



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

942 / AAA / 07.03.2022

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 19 din 07.03.2022

Ca urmare a notificării adresate de **PRIMARIA ORASULUI ANINOASA**, cu sediul în oras Aninoasa, str.Libertatii, nr.85, județul Hunedoara, privind „**Intocmire documentatia PUZ pentru zona str.Uzinei in vederea realizarii PUG Oras Aninoasa**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 942/01.02.2022, în baza:

- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 22.02.2022;
- punctul de vedere nr.509/21.02.2022 emis de G.N.M. - Comisariatul Județean Hunedoara, înregistrat la A.P.M. Hunedoara cu nr. 1633/21.02.2022;
- punctul de vedere emis de DCJ Hunedoara, înregistrat la A.P.M. Hunedoara cu nr. 1676/22.02.2022
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

decide:

„**Intocmire documentatia PUZ pentru zona str.Uzinei in vederea realizarii PUG Oras Aninoasa**”, titular **PRIMARIA ORASULUI ANINOASA**, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

Planul de urbanism zonal - P.U.Z., stabilește reglementări specifice pentru o zonă dintr-o localitate urbană sau rurală, acoperind toate funcțiunile: de locuire, servicii, producție, circulație, utilități, spații verzi, instituții publice, etc. P.U.Z.-ul nu reprezintă o fază de investiție, ci o fază premergătoare realizării investiției. Unele prevederi ale P.U.Z.-ului, strict necesare dezvoltării urbanistice a zonei, se pot realiza etapizat, în funcție de fondurile puse la dispoziție



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Regulamentul Local de Urbanism (R.L.U.) este o documentație cu caracter de reglementare, ce cuprinde prevederi referitoare la modul de utilizare a terenului și de realizare și exploatare a construcțiilor amplasate pe porțiunea de teren pe care este propusă realizarea investiției, în cazul de față, schimbare de funcțiune în U.T.R. 7 (str. Uzinei) din zonă unități industriale și depozitare în :

- Zonă instituții publice și servicii de interes general
- zonă mixtă instituții publice servicii-comerț și locuire colectivă,
- spații verzi,
- zonă de agrement
- infrastructură carosabilă

Pentru realizarea acestor modificări la nivel de U.T.R.7 s-a emis Certificatul de Urbanism nr. 17 din 02.11.2021 de către Primăria Orașului Aninoasa.

Se solicită schimbarea de funcțiune pentru a se realiza următoarele investiții importante la nivel de Oraș Aninoasa: centru de zi pentru persoane vârstnice, bloc de locuințe sociale dedicat tinerilor, zonă de agrement, spații verzi.

Se vor realiza circulațiile în interiorul zonei, se vor asigura locurile de parcare aferente, utilități în sistem centralizat, respectarea zonelor protejate și a normelor de protecție a mediului.

Proiectul prezent are ca scop revitalizarea spațiului urban, ținând cont și pornind de la existent, dar adoptând soluții pentru satisfacerea nevoilor contemporaneității printr-o strategie sustenabilă de recontextualizare a Orașului Aninoasa, comunitate cu propriile valori culturale și sociale.

În zona studiată se disting următoarele zone diferențiate sub aspect funcțional:

- zonă unități industriale și depozitare
- zonă rezidențială
- zonă pentru căi de comunicație și construcții aferente

Potențial de dezvoltare

Viziunea de dezvoltare a Văii Jiului reprezintă o componentă foarte importantă a strategiei, cu valoare particulară pentru autoritățile locale și pentru identificarea locuitorilor din zonă cu obiectivele vizate. Aceasta a fost concepută din perspectiva strategică a dezvoltării, evaluând aspectele esențiale care să ofere și să consolideze sentimentul de apartenență al comunităților locale și rolul lor specific în dezvoltarea microregiunii în raport cu dificultățile întâmpinate și cu realitățile actuale.

Pentru definirea unei viziuni integrate, care să reflecte cât mai bine obiectivele vizate, părțile interesate de strategia de dezvoltare a Văii Jiului au fost consultate, recomandările rezultând în elaborarea următoarei viziuni integrate: Valea Jiului – regiune reconfigurată energetic și revitalizată social, sustenabilă și interconectată, cu un mediu economic competitiv, susținut de investiții, inovare și recunoscută pentru specificul local. Pornind de la această viziune, strategia este fundamentată pe patru piloni de dezvoltare:

I. Accesibilitatea, mobilitatea și conectivitatea

II. Diversificarea economică, inovarea și antreprenoriatul

III. Valorificarea durabilă a specificului local

IV. Îmbunătățirea calității vieții și crearea unui mediu sănătos și sustenabil pentru generațiile viitoare



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Acțiunile propuse în cadrul **Pilonului I "Accesibilitatea, mobilitatea și conectivitatea"** vizează dezvoltarea sustenabilă a mobilității urbane multimodale, într-un mod unitar, facilitând accesibilitatea în toate zonele microregiunii prin consolidarea conectivității între orașele/ municipiile componente și zonele imediat învecinate. Interconectarea zonei presupune, pe lângă infrastructura de transport (rutieră, feroviară și pe cablu), și dezvoltarea rețelelor de telecomunicații, dezvoltarea tuturor utilităților, precum și asigurarea unui transport public modern.

Principala provocare a tranziției este aceea de a atenua impactul economic și social al contractiei sectorului minier, prin crearea unui mediu care să stimuleze creșterea și diversificarea economică și angajarea forței de muncă, oferind în același timp oportunități atractive pentru generația tânără. Astfel, pentru a răspunde provocărilor actuale și viitoare, acțiunile propuse în cadrul **Pilonului II "Diversificarea economică, inovarea și antreprenoriatul"** vizează crearea unui mediu economic diversificat, axat pe consolidarea creșterii și competitivității întreprinderilor mici și mijlocii cu activități și produse cu valoare adăugată mare, susținut de inițiative în favoarea inovației și a antreprenoriatului local.

Efortul transformării regiunii Valea Jiului dintr-o zonă monoindustrială într-una cu economia diversificată, dintr-o zonă cu o populație îmbătrânită, dominată de fenomenul migrației tinerilor, într-una pe care tinerii să o prefere pentru continuarea studiilor și dezvoltarea unei cariere, dintr-o zonă puțin cunoscută la nivel național și internațional și cu o imagine mai degrabă negativă, într-una cu o identitate bine definită și atractivă are în centrul său dezvoltarea turismului și a industriilor creative. Dezvoltarea diversificată și coerentă a turismului, stimularea industriilor creative, sprijinirea producătorilor agroalimentari și a meșteșugarilor locali au potențialul de a contribui nu doar la bunăstarea economică a zonei, dar și de a rezolva multe dintre problemele sociale ale regiunii.

Astfel, acțiunile propuse în cadrul **Pilonului III "Valorificarea durabilă a specificului local"** vizează dezvoltarea coerentă și sustenabilă a turismului și a industriilor creative în Valea Jiului, prin stimularea producătorilor locali, punerea în valoare a patrimoniului natural și cultural al zonei și conectarea cu regiunile învecinate.

Prin eforturi susținute și demersuri constante ale autorităților locale circumscrise energiei verzi, mijloacelor de transport ecologice și sistemelor "smart city", microregiunea ar putea deveni prima regiune verde la nivel național în care acțiunile întreprinse vor conduce la un areal cu emisii de carbon foarte scăzute. Așadar, acțiunile propuse în cadrul **Pilonului IV "Îmbunătățirea calității vieții și crearea unui mediu sănătos și sustenabil pentru generațiile viitoare"** au în vedere crearea unui climat socio-profesional dinamic și performant pentru optimizarea standardelor de viață și regenerarea urbană responsabilă a Văii Jiului pentru tranziția spre economia verde.

Pornind de la viziunea integrată pentru Valea Jiului, putem aplica strategia fundamentată pe cei patru piloni de dezvoltare punctual la nivelul orașului Aninoasa, cu precădere în zona noastră de studiu.

Accesibilitate, mobilitate și conectivitate

Obiectiv general: Dezvoltarea sustenabilă a mobilității urbane multimodale, într-un mod unitar, facilitând accesibilitatea în toate zonele microregiunii prin consolidarea conectivității între orașele/ municipiile componente și zonele imediat învecinate

Cu scopul dezvoltării transportului public, a fost demarat proiectul "Green Line Valea Jiului" cu 2 componente, care prevăd crearea unei linii verzi de autobuze electrice între Petrila, Petroșani, Aninoasa, Vulcan, Lupeni și Uricani. Proiectul constă în achiziționarea a 26 de autobuze electrice, amenajarea unui depou în municipiul Vulcan, construirea/ modernizarea a 112 stații de transport public, crearea a 34 stații de reîncărcare pentru autobuzele electrice (o stație de reîncărcare o să fie amplasată pe str. Uzinei în Aninoasa). De asemenea, se urmărește implementarea unui sistem de e-ticketing, amplasarea de sisteme de informare și de evidență a pasagerilor, monitorizarea și dispecerizarea autobuzelor,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

supraveghere video, informarea electronică a pasagerilor. Transportul va însuma 128 km dus-întors și va funcționa pe următoarele trasee:

- Traseul principal Uricani – Lupeni – Vulcan – Petroșani – Petrila pe o distanță de 38,5 km;
- Traseul secundar Aninoasa – Petroșani pe o distanță de 10,6 km; (cu stație de reîncărcare pentru autobuze electrice pe str. Uzinei Aninoasa-N.C. 60935)
- Traseul secundar Petrila – Jieț pe o distanță de 3,7 km;
- Traseul secundar Valea de Brazi – Cheile Butii (localități aparținând orașului Uricani) pe o distanță de 11,15 km.

În prezent nu există multe spații de parcare pentru automobile personale, fapt ce forțează locuitorii să utilizeze spațiul public. În Aninoasa a fost evidențiată necesitatea a circa 100 de locuri de parcare în zona Iscroni și circa 100 în zona Aninoasa.

La nivelul Orașului Aninoasa se dorește implementarea unor proiecte în zona fostei mine de pe str. Uzinii: centru social de zi- persoane vârstnice, spații de agrement, spații verzi, locuințe sociale, capăt de linie pentru autobuze electrice- cu stație de reîncărcare, refacerea circulațiilor carosabile, bransarea la rețele tehnico-edilitare.

Orașul Aninoasa dorește să recupereze anumite clădiri și instalații aparținând fostei mine, să fie reintroduse în circuitul economic-înființarea și dezvoltarea unui sistem realist și eficient de servicii sociale la nivelul localității, capabil să asigure incluziunea socială a tuturor categoriilor vulnerabile, creșterea calității vieții, tratament egal, nediscriminare și dreptul la o viață demnă pentru toți locuitorii orașului Aninoasa.

Potențial :

- reabilitarea și dotarea anumitor clădiri și instalații aparținând fostei mine
- aprobarea P.U.Z. și crearea regulamentelor de urbanism;
- crearea infrastructurii și a echipării tehnico-edilitare aferente zonei studiate studiate;
- cuprinderea zonei în programe și strategii de dezvoltare la nivel orășenesc
- atragerea de fonduri și investiții în oraș

Cercetarea și stratificarea terenului

Suprafața de teren studiată pentru întocmire documentație PUZ str. Uzinei, în vederea realizării PUG Aninoasa ,se încadrează din punct de vedere geomorfologic în zona lunca și zona de versant, ce se dezvoltă pe malul drept văii Aninoasa .

Din punct de vedere topografic terenul este denivelat cu cădere spre vale.

Dezvoltarea echipării edilitare

În funcție de concluziile analizei critice a situației existente și de prevederile din PUG se vor trata următoarele categorii de probleme:

- Alimentația cu apă: lucrări necesare pentru extinderea capacității instalațiilor de alimentare cu apă la sursă, tratare și aducțiune; dezvoltări ale rețelelor de distribuție din zonă; modificări parțiale ale traseelor rețelelor de distribuție existente, etc.

Alimentarea cu apă a clădirilor din incintă se va face din rețeaua orașului

- Canalizare: îmbunătățiri și extinderi ale rețelei de canalizare din zonă; extinderi sau propuneri de stații noi de epurare sau stații de preepurare, etc.
Apele uzate menajere rezultate în incintă vor fi colectate și evacuate în rețeaua orașului.
Apele pluviale vor fi colectate prin rigole, conduse către rețea.
Apele pluviale de pe acoperișul clădirilor vor fi date liber la teren, către spațiile verzi

- Alimentarea cu energie electrică; asigurarea necesarului de consum electric; propuneri pentru noi stații sau posturi de transformare; extinderi sau devieri de linii electrice; modernizarea liniilor electrice existente; modernizarea iluminatului public, etc.
Alimentare cu energie electrică se va face din rețeaua existentă.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

• Alimentare cu caldura: sisteme de incalzire propuse; tipuri de combustibil; modernizari sisteme existente, etc. Incalzirea se va face cu centrala termica individuala electrică sau pe gaz.

• Alimentarea cu gaze naturale: dupa caz-extinderi ale capacitatii existente; procedura de urmat pentru aprobarea introducerii alimenatrii cu gaze naturale, etc.
Clădirile vor fi branșate la rețeaua de gaze naturale.

• Gospodarie comunala: amenajari pentru sortarea, evacuarea, depozitarea si tratarea deseurilor; extinderi pentru baze de tansport in comun, constructii si amenajari specifice, etc.

Resturile menajere vor fi depozitate in spatii special amenajate in cadrul incintei si vor fi ridicate conform contractului de salubritate.

Pe baza analizelor și a propunerilor de amenajare ale prezentului PUZ, se pot trage următoarele concluzii:

• Crearea de noi locuri de munca atat pe durata execuției, cât și pe durata exploatării

• Emiterea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire se va face în conformitate cu prevederile prezentului PUZ

• Elaborarea documentației pentru obținerea autorizatiei de construire se va realiza cu respectarea regimului de aliniere și de înălțime aprobat prin prezentul PUZ și în conformitate cu Regulamentul local de urbanism aferent, parte integrantă a prezentului PUZ.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul și pe site-ul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în cotidianul Ziarul Vaii Jiului în data de 04.02.2022, respectiv 08.02.2022;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în cotidianul Ziarul Vaii Jiului în data de 25.02.2022 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv
Viorica Georgeta BARABAS



Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații,
Lucia Doina COSTINAȘ

Întocmit,
Diana Florina OPREAN



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

