



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Nr.5314/AAA/ 02.08.2021

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 54 din 02.08.2021

Ca urmare a notificării adresate de **FURCA ROBERT EDUARD si FURCA ANA MARIA**, cu domiciliul în localitatea Deva, strada Mihai Eminescu, bl.1, sc.D, et.3, ap.41, județul Hunedoara, privind **„Locuinta unifamiliala, anexa gospodareasca, garaj, piscina, imprejmuire si racorduri la utilitati”**, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 5314/01.07.2021, în baza:

- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

**Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 20.07.2021;
- Avizul de oportunitate nr.9 din 04.05.2021 emis de Primaria Municipiului Deva pentru elaborarea Planului Urbanistic Zonal pentru „Locuinta unifamiliala, anexa gospodareasca, garaj, piscina, imprejmuire si racorduri la utilitati”;
- Extrasul de carte funciara nr.78320 Deva, emis de Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Deva;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

**decide:**

**„Locuinta unifamiliala, anexa gospodareasca, garaj, piscina, imprejmuire si racorduri la utilitati”**, titulari **FURCA ROBERT EDUARD si FURCA ANA MARIA** nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.



- Planul Urbanistic Zonal s-a intocmit pentru construirea unei locuinte unifamiliale, anexa gospodareasca, garaj, piscina, imprejmuire si racorduri la utilitati pe terenul situat in intravilanul municipiului Deva, strada Mihail Sadoveanu, FN, judetul Hunedoara;
- Suprafata terenului este de 684,00 mp, conform Certificatului de urbanism nr. 156/06.04.2021, emis de Municipiul Deva, proprietate privata Furca Robert Eduard si Furca Ana Maria, conform inregistrurilor din CF nr.78320 Deva;
- Bilanț teritorial propus: constructii 239,40 mp (35,00%), carosabil/pietonal 104,65 mp (15,3%), spatii verzi 339,95 mp (49,7%);
- Alimentarea cu apa potabila se va face din rețeaua existenta pe strada Mihail Sadoveanu;
- Evacuarea apelor uzate menajere si pluviale se va face in rețeaua de canalizare existenta pe strada Mihail Sadoveanu;
- Apele pluviale provenite de pe platformele carosabile se vor colecta prin rigole amplasate in zona acceselor, apoi se vor dirija catre sistemul de canalizare din incinta;
- Alimentarea cu energie electrica se va realiza prin racord la rețeaua de energie electrica existenta;
- Incalzirea se va face cu centrala pe gaz metan sau cu pompe de caldura. Apa calda din piscina se va asigura cu panouri solare; Alimentarea cu gaz din rețeaua de gaz metan existenta pe strada Mihail Sadoveanu;
- Accesul pe amplasament se face din strada Mihail Sadoveanu;
- Gunoiul menajer va fi colectat in pubele si va fi preluat de operatorul care activeaza in zona.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

#### Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în cotidianul Servus Hunedoara în data de 02.07.2021 și în data de 05.07.2021;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în cotidianul Servus Hunedoara în data de 22.07.2021 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Viorica Georgeta BARABAS



**ȘEF SERVICIU**  
**AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,**  
Lucia Doina COSTINAȘ

**ÎNTOCMIT,**  
Diana Florina OPREAN



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679