



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Nr.1661/AAA/ 12.03.2020

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

**Nr. 13 din 12.03.2020**

Ca urmare a notificării adresate de **POPA RADU**, cu domiciliul în Deva, strada Crisan, nr.9, județul Hunedoara, privind **„Parcelare in vederea construirii de locuinte unifamiliale”**, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 1661/07.02.2020, în baza:

- *O.U.G nr.68/2019 privind stabilirea unor masuri la nivelul administratiei publice centrale si pentru modificarea si completarea unor acte normative;*
- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

**Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 25.02.2020;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

**decide:**

**„Parcelare in vederea construirii de locuinte unifamiliale”, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.**

- Planul Urbanistic Zonal s-a intocmit pentru realizarea unui ansamblu de locuinte in municipiului Deva, strada Zavoi, FN, judetul Hunedoara;
- Suprafața terenului este 40.365 mp, conform CF nr.76536, 76371, 69420, 62204, 66741, 76857, 76858, 76859, 76860, 76861, 76862, 76863, 76864, 76865, 76866, 76867, 76868, 76869, 76870, 76971, 76872, 76973, 76974, 76875, 76876, 76877, 76878 , proprietar Popa Radu ;
- Conform Certificatului de urbanism nr. 592/11.12.2019, emis de Primaria Municipiului Deva, teren situat in extravilan cu folosinta arabil;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Bilanț teritorial propus: zona dotari/servicii (spatiu comercial) 1994,90 mp (4,94%), zona locuinte individuale – 64 loturi 28540,88 mp (70,71 %) , alei carosabile de incinta 4673,77 mp (11,58 %), alei pietonale 3137,15 mp (7,77 %), zone verzi amenajate de folosinta comuna 1585,24 mp (3,93%), zone verzi in aliniament 433,06 mp (1,07 %);
- Terenul este situat in zona sud-estica a localitatii cu acces din strada Zavoi in zona destinata pentru constructii de locuinte si dotari complementare.
- Retelele edilitare cu apa si canalizare, energie electrica si gaze vor fi asigurate prin racordare la retelele existente in zona amplasamentului.
- Gunoiul menajer va fi strans in pubele ecologice, care vor fi preluate de societatea de salubritate care activeaza in localitate.
- Se vor respecta indicatorii urbanistici stabiliți prin R.G.U.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

#### **Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:**

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în cotidianul Servus Hunedoara în data de 07.02.2020 și în data de 10.02.2020;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în ziarul Servus Hunedoara în data de 03.03.2020 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Viorica Georgeta BARABAȘ**



**ȘEF SERVICIU**  
**AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,**  
**Lucia Doina COSTINAȘ**

**ÎNTOCMIT,**  
**Diana Florina OPREAN**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*