



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Nr.6942/AAA/ 04.10.2021

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr.78 din 04.10.2021

Ca urmare a notificării adresate de **MODARCA ALIN**, cu domiciliul în municipiul Hunedoara , str.Muresului, nr.2, bl.C3, sc.A, et.1, ap.5, județul Hunedoara, privind „**Construire locuinta individuala si anexe**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 6942/27.08.2021, în baza:

- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 21.09.2021;
- Extrasul de carte funciara nr.62282 Pestisu Mic, emis de Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Hunedoara;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat.

decide:

„Construire locuinta individuala si anexe”, titular MODARCA ALIN nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

- Planul Urbanistic Zonal s-a intocmit pentru construirea unei locuinte individuale si anexe pe terenul pe care il detin in proprietate Modarca Alin si Magureanu Roxana - Cristina, amplasat in extravilanul comunei Pestisu Mic, sat Pestisu Mic, judetul Hunedoara;
- Suprafața terenului este de 1024,00 mp, categoria de folosinta teren arabil, conform Certificatului de urbanism nr. 382/13.08.2021, emis de Consiliul Judetean Hunedoara, conform inscriurilor din CF nr.62282 Pestisu Mic;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Bilanț teritorial propus: construcții 151,00 mp (14,75%), alei carosabile, pietonale 218,00 mp (21,29%), zone verzi 655,00 mp (63,96%);
- Accesul pe parcela se face din DJ 708E.
- Alimentarea cu apă a locuinței se va face printr-un racord la put-ul existent pe teren;
- Canalizarea menajera va fi racordată la un bazin etans vidanjabil propus pe teren;
- Alimentarea cu energie electrică se va face prin racordarea la rețeaua publică de joasă tensiune existentă în zonă;
- Agentul termic pentru încălzire se va face printr-o centrală termică pe combustibil solid și apă menajeră va fi asigurată de un boiler electric;
- Gunoiul menajer va fi colectat în puțuri și va fi preluat de operatorul care activează în zonă;
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeurii rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

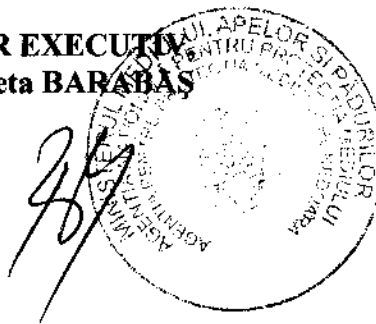
- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în cotidianul Servus Hunedoara în data de 31.08.2021 și în data de 03.09.2021;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în cotidianul Servus Hunedoara în data de 24.09.2021 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Viorica Georgeta BARABĂȘ



ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Lucia Doina COSTINAȘ

ÎNTOCMIT,
Diana Florina OPREAN



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679