



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Nr.6890/AAA/27.09.2021

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 73 din 27.09.2021

Ca urmare a notificării adresate de **MUSTE NICOLAE GABRIEL** și **MUSTE CARMEN MARIA**, cu domiciliul în localitatea Deva, Aleea Viitorului, bl.E5, sc.4, ap.61, județul Hunedoara, privind „**Locuinta individuala, imprejmuire și racorduri la utilități**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 6890/25.08.2021, în baza:

- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 14.09.2021;
- Extrasul de carte funciara nr. 77762 Deva /29.06.2021 emis de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Hunedoara;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

decide:

„Locuinta individuala, imprejmuire și racorduri la utilități”, titular MUSTE NICOLAE GABRIEL și MUSTE CARMEN MARIA nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

- Planul Urbanistic Zonal s-a întocmit în vederea construirii unei locuințe individuale cu regimul de înălțime P și o anexă cu regimul de înălțime P și imprejmuire pe terenul situat în localitatea Deva, str. Granitului, nr.9, județul Hunedoara, situat în extravilan;
- Suprafața terenului este de 700,00 mp, categoria de folosință arabil extravilan C.F.nr.77762 Deva proprietari Muste Nicolae Gabriel și Muste Carmen Maria, conform Certificatului de urbanism nr.322 din 13.07.2021 ;



- Bilanț teritorial propus: zona de locuire si functiuni complementare: constructii 138,00 mp (19,71%), alei carosabile si pietonale 88,46 mp (12,63%), zone verzi 473,54 mp (67,66%) ;
- Accesul pe parcela se face din strada Granitului aflat in partea de vest a parcelei de teren;
- Alimentarea cu apa a locuintei va fi racordata la rețeaua urbana existenta in zona;
- Canalizarea menajera va fi racordata la rețeaua urbana existenta in zona;
- Alimentarea cu energie electrica se va realiza prin racord la rețeaua publica de joasa tensiune existenta pe strada Granitului;
- Agentul termic pentru incalzire se va face printr-o centrala termica pe combustibil solid si apa calda menajera va fi asigurat de un boiler electric;
- Gunoiul menajer va fi colectat in pubele ecologice si va fi preluat de societatea de salubritate care activeaza in zona;
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în cotidianul Servus Hunedoara în data de 26.08.2021 și în data de 30.08.2021;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în cotidianul Servus Hunedoara în data de 17.09.2021 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Viorica Georgeta **BARABAS**



ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Lucia Doina **COSTINAȘ**

ÎNTOCMIT,
Diana Florina **OPREAN**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679