



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Nr.5657/AAA/ 10.08.2020

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

**Nr. 40 din 10.08.2020**

Ca urmare a notificării adresate de **JURJ ALIN**, cu domiciliul în municipiul Deva, strada Aleea Muncii, bl.E21, sc.6, et.1, ap.106, județul Hunedoara, privind „**Locuinta familiala P+1, imprejmuire, anexe si amenajare incinta**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 5657/08.07.2020, în baza:

- *O.U.G nr.68/2019 privind stabilirea unor masuri la nivelul administratiei publice centrale si pentru modificarea si completarea unor acte normative;*
- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

**Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 28.07.2020;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

**decide:**

**„ Locuinta familiala P+1, imprejmuire, anexe si amenajare incinta”, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.**

- Planul Urbanistic Zonal s-a intocmit pentru construirea unei locuinte familiala P+1, imprejmuire, anexe si amenajare incinta pe terenul situat in comuna Carjiti, sat Almasu Sec, judetul Hunedoara;
- Suprafața terenului este 2000,00 mp, categoria de folosinta teren arabil, conform CF 60658 Carjiti, proprietari Jurj Alin si Jurj Cristina;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

- Conform Certificatului de urbanism nr.140/24.06.2020, emis de Consiliul Judetean Hunedoara, teren situat in intravilan;
- Bilanț teritorial propus: constructii – maxim edificabil 600,00 mp (30,00% ), zone verzi 400,00 mp (20,00%); 1000 mp (50%) – alte functiuni;
- Terenul se afla in partea de vest a localitatii Almasu Sec, la o distanta de circa 200 m de limita intravilanului localitatii pe directia DJ 708. Accesul la amplasament se face pe un drum de exploatare care se desprinde din DJ 708E, la o distanta de circa 70 m de la intersectie.
- Reteaua de alimentare cu apă se va face in sistem propriu cu posibilitatea de racordare la rețeaua publica in cazul in care primaria va finanta extinderea rețelei de alimentare cu apa pana in dreptul amplasamentului;
- Canalizarea menajera se va face in sistem propriu, prin colectarea ei intr-un bazin etans vidanjabil, cu posibilitatea de racordare la rețeaua publica in cazul in care primaria va finanta extinderea rețelei de canalizare pana in dreptul amplasamentului;
- Apele pluviale de pe acoperisuri, terase, sau platforme vor fi lasate sa se scurga prin panta naturala a terenului in zonele verzi amenajate de pe fiecare lot. Apele pluviale de pe domeniul public vor fi colectate prin rigole si guri de scurgere la canalizarea publica.
- Alimentarea cu energie electrica se va face din rețeaua electrica existenta in zona amplasamentului;
- Gunoiul menajer va fi strans in pubele ecologice, care vor fi preluate de societatea de salubritate care activeaza in localitate.
- Se vor respecta indicatorii urbanistici stabiliți prin R.G.U.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

#### **Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:**

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în cotidianul Servus Hunedoara în data de 09.07.2020 și in data de 13.07.2020;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în ziarul Servus Hunedoara în data de 31.07.2020 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
Viorica Georgeta BARABAS



**ŞEF SERVICIU**  
**AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,**  
Lucia Doina COSTINAȘ

**ÎNTOCMIT,**  
Diana Florina OPREAN



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679