

S.C. SILVA PARC S.R.L.

Nr. 64 din 08.10.2021

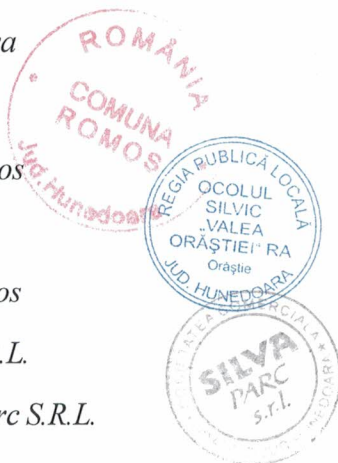
Domnul ing. ION NIȚOI
Având codul numeric personal 1630426080048
este
A T E S T A T
de către Ministerul Mediului și Pădurilor
prin Certificatul Nr 7 din data de
10 11 2010 să certifice din punct de vedere
tehnic calitatea lucrărilor de amenajare a
pădurilor

PROCES VERBAL

al **Conferinței I de amenajare** pentru avizarea temei de proiectare privind amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate privată aparținând comunei Romos și a persoanelor fizice Lazăr Ana, Popa Eugenia și Popa Chirilă, județul Hunedoara

Participanți :

1. ing. Țandrău Ovidu – delegat Garda Forestieră Timișoara
2. ing. Nițoi Ion – expert C.T.A.P. S.C. Silva Parc S.R.L.
3. Csatos Koncz Daniela-Mihaela- Primar Comuna Romos
4. ing. Cristea Ioan – șef ocol O.S. Valea Orăștiei R.A.
4. Csatos Koncz Daniela-Mihaela- Primar Comuna Romos
5. ing. Mititelu Valentin – șef proiect S.C. Silva Parc S.R.L.
6. ing. Aleonescu Nicolae Ioan – proiectant S.C. Silva Parc S.R.L.



.....
.....
.....
.....
.....
.....

În conformitate cu prevederile din “Norme tehnice pentru amenajarea pădurilor” s-a analizat tema de proiectare pentru **amenajarea fondului forestier proprietate privată aparținând Comunei Romos și a persoanelor fizice Lazăr Ana, Popa Eugenia și Popa Chirilă, județul Hunedoara.** În urma discuțiilor și analizelor s-au constatat următoarele:

1. Documente de proprietate

Documentele care atestă proprietatea Comunei Romos și a persoanelor fizice Lazăr Ana, Popa Eugenia și Popa Chirilă, județul Hunedoara asupra fondului forestier de amenajat este:

- ❖ - Titlu de proprietate nr 20/8033 din 16.08.2010 pășune împădurită u.a. 1- 6,00 ha;
- ❖ - Titlu de proprietate nr 20/8031-21.08.2010 pășune împădurită u.a. 2-6 - 30,2 ha;
- ❖ - Titlu de proprietate nr 20/8360-13.10.2010 pășune împădurită u.a. 8-9 - 34,5 ha;
- ❖ - Titlu de proprietate nr 20/7484-23.03.2010 pășune împădurită u.a. 10-35 - 340,10 ha;
- ❖ - Titlu de proprietate nr 90994/533/06.06.2005 persoane fizice u.a. 37A %B - 1,29 ha;
- ❖ - Titlu de proprietate nr 90994/535/06.06.2005 persoane fizice u.a. 37A% - 0,48 ha;
- ❖ - Titlu de proprietate nr 90994/534/06.06.2005 persoane fizice u.a. 37C - 0,97 ha.

Suprafața fondului forestier proprietate privată aparținând Comunei Romos și a persoanelor fizice Lazăr Ana, Popa Eugenia și Popa Chirilă, județul Hunedoara provine din:

Ocolul silvic	U.P.	Parcele aferente	Acte proprietate	Suprafata acte proprietate ha	Suprafata amenajament anterior ha
Pășuni împădurite Comuna Romos		1	T.P. 20/8033 din 16.08.2010	6,0	6,0
		2,3,4,5,6	T.P. 20/8031 din 21.08.2010	30,2	30,2
		8,9	T.P. 20/8360 din 13.10.2010	34,5	34,5
		10-35	T.P. 20/7484 din 23.03.2010	340,1	340,1
Orastie	I Romoșel	37%	T.P. 90994/533 din 06.06.2005	1,29	1,29
		37%	T.P. 90994/535 din 06.06.2005	0,48	0,48
		37%	T.P. 90994/534 din 06.06.2005	0,97	0,97
TOTAL GENERAL				413,55	413,55

Amenajamentul anterior a fost elaborat pentru suprafața de 423,2 ha și a cuprins și suprafața Parohiei Ortodoxe Romos (u.a. 7 A,B – 9,1 ha) și persoană fizică (u.a. 36 – 0,5 ha).

O copie a respectivelor documente de proprietate va fi pusă la dispoziția proiectantului în vederea introducerii acestora în amenajment, la capitolul documente de proprietate.

2. Suprafața totală a fondului forestier proprietate privată aparținând Comunei Romos și a persoanelor fizice Lazăr Ana, Popa Eugenia și Popa Chirilă, județul Hunedoara, care face obiectul reamenajării este de 413,55 ha, conform documentelor de proprietate.

3. Constituirea Unității de Producție

Pentru fondul forestier proprietate privată aparținând Comunei Romos și a persoanelor fizice Lazăr Ana, Popa Eugenia și Popa Chirilă, județul Hunedoara, provenit din reconstituirea dreptului de proprietate prin aplicarea Legii nr. 1/2000, a fost întocmit un amenajament distinct, intrat în vigoare la data de 01.01.2012 cu valabilitate până la data de 31.12.2021, fiind constituită o Unitate de Producție denumită U.P. Convenție Romos.

Produsele principale s-au recoltat în proporție de 67%.

Având în vedere că în perioada de aplicare a amenajamentului precedent proprietatea forestieră nu a suferit modificări esențiale, la actuala reamenajare se va constitui o singură Unitate de Producție, ce va fi denumită U.P. II Convenție Romos, alcătuită din fondul forestier proprietate privată aparținând Comunei Romos și a persoanelor fizice Lazăr Ana, Popa Eugenia și Popa Chirilă, județul Hunedoara.

4. Limitele fondului forestier care va face obiectul amenajării sunt cele din documentele de proprietate.

5. Numerotarea bornelor, parcelarului și subparcelarului

Cu ocazia lucrărilor de teren (descrieri parcelare) se va păstra numerotarea actuală a parcelelor (renumerotate la precedentă amenajare). Pichetajul parcelar și subparcelar se va executa cu vopsea roșie, conform normelor de amenajare a fondului forestier în vigoare.

Bornele își vor păstra pe cât posibil numerele vechi. Dacă va fi necesar, se vor amplasa și borne noi, numerotate în continuarea celor existente.

Delimitările parcelare, limitele de proprietate și bornele vor fi executate de către proprietar împreună cu personalul de teren autorizat al administratorului (Ocolul Silvic Valea Orăștiei R.A.), iar cele subparcelare de către proiectant.

Subparcelarul se va reactualiza conform stării actuale a arboretelor, în concordanță cu criteriile de constituire a subparcelelor din "Norme tehnice pentru amenajarea pădurilor" și se va materializa pe teren.

6. Baza cartografică

Se va utiliza baza cartografică formată din cele mai recente planuri restituite cu curbe de nivel la scara 1:5000.

În cazul în care se constată lipsa de planuri proiectantul împreună cu beneficiarul vor face demersurile necesare la OCPI pentru obținerea celei mai noi baze cartografice.

Ridicările în plan se vor executa cu precădere pentru subparcelele nou constituite și totodată acolo unde situația din teren o impune.

7. Ocupații și litigii : nu sunt.

8. Zonarea funcțională

La amenajarea anterioară fondul forestier **proprietate privată aparținând Comunei Romos și a persoanelor fizice Lazăr Ana, Popa Eugenia și Popa Chirilă, județul Hunedoara**, a fost încadrat în grupa I funcțională – păduri cu funcții speciale de protecție: 124,5 ha și în grupa a II-a funcțională cu rol de producție și protecție: 298,7 ha, în următoarele categorii funcționale:

- ◆ 1-2A – T.II – 124,5 ha;
- ◆ 2-1B, cu suprafața de 289,1 ha.

Proiectantul va reanaliza încadrarea pe grupe și categorii funcționale a fiecărui arboret în parte în conformitate cu "Normele tehnice pentru amenajarea pădurilor" și a O.M. nr. 766/23.07.2018.

În situația în care, în legislația de mediu referitoare la ariile naturale protejate sunt restricții, acestea se vor identifica prin includerea arboretelor în tipurile funcționale, grupele și subgrupele funcționale corespunzătoare restricțiilor impuse.

Menționăm că întreg teritoriul fondului forestier **proprietate privată aparținând Comunei Romos și a persoanelor fizice Lazăr Ana, Popa Eugenia și Popa Chirilă, județul Hunedoara** care va face obiectul amenajamentului nu este situat în arii naturale protejate SIT Natura 2000.

9. Subunități de gospodărire

La amenajarea anterioară arboretele analizate erau incluse în următoarele subunități de gospodărire:

- S.U.P. "A" - Codru regulat - sortimente obișnuite – 289,1 ha;
- S.U.P. "M" - Păduri supuse regimului de conservare deosebită –124,5 ha.

La amenajarea actuală se recomandă menținerea subunităților de gospodărire.

Dacă pe parcursul desfășurării lucrărilor de teren va apărea necesitatea constituirii unor alte tipuri de subunități, proiectantul va aduce la cunoștința Conferinței a II-a de amenajare care va decide oportunitatea creării acestora.

10. Stabilirea telurilor de gospodărire și a bazelor de amenajare

10.1 Obiectivele social economice și ecologice, funcții

Obiectivele ecologice, sociale și economice se vor adopta funcție de situațiile concrete din teren.

Țelurile de gospodărire a pădurii se stabilesc în concordanță cu obiectivele ecologice, sociale și economice și cu respectarea dreptului de proprietate asupra pădurilor, exercitat potrivit prevederilor legale.

10.2 Bazele de amenajare propuse a se adopta sunt:

- regimul *codru*;
- compoziția țel: corespunzătoare tipului natural fundamental de pădure pentru arboretele exploatabile și compoziția țel la exploatabilitate pentru celelalte arborete;
- exploatabilitatea: *de protecție* exprimată prin *vârsta exploatabilității de protecție* pentru arboretele din grupa I funcțională care vor fi luate în considerare la reglementarea procesului de producție lemnoasă încadrate în S.U.P. A și *tehnică* exprimată prin *vârsta exploatabilității tehnice* pentru arboretele din grupa a II-a funcțională;
- tratamente: în principiu se va menține tratamentul tăierilor progresive;
- ciclul: se va stabili în concordanță cu vârsta medie a exploatabilității, structura arboretelor, funcțiile atribuite și proveniența arboretelor; la amenajarea precedentă a fost adoptat un ciclu de 110 ani.
- în funcție de restricțiile impuse de legislația de mediu, până la Conferința a II-a de amenajare se va analiza și oportunitatea propunerii unor alte tratamente.

11. Administrarea fondului forestier

Pe toată perioada de valabilitate a amenajamentului și până în prezent, suprafața fondului forestier **proprietate privată aparținând Comunei Romos și a persoanelor fizice Lazăr Ana, Popa Eugenia și Popa Chirilă, județul Hunedoara** a fost și este administrată de Ocolul Silvic Valea Orăștiei R.A.

12. Probleme speciale

◆ Proprietarii împreună cu administratorul (Ocolul Silvic Valea Orăștiei R.A.) fondului forestier vor lua măsuri de reactualizare a limitelor parcelare și refacerea bornelor amenajistice, în special unde sunt părți de subparcele sau vecinătăți cu persoane fizice.

◆ În arboretele ce necesită inventariere integrală, acestea se vor executa de către ocolul silvic, implicit și calculul volumului.

◆ Proiectantul va analiza și propune noi categorii funcționale acolo unde condițiile staționale, orografice ale terenului sau obiectivele economice, sociale, de interes științific impun adoptarea acestora.

◆ Proiectantul va analiza dacă suprafața fondului forestier se suprapune cu arie naturală protejată și va propune noi categorii funcționale pentru suprafețele ce se suprapun cu situl Natura 2000 (în cazul suprapunerii).

◆ Proprietarul are obligația parcurgerii procedurii de evaluare de mediu, pentru planuri și programe, conform HG 1076/2004.

◆ La efectuarea lucrărilor de teren și la încadrarea arboretelor în planurile de lucrări, proiectantul va analiza și aplica prevederile Ordinului 3397/2012 privind stabilirea criteriilor și indicatorilor de identificare a pădurilor virgine și cvasivirgine în România.

◆ În cazul diferențelor de suprafață față de actele de proprietate, proiectantul va justifica aceste diferențe și va notifica în scris proprietarul despre acestea.

◆ În cazul în care, în urma efectuării lucrărilor de teren se vor constata eventuale probleme speciale (scoateri definitive sau temporare din fond forestier apărute pe parcursul derulării amenajamentelor anterioare, pierderea de suprafețe în defavoarea altor proprietari, neconcordanțe dintre actele de proprietate și situația reală din teren privind suprafețele, scoaterea de suprafețe din circuitul productiv, etc) vor fi aduse la cunoștință proiectantului de către proprietar și administratorul fondului forestier până cel târziu la definitivarea etapei de teren, urmând a fi analizate și de comun acord se va lua o hotărâre privind soluționarea acestor probleme, conform reglementărilor în vigoare.

◆ Cu adresa nr. 63 din 05.10.2021 s-a trimis invitația de participare la lucrările Conferinței I la A.P.M. Hunedoara.

◆ Conferința I avizează Tema de proiectare elaborată pentru amenajarea fondului forestier **proprietate privată aparținând Comunei Romos și a persoanelor fizice Lazăr Ana, Popa Eugenia și Popa Chirilă, județul Hunedoara**, cu luarea în considerare a celor prevăzute în prezentul proces verbal.

După desfășurarea Conferinței I de amenajare, proprietarul are obligația de a iniția procedura de evaluare de mediu pentru amenajamentele silvice în vederea obținerii actului administrativ privind evaluarea de mediu, al autorității de mediu responsabile.

Procesul verbal s-a întocmit în 5 (cinci) exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.