



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Nr.8221/AAA/15.11.2021

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 94 din 15.11.2021

Ca urmare a notificării adresate de S.C. RELCOM S.R.L., cu sediul în municipiul Brad, strada Minerilor, nr.5-7, județul Hunedoara, privind „Construire spații comerciale”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 8221/12.10.2021, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 02.11.2021;
- Extrasul de carte funciara nr. 67145 Brad, emis de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad;
- Aviz de oportunitate nr.2/03.06.2021 emis de Primăria Municipiului Brad;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

decide:

„Construire spații comerciale”, titular S.C. RELCOM S.R.L. nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

- Planul Urbanistic Zonal s-a întocmit pentru construirea unei clădiri care să adăpostească mai multe spații comerciale. Se impune rezolvarea circulației carosabile și pietonale, relația cu vecinătățile, realizarea unei zone de manevră și staționare pentru transportul mărfurilor, amenajarea unor accese și locuri de parcare, pe terenul situat municipiul Brad, strada Avram Iancu, fn, județul Hunedoara aflat în intravilan, în proprietatea privată a S.C. Relcom S.R.L., având o suprafață de 547 mp conform actelor de proprietate.
- Categoria de folosință a terenurilor este de „curți-construcții” în intravilan, conform Certificatului de urbanism nr.1 din 06.01.2021 ;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Bilanț teritorial propus: zona de comerț și servicii 464,95 mp (85,00%), zona de circulație auto și parcare 16,41 mp (3,00%), zona de circulație pietonală 38,29 (7,00%), zona spații verzi 27,35 (5,00%);
- Accesul auto în incintă se va face pe latura de sud-est după cum urmează: accesul principal (pentru clienți), se va realiza din strada laterală (în legătură cu strada Avram Iancu), pe latura de sud-est, în zona de subsol, unde va fi amenajată o parcare cu 12 locuri – din zona de parcare, clienții vor avea acces în magazinele situate la parter și etaje prin intermediul unui lift și a unei scări;
Accesul pentru aprovizionare se va realiza tot din strada laterală (în legătură cu strada Avram Iancu), pe latura de sud-est;
Accesul pietonal pentru clienți se va face din strada Avram Iancu, pe latura de sud-vest;
- Alimentarea cu apă potabilă se va realiza prin rețeaua de alimentare cu apă potabilă a municipiului Brad;
- Apele menajere uzate vor fi colectate și dirijate spre rețeaua de canalizare menajeră a municipiului Brad. Apele meteorice de pe învelitoarea clădirii vor fi colectate și dirijate spre rețeaua de canalizare pluvială;
- Alimentarea cu energie electrică se va face de la rețeaua electrică existentă în zonă;
- Încălzirea pentru construcția propusă se va realiza cu pompe de căldură;
- Gunoiul menajer va fi colectat în pubele și va fi preluat de operatorul care activează în zonă.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în cotidianul Ziarul Hunedoreanului în data de 13.10.2021 și în data de 16.10.2021;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în cotidianul Ziarul Hunedoreanului în data de 04.11.2021 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Viorica Georgeta BARABAS



ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Lucia Doina COSTINAȘ

ÎNTOCMIT,
Diana Florina OPREAN



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679