



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Nr.4735/AAA/06.07.2020

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 33 din 06.07.2020

Ca urmare a notificării adresate de S.C. TRUSTHEAD SERVICE S.R.L., cu sediul în Municipiul Deva, str.Cuza Voda, bl.D4b, parter, ap.1, județul Hunedoara, privind **„Modernizare, extindere și etajare imobil existent”**, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 4735/03.04.2020, în baza:

- *O.U.G nr.68/2019 privind stabilirea unor măsuri la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative;*
- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 06.07.2020;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

decide:

„Modernizare, extindere și etajare imobil existent”, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

- Planul Urbanistic Zonal s-a întocmit pentru modernizarea, extinderea și etajarea unui punct termic în vederea reamenajării, pe terenul înscris în CF nr.64709 cu suprafața de 74 mp, CF nr.72470 cu suprafața de 63 mp, CF nr.72464 cu suprafața de 62 mp și CF nr.77356 cu suprafața de 62 mp, Deva, strada Cuza Voda, PT26B, județul Hunedoara;
- Se va realiza o clădire cu regim de înălțime P+4E, unde la parter, etajul 1 și etajul 2 vor fi amenajate birouri, iar la etajul 3 și etajul 4 se vor amenaja spații de cazare. Peste ultimul etaj, va



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

fi realizata o terasa inierbata.

- Conform Certificatului de urbanism nr.116/23.03.2020, emis de Primaria Municipiului Deva, teren situat in intravilanul Municipiului Deva cu folosinta actuala curti constructii;
- Bilanț teritorial propus: constructii 366,00 mp (84,56%), platforma betonata 66,85 mp (15,44%), zona verde amenajata pe terasa cladirii (acoperis verde) 346,00 mp, suprafata terenului: 432,85 mp;
- Alimentarea cu apa se va realiza printr-un bransament la rețeaua publica existenta in zona.
- Canalizarea menajera va fi realizata printr-un bransament la rețeaua publica existenta in zona.
- Alimentarea cu energie electrica se va face printr-un bransament la rețeaua publica de joasa tensiune existenta in zona.
- Alimentarea cu gaze naturale se va face printr-un bransament la rețeaua existenta in zona.
- Gunoiul menajer va fi colectat in pubele ecologice, care vor fi preluate de societatea de salubritate care activeaza pe zona municipiului Deva.
- Cladirea este amplasata pe strada Cuza Voda din localitatea Deva, iar accesul in incinta se face direct din domeniul publi, de pe latura sudica a cladirii. Nu se propune modernizarea strazii, deoarece nu este necesara.
- Se vor respecta indicatorii urbanistici stabiliți prin R.G.U.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în cotidianul Servus Hunedoara în data de 05.06.2020 și in data de 09.06.2020;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în ziarul Servus Hunedoara în data de 26.06.2020 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Viorica Georgeta BARABAS



ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Lucia Doina COSTINAS

ÎNTOCMIT,
Diana Florina OPREAN



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679