

## MEMORIU DE PREZENTARE

conform conținutului cadru din anexa 5 la Ordinul Ministerului Mediului și Pădurilor nr. 135/2010

### I. Denumirea proiectului:

„Modificare proiect autorizat cu nr.21/29.04.2022 pentru extindere hala industrială, reabilitare clădiri existente”

### II. Titular

- **numele companiei:**

S.C. FILPLAST srl.

- **adresa poștală:**

Orastie str.Nicolae Titulescu Nr.60

- **numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet:**

0744556053

- **numele persoanelor de contact:**

d-nul Filip Ioan Silviu

- **director/manager/administrator:**

d-nul Filip Ioan Silviu

- **responsabil pentru protecția mediului:**

d-nul :.....

### III. Descrierea proiectului:

- **un rezumat al proiectului:**

Ca urmare a deciziei beneficiarului de a extinde construcția halei autorizate prin proiectul cu nr.21 din 29/04/2022 se completează documentația cu noile detalii ce intervin în proiect.

Terenul se află în Mun.Orastie, str.Erou N.O.Munteanu, intravilan, nr.83, jud. Hunedoara, intravilan – zona industrială și este identificat prin C.F.66466.mun.Orastie, planul de încadrare în zonă și planul de situație în “sistem stereo 70”.

Acesta se învecinează în partea de nord cu str.Erou N.O.Munteanu la Sud cu Drum Secundar, la Est cu str.Erou.N.O.Munteanu iar la vest cu teren privat.

În imediata apropiere de amplasament nu sunt construcții de locuințe.

Regimul juridic:

Imobilul este proprietatea lui FILPLAST srl, înscris în C.F. 66466 Orastie, categoria de folosință curți construcții 3763mp, situat în intravilan, având suprafața totală de 10114 mp.

Pentru S.C. FILPLAST S.R.L., conform extras C.F., a fost constituit dreptul de proprietate .

Regimul economic:

Destinație aprobată conform PUG aprobat cu HCL 223/1999: imobilul este situat în UID1, subzona unitati industriale si de depozitare existente.

Descrierea proiectului:

Construcția propusă se va utiliza în scop industrial și anume injectia de mase plastice și proiectare matriterie.

Date urbanistice:

Suprafața construită existentă= 1104mp .

Suprafata construita propusa = 1995mp.

Suprafata desfasurata existentă=1104mp

Suprafata desfasurata propusa 1995mp

Suprafata construita hala propusa = 996mp

Suprafata desfasurata a halei propuse= 996mp.

Regimul de înălțime este- P-parter.

Hala de producție:

Se pastreaza intrutotul caracteristicile halei propuse initial doar se prelungeste hala cu inca 13m.

Sistemul constructiv ramane același –fundatii izolate,radier genera,cadre metalice,inchideri pe panouri sandwich si invelitoarea tot pe panouri sandwich.

Se pastreaza aceasi functiune – Hala industrială- injectii mase plastice si producerea de matrite pentru injectii mase plastice.

Cladiri ce se reabiliteaza:

Pe teren exista doua constructii C1 si C2. Acestea au dedinut in trecut functiunea de depozite de fructe si legume, apoi grajduri pentru animale. Ele prezinta o stare avansata de deterioarea necesitand interventii de ampoare pentru aducerea acestora in starea necesara pentru noua functiune ce se propune acestora si anume depozite pentru materii prime si finite.

Cladirile vor suporta consolidari structurale,refaceri tencuieli si vopsitorii,inlocuirea invelitorii precum si a tamplariei in totalitate.

*Parcare propusa pentru angajati*

Suprafata de 187.5mp

Nr. De locuri =15 locuri

Construcția este organizată într-un singur volum la interior avem:

- Sala masinilor de injectie mase plastice
- Grupuri sanitare, vestiare,magazii,birouri.

Accesele sunt după cum urmează:

Angajati:

- Accesul principal se face din strada Erou N.O.Munteanu (latura de est);
- Accese secundare pe latura de nord si sud;

Legături între etaje (noduri verticale de circulație):Nu este cazul

Clienți:

**- justificarea necesității proiectului:**

Investiție privată în domeniul serviciilor/productie industrială se face cu scopul de a obține de profit.

**- planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):**

Conform planurilor anexate.

**- formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)**

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

Construcția se încadrează în categoria de importanță -C- conform HGR 766/97 și în clasa de importanță -III- conform P100/1-2006.

Sistemul constructiv propus este format din fundații izolate, stâlpi metalici, ferme metalice, închideri laterale exterioare din panouri sandwich, învelitoare din panouri termoizolante de acoperiș. Pentru compartimentările interioare se va folosi sistemul de structură metalică cu gipscarton.

Finisajele exterioare propuse sunt finisajele panourilor sandwich adică vopsitorii crem și gri, tâmplării din aluminiu/pvc, jgheaburi și burlane tablă.

Se anexează prezentului memoriu planuri și secțiuni aferente proiectului.

**- profilul și capacitățile de producție:**

Construcția propusă se va utiliza pentru producția de piese din plastic injectate și execuția și proiectarea matritelor pentru injecție materiale plastice.

**- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz):**

Fiecare mașină este complet automatizată și are propriul flux tehnologic. Alimentarea cu materie primă se face automat prin tuburi ce duc în depozitul de materii prime. Angajații deservesc mașinile pentru extracție piese, devăburare și depozitare în containere aferente. După ce sunt umplute containerele se transportă în zona de control și ambalaj, după care se depozitează în vederea expedierii către beneficiar.

**- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:**

Procesul de producție este în mare parte automatizat, intervenția umană fiind minimală, deșeurile rezultate după finisare devăburare sunt colectate, tocate și refolosite în fluxul tehnologic.

Produsele recepționate ajung în partea dreaptă în depozitul de piese recepționate în vederea predării spre beneficiar.

De aici produsele se preiau, se pregătesc în containere și se expediază.

Vestiarele și grupurile sanitare :

Accesul se face pe același nivel și sunt destinate pregătirii și echipării personalului angajat pentru zona de producție.

Sunt prevăzute un vestiar, 4 toalete și un dus pentru fiecare gen de angajați (femei bărbați)

Prin compartimentare se asigură condițiile necesare de igienă și protecție a muncii cf. Normativelor.

Gunoii menajeri din compartimente sunt colectați în saci de conformi și transportați către platforma de depozitare a gunoierului de unde va fi preluat de firma de salubritate.

Serviciul de spălătorie va fi externalizat către firme specializate în acest sens.

Număr personal:

- Operatori: 30;

- Tesa: 10;

- Administrator: 1

**- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:**

Produsele necesare funcționării sunt: produse primare din material plastic (PVC, polietilen, polipropilenă etc.) neprelucrate sub formă de granule în general.

Acestea sunt asigurate de distribuitori specializați în domeniu. Mașinile de injecție, mașinile de prelucrat metale etc. utilizează energia electrică.

**- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:**

- Energia electrică: se va racorda la rețeaua existentă a orașului;
- Gaze naturale: se va racorda la rețeaua existentă a orașului;
- Apă: se va racorda la rețeaua existentă a orașului;
- Canalizare: se va racorda la rețeaua existentă a orașului; se vor prevedea separatoare de grăsime și sifoane de pardoseală pentru zona de bucătărie; se va prevedea separator de hidrocarburi pentru zona de parcare;
- Agentul termic: se realizează cu ajutorul unor centrale termice pe gaz;
- Apa caldă: se realizează cu ajutorul unor centrale termice pe gaz;
- Iluminatul: cel natural se asigură prin ferestrele existente iar cel artificial prin instalația de iluminat;
- Ventilația: cea naturală se asigura prin ferestrele și ușile existente iar cea artificială prin instalații de ventilare (hotă, ghene ventilație);
- Colectarea deșeurilor: se colectează selectiv în europubele / containere metalice pe o platformă special destinată în zona accesului de serviciu. Gunoiul menajer se ridică de către o firmă specializată.

**- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:**

Zonele verzi păstrate prin proiect și afectate de lucrările de construcții se vor reface prin refacerea stratului de pământ vegetal și înierbare.

**- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:**

Se menține actuala cale de acces de serviciu din partea de vest a terenului, se va amenaja un acces auto nou pentru parcare angajaților.

**- resursele naturale folosite în construcție și funcționare:**

Nu este cazul.

**- metode folosite în construcție:**

Pentru fundațiile din beton sunt necesare lucrări de săpături, umpluturi, cofraje, montat armătură, turnare beton etc iar pentru structura metalică și panourile de închidere sunt necesare doar lucrări de montaj. Tehnologiile de execuție sunt cele uzuale, nu necesită soluții speciale.

Sistematizarea terenului (lucrări de săpături, umpluturi, compactare) se va face mecanizat.

**- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:**

Se dorește începerea lucrărilor în cursul anului 2022 și finalizarea investiției cu punerea în funcțiune în anul 2022.

**- relația cu alte proiecte existente sau planificate:**

Nu este cazul.

**- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:**

Nu au fost luate alte alternative în calcul.

**- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);**

Deșeurile se depozitează în europubele, selectiv funcție de natura lor, pe o platformă special destinată în incintă, de unde vor fi îndepărtate periodic.

**- alte autorizații cerute pentru proiect.**

Nu sunt, cu excepția avizelor și acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism.

**Localizarea proiectului:**

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001;**

Nu este cazul.

- **hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:**

FOTO:

- **folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;**

Categoria de folosință actuală cât și cea planificată a terenurilor este curți-construcții și arabil.

- **politici de zonare și de folosire a terenului:**

Pe spațiul neconstruit se propune realizarea de parcuri, trotuare, alei pietonale și zone verzi conform planului de situație anexat.

- **arealele sensibile;**

Nu este cazul.

- **detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.**

Nu a fost luată în calcul nici o altă variantă de amplasament.

Caracteristicile impactului potențial, în măsura în care aceste informații sunt disponibile

O scurtă descriere a impactului potențial, cu luarea în considerare a următorilor factori:

- **impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ):**

Funcțiunea propusă se încadrează în funcțiunile aprobate prin PUG. Activitatea industrială- Prin tehnologia și materialele folosite pentru realizarea construcției impactul asupra mediului este minim.

- **extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate):**

Nu este cazul.

- **magnitudinea și complexitatea impactului:**

Nu este cazul.

- **probabilitatea impactului:**

Nu este cazul.

- **durata, frecvența și reversibilitatea impactului:**

Nu este cazul.

Nu este cazul.

**- natura transfrontieră a impactului:**

Nu este cazul.

**IV. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu**

**1. Protecția calității apelor:**

**- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:**

Parcarea pentru angajați este sursa de poluare a apei.

**- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.**

Se vor prevedea separator de hidrocarburi pentru zona de parcare.

**2. Protecția aerului:**

**- sursele de poluanți pentru aer, poluanți:**

Cu excepția mirosului provenit din injectia de mase plastice nu sunt surse de poluanți pentru aer.

**- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă:**

Se vor prevedea filtre de aer, evitându-se astfel mirosurile înspre exterior.

**3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

**- sursele de zgomot și de vibrații:**

Utilajele, prin utilizarea lor, sunt surse de zgomot și vibrații însă în limitele reglementate (utilaje de prelucrare metale și de injectie mase plastice, utilaje climatizare exterioare – chilere etc.) . Prin închiderile perimetrice ale construcției activitatea desfășurată în interiorul construcției nu reprezintă o sursă de zgomot și vibrații care să afecteze mediul înconjurător.

**- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.**

Protecția împotriva zgomotului se asigură prin închiderile exterioare ale construcției.

**4. Protecția împotriva radiațiilor:**

**- sursele de radiații:**

Nu este cazul.

**- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor:**

Nu este cazul.

**5. Protecția solului și a subsolului:**

**- sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freatiche:**

Nu este cazul.

**- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului:**

Nu este cazul.

**6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**

**- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect:**

Nu este cazul.

**- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate:**

Nu este cazul.

**7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

*- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.:*

Nu este cazul.

*- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public:*

Nu este cazul.

#### **8. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament:**

*- tipurile și cantitățile de deșeuri de orice natură rezultate:*

Tipurile de deșeuri rezultate în urma activității desfășurate sunt: deșeuri solide metalice , ambalaje plastic și carton.

*- modul de gospodărire a deșeurilor:*

Deșeurile rezultate se colectează selectiv și se ridică de către firme autorizate. Se vor depozita separat în vederea reciclării .Plasticul 90% se recicleaza prin reintroducerea in ciclul de fabricatie.

#### **9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

*- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse:*

Nu se folosesc substanțe chimice sau preparate periculoase.

*- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației:*

Nu este cazul.

#### **V. Prevederi pentru monitorizarea mediului:**

*- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:*

Prin natura activității desfășurate nu se impun măsuri speciale de protecție față de anumite degajări de noxe, produse de ardere, compuși organici volatili, macroparticule neviabile, particule viabile sau față de vreun climat radiativ-electromagnetic.

**VI. Justificarea încadrării proiectului,** după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru a deșeurilor etc.)

Nu este cazul.

#### **VII. Lucrări necesare organizării de șantier:**

*- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier:*

Lucrările provizorii necesare organizării incintei constau în împrejmuirea zonei aferente organizării de șantier. Materialele de construcție cum sunt cărămidile, nisipul, se vor putea depozita și în incinta organizării de șantier, în aer liber, fără măsuri deosebite de protecție. Materialele de construcție care necesită protecție contra intemperierii se vor putea depozita pe timpul execuției lucrărilor de construcție în incinta magaziei provizorii, care se va amplasa la început. În acest sens, pe terenul aferent se va organiza șantierul prin amplasarea unor obiecte provizorii:

- magazia provizorie cu rol de depozitare materiale, vestiar muncitori și depozitare scule ;
- tablou electric;
- punct PSI (în imediata apropiere sursei de apă);
- platou depozitare materiale.

Este necesară branșarea la rețeaua de energie electrică și apă potabilă.

**- localizarea organizării de șantier:**

Organizarea de șantier se va face pe terenul beneficiarului.

**- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:**

Cu excepția executării fundației din beton care are un impact minim asupra mediului, pentru restul construcției elementele de suprastructură și compartimentare nu presupun un impact asupra mediului local. Pentru diminuarea consumului de material lemnos, la cofrarea elementelor din beton a suprastructurii se recomandă utilizarea cofrajelor modulare re folosibile.

**- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier:**

Se vor folosi utilaje moderne, întreținute în mod corespunzător, astfel încât eventualele scurgeri de ulei sau motorină să fie evitate. De asemenea se vor folosi toalete ecologice mobile vidanjabile ce vor fi amplasate în organizarea de șantier.

**- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.**

Nu este cazul.

**VIII. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

**- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității:**

Zonele verzi păstrate prin proiect și afectate de lucrările de construcții se vor reface prin refacerea stratului de pământ vegetal și înierbare. În cazul încetării prezentei activități clădirile se vor refuncționaliza sau valorifica prin vânzare.

**- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale:**

Având în vedere natura activității desfășurate nu există pericol de poluări accidentale care să afecteze semnificativ mediul.

**- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației:**

Nu este cazul.

**- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului:**

Nu este cazul.

**IX. Anexe - piese desenate**

**1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor**

- Formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)
- Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)

**2. Schemele-flux pentru:**

- procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare.

**3. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.**

Semnătura și ștampila

