



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Nr.3782/AAA/ 14.06.2021

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 43 din 14.06.2021

Ca urmare a notificării adresate de **GOIAN MIRCEA EUGEN si GOIAN AURICA**, cu domiciliul în municipiul Hunedoara, strada Randunicii, nr.8, bl.41, ap.67, județul Hunedoara, privind **„Locuinta familiala cu doua apartamente, garaje, imprejmuire si racorduri la utilitati”**, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 3782/05.05.2021, în baza:

- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

**Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 18.05.2021;
- Avizul de oportunitate nr.7 din 02.04.2021 emis de Primaria Municipiului Deva pentru elaborarea Planului Urbanistic Zonal pentru „Locuinta familiala cu doua apartamente, garaje, imprejmuire si racorduri la utilitati”;
- Extrasele de carte funciara nr.77788 Deva, 77789 Deva, emis de Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Deva;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

**decide:**

**„Locuinta familiala cu doua apartamente, garaje, imprejmuire si racorduri la utilitati ”, titular GOIAN MIRCEA EUGEN si GOIAN AURICA nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.**





- Planul Urbanistic Zonal s-a intocmit pentru construirea unei locuinte familiale cu regim de inaltime P+1E cu doua apartamente, garaje, imprejmuire si racorduri utilitati se impune necesitatea maririi intravilanului cu suprafata de 1902 mp (C.F.77788 in suprafata de 1285 mp si C.F.77789 in suprafata de 617 mp), pe terenul situat in localitatea Deva, Zona Zavoi, FN, judetul Hunedoara;
- Terenul este situat in extravilanul municipiului Deva, categoria de folosinta arabil extravilan, conform Certificatului de urbanism nr. 461/02.12.2020, emis de Municipiul Deva, proprietate privata Goian Mircea Eugen, ca bun comun Goian Aurica, conform inscrierilor din CF nr.77788 (1285 mp), respectiv CF nr.77789 (617mp);
- Bilanț teritorial propus: zona de circulatie 96,50 mp (5,07%), zona de constructii 210,50 mp (11,07%), teren liber de constructii 1595,00 mp (83,90%);
- Alimentarea cu apa potabila se va face din retea stradala existenta;
- Apele menajere si cele pluviale vor fi colectate si deversate in canalizarea stradala existenta;
- Incalzirea se va face cu o centrala termica pe lemne sau gaz metan, iar prepararea apei calde menajera se va face in boiler bitermic, racordat la 2 panouri solare si la cazanul de incalzire centrala;
- Modul de alimentare cu energie electrica al obiectivului proiectat il va stabili furnizorul energiei electrice pe baza chestionarului energetic ;
- Accesul la portiunea de teren inclusa in intravilanse face pe drumul existent , Deva - Archia;
- Colectarea deseurilor menajere se va face selectiv in europubel, care se ridica periodic de unitatea de salubritate din Deva;
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

#### **Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:**

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în cotidianul Mesagerul Hunedorean în data de 29.04.2021 și in data de 05.05.2021;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în cotidianul Mesagerul Hunedorean în data de 14.06.2021 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Viorica Georgeta BARABAS



**ȘEF SERVICIU**  
**AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,**  
Lucia Doina COSTINAȘ

**ÎNTOCMIT,**  
Diana Florina OPREAN



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*