



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Decizia etapei de încadrare

Nr. 475 / 04.05.2021

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. UNIC SELECT S.R.L.**, cu sediul în Hunedoara, str. Stângă Ioan Mircea nr. 16, județul Hunedoara, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 475/21.01.2021, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

**Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței CAT din data de 13.04.2021, **că proiectul “Hală prestări servicii și birouri”**, propus a fi realizat în satul Peștișu Mare, Parc Industrial - DJ 687 fn, județul Hunedoara, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

**Justificarea prezentei decizii:**

- I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:
- proiectul propus nu intră sub incidența O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare
- II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:
- proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare
- III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:
- proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, anexa nr. 2, pct. 10 a);
  - Certificatul de urbanism nr. 268/19.12.2020 emis de Primăria Municipiului Hunedoara;
  - punctul de vedere transmis de Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Hunedoara prin adresa nr. 4575/29.03.2021, înregistrată la A.P.M. Hunedoara cu nr. 2713/30.03.2021;
  - punctul de vedere transmis de G.N.M. - Comisariatul Județean Hunedoara nr. 1034/30.03.2021, înregistrat la A.P.M. Hunedoara cu nr. 2813/31.03.2021;



- e) punctul de vedere transmis de Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Iancu de Hunedoara" al județului Hunedoara prin adresa nr. 3223648/12.04.2021, înregistrată la A.P.M. Hunedoara cu nr. 3318/13.04.2021;
- f) în conformitate cu criteriile din Anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018:

## 1. Caracteristicile proiectului

La identificarea caracteristicilor proiectelor se iau în considerare următoarele aspecte:

### a. Dimensiunea și concepția proiectului:

Proiectul se va realiza pe un teren cu suprafața de 2579 mp, situat în intravilan, pe domeniul privat al municipiului Hunedoara (CF nr. 65595).

Proiectul propune realizarea unei construcții tip hală industrială cu suprafața de 201,55 mp și cu funcțiunea de service auto. Hala va avea regimul de înălțime P și va fi compartimentat astfel: atelier mecanic, atelier tinichigerie, birou - recepție, vestiar, grupuri sanitare. De asemenea, titularul va achiziționa și o cabină de vopsire a autovehiculelor.

Sistemul constructiv propus este din fundații independente din beton armat și pardoseală din beton elicoptrizat finisat cu gresie antiderapantă și elevații din cadre cu structură mixtă, cu închideri din pereți de panouri sandwich și anvelopă din panouri termoizolante tip sandwich.

Alimentarea cu utilități este asigurată de administrația Parcului Industrial.

Accesul se realizează din DJ 687.

*Organizarea de șantier:* nu este cazul

- b. *Cumularea cu alte proiecte:* în Parcul Industrial Hunedoara își desfășoară activitatea productivă diverși operatori economici
- c. *Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:* în perioada de executare a proiectului se vor folosi agregate minerale, apă și lemn
- d. *Producția de deșeuri:* pe durata lucrărilor de executare a proiectului și în timpul funcționării obiectivului se va realiza colectarea selectivă a deșeurilor generate; gestionarea deșeurilor produse se va realiza în conformitate cu prevederile legale în vigoare

Deșeuri generate în perioada de execuție a proiectului: deșeuri din construcții (categoria 17)

Deșeuri generate în perioada de funcționare a obiectivului: deșeuri metalice (cod 16 01 17), anvelope uzate (cod 16 01 03), filtre uzate (cod 16 01 07\*), uleiuri uzate (cod 16 01 03\*), ambalaje contaminate (cod 15 01 10\*), deșeuri menajere (cod 20 03 01), etc.

### e. *Poluarea și alte efecte negative* - în perioada de executare a proiectului:

- perioada de execuție a proiectului: zgomotul va proveni de la operațiunile de construire a halei
- perioada de funcționare a obiectivului: emisii poluante pentru aer generate de instalația de vopsire a autovehiculelor

### f. *Riscul de accidente majore și/sau dezastre relevante:* redus, în timpul executării lucrărilor vor putea apărea pierderi accidentale de combustibili sau lubrifianți de la vehiculele pentru aprovizionare cu materiale și de la utilajele specifice pentru construcții; redus în perioada de funcționare a obiectivului, în condițiile gestionării corespunzătoare a substanțelor/ preparatelor chimice periculoase

### g. *Riscul pentru sănătatea umană:* nu este cazul

## 2. Localizarea proiectului

Se ia în considerare sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiect, avându-se în vedere în special:



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Deva, strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

### 2.1. Utilizarea actuală și aprobată a terenului

Conform Certificatului de urbanism nr. 268 din 19.12.2020, emis de Primăria Municipiului Hunedoara, folosința actuală a terenului este curți - construcții.

Destinația stabilită conform PUG și Regulamentului Local de Urbanism: subzona unități producție industrială și depozite.

### 2.2. Relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: nu este cazul

### 2.3. Capacitatea de absorbție a mediului natural, cu atenție deosebită pentru:

- a) zone umede, zone riverane, guri ale râurilor - nu este cazul
- b) zone costiere și mediul marin - nu este cazul
- c) zone montane și forestiere - nu este cazul
- d) arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional - nu este cazul
- e) zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică - nu este cazul
- f) zonele în care în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene au fost nerespectate - nu este cazul
- g) zone cu densitate mare a populației - nu este cazul
- h) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic - nu este cazul

## 3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

Se iau în considerare efectele semnificative posibile ale proiectelor, în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, cu accent deosebit pe:

- a) importanța și extinderea impactului (aria geografică și numărul de persoane afectate) - impactul se extinde la terenul care face obiectul proiectului (distanța minimă până la zona rezidențială este de cca. 300 m)
- b) natura transfrontalieră a impactului - nu este cazul
- c) intensitatea și complexitatea impactului - impact redus, atât în perioada de executare a proiectului, cât și în perioada de funcționare a obiectivului
- d) probabilitatea impactului - redusă
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului - în perioada de desfășurare a lucrărilor de execuție a proiectului și în perioada de operare a obiectivului

### Condițiile de realizare a proiectului:

1. Se vor respecta proiectul tehnic propus și prevederile actelor de reglementare emise de alte autorități.
2. Proiectantul lucrărilor este răspunzător de soluțiile tehnice adoptate care au fost prezentate în documentația depusă la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara.
3. Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția Agenției pentru Protecția Mediului Hunedoara și a publicului revine în întregime titularului proiectului.
4. După finalizarea investiției, titularul de proiect/activitate va solicita și va obține autorizația de mediu, înainte de începerea activității, în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Deva, strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

5. Titularul de proiect/activitate va respecta prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare.
6. Titularul de proiect/activitate va asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri generate pe amplasament în timpul construirii și funcționării obiectivului, în vederea gestionării lor în conformitate cu prevederile Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor. Evidența gestiunii deșeurilor se va realiza în conformitate cu prevederile H.G. nr. 856/2006 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase.
7. Titularul este obligat, conform prevederilor art. 20 din Legea nr. 211/2011, cu modificările și completările ulterioare, să gestioneze deșeurile generate (periculoase/nepericuloase) fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dăuna mediului, în special:
  - a) fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau floră;
  - b) fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor;
  - c) fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special.
8. Titularul de proiect/activitate va respecta prevederile H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
9. Titularul de proiect/activitate va respecta prevederile Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației și ale SR 10009:2017 Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.
10. Se vor lua măsurile preventive necesare și se vor informa Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara și Comisariatul Județean Hunedoara al Gărzii Naționale de Mediu în termen de 2 ore de la luarea la cunoștință a apariției unei amenințări iminente cu un prejudiciu asupra mediului sau de la producerea unui prejudiciu asupra mediului, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr. 19/2008, cu modificările și completările ulterioare.
11. Eventualele prejudicii aduse proprietății publice sau private pe timpul execuției proiectului vor fi suportate de către titularul proiectului.
12. Titularul de proiect are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentului act de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestuia, înainte de realizarea modificării.
13. Nerespectarea prevederilor prezentului act de reglementare se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.
14. În timpul lucrărilor de execuție a proiectului se va respecta legislația din domeniul protecției mediului, precum și principiul abordării integrate a măsurilor necesare pentru prevenirea, reducerea și controlul poluării:

#### 14.1. Protecția factorului de mediu AER

- folosirea de utilaje verificate tehnic și dotate conform normelor în vigoare, în vederea reducerii emisiilor de poluanți în atmosferă
- oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate, precum și oprirea motoarelor autovehiculelor în intervalele de timp în care se realizează încărcarea/descărcarea materialelor

#### 14.2. Protecția factorului de mediu SOL/SUBSOL

- depozitarea materialelor și a deșeurilor de construcție în mod controlat, în spații special amenajate
- delimitarea spațiilor în care se vor executa lucrările de construcție pentru a evita afectarea unor perimetre suplimentare
- evitarea formării stocurilor de materiale excavate/deșeuri
- repararea utilajelor și schimburile de ulei la acestea nu se vor executa pe amplasament
- dotarea amplasamentului cu materiale absorbante pentru scurgerile accidentale de lubrifianți/produse petroliere



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Deva, strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

15. Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi necunoscute la data emiterii prezentei decizii sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.
16. Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerând că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Viorica Georgeta BARABAS**



**ȘEF SERVICIU**  
**AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,**  
**Lucia Doina COSTINAȘ**

**ÎNTOCMIT,**  
**Viorica TODEA**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Deva, strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679