



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Nr.3260/AAA/16.05.2022

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 46 din 16.05.2022

Ca urmare a notificării adresate de **CÎRSTEA ALIN**, cu domiciliul în municipiul Hunedoara, strada Cuza Voda, nr.28, județul Hunedoara, privind „**Construire locuinta familiala, imprejmuire si fosa septica**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 3260/04.04.2022, în baza:

- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 26.04.2022;
- Extrasul de carte funciara nr.60762 Pestisu Mic, emis de Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Hunedoara;
- în conformitate cu prevederile art.13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat.

decide:

„**Construire locuinta familiala, imprejmuire si fosa septica**”, titular **CÎRSTEA ALIN** nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

Planul Urbanistic Zonal s-a intocmit pentru construirea unei locuinte individuale cu regimul de inaltime P, sa imprejmuiasca terenul si sa amenajeze terenul cu alei carosabile, pietonale si zone verzi. Beneficiarul detine, un teren in intravilanul satului Josani, comuna Pestisu Mic (conform estras CF, dar conform PUG, terenul se afla in extravilanul satului Josani). Terenul are o suprafata de 945,00 mp si este inscris in CF 60762, numar cadastral 60762 si categoria de folosinta a terenului este arabil.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Accesul pe teren se face dintr-un drum comunal asfaltat, dar neavând prospectul de stradă cu două benzi de circulație, lățimea acestui drum este de aproximativ 3,35 m, acest drum se află în partea de est față de parcela studiată.
- Pentru elaborarea PUZ a fost emis Certificatul de urbanism nr. 76 din 02.03.2022 emis de către Consiliu Județean Hunedoara, terenul este în intravilan, proprietate privată.
- Bilanț teritorial propus: construcții 130,00 mp (13,76%), alei carosabile și pietonale 242,00 mp (25,61%), zone verzi 573,00 mp (60,63%);
- Alimentarea cu apă. Alimentarea cu apă a locuinței se va face printr-un racord la putul propus pe teren;
- Canalizarea menajeră va fi racordată la o fosa septică propusă pe teren;
- Alimentarea cu energie electrică. Se va face prin racordarea la rețeaua publică de joasă tensiune existentă în zonă. Soluția finală va fi stabilită de ENEL;
- Agentul termic pentru încălzire se va face printr-o centrală termică pe combustibil solid și apă caldă menajeră va fi asigurat de un boiler electric;
- Gunoiul menajer va fi colectat în puștele ecologice și va fi preluat de societatea de salubritate care activează în zonă;
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în cotidianul Servus Hunedoara în data de 05.04.2022 și în data de 08.04.2022;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în cotidianul Servus Hunedoara în data de 06.05.2022 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Viorica Georgeta **BARABAS**



ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Lucia Doina **COSTINAȘ**

ÎNTOCMIT,
Diana Florina **OPREAN**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679