



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Nr. 4461/AAA/28.06.2019

AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr. HD – 122 din 28.06.2019

Titularul activității: **BENEA ANDREI NICOLAE PERSOANA FIZICA AUTORIZATA**
Adresa: **comuna Vata de Jos, sat Tarnava de Cris, nr. 211A, judetul Hunedoara**
Punct de lucru: **BENEA ANDREI NICOLAE PERSOANA FIZICA AUTORIZATA**
Locația activității: **comuna Vata de Jos, sat Tarnava de Cris, nr. 211A, judetul Hunedoara**
tel. **0723 581182**
Activitatea/Activitățile se încadrează în următoarele coduri:

Cod	
Rev.2	
5520	Facilitati de cazare pentru vacante pe perioade de scurta durata

Emisă de : **Agentia pentru Protectia Mediului Hunedoara**

Activitatea: BENEA ANDREI NICOLAE PERSOANA FIZICA AUTORIZATA

Data emiterii:**28.06.2019**

Data expirării: Prezenta autorizatie de mediu isi pastreaza valabilitatea pe toata perioada in care beneficiarul acesteia obtine viza anuala.

Temeiul legal

Ca urmare a cererii adresate de **BENEA ANDREI NICOLAE PERSOANA FIZICA AUTORIZATA**, cu punctul de lucru **BENEA ANDREI NICOLAE PERSOANA FIZICA AUTORIZATA**, înregistrată la APM Hunedoara cu nr. 4461 din 17.05.2019, în urma parcurgerii procedurii de reglementare de către APM Hunedoara în conformitate cu prevederile OM nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare, în baza OUG nr. 1/2017 privind pentru stabilirea unor masuri in domeniul administratiei publice centrale si pentru modificarea si completarea unor acte normative, a HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia și a OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare,

se emite:



AUTORIZAȚIA DE MEDIU

Pentru : BENEA ANDREI NICOLAE PFA – Pensiune agroturistica

Documentația conține:

- Certificat de Inregistrare – C.U.I. : 34616448 din 08.06.2015;
- Certificat constatator nr. 21551 din 04.04.2019, emis de ORC de pe langa Tribunalul Hunedoara;
- Contract de comodat nr. 1 din 15.10.2017 intre Benea Andrei Nicolae-comodant si Benea Andrei Nicolae PFA in calitate de comodator, pe o perioada nedeterminata;
- Contract pentru furnizare de servicii de salubritate Zona 1 Brad nr. 9936/2019- BRAICATA SRL;
- Contract prestari servicii de vidanjare si preluare a apelor uzate nr. 1119/2019 - Apa Prod SA Deva;
- Contract de furnizare a energiei electrice nr. 4630847930 din 12.12.2017 – enel Energie SA;
- Decizia etapei de incadrare nr. 5412 din 28.08.2017, emis de APM Hunedoara;
- Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 1/19.11.2018;
- Fisa de prezentare si declaratia conform Ordinului 1798/2007;
- Dovada informării publicului prin anunț public la cotidianul “ glasul Hunedoarei,,
- Dovada plății tarifului pentru emiterea autorizației de mediu,

Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:

- Respectarea strictă a obiectului de activitate înscris în prezenta autorizatie, orice modificare facându-se doar cu acordul A.P.M. Hunedoara .
- Titularul autorizației de mediu este raspunzator de respectarea legislatiei de protectie a mediului, aflata in vigoare.
- Titularul activității are obligația de a lua masurile preventive necesare si informarea A.P.M. Hunedoara si Comisariatul Judetean Hunedoara al Garzii Nationale de Mediu, în termen de 2 ore de la luarea la cunostinta a aparitiei unei amenintari iminente cu un prejudiciu asupra mediului sau de la producerea unui prejudiciu asupra mediului, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 68/2007 privind raspunderea de mediu cu referire la prevenirea si repararea prejudiciului asupra mediului, aprobata prin Legea nr. 19/2008.
- Titularul activității are obligația de a notifica autoritatea competenta pentru protectia mediului daca intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actului de reglementare, precum si asupra oricaror modificari ale conditiilor care au stat la baza emiterii actului de reglementare, înainte de realizarea modificarii .
- În cazul în care titularul de activitate pentru care a fost emisă autorizația de mediu urmează să deruleze sau să fie supus unei proceduri de vânzare a pachetului majoritar de actiuni, vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune, ori în situatii care implica schimbarea titularului activitatii si în caz de dizolvare urmata de lichidare, faliment, încetare de activitate, acesta va informa Agenția pentru Protecția Mediului înainte de aceasta modificare; titularul, în urma notificării va fi informat cu privire la obligațiile de mediu care trebuie asumate de părțile implicate.

Titularul de activitate este obligat să respecte în integralitate prevederile următoarelor acte normative:

- OUG nr 195/2005 privind protectia mediului, aprobata cu modificarile si completarile prin Legea nr. 265/2006 si ale Ord. MMDD nr 1798/2007, pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizatiei de mediu.
- Prevederile O.U.G. nr. 68/2007 privind raspunderea de mediu cu referire la prevenirea si repararea prejudiciului asupra mediului, aprobata prin Legea nr. 19/2008;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445

- Prevederile OUG nr. 75/ 19.07.2018 pentru modificarea si completarea unor acte normative in domeniul protectiei mediului, Ordinul 1171 din 15.11.2018 privind aprobarea Procedurii pentru aplicarea vizei anuale a autorizatiei de mediu, precum si completarile si modificarile ulterioare.

- Conform Ordin. MMDD nr. 1798 /2007 (art.14, alin.1), revizuirea autorizatiei de mediu se realizeaza ori de câte ori exista o schimbare de fond a datelor care au stat la baza emiterii ei;

- Legea 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator;

- Prevederile HG nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase; Legii nr. 211 din 2011 privind regimul deseurilor, HG nr. 249 din 2015 privind gestionarea ambalajelor si a deseurilor de ambalaje, Ord. 794/2012 privind procedura de raportarea datelor referitoare la ambalaje si deseuri de ambalaje.

- Prevederile STAS 12574/1987- Aer din zonele protejate. Conditii de calitate.

În situația modificării actelor normative menționate în prezenta autorizație, titularul are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.

Pentru orice modificare legislativă privind încadrarea activității desfășurate, titularul are obligația solicitării revizuirii autorizatiei de mediu în maxim 60 de zile.

Nerespectarea prezentei autorizatiei de mediu se sancționeaza conform prevederilor legale in vigoare. Pe perioada suspendării, desfășurarea activității este interzisă.

Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea prezentei autorizatiei se soluționează de instanțele de contencios administrativ competente, potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, modificată și completată prin Legea nr. 262/2007.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.

I. Activitatea autorizată: **Pensiune agroturistica**

1. Dotari (instalatii, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate) :

- desfasurarea activitatii intr-un spatiu in suprafata totala de cca. 1249 mp, terenul este situat in intravilanul localitatii Tarnava de Cris, pe care beneficiarul a realizat extinderea cladirii existente, cu un regim de inaltime P+M, cu refunctionalizarea partiala a destinatiei in pensiune agroturistica, clasificata la 2 margarete (pe zona mansarda) si pastrarea functiunii de locuinta (partial la parter), infiintare pensiune agroturistica prin finantare in baza oportunitatii date de PNDR prin progr. FEADR 2014-2020.

- **pensiune agroturistica**, regim de inaltime (P+M), suprafata construita 106 mp:

- **la parterul cladirii** se afla: hol acces, spatiu de pregatirea si servirea mesei pus la dispozitia turistilor pentru prepararea micului dejun sau o masa din produse proaspete achizitionate din zona, grup sanitar, camera si spatiu centrala termica;

- **la mansarda**: accesul la mansarda se realizeaza pe o scara exterioara, protejata de sarpanta si inchideri cu zidarie usoara, spatii de cazare : 4 camere de cazare cu 2 grupuri sanitare, hol si oficiu;

- in incinta: alei pietonale si carosabile, precum si zone verzi;

- accesul la amplasament se face pe un drum comunal, in arealul satului Tarnava de Cris, cu acces ulterior la DN76 – Deva – Oradea;

- dotari specifice profilului de activitate: mobilier, televizoare, combina frigorifica, cuptor cu microunde, etc.

- mijloace auto: mijloace auto proprii si ale furnizorilor:

2. Materiile prime, auxiliare, combustibilii si ambalajele folosite – mod de ambalare, de depozitare, cantitati:

- materiale utilizate: detergenti pentru industria alimentara ;

3. Utilitati – apa, canalizare, energie (surse, cantitati, volume) :

- alimentarea cu apa se realizeaza din sursa proprie, put forat, hidrofor;

- evacuarea apelor uzate sunt colectate si dirijate prin tuburi PVC in bazin etans vidanjabil, V=5 mc, vidanjabarea se realizeza cu fime specializate si autorizate, in baza contractului incheiat cu Apa Prod SA;

- alimentarea cu energie electrica se realizeaza prin bransament din rețeaua electrica din zona.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activitatii :

- cazarea turistilor cu respectarea normelor specifice in vigoare;

5. Produsele si subprodusele obtinute – cantitati, destinatie :.....

6. Datele referitoare la centrala termica proprie – dotare, combustibili utilizati (compozitie, cantitati), productie :

- incalzirea spatiilor se realizeaza cu centrala termica proprie, amplasata la parterul cladirii- spatiu special amenajat, CT functioneaza cu combustibil solid (lemn, peleti, rumegus), puterea nominala max. 25 kW, tiraj fortat, evacuarea gazelor arse rezultate de la centrala se realizeaz printr-un cos cu diametru de 100/250, avand lungimea de cca. 8 m ;

7. Alte date specifice activitatii :(cod-uri CAEN care se desfasoara pe amplasament, dar nu intra pe procedura de autorizare) :

- cod CAEN: 0145, 0146, 0149 si 0150;

8. Programul de functionare – ore/zi, zile/saptamana, zile/an :

- 5 zile/saptamana (luni-vineri), 8 ore/zi, 265 zile/an;

II. Instalatiile, masurile si conditiile de protectie a mediului :

1. Statiile si instalatiile pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor în mediu, din dotare (pe factori de mediu) :

- APA - evacuarea apelor menajere se realizeaza in bazin etans vidanjabil;
- AER – evacuarea gazelor arse rezultate de la centrala termica se face prin intermediul unui cos de fum, conform normelor tehnice in vigoare;
- SOL – platforma betonata pentru amplasarea pubelelor de colectare a deseurilor produse si rezultate.

2. Alte amenajari speciale, dotari si masuri pentru protectia mediului :

- spatiu special amenajat pentru depozitarea selectiva a deseurilor rezultate;

3. Concentratiile si debitele masice de poluanti, nivelul de zgomot, de radiatii, admise la evacuarea în mediu, depasiri permise si în ce conditii :

- ZGOMOT – încadrarea zgomotelor în limitele impuse prin SR 10009/2017 - 65 dB la limita functionala, limita de 50 dB la limita caselor de locuit ;
- APA - respectarea indicatorilor de calitate ai apelor uzate evacuate, conform NTPA-002/2005, HG nr. 188/2002, modificata si completata cu HG nr. 352/2005 pentru aprobarea unor norme privind conditiile de descarcare in mediu acvatic a apelor uzate ;

III. Monitorizarea mediului

1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, emisii de poluanți, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor:.....

2. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea:

- titularul activitatii va raporta la APM Hunedoara orice modificari intervenite fata de prevederile autorizatiei si orice incident aparut, cu efecte negative asupra mediului inconjurator ;

IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor

1. Deșeuri produse:

Cod deșeu	Descriere deșeu	Tip deșeu	Cantitate	Unitate	Destinație
15 01 02	ambalaje de materiale plastice	materia prima	50	kg/an	valorificare/firme autorizate
15 01 01	deșeuri ambalaje de hartie și carton	materia prima	100	kg/an	valorificare/firme autorizate



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445

2. Deșeuri colectate - nu este cazul

3. Deșeuri stocate temporar:

Cod deșeu	Descriere	Cantitate	Unitate	Mod de stocare
15 01 01	deșeuri ambalaje de hartie și carton	100	kg/an	in incinta societatii
15 01 02	ambalaje de materiale plastice	50	kg/an	in incinta societatii
20 03 01	deseuri municipale amestecate	1	mc/luna	pubela, in incinta societatii

4. Deșeuri tratate (valorificate/eliminate):

Cod deșeu	Descriere	Cantitate	Unitate	Tip de tratare	Metoda	Rezultat
15 01 02	ambalaje de materiale plastice	50	kg/an	valorificare	R12	valorificare
15 01 01	ambalaje de hartie și carton	100	kg/an	valorificare	R12	valorificare
20 03 01	deseuri municipale amestecate	1	mc//luna	eliminare	D1	eliminare

- titularul activității asigură valorificarea/eliminarea tipurilor de deșeuri produse la firme specializate și autorizate pentru valorificarea/eliminarea acestor tipuri de deșeuri, pe baza de contract sau cu factura de predare-primire.

5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului:

- deșeurile sunt preluate cu mijloace de transport ale operatorilor economici autorizați pentru colectarea/valorificarea/eliminarea deșeurilor;

6. Monitorizarea gestiunii deșeurilor:

- evidența gestiunii deșeurilor conform H.G. nr. 856/2002 actualizată;

7. Ambalaje folosite și rezultate, modul de gospodărire a ambalajelor rezultate:

V. Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor periculoase :

1. Substanțele și preparatele periculoase produse sau folosite ori comercializate /transportate (categorii, cantități) :

- detergenți dezinfectanți pentru industria alimentară ;

2. Modul de gospodărire :

- ambalare : în ambalajele proprii de la producători ;

- transport :

- folosire/comercializare : detergenți dezinfectanți pentru industria alimentară sunt depozitați în magazia pentru materiale,

- depozitare - detergenți dezinfectanți pentru industria alimentară sunt depozitați în magazia pentru materiale, în conformitate cu prevederile legale;

3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substanțele și preparatele periculoase:

- ambalajele sunt returnate la unitățile producătoare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445

4. Instalatiile, amenajarile, dotarile si masurile pentru protectia factorilor de mediu si pentru interventie în caz de accident : - în conformitate cu legislatia de mediu si PSI în vigoare.

VI. Programul de conformare – Măsuri pentru reducerea efectelor prezente si viitoare ale activităților.

1. Domeniul (protectia solului si apelor subterane, descarcarea apelor uzate, emisii atmosferice, gestiunea deseurilor, altele - zgomot, prezenta azbestului, etc) ; denumirea proiectului, performanta/obiective de remediere (pe fiecare proiect), termen de finalizare (pe fiecare proiect) :
- nu este cazul.

2. Sursa de finantare si valoare (pe fiecare proiect), evidente, rapoarte : - nu este cazul.
Prezenta autorizatie de mediu contine 6 pagini si a fost eliberata în 2 exemplare.

DIRECTOR EXECUTIV
Viorica Georgeta BARABAS



SEF SERVICIU,
Avize, Acorduri, Autorizatii,
Lucia Doina COSTINAS



INTOCMIT,
Eugenia Claudia Avram



AGENCIJA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445