



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Nr.5790/AAA/14.09.2020

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

Nr. 47 din 14.09.2020

Ca urmare a notificării adresate de **MEDREA ION VILERS**, cu domiciliul în localitatea Deva, Aleea Crinilor, bl.E11, sc.2, et.4, ap.1, județul Hunedoara, privind „**Locuinte familiale, amenajare incinta si imprejmuire**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 5790/13.07.2020, în baza:

- *O.U.G nr.68/2019 privind stabilirea unor masuri la nivelul administratiei publice centrale si pentru modificarea si completarea unor acte normative;*
- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

**Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 28.07.2020;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

**decide:**

**„Locuinte familiale, amenajare incinta si imprejmuire”, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.**

- Planul Urbanistic Zonal s-a întocmit pentru schimbarea destinației și stabilirea ca zona funcțională de locuire și servicii pe terenul situat în municipiul Deva, str.Plaiului, nr.38 și 38A, județul Hunedoara;
- Suprafața terenului conform CF 71499 (830 mp) și CF 71122 (750 mp), în vederea formării unei zone de locuit;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Conform Certificatului de urbanism nr.227/25.06.2020, emis de Municipiul Deva, categoria de folosinta livada, teren situat in intravilanul municipiului Deva, proprietar Medrea Ion Vilers;
- Bilanț teritorial propus ID 71122: zona teren in desen 749,14 (100,00%), constructii 132,72 mp (17,72%), drumuri, platforme, alei, parcaje 89,97 (12,01%), spatii verzi amenajate (livada) 526,45 mp (70,27%);
- Bilanț teritorial propus ID 71499: zona teren in desen 829,31 (100,00%) constructii 132,72 mp (16,00%), drumuri, platforme, alei, parcaje 89,97 (10,85%), spatii verzi amenajate (livada) 606,62 mp (73,15%);
- Accesul pietonal se va face doar pe drumul carosabil existent iar accesul auto se va face pe drumul existent reabilitat prin realizare cai de rulare din macadam.
- Alimentarea cu apă, canalizarea se vor realiza prin bransament la rețelele existente in zona.
- Alimentarea cu energie electrica se va face din rețeaua existenta in zona, rin bransament aerian sau generator de curent.
- Apa calda si incalzirea vor fi asigurate prin centrale termice proprii pe baza de combustibil solid cu lemne sau electric si panou solar.
- Gunoiul menajer va fi colectat in pubele ecologice, care va fi preluat de societatea de salubritate care activeaza in localitate.
- Se vor respecta indicatorii urbanistici stabiliți prin R.G.U.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

#### **Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:**

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în cotidianul Servus Hunedoara în data de 28.07.2020 și în data de 29.07.2020;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în ziarul Servus Hunedoara în data de 03.09.2020 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Viorica Georgeta BARABAS**



**ȘEF SERVICIU**  
**AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,**  
**Lucia Doina COSTINAȘ**

**ÎNTOCMIT,**  
**Diana Florina OPREAN**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*