



AVIZ DE MEDIU

Nr. 3 din 22.06.2016

Ca urmare a Notificării adresate de **Primăria Cosereni**, jud. Ialomița, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Ialomița cu nr. 6722/01.10.2015 și a completărilor înregistrate cu nr. 573/01.02.2016 și 3947/16.06.2016 cu privire la inițierea procesului de elaborare a planului **Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism Comuna Cosereni, județul Ialomița** și la realizarea primei versiuni a acestuia, în considerarea analizării documentelor transmise și a completărilor ulterioare,

în urma parcurgerii etapelor procedurale prevăzute de HG 1076/2004,

în baza HG 38/2015 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Padurilor, a HG 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, a Ordonanței de Urgență 195/2005 – privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare și a HG 1076/2004 – privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, a Ordinului Ministerului Mediului și Gospodăririi Apelor 995/2006 – pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intra sub incidența HG 1076/2004, a Ordinului M.M.P 19/2010, pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, se emite:

AVIZ

pentru: Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism Comuna Cosereni, județul Ialomița

promovat de: PRIMĂRIA COMUNEI COSERENI, JUD.IALOMIȚA;

în scopul adoptării/aprobării: Plan Urbanistic General al comunei Cosereni care prevede: strategia, prioritățile, reglementările și servitățile de urbanism, aplicate în utilizarea terenurilor și construcțiilor din cadrul localității și a fost elaborate pentru:

- Stabilirea direcțiilor și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților.
- Utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice.
- Precizarea zonelor cu riscuri naturale.
- Evidențierea fondului construit valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul localității.
- Creșterea calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii și serviciilor.
- Fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică.
- Asigurarea suportului reglementar pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire.
- Corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului.

Obiectivele planului:

- reasezarea localității prin includerea în intravilanul existent a tuturor suprafețelor construite situate pe teritoriul administrativ al localității;
- asigurarea în cadrul intravilanului propus a suprafețelor necesare dezvoltării funcțiunilor localității;
- materializarea programului de dezvoltare a localității în P.U.G.;
- propuneri de perspectivă privind dezvoltarea activităților economice și evoluția populației;
- armonizarea interesului public cu cel privat;
- propuneri pentru obiective de utilitate publică și asigurarea amplasării acestora;
- obiectivele propuse vor fi realizate respectând dreptul de proprietate;
- respectarea măsurilor de protecția mediului;
- instituirea de măsuri speciale de protecție și reglementări specifice pentru zonele de rezervații naturale.



Date generale

În anul 2004 comuna Cosereni s-a dezmembrat în două entități administrativ teritoriale distincte: comuna Boranesti cu satele Boranesti și Sintesti și Comuna Cosereni. Astfel din punct de vedere administrativ comuna Cosereni este formată din satul Cosereni pe un teritoriu administrativ cu o suprafață de 4433.84 ha. Trupul principal al intravilanului este de 411.92 ha.

Suprafața propusă pentru introducerea în intravilan este de 14.48 ha. Comuna Cosereni este situată în zona de vest a județului Ialomița, pe malul drept al râului Ialomița. Din punct de vedere administrativ, acest teritoriu aparține în exclusivitate județului Ialomița, iar în ceea ce privește poziția sa, în limitele sale se intersectează paralela de 44°39'59" și meridianul de 26°29'33".

Comuna se învecinează la sud cu comunele Movilița și Dragoesti, la est cu Borănești, la vest cu comuna Dridu și la nord cu comuna Barbulești și municipiul Urziceni.

Distanța către municipiile și orașele din județ:

- Urziceni – 9 km;
- Slobozia – 72 km;
- Fetești – 135 km;
- Amara – 77 km;
- Țândărei – 99 km

Accesul principal către comuna Cosereni se realizează prin drumul național DN 2 care este și drum european – E 60. Acesta traversează intravilanul actual al satului pe direcția sud-vest – nord-est. Drumul național DN 2 face legătura cu Urziceni spre Nord- 7 km și cu București spre Sud – 60 km. Drumul este modernizat, asfaltat. De la Est la Vest comuna este străbătută de drumul județean Dj 201 ce face legătura cu localitatea Boranesti la Est și cu comuna Dridu la Vest.

Conform recensământului efectuat în anul 2011, populația comunei Coșereni se ridică la 4.570 locuitori, în scădere față de recensământul anterior din 2002 când se înregistraseră 4.671 locuitori. Majoritatea acestora sunt români (97,86%), iar pentru restul locuitorilor apartenența etnică nu este cunoscută. Din punct de vedere confesional, majoritatea locuitorilor sunt ortodocși (97,79%), iar pentru restul populației nu este cunoscută apartenența confesională.

Drumul național DJ 201A porneste din DN 2 în extremitatea nord-estică a teritoriului administrativ, și iese fără să traverseze intravilanul vreunui sat, spre comuna Moldoveni.

Teritoriul administrativ al comunei Cosereni include suprafețe înscrise în situl de importanță comunitară Natura 2000 ROSCI0290 Coridorul Ialomiței, arie protejată declarată prin OM 2387/2011, modificat și completat prin OM 46/2016.

Aproximativ 15 % din teritoriul administrativ al comunei se suprapune peste situl Natura 2000.

Situl reprezintă cel mai important coridor ecologic care străbate Baraganul, care se dezvoltă de la vest la est, legând Subcarpații și Câmpia Ploieștiului de Dunare, Ialomița fiind singurul râu autohton din Câmpia Baraganului. În acest fel, Ialomița și afluenții săi principali - Prahova și Teleajenul - conectează lunca Dunării cu zona de câmpie forestieră și colinară, străbatând zona cea mai uscată a țării - Câmpia Baraganului.

BILANT TERITORAL

Situația existentă: Intravilan existent. Zone funcționale. Bilant teritorial

Factorul cel mai important, generatorul acestui studiu este dezmembrarea comunei Cosereni în 2004 în 2 entități administrativ teritoriale distincte comuna Boranesti cu satele Boranesti și Sintesti și Comuna Cosereni. Astfel din punct de vedere administrativ comuna Cosereni este formată din satul Cosereni pe un teritoriu administrativ cu o suprafață de 4433.84 ha.

Trupul principal al intravilanului este de 411.92 ha.

Bilanț extravilan existent

Comuna Cosereni dispune de o suprafață de 2941.82 ha teren agricol din totalul de 4433.84 ha care are teritoriul sau administrativ. Această suprafață reprezintă 66.35 % din totalul suprafeței comunei.

Din punct de vedere al categoriei de folosință a terenurilor acestea se împart astfel:

- Teren agricol 2941.82 ha
- Pasuni 155.69 ha
- Paduri 450.12 ha



2 AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMIȚA

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomița, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949, e-mail : office@apmil.anpm.ro

-Vii 172.40 ha

-Luciu de apa(balti+hc+ialomita) 153.43 ha

-Teren neproductiv 28.22 ha

BILANT TERITORAL
AL FOLOSINTEI SUPRAFETELOR DIN TERITORIUL ADMINISTRATIV EXISTENT IN IAN.
2015
AL COMUNEI COSERENI (ha)

Teritoriul administrativ al comunei	CATEGORIA DE FOLOSINTA									TOTAL
	AGRICOL				NEAGRICOL					
	Arabil	Pasuni	Vii	Li ve zi	Paduri	Ape	Curti Constr.	Cai de Comun	Neprod.	
extravilan	2941.82	155.69	172.4	—	450.12	141.4 3	—	60.0	28.22	3949.68
intravilan	—	—	—	—	—	12.00	426.61	45.55	—	484.16
total	2941.82	155.69	172.4	—	450.12	153.4 3	426.61	105.55	28.22	4433.84
% din total	66.35%	3.51%	3.89%	—	10.16%	3.46%	9.62%	2.38%	0.63 %	100%

TOTAL SUPRAFATA TRUPURI IN EXTRAVILAN (EXISTENT) = 72.24 HA

TRUP 1 - SEDIU CANTON DRUMURI (ADMINISTRARE DRUMURI NATIONALE)- **0.45 ha**

TRUP 2 - STATIE DE REGLARE-MASURARE GAZE – **1.03 ha**

TRUP 3 - CIMITIR – **3.74 ha**

TRUP 4 - PUD LACUL PERI – AGREMENT – **12.00 ha**

TRUP 5 - STATIE CARBURANTI SI PARC DEZMEMBRARI AUTO

FUNCTIUNE SERVICII – **0.90 ha**

TRUP 6 - PUZ STELEA INVEST SRL - FUNCTIUNE DEPOZITARE / SERVICII – **12.26 ha**

TRUP 7 - PUZ SC FOTOELECTRICA SRL - FUNCTIUNE - SERVICII PRODUCERE ENERGIE ELECTRICA DIN SURSE REGENERABILE- **5.23 ha**

TRUP 8 - PUZ PARC FOTOVOLTAIC - FUNCTIUNE - SERVICII PRODUCERE ENERGIE ELECTRICA DIN SURSE REGENERABILE – **11.95 ha**

TRUP 9 - PUZ LOCUINTE - SC SOLE PROPERTIES SRL – **4.22 ha**

TRUP 10 – COMPLEX ZOOTEHNIC PENTRU VACI DE LAPTE – **3.01 ha**

TRUP 11 - PUZ LOCUINTE - ZONA REZIDENTIALA COMANA – **14.08 ha**

TRUP 12 - PUZ 4 LOCUINTE UNIFAMILIALE- **0.40 ha**

TRUP 13 - CURTI CONSTRUCTII - PROP. PRIVATA – **1.96 ha**

TRUP 14 - PLATFORMA DE GUNOI - MANAGEMENT INTEGRAT DESEURI – **0.11 ha**

TRUP 15 - GOSPODARIE DE APA - PUTURI- CAPTARE APA SUBTERANA- **0.50 ha**

TRUP 16 - REZERVOR INMAGAZINARE APA – **0.26 ha**

TRUP 19 – FERMA AGRICOLA – BAZA UTILAJE -**1.075 ha**

TRUP 20 - DOMENIUL PRIVAT AL PRIMARIEI- **111 mp**

TRUP 21 - CURTI CONTRUCTII - PROPRIETATE PRIVATA- **0.49 ha**

TOTAL SUPRAFATA TRUPURI IN EXTRAVILAN(EXISTENT) = 73.67 HA

3 AGENȚIA PENTRU PROTEȚIA MEDIULUI IALOMITA

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomița, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949 , e-mail : office@apmil.anpm.ro



Suprafata intravilanului existent pentru trupul principal al satului Cosereni de – 411.92 ha.

Intravilanul existent in anul 2014 are in componenta urmatoarele zone functionale :

- zone de locuinte si dotarie aferente –284.16 ha
- zone locuinte si dotari aferente (trupuri independente – PUZ) – 20.77 ha
- zone de institutii publice si servicii – 72.76 ha
- zona unitati industriale nepoluante/depozitare –8.11 ha
- zona unitati agricole (T10, T19) – 4.53 ha
- zona sport, agrement , spatii verzi – 1.59 ha
- zona mixta unitati industriale nepoluante/depozitari/servicii (trup independent) – 12.35 ha
- zona servicii parcuri fotovoltaice (trupuri independente) – 15.61 ha
- cai de comunicatie si transport cu amenajari aferente – 45.55 ha
- zona pentru echipare edilitara – statie de epurare, gospodarie de apa – 0.76 ha
- gospodarie comunală, cimitire, platforma gunoi- 5.97 ha
- ape (trup independent- Lacul Peri) – 12.00 ha

**BILANT TERITORAL
AL FOLOSINTEI SUPRAFETELOR DIN TERITORIUL ADMINISTRATIV PROPUȘ IN
IAN.2015**

AL COMUNEI COSERENI (ha)

TERITORIUL ADMINIS TRATIV AL COMUNEI	CATEGORIA DE FOLOSINTA									TOTAL
	AGRICOL				NEAGRICOL					
	Arabil	Pasuni	Vii	Li ve zi	Paduri	Ape	Curti Constr.	Cai de Comun	Neprod.	
EXTRAVILAN	2925.79	155.69	172.4	—	450.12	141.43	—	60.0	27.41	3932.84
INTRAVILAN	—	—	—	—	—	12.00	443.45	45.55	—	501.00
TOTAL	2925.79	155.69	172.4	—	450.12	153.43	443.45	105.55	27.41	4433.84
% DIN TOTAL	66.01%	3.51%	3.89 %	—	10.16%	3.46%	9.97%	2.38%	0.62 %	100%

SUPRAFATA PROPUSA PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN **14.48 HA** DIN CARE:

- **0.15 HA** AMPLASAMENT STATIE DE EPURARE - TRUP 17
 - **3.37 HA** - TRUP 20 - REST T 301 INGLOBARE T12, T20 SI T21
 - **10.96 HA** - EXTINDERE TRUP PRINCIPAL DIN CARE :
 - 4.17 HA – ZONA MIXTA AGREMENT, SPORT, LOCUINTE, SPATII VERZI
 - 6.79 HA – LOCUINTE SI DOTARI AFERENTE
- TRUP PRINCIPAL PROPUȘ – **436.31 HA** (Au fost inglobate T4- Lacul Peri si T15 –
Gospodarie de apa)
TOTAL TRUPURI IN EXTRAVILAN – **64.69 MP**



4AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMITA

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomița, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949 , e-mail : office@apmil.anpm.ro

**BILANT TERITORIAL AL SUPRAFETELOR CUPRINSE IN INTRAVILANUL
EXISTENT/PROBUS**

IN IAN 2015 AL COMUNEI COSERENI

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROBUS	
	suprafata ha	procente din total	suprafata ha	procente din total
Locuinte si functiuni complementare	305.22	62.81 %	315.38	63.02%
Institutii publice si servicii	72.76	15.00 %	72.76	14.56 %
Zona unitati industriale nepoluante /depozitare	8.11	1.67 %	—	
Zona unitati agricole (T10, T19)	4.09	0.93 %	4.09	0.90 %
Zona mixta unitati industriale nepoluante /depozitare, servicii	12.26	2.532 %	13.22	2.64 %
Zona mixta unitati agricole, unitati industriale nepoluante /depozitare, servicii, propunere	—	—	7.15	1.43 %
Zona sport si agrement	1.59	0.33%	1.59	0.32 %
Zona mixta propusa agreement, sport si spatii verzi si locuinte	—	—	4.17	0.83 %
Zona servicii parcuri fotovoltaice	17.20	3.48 %	17.20	3.39 %
Cai de comunicatie si transport rutier	45.55	9.39 %	45.55	9.11%
Zona pentru echipare edilitara : amplasamente statii de epurare , gospodarie de apa, SRMG	1.77	0.16 %	1.92	0.21%
Gospodarie comunala,platform deseuri, cimitire	5.97	1.23 %	5.97	1.19 %
Canale de desecare, Ape	12.0	2.47%	12.0	2.40 %
TOTAL INTRAVILAN	486.52	100 %	501.00	100 %

Pentru atingerea obiectivelor PUG se propun urmatoarele:

Principalele obiective propuse prin PUG comuna Cosereni ce ar putea genera un potential efect asupra mediului sunt:

- O1 – Extinderea teritoriului administrativ al comunei cu 14.48 ha;
- O2 – Modernizari ale retelei stradale si asfaltari ale drumurilor;
- O3 - Realizarea sistemului centralizat de canalizare a apelor uzate, a statiei de epurare ape uzate;
- O4 – Reabilitarea/Extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apa a localitatii;
- O5- Extinderea retelei de energie electrica;
- O6- Realizare retea de distributie gaze naturale;

Condiții:

1. La amplasarea si functionarea constructiilor ce se vor realiza conform zonificarii functionale se vor respecta:

- zona construibila indicata in plan;

5AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMITA

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomița, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949 , e-mail : office@apmil.anpm.ro

- zonele de siguranta si protectie ale cailor de circulatie rutiera, ale monumentelor istorice;
- culoarele de siguranta si de protectie ale retelelor edilitare;
- utilizari permise si restricti conform prevederilor RLU pentru zonele propuse;
- necesarul de parcaje va fi dimensionat in functie de prevederile normativelor in vigoare;
- distantele de protectie sanitara fata de sursele de poluare sau disconfort (unitati economice, cimitire, statie de epurare si trasee tehnico-edilitare);
- conformarea constructiilor cu respectarea prevederilor Regulamentului Local de Urbanism ;

Se institutie interdictie definitiva de constructii noi in:

- zona de siguranta a cailor de comunicatie rutiera;
- zona de protectie si siguranta a canalelor de desecare: 2,50 m de la taluz
- zona culoarelor de siguranta si protectie ale retelelor edilitare;
- in zona rezervata cailor de circulatie rutiera propuse ;
- in zona rezervata monumentelor istorice;

2.Măsurile pentru protejarea factorului de mediu „AER”

În urma analizei situației actuale a factorului de mediu aer în comuna Cosereni, au rezultat următoarele aspecte relevante de mediu:

Potențial de emisii de pulberi din traficul rutier pe drumurile neasfaltate și din activitățile agricole.

Această problemă de mediu poate fi ameliorată astfel:

- o Asfaltarea drumurilor din comună.
- Potențial de emisii de gaze de ardere / pulberi din surse rezidențiale. Această problemă de mediu poate fi ameliorată astfel:
 - o Sistem de alimentare cu gaze naturale : se va reduce astfel utilizarea combustibilului solid – lemn, care produce mai multe emisii decât gazul metan.
 - o Promovarea surselor de energie regenerabilă la nivel gospodăresc – energie solară și eoliană.

Obiectivele prevazute in PUG, necesare dezvoltarii localitatii, ar putea afecta calitatea acestuia, in faza de executie a lucrarilor cat si de exploatare.

Ca masuri de protejare a calitatii aerului se prevad:

In faza de constructie a locuintelor si a obiectivelor tehnico-edilitare

- reducerea nivelului incarcarii atmosferice cu pulberi in suspensie sedimentabile, printr-o gestionare corespunzatoare – depozitarea controlata, transportul efectuat conform unui program prestabil, evitarea manevrarii materialelor pulverulente in perioade cu vant puternic
- manipularea materialele de constructii pulverulente pe cat posibil in spatii inchise, astfel incat sa se reduca la minim nivelul particulelor ce pot fi antrenate de curentii atmosferici
- verificarea mijloacelor de transport pentru evitarea disiparii de pamant si materiale de constructii pe carosabilul drumului de acces
- se interzice depozitarea de pamant excavat sau materiale de constructii in afara amplasamentului obiectivului si in locuri neautorizate;
- pamantul excavat se va folosi pentru umpluturi sau reamenajarea / restaurarea terenului.
- se va reduce riscul de antrenare a emisiilor de praf care apar in timpul executiei lucrarii prin stropirea in permanenta a zonelor de lucru;
- management adecvat al deseurilor
- minimizarea perioadei de implementare a proiectelor;
- modernizarea si reabilitarea drumurilor si achizitionarea unor mijloace de transport in comun moderne care emit in atmosfera o cantitate mai mica de substante poluante.
- folosirea unei agriculturi durabile a caror obiective principale sunt asigurarea cresterii productiei agricole cu luarea in considerare a conservarii si protejarii resurselor naturale regenerabile.
 - crearea de perdele de protectie in jurul surselor cu potential de emisie (statii de epurare);
 - cresterea suprafetelor ocupate cu spatii verzi in jurul locuintelor individuale;
 - realizarea in gospodariile individuale, unitati economice si unitati publice, de puncte (platforme) special amenajate in vederea colectarii si depozitarii temporare a deseurilor;
 - se va implementa sistem de colectare selectiva a deseurilor;
 - serviciul de colectare si transport se va realiza printr-un operator de salubritate autorizat;



3.Masuri pentru protejarea factorului de mediu „APĂ”

6 AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMITA

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomița, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949 , e-mail : office@apmil.anpm.ro

- se propune un sistem centralizat separativ (divizor) se va realiza o stație de epurare mecano-biologică, compacta, modulata, folosind tehnologia cu biofilm pe suport artificial mobil tip „biomediū”. Aceasta are ca principiu de baza dezvoltarea și fixarea unei populații uriașe de bacterii pe suport de plastic mobil, intens aerat, eliminand necesitatea recirculării namolului cu evacuare în râul Ialomita;
- stația de epurare va asigura epurarea apelor uzate cu respectarea prevederilor NTPA 001 și NTPA 011 aprobat prin HG 188/2002, modificata și completata de HG 352/2005;
- apele pluviale de pe raza comunei se vor prelua și evacua în afara localității prin rigole și santuri de scurgere amplasate pe marginea strazilor, cu condiția întreținerii corespunzătoare a acestora.
- **Zona cu riscuri naturale**

În comuna Cosereni există un dig de protecție în partea de Nord a localității de-a lungul malului drept al râului Ialomita și se propune a se executa încă un dig de partea cealaltă a râului Ialomita în tarlaua T 37/4 – lângă DJ 201 A. Se va ține cont de zonele de protecție a cursurilor de apă, conform Legii apelor 107/1996 cu modificările și completările ulterioare.

4. Măsurile pentru protejarea factorului de mediu „SOL, SUBSOL, APE SUBTERANE ȘI GESTIONAREA DESEURILOR”

- managementul deșeurilor menajere și asimilabile (menajere, plastic, hartie, lemn) se va face în contextul respectării obiectivelor și tintelor prevăzute în Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor-Regiunea 3 Sud Muntenia și a Planului Județean de Gestionare al Deșeurilor Ialomita;
- se vor realiza puncte special amenajate în vederea colectării și depozitării temporare a deșeurilor;
- se va implementa sistemul de colectare selectivă a deșeurilor;
- serviciul de colectare a deșeurilor va fi realizat printr-un operator de salubritate autorizat, potrivit legii;
- se va asigura un spațiu special amenajat pentru colectarea cadavrelor animaliere, iar prin intermediul unor firme autorizate se va asigura preluarea, transportul și neutralizarea acestor deșeuri;
- se vor identifica locațiile și se vor construi platforme de stocare temporară a gunoierului de grajd, respectându-se prevederile HG nr.964/2000 privind Planul de acțiune pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați proveniți din surse agricole;
- se vor respecta tehnologiile de utilizare și tratare a terenurilor cu îngrășăminte chimice;
- se vor adopta soluții în vederea eliminării tuturor tipurilor de deșeuri. Aceste soluții trebuie să se raporteze la Planul Regional de Gestionare a deșeurilor pentru Regiunea 3 Sud Muntenia și la Planul Județean de Gestionare a deșeurilor pentru județul Ialomita; consiliile locale sunt responsabile de neutralizarea cadavrelor de animale provenite din gospodăriile crescătorilor individuali de animale sau a celor găsite moarte pe teritoriul unității teritoriale administrative, respective pentru care nu se poate identifica proprietarul (Ordonanța 47/2005, art. 9, alin 2);
- se vor detalia lucrările privind implantarea în sol a conductelor de aducțiune apă potabilă, precum și lucrările de realizare a stației de epurare și de colectare ape uzate menajere;
- se interzice deversarea uleiurilor uzate în apele de suprafață, apele subterane și în sistemele de canalizare;
- se interzice evacuarea pe sol sau depozitarea în condiții necorespunzătoare a uleiurilor uzate;
- la administrarea deșeurilor animaliere pe terenuri agricole se vor respecta prevederile Ordinului 1552/743/2008 pentru aprobarea listei localităților pe județe unde există surse de nitrați din activitățile agricole;

5. Măsurile pentru protejarea factorului de mediu „VEGETAȚIE ȘI ASEZĂRI UMANE”

- vegetația și calitatea peisajului râului Sarata din zona își va schimba funcțiunile pentru reintegrarea în circuitul economic prin prevederea de spații verzi, spații pentru sport și loisir;
- spațiul verde trebuie să se încadreze în prevederile legale ca suprafață și evoluție în timp;
- vegetația va fi utilizată de asemenea la alcatuirea perdelor de protecție;
- vegetația va fi utilizată și pentru însoțirea circulației în scuaruri, plantații de aliniament, fasii plantate la intrările în localitate, fasii plantate pentru însoțirea căilor ferate;
- admiterea prin Regulamentul Local de Urbanism, numai a funcțiilor urbane ce nu pot strica echilibrul ecologic al acestor zone;
- schimbarea funcțiunii sau reintrarea în circuitul economic;



- la amenajarea spatiilor verzi si de recreere se interzice introducerea de specii ca pradatorii, specii exotice si se propune utilizarea speciilor locale. De asemenea ca masura de protectie se va elimina aplicarea pesticidelor si ingrasamintelor in spatiile verzi;
- asigurarea masurilor pentru incadrarea nivelului de zgomot ambiental in prevederile legislatiei in vigoare, pentru evitarea efectelor negative si deranjarea faunei;
- interzicerea utilizarii semnalelor sonore;
- interzicerea iluminarii soselei in zonele de padure si utilizarea doar a semnalizatorilor fara sursa de lumina proprie pe acest sector;
- nu se vor distruge si degrada zonele umede;
- se interzice tratarea culturilor agricole cu diferite substante fitosanitare de pe terenurile agricole învecinate sitului;

6. Masuri pentru protejarea factorului de mediu „ BIODIVERSITATE ”

Unitatea teritorial administrativa a comunei Cosereni include suprafețe înscrise în situl de importanță comunitara Natura 2000 ROSCI0290 Coridorul Ialomiței, arie protejată declarată prin OM 2387/2011, modificat și completat prin OM 46/2016 pentru aproximativ 15 % din teritoriul administrativ al comunei

Pentru zonele care se suprapun cu aria protejată menționată, se vor respecta cu strictete prevederile OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări de Legea 49/2011, precum și prevederile OUG 195/2005 privind protecția mediului aprobată de Legea 265/2006 cu modificările și completările ulterioare;

Aria protejată se află în administrarea RNP ROMSILVA –Administrația Parcului Natural Balta Mica a Brailei, nu are plan de management și regulamente aprobate, în conformitate cu prevederile legale. Până la aprobarea acestora, pentru conservarea biodiversității, se vor respecta prevederile OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice și OUG 195/2005 privind protecția mediului și măsurile stabilite de administratorul ariei protejate.

După realizarea și aprobarea planului de management, planurile de amenajare a teritoriului, cele de dezvoltare locală și națională, precum și planuri de exploatare/utilizare a resurselor naturale din aria naturală protejată vor fi armonizate de către autoritățile emitente cu prevederile planului de management.:

- combaterea braconajului și a utilizării otrăvurilor sau a altor metode ilegale de intervenție asupra florei și faunei;
- limitarea poluării fonice;
- menținerea abundenței bazei trofice a unor păsări prin limitarea folosirii tratamentelor chimice;
- educarea și constientizarea comunităților privind importanța ariei protejate, cunoașterea speciilor de păsări și necesitatea protejării lor;
- controlul factorilor perturbatori reprezentanți de poluare;

Sunt interzise:

- activitățile din perimetrul ariei naturale protejate de interes comunitar care pot să genereze poluarea sau deteriorarea habitatelor, precum și perturbări ale speciilor pentru care au fost desemnate aria, atunci când aceste activități au un efect semnificativ, având în vedere obiectivele de protecție și conservare a speciilor și habitatelor. Pentru protejarea și conservarea păsărilor sălbatice, inclusiv a celor migratoare, sunt interzise activitățile din afara ariei naturale protejate care ar produce poluarea sau deteriorarea habitatelor.
- uciderea sau capturarea intenționată, indiferent de metoda utilizată;
- deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură;
- culegerea ouălor din natură și păstrarea acestora, chiar dacă sunt goale;
- perturbarea intenționată, în special în cursul perioadei de reproducere sau de maturizare;
- arderea vegetatiei;
- distrugerea sau degradarea panourilor informative și indicatoare, semnelor de marcaj sau oricare alte amenajări care au legătura cu aria naturală protejată
- exploatarea tufarului și a vegetatiei limitrofe suprafețelor acvatice utilizate pentru cuibarit de către pasarile acvatice;
- taierea arborilor din lungul soselelor și recomandăm plantarea suplimentară de arbori pentru a compensa eventualele pierderi naturale;
- aprinderea și folosirea focului deschis în afara vetrelor special amenajate și semnalizate în acest scop;
- abandonarea deșeurilor în afara locurilor special amenajate și semnalizate pentru colectare.



7. Măsurile pentru protejarea monumentelor istorice de pe teritoriul comunei:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMITA

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomița, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949, e-mail: office@apmil.anpm.ro

Conform Listei Monumentelor Istorice din România actualizată, anexă la Ordinul Ministrului Culturii, nr. 2.361/2010, publicat în Monitorul Oficial al României, anul 178 (XXII), Nr. 670 bis, vineri 1 octombrie 2010, și având un caracter oficial și legal, găsim următoarele situri arheologice cu caracter de monument istoric pe raza comunei Cosereni.

1. ‘MAGURA DE LA COMANA’ – NEOLITIC – Tell-ul Gumelnița de la Coșereni - "/ansamblu anonim
Categorie: locuire civilă - Tip: Tell
COD LMI: IL-I-s-A-14035 , COD RAN - 102259.01.01 - coordonate N 44.67528° - E 26.53333°
2. Langa ‘MAGURA DE LA COMANA’- sec. IX – XI – Epoca medieval timpurie – Asezare tip Dridu
Ansamblu anonim- Categorie: locuire civilă – Tip - Asezare
COD LMI: IL-I-s-A-14036 , COD RAN - 102259.02.01 – coordonate N 44.68278° - E 26.53333°
3. Situl arheologic de la Cosereni - "Turceasca" / ansamblu anonim - Categorie: locuire
Tip: Așezare
COD LMI: IL-I-s-B-14037 , COD RAN - 102259.03.02 - coordonate N 44.68278° - E 26.55139°
4. Situl arheologic de la Cosereni - "Turceasca" / ansamblu anonim - Categorie: locuire
Tip: Necropola- HALLSTATT
COD LMI: IL-I-m-B-14037.01 , COD RAN - 102259.03.03 - coordonate N 44.68278° - E 26.55139°
5. Situl arheologic de la Cosereni - "Turceasca" / ansamblu anonim - Categorie: locuire
Tip: Așezare - NEOLITIC
COD LMI: IL-I-m-B-14037.02 , COD RAN - 102259.03.01 - coordonate N 44.68278° - E 26.55139°

Toate aceste situri sunt localizate în extravilanul comunei . Fata de acestea s-a instituit o zona de protecție . Siturile au fost poziționate după Ghidul monumentelor istorice din județul Ialomița, material furnizat fiecărei primării de către Ministerul Culturii.

În urma analizei situației actuale a factorului de mediu Patrimoniul cultural în comuna Cosereni, nu s-au identificat presiuni relevante care să genereze impact direct și imediat asupra patrimoniului cultural. Sunt delimitate și păstrate zonele de protecție impuse.

8. Se va solicita la autoritatea competentă pentru protecția mediului emiterea actelor de reglementare corespunzătoare fiecărei etape a planului de investiții (aviz de mediu, acord de mediu, autorizație de mediu).

9. Se vor respecta prevederile și măsurile celorlalte acte de reglementare emise de alte autorități.

10. Se vor respecta prevederile planului propus;

11. Nocivitățile fizice (zgomot, vibrații), substanțele poluante și alte nocivități ce ajung în zonele locuite, nu vor putea depăși limitele maxime admisibile din standardele de stat în vigoare

Titularul planului are obligația să respecte prevederile următoarelor acte normative:

- OUG 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Ord. MS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- Legea apelor 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 188/2002 privind aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 458/2002, modificată și completată de Legea 311/2004, privind calitatea apei potabile;
- HG 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică;
- HG 974/2004 pentru aprobarea Normelor de supraveghere, inspecție sanitară și monitorizare a calității apei potabile și a Procedurii de autorizare sanitară a producției și distribuției apei potabile
- Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor;
- HG 349/2005 privind depozitarea deșeurilor cu modificările și completările ulterioare;
- HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile inclusiv deșeurile periculoase;
- STAS 12025-81 - efectele vibrațiilor produse asupra clădirilor și părților de clădire;
- Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

9 AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMIȚA

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomița, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949 , e-mail : office@apmil.anpm.ro



- Ordinul ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului 1430/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 18/1991 fondului funciar cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 104/ 2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- Ordinul MAPPM 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;
- Ordinul 3299/2012 pentru aprobarea metodologiei de realizare și raportare a inventarelor privind emisiile de poluanți în atmosferă;
- STAS 10009/1988 – Acustica Urbană;
- HG 448/2005 privind deseurile de echipamente electrice și electronice;
- Ordonanța 47/2005 privind reglementări de neutralizare a deseurilor de origine animală;
- H G 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor;
- HG 235/2007 privind gestionarea uleiurilor uzate;
- HG 170/2004 privind gestionarea anvelopelor uzate;
- HG 1132/2008 privind regimul bateriilor și acumulatorilor care conțin substanțe periculoase;
- Ordinul MMGA 344/2004 pentru aprobarea Normelor tehnice privind protecția mediului și în special a solurilor, când se utilizează namolurile de epurare în agricultură;
- Lege 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor;
- OUG 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea 19/2008, cu modificările și completările aduse prin OUG 15/2009;
- HG 1408/2007 privind modalitățile de investigare și evaluare a poluării solului și subsolului;
- HG 1403/2007 privind refacerea zonelor în care solul, subsolul și ecosistemele terestre au fost afectate;
- OUG 57/2007, privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 53/2009 pentru aprobarea Planului național de protecție a apelor subterane împotriva poluării și deteriorării;
- Ordinul MM 137/2009 privind aprobarea valorilor de prag pentru corpurile de ape subterane din România;
- Ordinul ministrului internelor și reformei administrative și al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr. 605/579/2008 pentru aprobarea Dispozițiilor generale de apărare împotriva incendiilor pe timpul utilizării focului deschis la arderea de miriști, vegetație uscată și resturi vegetale ;
- Ordinul 242/26.03.2005 pentru aprobarea organizării sistemului național de monitoring integrat al solului, de supraveghere, control și decizii pentru reducerea aportului de poluanți proveniți din surse agricole și de management al reziduurilor organice provenite din zootehnie în zone vulnerabile și potențial vulnerabil la poluarea cu nitrați și pentru aprobarea Programului de organizare al Sistemului Național de Monitoring Integrat al Solului, de supraveghere, control și decizii pentru reducerea aportului de poluanți proveniți din surse agricole și de management al reziduurilor organice provenite din zootehnie în zone vulnerabile și potențial vulnerabil la poluarea cu nitrați;
- Legea 46/2008- Codul silvic;
- Legea 289/2002 privind perdelele forestiere;
- Legea 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 1470/2004 privind aprobarea Strategiei naționale de gestionare a deșeurilor și a Planului național de gestionare a deșeurilor;
- Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor și Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor Ialomița.

Monitorizarea efectelor semnificative ale implementării planului PUG comuna Cosereni: Obiectivul relevant pentru	Indicator	Frecvența	Surse de informare	Responsabilitate

10 AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMIȚA

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomița, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949, e-mail : office@apmil.anpm.ro



mediu				
Protectia calitatii aerului	Poluanti atmosferici.	La solicitarea autoritatilor competente de mediu prin autorizatii de mediu .	Ordin 462/1993 pentru aprobarea conditiilor tehnice privind protectia atmosferei si Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanti atmosferici produși de surse stationare.	Agentii economici care desfasoara activitati cu impact asupra calitatii aerului. .
Asigurarea calitatii apelor de suprafata si subterane	Indicatori de calitate a apelor uzate evacuate.	Monitorizare conform autorizatiei de gospodarie a apelor.	Prevederile HG 352/2005 pentru apa epurata evacuată in emisar-NTPA 001/2005.	Operatorul statiei .
Protectia solului	Cantitatea de deseuri colectate si predate spre eliminare sau valorificare.	Lunar.	Evidenta gestiunii deseurilor .	Primaria Cosereni Operatorul de salubritate .
Imbunatatirea calitatii vietii	Parametrii de calitate a apei potabile.	Conform legislatiei in domeniul sanitar.	Prevederile HG 974/2004 pentru aprobarea Normelor de supraveghere , inspectie sanitara si monitorizare a calitatii apei potabile.	Operatorul de servicii de gospodarie comunală.
Zonarea teritoriala	Numar certificate de urbanism si autorizatii de constructie eliberate.	Anual.	Evidentele serviciului de urbanism; Registrul hotarari ale consiliului local.	Primaria Cosereni

De îndeplinirea Programului de monitorizare este responsabil titularul planului. Acesta este obligat să depună anual la APM Ialomita, până la sfârșitul primului trimestru al anului ulterior realizării monitorizării, rezultatele Programului de monitorizare la APM Ialomita.

Emiterea **Avizului de Mediu** s-a făcut avându-se în vedere următoarele:

- analiza calitatii raportului de mediu si a proiectului de plan pe baza: documentatiei procedurii parcurse si a informatiilor grafice, a condus la concluzia ca proiectul de plan propus spre avizare asigura conformarea cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004, integrand toate consideratiile justificate cu privire la mediu în pregătirea planului spre aprobare/adoptare;

- pozitia manifestata de celelalte autoritati consultate pentru desfasurarea procedurii realizarii evaluarii de mediu învederează un curent de opinie favorabil relativ la efectele implementarii planului;

-Raportul de mediu, elaborat de ecolog Arsene Simona Stanica inscrisa in Registrul Elaboratorilor de studii pentru protectia mediului in 2014 la pozitia 163 si respecta conținutul cadru prevăzut în anexa nr. 2 la HG 1076/2004;

- concluziile Raportului de mediu sunt favorabile implementarii planului din perspectiva potentialelor efecte asupra mediului, sens in care releva ca proiectul de plan propus ,, va avea un efect preponderent pozitiv asupra mediului si va contribui in principal la limitarea poluarii apelor de suprafata si subterane, la dezvoltarea infrastructurii, la imbunatatirea calitatii aerului". Se va reduce gradul de poluare al apelor de suprafata si subterane si al solului datorita realizarii retelelor de canalizare si a statiei de epurare a alimentarii cu gaze naturale cat si datorita gestionarii corespunzatoare a deseurilor.

11 AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMITA

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomița, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949 , e-mail : office@apmil.anpm.ro



- pe parcursul derulării procedurii de reglementare, publicul a fost înștiințat asupra etapelor din procedura și a deciziilor luate, prin anunțuri repetate în presa, prin afișaj la sediul autorității locale, prin afișare pe pagina de Internet a APM Ialomița;
- nu au existat opinii din partea publicului;

Documentația care a stat la baza emiterii Avizului de Mediu conține:

-Prima versiune a planului cu modificările și completările ulterioare și Regulamentul Local de Urbanism – elaborate de SC XLINE ATELIER DE ARHITECTURA SRL, București, Aleea Ariesul Mare nr. 3, bl. 33, ap. 14, sect. 6;

-Raport de Mediu și Studiu de Evaluare Adecvata, elaborate de Arsene Simona Stanica înscrisă în Registrul Elaboratorilor de studii pentru protecția mediului în 2014 la poziția 163

- Partea desenată – planșe:

- încadrarea în teritoriul județului Ialomița –U.0;
- încadrarea în teritoriu –U.1;
- încadrarea în teritoriul situație propusă -U.1.2;
- situație existentă -U.2;
- situație existentă trupuri T10, T11, T12, T19, T20, T21 -U.2.1;
- situație existentă trupuri T12, T13,T21 -U.2.2;
- reglementări urbanistice zonificare-U.3;
- reglementări urbanistice propuneri trupuri T10, T11, T12, T19, T20, T21 -U.3.1;
- reglementări urbanistice propuneri trupuri T20, T13-U.3.2.;
- reglementări de echipare edilitară-U.4;

și următoarele avize/adrese eliberate de alte autorități:

- Aviz favorabil nr. 6/19.01.2016, emis de SNGN ROMGAZ SA Sucursala Targu Mures;
- Aviz favorabil nr. 41833/02.09.2015, emis de S.N.T.G.N.TRANSGAZ Medias;
- Aviz de amplasament favorabil nr. 146459019/03.08.2015, emis de ENEL DISTRIBUTIE DOBROGEA SA
- Aviz favorabil nr. 1195/05.05.2016 emis de RNP –ROMSILVA - Administratia Parcului Natural Balta Mica a Brailei R.A
- Aviz de gospodărirea apelor nr. 18/07.10.2015, emis de AN Apele Romane- ABA Buzau Ialomița - SGA Ialomița.
- Aviz nr. 1443/29.07.2015, emis de ANIF –Filiala Teritoriala Ialomița-Calmatui
- Aviz favorabil nr. 89/U/2016, emis de Ministerul Culturii- Directia Patrimonie Cultural;
- Aviz de principiu nr. 11/05/03/01/1518 emis de TELECOM ROMANIA COMMUNICATIONS SA- Directia Suport Operational și Control
- Acord prealabil nr. 4849/14.07.2015 emis de C.J.Ialomița – Directia Investitii și Servicii Publice
- Notificare nr. 396/19.06.2015, emisa de DSP Ialomița;
- Adresa nr. 3313430/14.05.2015 emisa de ISU „Barbu Catargiu” al Județului Ialomița;
- Aviz favorabil nr. 48.013/02.07.2015 emis de SRI –UM 0362 București;
- Aviz favorabil nr. D/3317 /07.06.2015 emis de M.A.N. –Statul Major General

Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, prevăzută de Hotărârea Guvernului nr. 1076/2004, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului care fac obiectul participării publicului în procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe se atacă odată cu decizia de emiteră a avizului de mediu.

Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerând ca acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

12 AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMIȚA

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomița, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949, e-mail : office@apmil.anpm.ro



Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept sau într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei finale revocarea respectivei decizii

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura administrativă prealabilă este gratuită.

Prezentul aviz de mediu este valabil de la data emiterii, pe toata perioada de valabilitate a Planului Urbanistic General, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se pedepsește conform prevederilor legale în vigoare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Laurentiu GHIAURU**



**p.SEF SERVICIU AAA,
Adrian IONESCU**

**INTOCMIT,
Luiza SARAMEȚ**

Prezentul Aviz de Mediu conține 13(treisprezece) pagini și a fost întocmit în 3 (trei) exemplare.



13 AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMIȚA

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomița, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949, e-mail : office@apmil.anpm.ro

