



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

8243 / AAA / 22.11.2021

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 99 din 22.11.2021

Ca urmare a notificării adresate de **T & O PRODCOM S.R.L.**, cu sediul în Hunedoara, bd. Libertății nr. 14, județul Hunedoara, privind „**PUZ - Transformare autogară în depozit en-gros și en-detail cu vânzare și construire depozit cu vânzare**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 8243/13.10.2021, în baza:

- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 09.11.2021;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

decide:

PUZ - Transformare autogară în depozit en-gros și en-detail cu vânzare și construire depozit cu vânzare, titular T & O PRODCOM S.R.L., nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

- Planul Urbanistic Zonal propus se va realiza pe un teren cu suprafața de 5368 mp, care este situat în Hunedoara, bd. Traian fn (nr. CF 62084). Terenul este proprietatea privată a titularului de plan.
- Conform Certificatului de urbanism nr. 161/20.07.2021 emis de Primăria Municipiului Hunedoara, terenul este situat în intravilanul localității Hunedoara. Terenul este aferent curții și construcției existente (autogară), iar conform prevederilor PUG și ale RLU, terenul este destinat căilor rutiere, construcțiilor aferente și altor funcțiuni complementare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Planul Urbanistic Zonal propune transformarea autogării municipiului Hunedoara în spațiu comercial, cu regim de înălțime parter și cu funcțiunea specifică de vânzare a produselor în regim en-gros și en-detail.
- Spațiul comercial va fi dotat cu platforme auto pentru descărcarea mărfurilor, o parcare cu 58 de locuri și trotuare realizate din dale autoblocante.
- Bilanțul teritorial:

Zone funcționale	existent		propus	
	mp	%	mp	%
construcții	232	4,32	2523,29	47,01
circulații pietonale și auto	4210,58	78,44	2197,10	40,93
spații verzi neamenajate	925,42	17,24	-	0
spații verzi amenajate	-	0	647,61	12,06
total	5368	100	5368	100

- Alimentarea cu apă se va realiza prin racord la rețeaua publică de apă potabilă a municipiului Hunedoara.
- Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin racord la rețeaua publică existentă în zonă.
- Evacuarea apelor uzate menajere se va realiza în rețeaua publică de canalizare existentă în zonă.
- Accesul pe amplasament se realizează din bd. Traian.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul și pe site-ul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în ziarul Servus Hunedoara în data de 19.10.2021, respectiv 22.10.2021;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în ziarul Servus Hunedoara în data de 11.11.2021 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv
Viorica Georgeta BARABA



Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații,
Lucia Doina COSTINAȘ

Întocmit,
Viorica TODEA



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679