetre suplimentare
- evitarea formării stocurilor de materiale excavate/deșeuri
- repararea utilajelor și schimburile de ulei la acestea nu se vor executa pe amplasament
- dotarea amplasamentului cu materiale absorbante pentru scurgerile accidentale de lubrifianți/produse petroliere

13.4. Protecția factorului de mediu AȘEZĂRI UMANE

- folosirea de utilaje cu capacități de producție adaptate la volumul de lucrări necesar a fi realizate, astfel încât acestora să le fie asociate niveluri care se încadrează în limitele impuse de SR 10009:2017 Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant
- obiectivul va respecta prevederile Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației
- amenajarea la ieșirea din șantier a unei platforme destinate curățării roților autovehiculelor, înainte de ieșirea acestora pe drumurile publice

14. Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi necunoscute la data emiterii prezentei decizii sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

15. Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerând că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la autoritate.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv,
Viorica Georgeta BARABAS



Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații,
Lucia Doina COSTINAȘ

Întocmit,
Viorica TODEA



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679