



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Nr.4651/AAA/04.07.2022

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 58 din 04.07.2022

Ca urmare a notificării adresate de **HATEGAN PAVEL** și **HATEGAN ELENA ADRIANA**, cu domiciliul în localitatea Simeria, Strada Mihai Viteazu, nr.14, județul Hunedoara, privind „**Modernizare și schimbare destinație anexa la exploatarea agricolă în locuință**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 4651/26.05.2022, în baza:

- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 14.06.2022;
- în conformitate cu prevederile art.13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

decide:

„**Modernizare și schimbare destinație anexa la exploatarea agricolă în locuință**”, titular **HATEGAN PAVEL** și **HATEGAN ELENA ADRIANA**, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

- Planul Urbanistic Zonal s-a întocmit pentru modernizarea și schimbarea destinației anexei la exploatarea agricolă în locuință, pe terenul identificat cu C.F. nr.68958, în suprafața totală de 520,00 mp, teren situat în Simeria Veche, nr.33 B, județul Hunedoara.
- Terenul se află în extravilanul orașului Simeria, folosința actuală curți –construcții, arabil extravilan, conform Certificatului de Urbanism, proprietari Hategan Pavel și Hategan Elena Adriana;
- Planul Urbanistic Zonal stabilește strategia, funcțiunile propuse necesare scopului beneficiarului, funcțiunile complementare și are în vedere următoarele categorii de probleme:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- introducerea functiunii:zona de locuit;
- rezolvare acceului auto si pietonal;
- asigurarea echiparii tehnico-edilitare a terenului:alimentare cu apa, canalizare, alimentare cu energie electrica (in functie de necesitati);
- mobilarea si amenajarea urbanistica a terenului beneficiarului;
- corelarea intereselor colctive cu cele individuale in ocuparea spatiului;
- asigurarea unor relatii avantajoase in cadrul zonei studiate precum si cu zonele invecinate;
- reabilitarea, conservarea si protectia mediului;
- Accesul se asigura pe terenul identificat cu C.F. 68957 in suprafata totala de 150,00 mp si se realizeza din drumul existent ;
- Bilanț teritorial propus: constructie existenta 63,00 mp (9,40%) , constructie propusa(terasa acoperita) 20,85 mp (3,11%), alee pietonala, carosbila 53,30 mp (7,96 %), zone verzi 382,85 mp (57,14 %), drept de servitute 150,00 mp (22,39 %);
- Alimentarea cu apa potabila se va realiza prin record la reseaua orasului Simeria;
- Canalizare menajera este realizata cu record la o fosa septica ecologica;
- Alimentarea cu energie electrica se face prin record la reseaua existenta in zona;
- Alimentarea cu caldura se va asigura cu centrala electrica;
- Gunoii menajer va fi colectat in pubele ecologice si va fi preluat de operatorul care activeaza in zona.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în cotidianul Ziarul Hunedoreanului în data de 27.05.2022 și in data de 30.05.2022;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în cotidianul Ziarul Hunedoreanului în data de 24.06.2022 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Viorica Georgeta BARABAS



ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Lucia Doina COSTINAȘ

ÎNTOCMIT,
Diana Florina OPREAN



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679