



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

**Nr. 5901/08.08.2019**

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

**Nr. 64 din 08.08.2019**

Ca urmare a notificării adresate de **ALMASAN VLAD ALEXANDRU**, cu domiciliul în localitatea Deva, strada Aurel Vlaicu, nr.11, județul Hunedoara, privind „**PUZ – AMENAJARE INCINTA PENTRU PRODUCTIE ARTIZANALA SI AGREMENT**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr.5901 /04.07.2019, în baza:

- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.*

**Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 23.07.2019;
- în conformitate cu prevederile art.13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat.

**decide:**

**„PUZ – AMENAJARE INCINTA PENTRU PRODUCTIE ARTIZANALA SI AGREMENT”, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.**

- Planul Urbanistic Zonal cu tema „**AMENAJARE INCINTA PENTRU PRODUCTIE ARTIZANALA SI AGREMENT**” în intravilanul localității Simeria Veche, nr.4, Jud.Hunedoara.



- Beneficiarul ALMASAN VLAD ALEXANDRU, detine un teren care este inregistrat in CF nr.63147 cu suprafata de 4.220 mp.Parcela are acces direct la drumul local existent, aproape de zona centrala a localitatii Simeria Veche, la o distanta de cca. 0,15 km fata de aceasta.
- Conform Certificatului de urbanism nr. 106/24.06.2019, emis de Primăria Orasului Simeria, terenul este situat în intravilan și are folosința actuală curți - constructii proprietate particulara.
- Bilanț teritorial existent: curți - constructii 380,00 mp (9,00 %), cai de comunicatie (drumuri, platforme, accese 278,00 mp (6,59 %), spatii verzi protectie (existent gradina) 3562,00 mp (84,41%).
- Bilanț teritorial propus: constructii locuinte si anexe 380,00 mp (9,00%), constructii pentru productie artizanala 200 mp (4,74%), 521 mp (12,35%), platforma gospodareasca 12,00 mp (0,28%), dotari tehnico – edilitare 12,00 mp (0,28%), zona de agrement 2.030,00 mp (48,10%), spatii verzi, protectie (existent gradina) 1.065,00 mp (25,24%).
- Se propune revizuirea bransamentului existent la rețeaua publica de alimentare cu apa potabila, avand in vedere noile cerinte impuse de fluxul tehnologic.
- Se propune realizarea unei rețele locale de canalizare menajera, cu deversare într-un bazin etans vidanjabil, cu posibilitatea racordarii in viitor la sistemul centralizat al localitatii.
- Imobilul existent este bransat aerian la rețeaua de alimentare JT existenta. Bransamentul nou propus se va realiza ingropat, cu tensiune trifazica si putere instalata suplimentara, functie de cerintele fluxului tehnologic implementat.
- Pentru alimentarea cu apa calda menajera si caldura, se vor adopta solutii moderne si eficiente - centrala termica cu combustibil gazos, in combinatie cu un sistem de producere a apei calde menajere cu panouri solare.
- Deseurile generate pe amplasament in timpul activitatilor de construire si exploatare vor fi depozitate selectiv, fiind colectate astfel:
  - Deseuri rezultate din constructii si organizare de santier se vor colecta in containere separate si vor fi valorificate periodic, la agenti specializati;
  - Deseuri menajere solide se vor colecta in containere speciale si vor fi preluate de catre o firma specializata, in baza unui contract incheiat cu beneficiarul.
  - Deseurile tehnologice formate din cereale zdrobite, depozitate in containere inchise, deseuri pe care beneficiarul le va valorifica sub forma de furaje pentru animale si pasari, in baza unor contracte incheiate cu unitati agro-zootehnice.
- Deseurile vor fi gestionate conform prevederilor H.G. 856/2002 si se vor respecta conditiile si obligatiile prevazute de Legea 426/2001 pentru aprobarea O.U.G nr.78/2000 privind regimul deseurilor.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.
- Se propune realizarea acceselor din arterele de circulatie existente, respectiv strada Horea si Calea Zarandului. Accesul din strada Horea va deservi zona de agrement/sportiva iar accesul din Calea Zarandului zona de turism – hotel/restaurant.
- Se vor respecta indicatorii urbanistici stabiliți prin R.G.U.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.

#### **Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:**

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în ziarul Servus Hunedoara în data de 05.07.2019 și 08.07.2019;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în ziarul Servus



#### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

Hunedoara în data de 29.07.2019 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Viorica Georgeta BARABAS**



**ȘEF SERVICIU  
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,  
Lucia Doina COSTINAȘ**

**ÎNTOCMIT,  
Diana Florina OPREAN**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

