



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

8987 / AAA / 13.12.2021

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 103 din 13.12.2021

Ca urmare a notificării adresate de **KASLER KINGA**, cu domiciliul în Deva, Aleea Crinilor, bl. E12, sc. 1, et. 3, ap. 12, județul Hunedoara, privind „**PUZ - Locuință familială, împrejmuire și racordare la utilități**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 8987/04.11.2021, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare
- H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare
- O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

**Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 23.11.2021;
- Avizul nr. 58071/04.06.2021 al Compartimentului Administrației Domeniul Public și Privat din cadrul Primăriei Municipiului Deva;
- Avizul nr. 408/04.08.2021 emis de Direcția pentru Agricultură Județeană Hunedoara;
- Avizul nr. 25/28.04.2021 emis de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare - Filiala Teritorială de I.F. Hunedoara;
- Avizul tehnic de amplasament nr. 120/26.01.2021 emis de S.C. Apa Prod S.A.;
- Avizul nr. 07027789/29.01.2021 emis E-Distribuție Banat S.A.;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

**decide:**

**PUZ - Locuință familială, împrejmuire și racordare la utilități**, titular **KASLER KINGA**, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

- Planul Urbanistic Zonal propune introducerea în intravilan a unui teren cu suprafața de 600 mp, care este situat în Deva, str. Zăvoi nr. 56 (nr. CF 77803), în vederea construirii unei locuințe.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Conform Certificatului de urbanism nr. 20/20.01.2021 emis de Municipiul Deva, terenul este situat în extravilanul municipiului Deva și este proprietate a titularului planului urbanistic zonal și a domnilor Kasler Gheorghe și Kasler Zoltan. Categoria de folosință actuală este de teren arabil.
- Bilanțul teritorial:

| Zone funcționale                         | existent   |            | propus     |            |
|--|------------|------------|------------|------------|
|  | mp         | %          | mp         | %          |
| Arabil                                   | 600        | 100        | -          | -          |
| Construcții                              | -          | -          | 190        | 31,67      |
| Platformă betonată pietonală, carosabilă | -          | -          | 163        | 27,17      |
| Zonă verde                               | -          | -          | 247        | 41,16      |
| <b>Total</b>                             | <b>600</b> | <b>100</b> | <b>600</b> | <b>100</b> |

- Alimentarea cu apă se va realiza prin racord la rețeaua de apă potabilă a municipiului Deva.
- Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin racord la rețeaua existentă în zonă.
- Evacuarea apelor uzate menajere se va realiza prin racord la rețeaua de canalizare a municipiului Deva.
- Alimentarea cu gaze naturale se va realiza prin racord la rețeaua existentă în zonă.
- Accesul pe amplasament se va realiza din strada Zăvoi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

#### Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul și pe site-ul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în Ziarul Hunedoreanului în data de 05.11.2021, respectiv 08.11.2021;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în Ziarul Hunedoreanului în data de 03.12.2021 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv,  
Viorica Georgeta BARABAS



Șef Serviciu  
Avize, Acorduri, Autorizații,  
Lucia Doina COSTINAȘ

Întocmit,  
Viorica TODEA



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Deva, strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679