



Ministerul Mediului
Agencia Națională pentru Protecția Mediului

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMITA

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 157/15.10.2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC FIN SERVCARS AUTO SRL**, cu sediul în municipiul Urziceni, str. Regiei nr. 16, jud. Ialomița, înregistrată la APM Ialomița la nr. 5222/01.07.2019, în baza:

- **Legii 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Ialomița decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 23.09.2019, că proiectul „**Construire spalatorie auto**”, propus a fi amplasat în municipiul Urziceni, str. Regiei nr. 21 (fost nr. 15), nu se supune evaluării impactului asupra mediului/nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.

Justificarea prezentei decizii:

I.Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul propus se încadrează în prevederile Legii **292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare **Anexa nr. 2, la pct. 10 – Proiecte de infrastructură, lit. a) proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale**

II.Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

-proiectul propus nu intra sub incidența art.28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare

III.Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

-proiectul propus nu intra sub incidența art.48 și 54 din Legea apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare

1. Caracteristicile proiectului

a) **dimensiunea și concepția întregului proiect** – se propune ca, pe un teren în suprafața de 354 mp, situat în intravilanul municipiului Urziceni, județul Ialomița, să se realizeze o construcție nouă cu funcțiunea de spalatorie auto.

Suprafața construită propusă este de 129,25 mp

Suprafața desfășurată propusă - 129.25 mp



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMITA

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomița, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949, e-mail : office@apmil.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

P.O.T. final = 36.51 %

C.U.T. final = 0.365

Constructia va avea urmatoarea solutie constructiva

- fundatii izolate beton armat
- schelet profile metalice
- pereti panouri tip sandwich
- ferma metalica
- Invelitoare tabla ondulata

Constructia propusa va avea 2 compartimente spalatorie auto, 2 compartimente aspiratie si 2 compartimente spatii depozitare pentru activitatea respectiva .

b) cumularea cu alte proiecte existente si/sau aprobate- in zona nu sunt alte proiecte in derulare;

c) utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii – proiectul va utiliza: balast, nisip, apa, pamant, etc.;

d) cantitatea si tipurile de deseuri generate/gestionate:

-deseurile generate pe amplasament in perioada construirii : deseurile de constructii se vor colecta selectiv si depozita temporar pe platforma betonata, in vederea eliminarii sau valorificarii lor prin firme specializate, pe baza de contract. Nu se genereaza deseuri potential periculoase pentru mediu.

e) poluarea si efecte negative

-surse de poluanti pentru aer: -pe perioada de executie a lucrarilor, emisiile produse de functionarea masinilor si utilajelor folosite pentru realizarea proiectului;

-surse de poluanti pentru sol: scurgeri accidentale de ulei si/sau combustibil de la utilajele utilizate

-surse de zgomot si vibratii–pe perioada de realizare a proiectului zgomotul produs este redus, realizat doar in timpul descarcarii materialelor;

-protectia asezarilor umane : Proiectul nu creaza disconfort locuitorilor din zona.

-surse de poluanti pentru sol: Schimburile de ulei la utilaje se vor face la service-uri autorizate.

-Se va asigura colectarea selectiva a deseurilor rezultate in urma lucrarilor, depozitarea si eliminarea acestora, in functie de natura lor, se va face prin firme specializate, conform prevederilor in vigoare.

f) riscurile de accidente majore si/sau dezaastre relevante pentru proiectul in cauza, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice, conform informatiilor stiintifice:- Nu este cazul.

g) riscurile pentru sanatatea umana- Proiectul nu creaza riscuri pentru sanatatea umana.

2. Amplasarea proiectului

a) utilizarea actuala si aprobata a terenurilor – Terenul care urmeaza sa fie ocupat de investitia propusa este situat in intravilanul municipiului Urziceni, str. Regiei nr. 21 (fost nr. 15) si este proprietatea UAT Urziceni judetul Ialomita iar titularului i s-a constituit drept de superficie pe 49 de ani, conform Contract pentru constituirea unui drept de superficie nr. 4717/24.09.2019 si Incheierea de carte funciara nr. 75666/27.09.2018.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia - Nu este cazul;

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor -Nu este cazul ;
2. zone costiere și mediul marin – Nu este cazul ;
3. zonele montane și forestiere - Nu este cazul ;
4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional - Nu este cazul ;
5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică- Nu este cazul ;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMITA

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomița, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949, e-mail : office@apmil.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri- Nu este cazul;
are standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite- Nu este cazul;
7. zonele cu o densitate mare a populației- Nu este cazul;
8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic- Nu este cazul ;

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

- a) importanța și extinderea spațială a impactului - zona geografică și dimensiunea geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată- Nu sunt persoane afectate;
b) natura impactului : redusă;
c) natura transfrontieră a impactului- Nu are impact transfrontalier;
d) intensitatea și complexitatea impactului – prin realizarea proiectului impactul este redus, local, pe perioada de execuție a lucrărilor și redus pe perioada de funcționare;
e) probabilitatea impactului- nesemnificativ;
f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului : impact nesemnificativ pe perioada realizării și funcționării investiției.
g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate : în zona nu sunt alte proiecte în derulare ;
h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: Nu este cazul.

Condițiile de realizare a proiectului:

- Investiția se va realiza cu respectarea memoriului de prezentare, a legislației de mediu în vigoare și a mențiunilor din Certificatul Urbanism nr. 70/05.06.2019, emis de Primăria Urziceni.
- La finalizarea lucrărilor se va notifica APM Ialomița.
- Se vor respecta condițiile prevăzute în actele de reglementare emise de alte autorități.
- Lucrările de construcție se vor desfășura în flux continuu, fără întreruperi și pe termen scurt, pentru reducerea pe cât posibil a poluării și pentru a nu afecta zonele învecinate.
- Se vor realiza spații special amenajate, pentru colectarea/stocarea temporară a deșeurilor rezultate atât în timpul lucrărilor de execuție a proiectului cât și în perioada utilizării și vor fi eliminate/valorificate prin firme autorizate și specializate, pe baza de contract;
- Nu se vor depozita materiale de construcție sau deșuri în afara perimetrului detinut de titularul proiectului;
- La executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărirea apelor.
- Se vor lua toate măsurile necesare pentru evitarea poluării factorilor de mediu, fiind obligatoriu să se respecte normele, standardele și legislația privind protecția mediului în vigoare.
- După finalizarea investiției, în cazul afectării stratului vegetal din zonă, acesta va fi redat la folosința inițială, folosindu-se pe cât posibil stratul ierbos decopertat.
- Se interzic lucrări de întreținere sau reparații la utilaje precum și la mijloacele de transport pe străzi, acestea se vor realiza numai prin unități autorizate.

Protecția aerului

-Materialele de construcție pulverulente se vor manipula în așa fel încât să se reducă la minim nivelul particulelor ce pot fi antrenate de curenții atmosferici.

Protecția solului și subsolului :

-Utilajele și mijloacele de transport folosite la realizarea investiției, vor fi în stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil, lubrefianți, direct sau indirect;

Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

-Lucrările vor fi executate fără a produce disconfort locuitorilor prin generarea de poluanți, praf, zgomot și vibrații.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMIȚA

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomița, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949, e-mail : office@apmil.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Gestiunea deseurilor : Colectarea selectiva a deseurilor rezultate si evacuarea in functie de natura lor pentru depozitare sau valorificare catre serviciile de salubritate, pe baza de contract tinind cont de prevederile Legea 211/2011 privind regimul deseurilor;

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Laurența GHEAURU



p.ȘEF SERVICIU AAA,
Gabriela COJOCARU

Întocmit,
Luiza SARAMEȚ



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMIȚA

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomița, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949, e-mail : office@apmil.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679