

Conținutul-cadru al memoriului de prezentare

I. Denumirea proiectului:

Construire Sală Polivalentă-Municipiul Slobozia, str. Polivalentă nr.5, jud. Ialomița

II. Titular

- numele; **U.A.T. MUNICIPIUL SLOBOZIA**

- adresa poștală; **Str. Episcopiei, nr.1, municipiul Slobozia, județul Ialomița**

- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet; **tel:0243-207130, fax :0243-212149, e-mail office@sloboziail.ro**

- numele persoanelor de contact:

director/manager/administrator; Gheorghe PUIA

responsabil pentru protecția mediului.

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Municipiul Slobozia este reședința județului Ialomița și se află în Lunca râului Ialomița, în zona centrală a județului Ialomița și a Câmpiei Bărăganului, reprezentând partea de est a Câmpiei Române. După numărul de locuitori, municipiul Slobozia se află în categoria orașelor de mărime mijlocie (între 50.000 și 99.000 de locuitori), fiind în prezent cel mai important centru urban din Centrul Câmpiei Bărăganului, concentrând 40% din populația urbană a județului (respectiv 18% din populația județeană totală). Deși important în structura de localități a județului, orașul nu reușește deocamdată să joace la nivel teritorial un rol pe măsura potențialului în ceea ce privește servirea în teritoriu sau în ceea ce privește coagularea energiilor comunităților locale într-o rețea care să poată pune în comun resurse sau să contribuie la valorificarea potențialului și diminuarea aspectelor nefavorabile.

Activitatea sportivă este un domeniu important al vieții comunității prin contribuția sa la valorificarea talentelor locale și afirmarea lor pe plan național și internațional și prin contribuția la menținerea unei bune stări de sănătate a populației.

Scopul ramurii sportive este să acorde o importanță semnificativă dezvoltării unui tineret sănătos fizic și mental, promovând idealul "minte sănătoasă în corp sănătos" și valorificând în acest scop resursele locale asigurate prin oferta de petrecere a timpului liber și prin practicarea sportului.

Prin diversitatea disciplinelor sportive și numărul sportivilor legitimați, ca și prin dimensiunea bazei tehnico-materiale, Clubul Sportiv Municipal (C.S.M.) „Unirea” Slobozia, instituție de drept public, este clubul cel mai mare din municipiu, respectiv din județ. Scopul Clubului Sportiv Municipal „UNIREA” Slobozia este încurajarea, promovarea și dezvoltarea sportului de performanță, precum și sportul pentru toți, selecția, pregătirea și participarea sportivilor la competiții interne și internaționale pentru promovarea imaginii comunității locale.

C.S.M. „UNIREA” Slobozia este o instituție polisportivă, iar activitățile se desfășoară pe ramuri sportive, cu următoarele secții: fotbal, handbal, karate WUFK, kempo, scrimă, tenis, lupte, atletism, automobilism, tenis de masa.

Pentru conturarea contextului în care se va analiza necesitatea construirii unei Salii Polivalente în care va funcționa Clubul Sportiv Municipal Unirea Slobozia, au fost studiate și folosite informații din sursele următoare:

- Strategia Europa 2020;
- Strategia Nationala pentru Sport 2016-2032;
- Strategia Clubului Sportiv Municipal Unirea Slobozia 2017-2018

Obiectivul general al proiectului contribuie la o creștere a nivelului calitativ și de performanță a procesului educational, cat și la creșterea gradului de participare la nivelul învățământului.

Acest obiectiv se regăsește și în Strategia Integrata de Dezvoltare Urbana a Municipiului Slobozia (S.I.D.U.), autoritățile locale asumându-și susținerea creșterii calității vietii cetatenilor, prin: modernizarea, reabilitarea și extinderea infrastructurii educaționale, de sănătate, sportive, precum și a facilităților socio-culturale și de agrement (Obiectiv Strategic O.S.4), avand ca Domeniu de Interventie D.I.4.3 - *Dezvoltarea și reabilitarea infrastructurii sportive, a facilităților socioculturale și de petrecere a timpului liber*, avand ca Masuri / Actiuni:

- Realizarea, reabilitarea și modernizarea infrastructurii sportive;
- Realizarea, reabilitarea, modernizarea și consolidarea infrastructurii socio -culturale;
- Realizarea, reabilitarea și modernizarea infrastructurii recreative;
- Dezvoltarea infrastructurii pentru practicarea sportului și organizarea de competiții sportive;
- Promovarea activităților sportive în rândul tinerilor;
- Atragerea și organizarea de manifestări sportive la nivel local, județean, regional și național.
-

b) justificarea necesității proiectului;

C.S.M. „UNIREA” Slobozia este o instituție polisportivă, iar activitățile se desfășoară pe ramuri sportive, cu următoarele secții: fotbal, handbal, karate WUFK, kempo, scrimă, tenis, lupte, atletism, automobilism, tenis de masa.

Baza materiala a Clubul Sportiv Municipal Unirea Slobozia este administrata ca si bun aflat în patrimoniul public al U.A.T. Municipiul Slobozia.

Baza materială este constituită din:

- sala de sport Andreea Nica, unde este si sediul administrativ;
- stadionul 1 MAI cu o capacitate de 5000 locuri pe scaune;
- stadionul din cartierul Slobozia Noua;
- 3 terenuri sintetice;
- bazinul de inot didactic.

Clubul Sportiv Municipal „UNIREA” Slobozia este inițiatorul programului menit să asigure un liant cu firmele ce oferă finanțare pentru activitatea sportivă din municipiul Slobozia. Clubul Sportiv Municipal Slobozia a luat ființa prin H.C.L. nr. 177 / 29.09.2005 iar prin H.C.L. 48 / 29.04.2010 clubului sportiv i se atribuie și denumirea „UNIREA”.

Clubul Sportiv Municipal „UNIREA” Slobozia este o persoană juridică de drept public, organizată ca instituție publică în subordinea Consiliului Local al Municipiului Slobozia și funcționează conform prevederilor Legii nr. 69/2000 – Legea educației fizice și sportului, precum și a Regulamentului de organizare și funcționare aprobat prin H.C.L. nr. 130 / 29.08.2013 și actualizat prin H.C.L. nr. 214 / 18.12.2014 odată cu transmiterea în administrare a bazinului de înot.

Scopul Clubului Sportiv Municipal „UNIREA” Slobozia este încurajarea, promovarea și dezvoltarea sportului de performanță, precum și sportul pentru toți, selecția, pregătirea și participarea sportivilor la competiții interne și internaționale pentru promovarea imaginii comunității locale.

Totodată, în domeniul sportului, atât la nivelul județului Ialomița, cât și al municipiului Slobozia, mai funcționează peste 180 asociații sportive. Sporturile practicate sunt: atletism, handbal, tenis de masă și câmp, scrimă, fotbal, lupte libere și greco-romane, karate, kempo, sah, baschet.

Necesitatea construirii acestui obiectiv sportiv este motivată de rezultatele sportivilor din cadrul Clubului Sportiv Municipal Unirea Slobozia.

Obiectivul general al proiectului propus îl constituie îmbunătățirea infrastructurii sportive la nivelul Municipiului Slobozia, precum și a facilităților socio-culturale și de agrement, prin crearea de noi spații necesare derulării activităților menționate.

Consiliul Local al Municipiului Slobozia a recurs la demararea acțiunilor de realizare a unei construcții noi care să deservească atât activităților sportive: competiții oficiale de nivel național pentru următoarele ramuri sportive: handbal, tenis de câmp, baschet, volei, sporturi de contact, cât și ocazional, diferitelor manifestări culturale: expoziții artistice și comerciale, târguri, concerte, conferințe.

Obiectivul specific al proiectului constă în realizarea unei clădiri construcție nouă independentă ce va deservi activitatea sportivă și competițională la nivel profesionist, precum și activități socioculturale și de agrement pentru publicul larg. Organizarea funcțională se va face astfel încât întreaga clădire să răspundă normelor de funcționare a construcțiilor cu funcțiune sportivă.

c) valoarea investiției;

Valoarea totală a investiției - „C.N.I.” și U.A.T. Municipiul Slobozia	88.110.482,29 lei	18.615.016,46 euro
din care C+M	65.113.864,90 lei	13.758.000,53 euro
Valoare finanțată prin C.N.I.–S.A.	86.441.819,14 lei	18.262.442,27 euro
din care C+M	63.880.850,12 lei	13.497.475,09 euro
Valoare cheltuieli pentru servicii și lucrări finanțate de U.A.T. Municipiul Slobozia	1.668.633,12 lei	352.574,19 euro
din care C+M	1.233.014,78 lei	260.525,44 euro
(la cursul B.N.R. din data de 01.07.2019, de 1 euro = 4,7328 lei)		

d) perioada de implementare propusă;

Nr. crt.	Activitatea / subactivitatea	Anul 1												Anul 2												Anul 3												Anul 4			
		L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L						
		u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u						
2.	Elaborarea D.T.A.C. a proiectului tehnic (P.T.) și a detaliilor de execuție (D.E.)	1	2	3	4	5																																			
3.	Dirigenția de șantier și asistență din partea proiectantului																																								
3.1	Contractarea dirigintelui de șantier																																								
3.2	Supravegherea lucrărilor de execuție de către dirigintele de șantier																																								
4.	Execuția lucrărilor de construcție																																								
4.1	Execuția lucrărilor de construcție																																								
4.2	Refacerea mediului ambiant																																								
5.	Dotarea spațiilor rezultate																																								
5.1	Derularea procedurii de achiziție pentru desemnarea furnizorului de mobilier																																								
5.2	Livrarea bunurilor contractate																																								
6.	Recepția lucrărilor																																								

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

se va vedea în partea desenată

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

Pentru identificarea soluției optime de intervenție au fost analizate două scenarii posibile de realizat, ambele conducând la realizarea obiectivelor propuse prin tema de proiectare:

SCENARIUL / OPTIUNEA NR. 1

Construcția clădirii cu structura de rezistență a învelitorii din lemn lamelat.

SCENARIUL / OPTIUNEA NR. 2

Construcția clădirii cu structura de rezistență a învelitorii din ferme metalice

Realizarea analizei scenariilor tehnico-economice și stabilirea celei mai potrivite alternative pentru realizarea proiectului o vom face ținând cont de un grup de criterii atât de natură economică, cât și tehnică și legislativă.

Varianta constructivă de realizare a investiției, cu justificarea alegerii acesteia

În abordarea soluției de arhitectură, au fost luate în considerare două scenarii posibil de realizat care să conducă la îndeplinirea obiectivului proiectului, și anume:

SCENARIUL / OPTIUNEA NR. 1

Construcția clădirii cu structura de rezistență a acoperisului din ferme cu zabrele realizate din lemn lamelat incleiat.

SCENARIUL / OPTIUNEA NR. 2

Construcția clădirii cu structura de rezistență a acoperisului din ferme metalice

SCENARIUL / OPTIUNEA NR. 1: Construcția clădirii cu structura de rezistență a acoperisului din ferme cu zabrele realizate din lemn lamelat incleiat.

În cadrul acestui scenariu infrastructura construcției este formată din fundații tip radier general din beton armat. Fundațiile tip radier vor fi legate pe ambele direcții cu grinzi de legatură până la cota -0.10.

Suprastructura construcției este de tip cadre, cu stâlpi de beton armat și grinzi din beton armat. Închiderile și compartimentările se realizează din zidărie de cărămidă și/sau gipscarton dubluplăcat pe structura metalică.

Structura acoperișului va fi alcătuită din ferme cu zabrele realizate din lemn lamelat incleiat având următoarele componente: Talpa Superioară/Talpa inferioară/Diverse=30x60cm, Montanți=12x12cm, Diagonale(D1)=15x30cm, Diagonale (D2)=15x20cm. Rezistența la compresiune paralel cu fibra este de 28N/mm² pentru toate elementele fermelor și a celor asociate fermelor (contravanturi, rigidizări orizontale la baza fermelor, pană peste ferme la nivelul învelitorii). Închiderile la nivelul învelitorii salii vor fi alcătuite din panouri de tablă cutată termoizolată cu vată bazaltică rigidă de 30cm, și învelitoare din membrana PVC.

SCENARIUL / OPTIUNEA NR. 2 :Construcția clădirii cu structura de rezistență a învelitorii din ferme metalice

În cadrul acestui scenariu infrastructura, precum și suprastructura sunt similare ca concept.

Structura acoperișului va fi alcătuită din ferme metalice având următoarele componente: talpa superioară TS și talpa inferioară TI din teava patrată 300 x 300 x 10 și montanți și diagonale 150 x 150 x 8. Pană IPE 160 la pas de 2 metri. Închiderile la nivelul învelitorii salii vor fi alcătuite din panouri de tablă cutată termoizolată cu vată bazaltică rigidă de 30cm, și învelitoare din membrana PVC.

Se recomandă scenariul 2 - Construcția clădirii cu structura de rezistență a acoperisului din ferme metalice, motivând următoarele:

- structura mai suplă, implicit și fundațiile;

- datorită faptului că structura de rezistență este mai supla, rezultă un cost mai mic de investiție cu aprox 2.5-3%, chiar dacă realizarea structurii sarpantei din metal, va presupune implicit ignifugarea cu vopsea termosupurtătoare a elementelor metalice.

Descrierea arhitecturală

Prin proiect se propune construirea unui Sali de Sport Polivalente, cu funcțiuni bine definite, în care atât activitățile sportive oficiale de nivel național cât și activitățile socioculturale și de agrement să se desfășoare în condiții optime.

Lucrările propuse:

- Realizarea unei construcții cu acoperișul având o pantă de aprox. 3.5%, cu regimul de înălțime P+2E+3Eparțial (parter+ 3 etaje, ultimul parțial) ce va adăposti cele două tipuri principale de zone funcționale: - **zona funcțională de bază**, caracterizată prin spațiul special amenajat pentru practicarea sportului și spațiul amenajat pentru spectatori (tribune / gradene) și **zona spațiilor anexe**, compuse din : zona servicii suport ale activității de bază (anexele pentru sportivi), zona anexelor pentru spectatori, zona spațiilor tehnice, de întreținere și administrație, zona spațiilor complementare ;

- Se vor realiza treisprezece scări interioare, din beton.

- Accesul pe terasele tehnice ale clădirii se vor realiza pe câte o scară din beton armat, conform planșelor de arhitectură

- Sarpanta se va realiza pe grinzi metalice, având învelișul din PVC așezat pe un strat de 30cm de vată bazaltică rigidă, cu suportul din tablă cutată; pe laturile scurte ale construcției, acoperișul va fi de tip terasă tehnică, realizat cu toate straturile necesare.

- Planșul perimetral de peste ultimul nivel se va termoizola și hidroizola în zonele aferente terasei tehnice.

- Închiderile de la nivelul parterului, se vor realiza din zidărie de cărămidă eficientă 25cm termoizolată cu vată bazaltică rigidă în grosime de 10cm și placări uscate din fibrociment.

- Se va realiza un sistem de fațadă unitară, de tip cortină, din policarbonat pentru restul fațadelor, care se constituie ca element de închidere. Pe laturile lungi ale construcției, fațada va fi prevăzută cu un exoschelet din tablă perforată, cu rol atât de umbrire precum și estetic, conform planșelor de arhitectură;

- Pentru fațada principală se va realiza un sistem tip cortină, care va fi protejat printr-un sistem de umbrire de tip brise-soleil cu elemente verticale;

- Închiderile de la nivelul 3 (laturile scurte ale Salii propriuzise), se vor finisa cu placări din tablă de titan zinc cu falțuri verticale;

- Tâmplărie exterioară pentru parter, precum și închiderile de sticlă de la suprafețele vitrate ale spațiilor E2-10 Vip (protocol) și E3-01 Presa, se vor realiza din metal, iar geamul va fi termofonoizolant

- Tâmplărie interioară se va realiza din HPL

- Pereții interiori se vor realiza din gips-carton, respectând normativele și reglementările PSI

- Pereții coridoarelor vor fi RF, conform normelor ISU

- Casele de scară (acolo unde acestea sunt închise), vor avea peretii rezistenti la foc, conform normelor ISU (vezi planșele de arhitectură)
- Se vor realiza tavane false casetate, ușor accesibile
- Finisaje interioare: pardoseli cu vopsele epoxidice (pentru spațiile destinate circulațiilor, gradene și spații tehnice), parchet din lemn masiv de stejar (administratie, VIP și presa), gresie ceramica portelanata (gr. sanitare și vestiare). Pentru sala de sport se vor realiza pardoseli sportive elastice din parchet.
- Se vor realiza zugrăveli lavabile interioare, culoare alb pentru pereti și tavane. În grupurile sanitare și dușuri pereții se vor imbraca cu faianta până la H: 2.10m.
- Se vor monta trei lifturi : doua in zona de atrium și unul adiacent scarii pentru VIP/presa.
- Se va mobila spațiul interior conform planșelor de arhitectură
- Sala de sport se va dota cu porți de handbal, coșuri de baschet, fileu de volei, bănci, etc.
- Sala de incalzire se va dota cu benzi de alergare, biciclete, șpalieri, stepere, bănci, etc.
- Se vor realiza doua accese separate, din exterior, pentru spațiile tehnice aflate la nivelul parterului (conform planșelor de arhitectură).
- Se va sistematiza restul terenului ca suprafața pietonală, cu pavele de piatra și corpuri de iluminat exterior – conform propunerii de arhitectură.
- In interior, la nivelul parterului se va amenaja o incapere pentru depozitarea deșeurilor, prevazuta cu sifon de pardoseală.
- Se vor amenaja locuri de parcare verzi, conform planșei de arhitectură – plan de situație.
- Se vor amenaja spații verzi și se vor planta arbori în interiorul incintei.
- Se va planta gazon în spațiile ce nu vor fi ocupate de alei pietonale sau carosabile, conform planșei de arhitectură – plan de situație.

Caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții

Indicatori tehnici

- regim înălțime: P+2E+3Epartial
- amplasament: Str. Polivalenta, nr.5, Nr. cad.31847, Parcul Tineretului, zona Stadion Nou, municipiul Slobozia, judetul Ialomita
 - CF nr.31847 Slobozia
- nt.topografic al parcelei: 31847
- suprafața teren: 7000.00mp
- suprafața construită: 4550.00mp
- suprafața desfasurată: 10355.32mp (fara spatii tehnice et 3 = 8946.34mp)

Cota ±0.00 aleasa se afla la +0.10m fata de CTA

Hmax cladire propusa: +18.10m fata de cota ±0.00 aleasa

Clădire propusă - Sala Sportiva Polivalenta

SUPRAFETE CONSTRUITE:

Suprafata construita parter = 4.550,00 mp

Suprafata construita etaj 1 = 2.198.27 mp

Suprafata construita etaj 2 = 1.830,90 mp

Suprafata constuita etaj 3 = 1.776,15 mp

Suprafata construita desfasurata (fara spatii tehnice la et.3 - tehnic) = 8.946.34 mp

Suprafata construita desfasurata totala = 10355.32mp

SUPRAFETE UTILE:

Suprafata utila parter = 4.253.1 mp

Suprafata utila etaj 1 = 2.049,59 mp

Suprafata utila etaj 2 = 1.731,04 mp

Suprafata utila etaj 3 = 1.521,51 mp

Suprafata utila desfasurata totala = 9.555,24 mp

VOLUMUL CONSTRUCTIEI = 75.021,59mc

POT = 65%

CUT = 1.30

Suprafata platforma pietonala = 2450,00mp

Distributia pe niveluri a numarului de persoane pe categorii:

Nivel	Personal	Vizitatori	Sportivi	Spectatori
Parter	30	30	72	45 (persoane cu dizabilitati)
Etaj 1	11	-	-	1761
Etaj 2	2	4	-	460
Etaj 3	2	25	-	-
TOTAL	45	59	72	2266

Solutii constructive

Infrastructura – este de tip radier general realizat din beton armat turnat monolit C25/30, in grosime de 60 cm, sub elementele structurale de la nivelul suprastructurii (stalpi), respectiv tip radier din beton armat monolit C25/30 in grosime de 40 cm sub zona gradenelor si placa din beton armat monolit C20/25 in grosime de 20 cm sub zona suprafetei multifunctionale polivalente - sala propriu-zisa.

Sub radiere se va dispune un strat de beton simplu de egalizare C8/10 in grosime de 10 cm. Sub zona suprafetei multifunctionale se va dispune un strat de beton simplu de egalizare C8/10 in grosime de 5 cm, precum si un strat de rupere capilaritate/perna de balast in grosime de 30 cm, avand un grad de compactare min. 95%, realizat din piatra concasata – sort 16-25mm.

Intre cota -1.40 si -0.10 se vor dispune grinzi de legatura, pe ambele directii, avand grosime de 30 cm, realizate din beton armat turnat monolit – C25/30.

Armaturile din elementele de beton armat ale infrastructurii sunt de tip BST500C.

Suprastructura – structura de rezistenta tip „cadre” din beton armat monolit, avand urmatoarele subansamble structurale:

- stalpi din beton armat monolit – Bc35 (C28/35) – 50x50cm, 60x60 cm, 70x70 cm, 50x10 cm, 60x120 cm (pt. reazemele fermelor) si local doua diafragme 50x330cm;
- grinzid in beton armat monolit – Bc30 (C25/30) – 40x45 cm, 40x60 cm, 40x70 cm, 30x60 cm si 30x70 cm;
- placi de plansee din beton armat monolit – 20 cm grosime - Bc30 (C25/30) la cotele -0.10, +3.13, +7.08, +9.96 si +12.86;
- scari cu grinzi de vang din beton armat monolit – 20 cm grosime - Bc30 (C25/30).
- armaturile prezente in toate subansamblele structurale, sunt de tip BST500C.

Peste ultimul nivel, in zonele delimitate de axele 2-9/A-B, respectiv 2-9/K-L, nu se vor realiza placi din beton armat, inchiderea la nivelul ultimului planseu realizandu-se cu grinzi metalice, rezemate pe grinzile de cadru ale structurii.

Acoperisul salii de sport polivalenta este de tip „ferme” cu zabrele realizate din metal avand urmatoarele elemente componente: Talpa Superioara - TS/ Talpa inferioara - TI din teava patrata 300 x 300 x 10 si montanti si diagonale 150 x 150 x 8. Pane IPE 160 la pas de 2 metri.

La nivelul suprastructurii sunt prezenti pereti interiori neportanti, realizati din zidarie neportanta cu goluri verticale, categoria II, solidarizata cu stalpisorii si centuri de beton armat [Bc15(C12/15)], conform CR6-2013 si P100-1/2013. Conlucrarea stalpisorilor cu zidaria adiacenta se va realiza prin dispunerea unor armaturi in rosturile orizontale.

Armaturile prezente in stalpisorii si centurile de beton armat sunt de tip BST500C.

Structura de rezistenta bazin rezerva apa:

- radier din beton armat monolit in grosime de 45 cm – Bc30 (C25/30) – impermeabil P8/10;
- grinzid in beton armat monolit - 35x60cm si 35x45cm – Bc30 (C25/30) –impermeabil P8/10;
- pereti din beton armat monolit cu grosime variabila (45cm la baza si 30 cm la nivelul +/-0.00) – Bc30 (C25/30) – impermeabil P8/10;
- stalpi din beton armat monolit 45x45cm - Bc30 (C25/30) – impermeabil P8/10;

- placi de plansee din beton armat monolit – 20 cm grosime la cota -0.10 - Bc30 (C25/30)– impermeabil P8/10;
- armaturile prezente in toate subansamblele structurale, sunt de tip BST500C.

Sub radier se va dispune un strat de beton simplu de egalizare C8/10 in grosime de 10 cm, precum si un strat de rupere capilaritate/perna de balast in grosime de 20 cm, avand un grad de compactare min. 95%, realizat din piatra concasata – sort 16-25mm.

La nivelul rostului de turnare, de la baza peretilor, se va dispune un profil de etansare, expandabil in contact cu apa.

Datorita nivelului ridicat al panzei de apa freatica, se vor realiza epuismenete, astfel incat sa se coboare nivelul hidrostatic si sa se realizeze lucrarile de constructie ale bazinului intr-o incinta fara apa.

Sistem constructiv – arhitectura

Închiderile exterioare și interioare

Compartimentarile interioare propuse vor fi făcute după cum urmează:

Pereții din zidărie de caramida tip Porotherm sau gips carton pe structură metalică, fono și termoizolati, grosime 15 cm, dublu placați. În zonele cu umiditate ridicată se va folosi gips carton rezistent la umiditate (grupuri sanitare, boxă curățenie, dușuri etc.), iar în spațiile în care este cerută rezistență la foc, plăci de gips carton RF (cf proiect tehnic și scenariu de securitate la incendiu).

Pereții exteriori de la parter vor fi realizați din zidărie de caramida tip Porotherm de 25cm.

La etaje, se prevăd pereții din policarbonat pe structură metalică, peste care se montează - conform proiectului de arhitectura - un exoschelet realizat din tabla din oțel prevopsita perforata, avand si rol de protectie solara.

Pereții casei scării din zona accesului VIP/presa, se vor realiza din zidarie de caramida de 20cm, pe toata inaltimea cladirii.

Pardoseli

Pardoselile spatiilor destinate circulatiilor, gradene si spatii tehnice, se vor realiza cu vopsele epoxidice.

Pentru sala de sport se vor realiza pardoseli sportive elastice din parchet. Pentru salile de incalzire si de antrenament se va folosi o pardoseala sportiva elastica din linoleum (PVC).

Spatiile destinate administratiei, VIP si presa, vor avea pardoseala din parchet din lemn masiv de stejar.

Spatiile umede (gr. sanitare si vestiare) se vor realiza cu gresie ceramica portelanata.

Pardoseala unei săli de sport trebuie să fie atât durabilă cât și ușor de întreținut, având în vedere că trebuie să suporte activitate intensă și trebuie să fie curățată cu produse care să nu deranjeze prin mirosul lor puternic. Totodată, o pardoseală sală de sport trebuie să fie elastică, să reziste la impact și forța de frecare, să nu se deformeze cu ușurință.

Astfel, se vor realiza pardoseli sportive elastice, ce respectă normele europene de calitate. În plus, o pardoseală din parchet reduce riscul de accidentări.

Pereti si tavane

Se vor monta tavane suspendate, necesare traversării instalațiilor. Tavanele vor fi casetate, ușor accesibile. În zonele cu umiditate ridicată (grupuri sanitare și dușuri) se vor folosi panouri rezistente la umiditate.

Pereții interiori se vor finisa cu zugrăveli lavabile interioare, culoare alb.

În grupurile sanitare și vestiare (inclusiv dușuri) pardoselile vor fi din gresie ceramica portelanata, iar pe pereți faianța până la H: 2.10m.

Se va termoizola și hidroizola planșeul peste ultimul nivel (acolo unde acesta există). Se vor respecta straturile necesare unui acoperiș tip terasă (detaliat la proiect tehnic).

Tâmplărie exterioară

Se prevăd tâmplării exterioare metalice cu rupere de punte termică, culoare gri antracit, cu geam termofonoizolant. Dimensiuni conform planșelor de arhitectură.

La etaje, se prevăd pereți din policarbonat pe structură metalică, peste care se montează - conform proiectului de arhitectură - un exoschelet realizat din tabla din oțel prevopsită perforată, având și rol de protecție solară.

Pe fațada principală se vor realiza pereți de tip cortină, pe structură metalică și vor fi prevăzuți cu sistem de umbrire, tip parasolar, montat pe exterior.

Sala propriu-zisă va fi luminată zenital cu ajutorul a 36 de luminatoare tip Makroplast (1000 x 2500mm) și 18 trape de fum.

Tâmplărie interioară

Tâmplărie interioară se va realiza din HPL.

Uși laminat HPL cu toc din aluminiu. Grosimea între 20-40mm, placate cu HPL de 0.9mm. Ușile Salii propriu-zise, vor avea specificația tehnică EI15C, iar pentru spațiul Centralei termice: EI90C

Pentru zona presei - transmisiuni TV, precum și zona VIP, se va prevedea o tâmplărie metalică, culoare gri antracit, cu geam termofonoizolant.

Ușile de acces în clădire de la nivelul parterului, dar și ușile teraselor tehnice (etaj 3), vor fi realizate din tâmplărie metalică, culoare gri antracit, cu geam termofonoizolant.

Finisaje exterioare

Pentru creșterea confortului termic, se va termoizola clădirea la nivelul parterului cu vată bazaltică de 10cm, montată pe fața exterioară a pereților. Fațadele parterului se vor finisa cu plăci din fibrociment montate uscat.

Inchiderile pe laturile scurte ale Salii propriu-zise la nivelul etajului 3, se vor realiza din tabla titan-zinc cu falturi verticale, culoare gri antracit.

Terasa

Sala se va acoperi cu membrana PVC pe suport termoizolat de tabla cutata, intr-o singura apa (aprox.3.5%).

Perimetral, pe laturile scurte ale Salii propriuzise, se va realiza acoperis de tip terasă tehnică. Se va termoizola și hidroizola planșeul peste ultimul nivel. Se vor respecta straturile necesare unui acoperis tip terasă (detaliat la proiect tehnic).

Accesul pe terasele tehnice se va realiza prin una din cele doua scări de pe fatada estica, conform planșelor de arhitectură.

Accesul pe invelitoarea Salii, se fa realiza cu ajutorul a doua chepenguri amplasate conform planselor de arhitectura in spatiile tehnice ale etajului 3.

Circulații

Clădirea va avea 16 accese de la nivelul parterului: 7 pentru public , administratie 1, vip/presa 1, arbitri 1, sportivi 2, mentenanta 3, medical 1. Se prevede copertine de sticlă (conform planșelor de arhitectură).

Se vor realiza 13 scări interioare, din beton ce vor uni parterul (cota ±0.00m aleasă) cu nivelul etajului 1 (cota +3.33m) - cota acces Sala. Intre etajul 1 si 2 se vor realiza 8 scări interioare, din beton. Pentru accesul catre etajul 3 (tehnici+presa), se vor realiza 3 scari din beton (conform planșelor de arhitectură).

Se vor monta 3 lifturi pentru cate 10 persoane : doua in zona atriumului si unul adiacent scarii pentru VIP/presa. Aceste lifturi vor avea avea doua, trei si patru stații.

Caracteristici tehnice – lifturi

Ascensor Electric 750 kg - 1 m/s – 2/4 statii

- 180 conectari/ora trafic intens
- cabina Tabla Plastifiata
- usa cabina automata deschidere 900 mm - Inox
- podea covor cauciuc
- usi palier automate deschidere 900 mm
- aceces persoane cu dizabilitati

Sistem automat evacuare persoane in caz de intrerupere tensiune alimentare

Sistem monitorizare ascensor de la distanta

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- *profilul și capacitățile de producție; nu este cazul*
- *descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz); nu este cazul*
- *descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea; nu este cazul*
- *materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora; nu este cazul*
- *racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;*

Prin tema de proiectare concepută de Primăria Municipiului Slobozia se propune realizarea unei infrastructuri noi pe terenul din mun.Slobozia, Str. Polivalenta, nr.5, Nr. cad.31847, Parcul Tineretului, zona Stadion Nou, municipiul Slobozia, județul Ialomița, care să asigure desfășurarea de activități sportive, socioculturale și de agrement, pentru un număr de maxim 2500 de persoane.

Alimentarea cu apă potabilă

În scopul alimentării cu apă rece pentru consum menajer și incendiu a obiectivului se propune ca sursa de apă să fie rețeaua orășenească printr-un branșament care este prevăzut cu un camin cu vane și apometru Dn50mm.

Apa se prevede să se folosească pentru:

satisfacerea nevoilor igienico-sanitare;
stingerea incendiilor.

Branșamentul și poziția contorului de apă vor fi stabilite cu regia locală de apă.

Emisarașul apelor uzate

Apele uzate provenite din nevoi igienico-sanitare, se evacuează printr-o rețea de canalizare exterioară proiectată la canalizarea strădală prin intermediul unui camin de racor.

Apele pluviale de pe acoperiș și de pe suprafețele betonate aferente sălii de sport se evacuează printr-o canalizare exterioară pluvială separată de canalizarea menajeră – sistem separativ, la canalizarea strădală prin intermediul unui camin de racord.

Indicatorii de calitate a apelor uzate deversate se încadrează în condițiile cerute de Normativ NTPA-001/2002.

Alimentarea principală cu energie electrică

Alimentarea cu energie electrică se asigură din rețeaua electrică existentă conform soluției de racordare ce va fi precizată în avizul furnizorului de energie electrică.

Racordul electric va fi echipat cu bloc de masură pentru contorizarea consumului energetic aferent. Blocul de masură va constitui limita contractuală de separare între instalațiile furnizorului și instalațiile consumatorului.

Contorul va masura, prelucra și stoca date referitoare la energie și putere, într-o configurație ce permite multitarifarea și afișarea informațiilor referitoare la energie și/sau putere activă împreună cu una din mărimile adiționale (energie/putere reactivă, energie/putere aparentă sau combinații ale acestora).

Racordul la gospodăria electrică principală va fi dimensionat pentru următoarele date de consum estimativ:

$$P_i = 796 \text{ kW}$$

$$P_c = 398 \text{ kW}$$

$$U_n = 400/230V$$

$$I_n = 600A$$

Blocul de masură va fi montat de furnizorul de energie în momentul avizării și punerii sub tensiune a instalațiilor electrice interioare.

Gaz natural

Gazul natural este utilizat în clădire pentru încălzire și preparare de apă caldă sanitară.

Sarcina termică de încălzire este de 360 kW.

Pe perioada de încălzire de 175 zile energia termică necesară pentru încălzire este de 638030 kWh.

Energia termică necesară pentru prepararea apei calde de consum cu gaz metan (aprox. 2/3 din cantitate) 29128 kWh

Energia furnizată de gazul metan este în acest caz (pertu încălzire și apă caldă de consum) de 667157 kWh

Consumul de gaz metan anual mediu contorizat se situează în jurul valorii de $D_{gn}=61160 \text{ mc/an}$

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

Se va amenaja exteriorul cu alei, borduri, parcări verzi, corpuri de iluminat exterior – conform propunerii de arhitectură.

Se vor realiza pardoseli din pavele de piatră, conform planșei de arhitectură – plan de situație.

Pentru asigurarea necesarului de apă pentru stingere incendiu, se va realiza o construcție subterană în exteriorul clădirii pe latura vestică, având două rezervoare (sprinklere și hidranți exterior) și o încăperă tehnică (camera pompelor).

La sistematizarea, proiectarea și realizarea amenajărilor exterioare se vor prevedea lucrările necesare pentru siguranța circulației pietonilor respectând normativele de proiectare în vigoare.

Se vor amenaja locuri de parcare, conform planșei de arhitectură – plan de situație. Se vor amenaja spații verzi și se vor planta arbori în interiorul incintei.

Conform HG 525/96 / Anexa 5; 5.8 – construcții sportive, la subpunctul 5.8.1 – pentru construcții cuprinse la anexa nr.1 la regulament la pct. 1.8.4 un loc de parcare la 5-20 de locuri rezulta un număr de 114 locuri de parcare necesare complexului.

Conform NP065-02/I.3.2.5.Parcari - , pentru sportivi , oficiali (arbitrii, antrenori,etc) se vor prevedea 2 autobuze și 10 locuri autoturisme.Se vor prevedea locuri destinate poliției,pompierilor,salvarilor.Parcările V.I.P.vor fi în număr de 10 conform numărului de locuri alocat.Parcările mass-media vor fi în nr de 10 iar pentru personal vor fi 10.

Se va planta gazon în spațiile ce nu vor fi ocupate de alei pietonale sau carosabile, conform planșei de arhitectură – plan de situație.

În spațiul rezultat între fațada principală a clădirii și strada Polivalenta, se va amenaja terenul astfel încât să fie propice evenimentelor în aer liber (serbări, festivități, premieri.) și să deservească ca spațiu de relaxare pentru public.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Accesul pe teren se face în prezent dinspre strada Polivalenta, latura de vest. Amplasarea construcției pe teren, are în vedere orientarea fațadei principale (cea cu accesul publicului) către str. Polivalenta, beneficiind astfel de o suprafață generoasă pietonală pentru regruparea publicului (aprox.3500mp).

Fațada laterală nord, cuprinde accesul rezervat sportivilor, cea de est are prevăzute accese pentru personalul medical și administrativ (utilaje și echipament sportiv), iar cea de sud cuprinde accese pentru VIP/oficiali/presa, arbitrii, tehnic-administrativ și accesul persoanelor cu dizabilități.

Accesul auto se face de pe strada Polivalenta
Pietonal terenul este accesibil direct dinspre toate direcțiile.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

Apa rece

Estimare consum de apă rece / caldă

Norma zilnică de apă rece: 20 l/zi respectiv 20000 l/zi

Norma zilnică apă caldă: 5 l/zi apă 60°C respectiv 5000 l/zi

Nr de zile: 167 zile/an

Cantitatea anuală de apă rece: 3.340 mc/an

Cantitatea anuală de apă caldă sanitară: 835 mc/an

Energia anuală necesară preparării de apă caldă sanitară: 48.372 kWh/an

Gaz natural

Gazul natural este utilizat în clădire pentru încălzire și preparare de apă caldă sanitară.

Sarcina termică de încălzire este de 360 kW.

Pe perioada de încălzire de 175 zile energia termică necesară pentru încălzire este de 638030 kWh.

Energia termică necesară pentru prepararea apei calde de consum cu gaz metan (aprox. 2/3 din cantitate) 29128 kWh

Energia furnizată de gazul metan este în acest caz (purtu încălzire și apă caldă de consum) de 667157 kWh

Consumul de gaz metan anual mediu contorizat se situează în jurul valorii de $D_{gn}=61160$ mc/an

Energie electrică

Utilizarea pentru răcirea clădirii a unei instalații de răcire cu apă răcită cu o putere de 50 kW cu un ESEER de 3,2 și un coeficient de performanță estimat de 2,8.

Pentru un număr de ore de funcționare estimat de 1000 h/an la un coeficientul de utilizare a sarcinii termice de răcire instalate $c=0,45$;

- energia termică de răcire anuală furnizată pe perioada de răcire: $Q_r = 22500$ kWh

- energia electrică consumată pe perioada de răcire de instalația de răcire de performanță

ESEER de 3,2: $E_e = 7030$ kWh

Puterea instalata conform fiselor tehnice sanitare, termice, electrice si consumatori este:

$P_i = 310,00$ KW

$P_a = 232,50$ KW

unde P_i = puterea instalata, P_a - puterea maxima absorbita

- metode folosite în construcție/demolare;

Predarea și preluarea amplasamentului se va face prin proces verbal, de punere la dispoziție a amplasamentului respectiv, de preluare a amplasamentului de către operatorul economic desemnat câștigător în urma parcurgerii procedurii de achiziție publică.

Documentația tehnică pentru realizarea unei lucrări prevede obligatoriu și realizarea (în apropierea obiectivului) a unei organizări de șantier care trebuie să cuprindă: căile de acces; unelte, scule, dispozitive, utilaje și mijloace necesare; sursele de energie; vestiare, apă potabilă, grup sanitar; grafice de execuție a lucrărilor; organizarea spațiilor necesare depozitării temporare a materialelor, măsurile specifice pentru conservare pe timpul depozitării și evitării degradărilor; măsuri specifice privind protecția și securitatea muncii, precum și de prevenire și stingere a incendiilor, decurgând din natura operațiilor și tehnologiilor de construcție cuprinse în documentația de execuție a obiectivului; măsuri de protecția vecinătăților (transmitere de vibrații și șocuri puternice, degajări mari de praf, asigurarea acceselor necesare).

Materialele de construcție care necesită protecție contra intemperiilor se vor putea depozita pe timpul execuției lucrărilor de construcție în incinta magaziei provizorii, care se va amplasa la început. În acest sens, pe terenul aferent se va organiza șantierul prin amplasarea unor obiecte provizorii: magazia provizorie cu rol de depozitare materiale, vestiar muncitori și depozitare scule; tablou electric; punct PSI (în imediata apropiere a sursei de apă); platou depozitare materiale.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

ACTIVITATEA 1 Derularea procedurilor de achiziție pentru desemnarea a proiectantului (DTAC, proiect tehnic și asistență din partea proiectantului) și a executantului lucrărilor

Procedura de achiziție se va desfășura în conformitate cu prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. În conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, în cadrul documentației de atribuire vor fi menționate orice cerință, criteriu, regulă și alte informații necesare pentru a asigura ofertanților o informare completă, corectă și explicită cu privire la modul de aplicare a procedurii de atribuire. Pe parcursul întregului proces, la adoptarea oricărei decizii, se vor avea în vedere

următoarele principii: nediscriminarea, tratamentul egal, recunoașterea reciprocă, transparența, proporționalitatea și asumarea răspunderii.

Responsabil: Municipiul Slobozia

Durata de realizare: lunile 1 - 5.

ACTIVITATEA 2 Elaborarea DTAC și a Proiectului tehnic

Documentațiile tehnice vor fi realizate în conformitate cu legislația în vigoare. Proiectul tehnic va conține: părți scrise și părți desenate, memoriu general care prezintă sintetic toate aspectele care caracterizează investiția, memoriu tehnic pentru specialități, caiete de sarcini pentru fiecare specialitate, liste cu cantități de lucrări pentru fiecare specialitate, centralizator de costuri pe obiect de investiție, centralizator de costuri pentru întreaga lucrare, graficul general de realizare a lucrării. De asemenea, documentația respectă criteriile specifice privind aspectele calitative ale PT. Proiectul va fi verificat conform reglementărilor în vigoare.

Responsabil: ofertantul declarat câștigător în urma achiziției.

Durata de realizare: lunile 6 – 10.

ACTIVITATEA 3. DIRIGENȚIA DE ȘANTIER

Subactivitatea 3.1. Contractarea dirigintelui de șantier

Contractarea dirigintelui de șantier se va realiza prin achiziție directă conformitate cu Art. 7 alin. 5 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Atribuțiile dirigintelui de șantier vor fi menționate în contract și vor cuprinde cerințele menționate în Ordinul ISC nr. 595 din 6 august 2007 (actualizat) privind aprobarea Procedurii de autorizare a diriginților de șantier.

Responsabil: Municipiul Slobozia

Durata de realizare: lunile 6 – 8.

Subactivitatea 3.2. Supravegherea lucrărilor de execuție

Supravegherea și asistarea lucrărilor de execuție se va realiza de către câștigătorii desemnați în urma procedurilor de achiziție publică și se va desfășura pe perioada activității de execuție a lucrărilor.

Responsabil: ofertantul declarat câștigător în urma achiziției

Durata de realizare: lunile 11 – 40.

ACTIVITATEA 4 Execuția lucrărilor

Activitatea de execuție a lucrărilor va începe în luna a unsprezecea de implementare a proiectului, după elaborarea proiectului tehnic și obținerea avizelor.

Subactivitatea 4.1. Execuția lucrărilor de construcție

Se vor executa lucrările propuse.

Responsabil: firma desemnată câștigătoare pentru execuția lucrărilor

Durata de realizare: lunile 11 – 40.

Lista echipamentelor care se vor achiziționa, cantități și prețuri (poziția 4.3 din devizul general)

Subactivitatea 4.2. Refacerea mediului ambiant

Refacerea mediului ambiant după execuția lucrărilor, atât în interior cât și în exterior.

Responsabil: firma desemnată câștigătoare pentru execuția lucrărilor

Durata de realizare: lunile 39 - 40.

ACTIVITATEA 5. Dotarea spațiilor rezultate

Subactivitatea 5.1. Derularea procedurii de achiziție pentru desemnarea furnizorului de mobilier

Contractarea firmei furnizoare de mobilier se va organiza în conformitate cu prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Responsabil: Municipiul Slobozia

Durata de realizare: luna 34 – 35.

Subactivitatea 5.2. Livrarea bunurilor contractate

Termen de livrare: lunile 36 - 39.

ACTIVITATEA 6. Recepția lucrărilor

După finalizarea lucrărilor, va avea loc recepția acestora, ceea ce va îngloba următoarele activități:

- numirea comisiei de recepție;
- pregătirea documentației tehnice și economice pentru recepție ;
- verificarea lucrărilor executate;
- întocmirea procesului verbal de recepție și stabilirea eventualelor completări și remedieri;
- efectuarea eventualelor completări și remedieri.

Această activitate se va desfășura în luna 40 de implementare.

- *relația cu alte proiecte existente sau planificate* : nu este cazul

- *detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;*

Obiectul prezentului studiu de fezabilitate este acela de a analiza variantele existente și de a selecta cea mai bună opțiune astfel încât să fie posibilă construcția unei clădiri multifuncționale și să îndeplinească normativele de proiectare în vigoare. De asemenea, au fost analizate scenariile care să permită realizarea condițiilor impuse prin tema de proiectare, respectiv:

- asigurarea celor doua tipuri pincipale de zone functionale: - **zona functionala de baza**, caracterizata prin spatiul special amenajat pentru practicarea sportului si spatiul amenajat pentru spectatori (tribune / gradene) si **zona spatiilor anexe**, compuse din : zona servicii suport ale activitatii de baza (anexele pentru sportivi), zona anexelor pentru spectatori, zona spatiilor tehnice, de intretinere si administratie, zona spatiilor complementare ;
- asigurarea rezervelor de apa pentru stingere incendii (hidranti exteriori si sprinklere);
- amenajarea terenului aferent Salii Polivalente;
- bransamentele la retele de utilitati.

Având în vedere aspectele menționate anterior au fost analizate două scenarii posibile de realizat, ambele conducând la realizarea obiectivelor propuse prin tema de proiectare:

SCENARIUL / OPTIUNEA NR. 1

Construcția clădirii cu structura de rezistență a invelitorii din lemn lamelat.

SCENARIUL / OPTIUNEA NR. 2

Construcția clădirii cu structura de rezistență a invelitorii din ferme metalice

Se recomandă scenariul 2 - Construcția clădirii cu structura de rezistență a acoperisului din ferme metalice, motivând următoarele:

- structura mai suplă, implicit si fundatiile;
- datorită faptului că structura de rezistentă este mai suplă, rezulta un cost mai mic de investiție cu aprox 2.5-3%., chiar daca realizarea structurii sarpantei din metal, va presupune implicit ignifugarea cu vopsea termosfumanta a elementelor metalice.

- *alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor); nu este cazul*

- *alte autorizații cerute pentru proiect. nu este cazul*

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare : nu este cazul

- *planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului; nu este cazul*

- *descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului; nu este cazul*

- *căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz; nu este cazul*

- *metode folosite în demolare; nu este cazul*

- *detalii privind alternativele care au fost luate în considerare; nu este cazul*

- *alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor). nu este cazul*

V. Descrierea amplasării proiectului :

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificările și completările ulterioare; nu este cazul

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizată periodic și publicată în Monitorul Oficial al României și a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare; nu este cazul

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia; a se vedea în partea desenată a proiectului

- politici de zonare și de folosire a terenului; a se vedea în partea desenată a planșei de reglementări a PUZ Parcul TINERETULUI Slobozia, atasată.

- arealele sensibile; Nu este cazul

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970.

Amplasamentul studiat pentru realizarea investiției este același indiferent de scenariile tehnico-economice analizate, fiind avizat conform PUZ și RLU aferent, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr.77/2003, completată cu HCL 263/2007, HCL193/2009 și HCL 11/2010, respectând prevederile din Anexa 4 a Regulamentului general de urbanism aprobat prin H.G. 525/1996, republicată. În consecință, descrierile se vor referi la un singur amplasament, terenul aflat în intravilanul municipiului Slobozia, Str. Polivalenta, nr.5, jud. Ialomița, Nr. cad.31847, Parcul Tineretului, zona Stadion Nou

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare. Nu este cazul

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

Proiectul va propune construcția unei clădiri, punându-se accent pe armonizarea acesteia cu mediul natural / urban în care se plasează. Noua construcție se va realiza plecând de la principiile de corelare a funcționalității, rezistenței și esteticului având în vedere legătura între rezultatul final al investiției și percepția locuitorilor. De asemenea menționăm faptul că lucrările proiectate nu au impact negativ asupra mediului și asupra biodiversității. Nu sunt identificate surse de poluare care ar putea influența mediul înconjurător la punerea în funcțiune a investiției. Activitățile desfășurate pe amplasament la terminarea construcțiilor nu vor produce poluare fonică sau vibrații iar la finalizarea lucrărilor pe amplasament se vor realiza activități de refacere a mediului afectat.

1. Protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul; Nu este cazul
- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.

In perioada executării lucrărilor de amenajare a obiectivului

- se va proceda la împrejmuirea organizării de șantier;
- în cadrul organizării de șantier se va utiliza un număr suficient de toalete ecologice prevăzute cu lavoare;
- staționarea mijloacelor de transport și a utilajelor în incinta organizării de șantier se va face numai în spațiile special amenajate (platforme pietruite sau betonate);
- nu se vor organiza depozite de combustibili în incinta șantierului;
- depozitarea materialelor de construcții necesare și a deșeurilor generate se va realiza numai în spațiile special amenajate.
- se interzice spălarea, efectuarea de reparații sau lucrări de întreținere a mijloacelor de transport, utilajelor sau echipamentelor în incinta șantierului.

In perioada funcționării obiectivului

- obiectivul se vor brânșa la rețelele existente în zona de alimentare cu apă și de canalizare; Apele uzate provenite din nevoi igienico-sanitare, se evacuează printr-o rețea de canalizare exterioară proiectată la canalizarea stradala prin intermediul unui camin de racord. Apele pluviale de pe acoperis și de pe suprafețele betonate aferente sali de sport se evacuează printr-o canalizare exterioară pluvială separată de canalizarea menajeră – sistem separativ, la canalizarea stradala prin intermediul unui camin de racord.
- indicatorii de calitate ai apelor uzate evacuate vor respecta condițiile de calitate conform NTPA 002/2005;
- se vor efectua verificări periodice ale stării rețelelor de colectare a apelor uzate menajere și pluviale.

2. Protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri Nu este cazul
- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă. Nu este cazul

In perioada derulării proiectului principalele surse de poluare sunt procesele de ardere a combustibililor utilizați pentru deplasarea mijloacelor de transport și funcționarea utilajelor, principalii poluanți fiind în acest caz SO_x, NO_x, CO, particule în suspensie, compuși organici volatili etc.

De asemenea, lucrările de amenajare a obiectivului pot determina în această perioadă o creștere a cantităților de pulberi în zona amplasamentului.

În scopul diminuării impactului asupra factorului de mediu aer, în perioada executării lucrărilor se recomandă:

- împrejmuirea corespunzătoare a organizării de șantier;
- utilizarea echipamentelor și utilajelor corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă;
- utilizarea de combustibili cu conținut redus de sulf, conform prevederilor legislative în vigoare;
- curățarea și stropirea periodică a zonei de lucru, eventual zilnic dacă este cazul, pentru diminuarea cantităților de pulberi din atmosferă;
- încărcarea pământului excavat în mijloace de transport se va face astfel încât distanța între cupa excavatorului și bena autocamionului să fie cât mai mică evitându-se astfel împrăștierea particulelor fine de pământ în zonele adiacente;
- materialul excavat va fi încărcat imediat după excavare în mijloace de transport corespunzătoare și transportat în vederea utilizării ca material de umplutură numai în locațiile

indicate de Primăria Municipiului Slobozia în Autorizația de construire.

In perioada de funcționare a obiectivului, principala sursa de emisii va fi reprezentată de traficul auto.

Pentru obținerea energiei termice se va recurge la folosirea unor centrale termice pe bază de combustibil: gaze naturale.

3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații; Nu este cazul

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor. Nu este cazul

In perioada realizării investiției se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, determinată în principal de:

- intensificarea traficului în zonă, ca urmare a necesității de aprovizionare a șantierului cu materiale, echipamente și utilaje;
- executarea anumitor lucrări de construcții în șantier, care presupun producerea unor zgomote puternice;
- lucrări de încărcare-descărcare a materialelor de construcții.

În scopul diminuării surselor de zgomot, în perioada realizării investiției se vor lua măsuri precum:

- se vor utiliza echipamente și utilaje corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă, inclusiv din punct de vedere al nivelului zgomotului produs;
- utilajele vor fi periodic verificate din punct de vedere tehnic în vederea creșterii performanțelor; se va proceda la oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în de inactivitate, precum și la oprirea motoarelor autovehiculelor în intervalele de timp în care se realizează descărcarea materialelor;
- se va avea în vedere folosirea de utilaje cu capacități de producție adaptate la volumele de lucrări necesare a fi realizate, astfel încât acestea să aibă asociate niveluri moderate de zgomot, precum și utilizarea de sisteme adecvate de atenuare a zgomotului la surse (motoare utilaje, pompe etc.);

In perioada funcționării obiectivului, activitatea în cadrul obiectivului va fi una specifică zonelor de sport, iar nivelul de zgomot echivalent la limita incintei se va încadra în limitele prevăzute de STAS 10009/88 Acustica urbană. În zonele adiacente amplasamentului funcțiunile sunt publice, preponderent sportive; pe terenurile învecinate, există zone verzi, de livada, alcătuite din arbori pe mai multe rânduri, cu coroane întrepătrunse.

4. Protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații; Nu este cazul

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor. Nu este cazul

5. Protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime; Nu este cazul

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului. Nu este cazul

Atât în perioada execuției lucrărilor de construcție, cât și în perioada funcționării obiectivului, principalele surse de poluare a solului sunt reprezentate de:

- scurgeri accidentale de produse petroliere, fie de la mijloacele de transport cu care se cară diverse materiale, fie de la utilajele, echipamentele folosite;
- depozitarea de deșeuri sau orice alt fel de materiale, necontrolat în afara spațiilor special amenajate din zona obiectivului;
- tranzitarea sau staționarea autovehiculelor în zone necorespunzătoare;
- deficiențe în sistemul de colectare a apelor uzate, ce pot conduce la scurgeri sau infiltrații cu efecte negative asupra calității solului.

Principalele măsuri de diminuare a impactului asupra factorului de mediu sol/subsol ce vor trebui avute în vedere sunt:

- respectarea limitelor amplasamentului conform planului de situație;
- colectarea selectivă a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor prevăzute în proiect (deșeuri din construcții și deșeuri menajere) și depozitarea temporară în spații special amenajate până la valorificarea lor prin societăți autorizate;
- interzicerea depozitării temporare a deșeurilor, imediat după producere, direct pe sol, sau în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora;
- transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri;
- în cazul apariției unor scurgeri de produse petroliere se va interveni imediat cu material absorbant;
- se va verifica periodic integritatea construcției și starea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare, pentru evitarea infiltrărilor de ape în sol sau scurgerilor necontrolate de ape uzate, ce pot afecta atât integritatea terenurilor, dar pot determina și apariția unor fenomene de poluare a solului, subsolului, apelor freactice.

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- *identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect; Nu este cazul*
- *lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate. Nu este cazul*

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public: Nu este cazul

- *identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.; Nu este cazul*
- *lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public. Nu este cazul*

Prin realizarea obiectivului propus nu se modifică funcțiunile prevăzute în Certificatul de urbanism și nu sunt afectate obiective de interes public. Amplasamentul studiat va avea acces auto și pietonal, din strada Polivalenta.

Principalele elemente legate de impactul realizării și funcționării obiectivului asupra așezărilor umane și sănătății populației se referă la următoarele aspecte:

- zgomotul produs de utilaje, echipamente, mijloace de transport în perioada realizării lucrărilor și a funcționării obiectivului. Pentru ca aceste zgomote să nu constituie un factor de disconfort pentru locuitorii din zonă se impune luarea unor măsuri precum cele prezentate în capitolul VI.A.3 al memoriului de prezentare;
- potențiala modificare a calității aerului în zonele învecinate obiectivului, determinată de creșterea concentrației pulberilor în atmosferă datorită lucrărilor specifice de construcții, dar și de

eliminarea în atmosferă a noxelor provenite din surse mobile. Măsurile în vederea eliminării sau diminuării acestui impact sunt cele prezentate în cadrul capitolului VI.A.2

- Precizăm de asemenea că terenul vizat nu se află în zona de siguranță și protecție a amenajărilor hidrotehnice, perimetre de protecție hidrogeologică, a infrastructurii de transport de interes public, în zone aferente construirii căilor de comunicații, în zone de protecție sanitară, zone de risc de inundabilitate, alunecări de teren etc.

În perioada de execuție a lucrărilor se vor implementa toate măsurile necesare (unele dintre ele recomandate și în prezentul material), astfel încât acestea să nu devină sursă de disconfort.

8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate; Nu este cazul

În perioada funcționării obiectivului se vor genera cu precădere deșeuri menajere. Se va implementa un sistem de colectare selectivă a deșeurilor. Înainte de punerea în funcțiune a obiectivului se vor încheia contracte cu firme autorizate în valorificarea/eliminarea deșeurilor

Pentru perioada de execuție

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate; Nu este cazul

- planul de gestionare a deșeurilor Nu este cazul

În perioada executării lucrărilor de construcție se preconizează generarea următoarelor categorii de deșeuri:

deșeuri menajere - acestea vor fi colectate în recipiente închise, tip europubele și depozitate în spații special amenajate până la preluarea lor de către serviciul de salubritate local;

resturi de materiale de construcții - se vor colecta pe categorii astfel încât să poată fi preluate și transportate în vederea depozitării în depozitele care le acceptă la depozitare conform criteriilor prevăzute în Ordinul MMGA nr. 95/2005 sau în vederea unei eventuale valorificări.

Lucrările vor fi realizate după normele de calitate în construcții astfel încât cantitățile de deșeuri rezultate să fie limitate la minimum.

De asemenea, se vor lua măsuri ca aceste tipuri de deșeuri să nu fie depozitate în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea lor în incinta organizării de șantier.

Este important să se urmărească transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri.

9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase: Nu este cazul

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse; Nu este cazul

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației. Nu este cazul

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

Amplasamentul se află în zona de câmpie aluvială holocenă de divagare, cu aspect de albie majoră, la partea superioară evidențiindu-se un strat de vârstă cuaternară, format din aluviuni recente (nisipuri argile, argile nisipoase și pietrisuri slab argiloase), așa cum rezulta din foaia geologică Calarasi, scara 1:200.000.

Din punct de vedere hidrogeologic în harta hidrogeologică se remarcă prezența unui orizont acvifer freatic format din nisipuri la nisipuri argiloase și pietrisuri holocene, sub care se găsește un strat argilos, cvasi-impermeabil. Acest acvifer este alimentat pe întreaga sa suprafață prin percolare, dată fiind grosimea redusă a straturilor acoperitoare. Lucrările de prospectare hidro-geologice indică un mare aport al acestuia la debitul râului în zona malului stâng, în apropiere de Slobozia.

Atât curgerea râului Ialomița, cât și a apei subterane din bazinul său hidrografic în zona amplasamentului studiat se realizează de la nord vest la sud est, așa cum rezulta din "Studiul hidrogeologic și geotehnic privind coborârea nivelului apelor freatice în zona de nord a municipiului Slobozia în condițiile aplicării irigațiilor în sistemul Ialomița Calmatui". Studiul a fost întocmit de ISPIF București în anul 1980.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect: Nu este cazul

- *impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente; natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);* Nu este cazul

- *extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);* Nu este cazul

- *magnitudinea și complexitatea impactului;* Nu este cazul

- *probabilitatea impactului;* Nu este cazul

- *durata, frecvența și reversibilitatea impactului;* Nu este cazul

- *măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;* Nu este cazul

- *natura transfrontieră a impactului.* Nu este cazul

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile BAT aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă. – Nu sunt prevăzute în această etapă.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IED, SEVESO, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru deșeuri etc.) Nu este cazul

B. se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat Nu este cazul

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Predarea și preluarea amplasamentului se va face prin proces verbal, de punere la dispoziție a amplasamentului respectiv, de preluare a amplasamentului de către operatorul economic desemnat câștigător în urma parcurgerii procedurii de achiziție publică.

Documentația tehnică pentru realizarea unei lucrări prevede obligatoriu și realizarea (în apropierea obiectivului) a unei organizări de șantier care trebuie să cuprindă: căile de acces; unelte, scule, dispozitive, utilaje și mijloace necesare; sursele de energie; vestiare, apă potabilă, grup sanitar; grafice de execuție a lucrărilor; organizarea spațiilor necesare depozitării temporare a materialelor, măsurile specifice pentru conservare pe timpul depozitării și evitării degradărilor; măsuri specifice privind protecția și securitatea muncii, precum și de prevenire și stingere a incendiilor, decurgând din natura operațiilor și tehnologiilor de construcție cuprinse în documentația de execuție a obiectivului; măsuri de protecția vecinătăților (transmitere de vibrații și șocuri puternice, degajări mari de praf, asigurarea acceselor necesare).

Materialele de construcție care necesită protecție contra intemperiilor se vor putea depozita pe timpul execuției lucrărilor de construcție în incinta magaziei provizorii, care se va amplasa la început. În acest sens, pe terenul aferent se va organiza șantierul prin amplasarea unor obiecte provizorii: magazia provizorie cu rol de depozitare materiale, vestiar muncitori și depozitare scule; tablou electric; punct PSI (în imediata apropiere a sursei de apă); platou depozitare materiale.

- localizarea organizării de șantier;

Locul organizării de șantier este propus în partea de nord-vest a terenului, cu intrare dinspre strada Polivalenta.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier; Nu este cazul

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

Se vor lua măsuri specifice privind protecția și securitatea muncii, precum și de prevenire și stingere a incendiilor, decurgând din natura operațiilor și tehnologiilor de construcție cuprinse în documentația de execuție a obiectivului; măsuri de protecția vecinătăților (transmitere de vibrații și șocuri puternice, degajări mari de praf, asigurarea acceselor necesare).

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Se vor lua măsuri specifice privind protecția emisiilor de poluanți în mediu

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

Având în vedere dimensiunea investiției (suprafața construită de 4.550,00 mp), reprezentând 65% din suprafața terenului, restul spațiului se va amenaja cu pavimente pietonale, prevăzând astfel o suprafață suficientă pentru regruparea unui număr maxim de 2266 de spectatori.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

În cazul unor scurgeri accidentale de produse petroliere, fie de la mijloacele de transport cu care se cară diverse materiale, fie de la utilajele folosite, factorul de mediu care poate fi afectat este solul; în acest caz se recomandă achiziționarea de material absorbant pentru intervenția promptă în caz de apariție a unor scurgeri de produse petroliere.

Se recomandă amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea controlată a deșeurilor produse pentru a evita riscul ca aceste deșeuri să ajungă pe terenurile învecinate sau să fie depozitate necontrolat în incinta obiectivului.

Se recomandă ca beneficiarul să execute lucrările de construcții cu firme ce au implementat un Sistem de Management de Mediu și să solicite constructorului să prezinte procedurile de intervenție în caz de apariție a unor situații de urgență și/sau producere a unor poluări accidentale.

Se recomandă de asemenea ca beneficiarul să se asigure că aceste proceduri sunt operaționale și eficiente.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

În cazul demolării obiectivului, la încetarea activității, se va proceda astfel:

Înainte de începerea lucrărilor de desființare a obiectivului se vor obține toate avizele, acordurile și autorizațiile necesare, conform legii;

Toate materialele ce rezultă în diferite etape ale activității de dezafectare trebuie sortate pe categorii, evitându-se amestecarea acestora;

Materialele rezultate în urma dezafectării vor fi valorificate prin firme autorizate sau, după caz eliminate în depozite autorizate, care le acceptă la depozitare conform criteriilor prevăzute în ordinul MMGA nr. 95/2005;

Se va realiza separarea deșeurilor de materiale cu conținut de substanțe periculoase de celelalte materiale, chiar din zona generării acestora;

Se va reface amplasamentul la starea inițială (teren liber) sau va fi pregătit pentru o viitoare construcție, în funcție de destinația ulterioară a terenului

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Aceste modalități se vor stabili, dacă va fi cazul, la momentul luării deciziei privind desființarea obiectivului și depind de strategia care se va adopta în ceea ce privește utilizarea ulterioară a terenului.

XII. Anexe - piese desenate

1. *Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)*

ARHITECTURA

- A00 – Plan încadrare în zonă
- A01 – Plan de situație
- A02 – Plan parter
- A03 – Plan etaj 1
- A04 – Plan etaj 2
- A05 – Plan etaj 3
- A06 – Plan invelitoare
- A07 – Secțiune B-B
- A08 – Secțiune A-A
- A09 – Fațadă Nord
- A10 – Fațadă Sud
- A11 – Fațadă Est
- A12 – Fațadă Vest
- A13 – Rezerva apa de incendiu
- A14 – Plan organizare de santier
- A15 – Perspective
- A16 – Perspective
- A17 – Perspective
- A18 – Perspective

REZISTENȚA

- R01 - Plan radier
- R02 - Plan cofraj peste parter
- R03 - Plan cofraj peste etaj 1
- R04 - Plan cofraj peste etaj 2
- R05 - Plan și elevație ferme din lemn lamelat încleiat
- R06 - Plan cofraj rezervoare de apa

INSTALATII

Instalații sanitare

- S01 - Instalații sanitare, canalizare - Plan parter
- S02 - Instalații sanitare, canalizare - Plan etaj 1
- S03 - Instalații sanitare, canalizare - Plan etaj 2
- S04 - Instalații sanitare, canalizare - Plan etaj 3
- S05 - Instalații sanitare, distribuție apă - Plan parter
- S06 - Instalații sanitare, distribuție apă - Plan etaj 1
- S07 - Instalații sanitare, distribuție apă - Plan etaj 2
- S08 - Instalații sanitare, distribuție apă - Plan etaj 3
- S09 - Instalații sanitare, amplasare hidranți interiori - Plan parter
- S10 - Instalații sanitare, amplasare hidranți interiori - Plan etaj 1
- S11 - Instalații sanitare, amplasare hidranți interiori - Plan etaj 2
- S12 - Instalații sanitare, amplasare hidranți interiori - Plan etaj 3
- S13 - Instalații sanitare, schema gospodăria de apă pentru incendiu hidranți interiori
- S14 - Instalații sanitare, amplasare sprinklere - Plan parter
- S15 - Instalații sanitare, amplasare sprinklere - Plan etaj 1

- S16 - Instalații sanitare, amplasare sprinklere - Plan etaj 2
- S17 - Instalații sanitare, amplasare sprinklere - Plan etaj 3
- S18 - Rețele exterioare apa - canal - Plan de situație

Instalații încălzire, ventilare și aer condiționat

- I01 - Instalații încălzire, ventilare și aer condiționat - Plan ventilare parter
- I02 - Instalații încălzire, ventilare și aer condiționat - Plan ventilare etaj 1
- I03 - Instalații încălzire, ventilare și aer condiționat - Plan ventilare etaj 2
- I04 - Instalații încălzire, ventilare și aer condiționat - Plan ventilare etaj 3
- I05 - Instalații încălzire, ventilare și aer condiționat - Plan ventilare parter
- I06 - Instalații încălzire, ventilare și aer condiționat - Plan ventilare etaj 1
- I07 - Instalații încălzire, ventilare și aer condiționat - Plan ventilare etaj 2
- I08 - Instalații încălzire, ventilare și aer condiționat - Plan ventilare etaj 3
- I09 - Instalații încălzire, ventilare și aer condiționat - Plan climatizare parter
- I10 - Instalații încălzire, ventilare și aer condiționat - Plan climatizare etaj 1
- I11 - Instalații încălzire, ventilare și aer condiționat - Plan climatizare etaj 2
- I12 - Instalații încălzire, ventilare și aer condiționat - Plan climatizare etaj 3
- I13 - Instalații încălzire, ventilare și aer condiționat - Schema centrala termica

Instalații electrice

- E01 - Instalații electrice - Amplasare corpuri de iluminat - Plan parter
- E02 - Instalații electrice - Amplasare prize - Plan parter
- E03 - Instalații electrice - Amplasare corpuri de iluminat - Plan etaj 1
- E04 - Instalații electrice - Amplasare prize - Plan etaj 1
- E05 - Instalații electrice - Amplasare corpuri de iluminat - Plan etaj 2
- E06 - Instalații electrice - Amplasare prize - Plan etaj 2
- E07 - Instalații electrice - Amplasare corpuri de iluminat - Plan etaj 3
- E08 - Instalații electrice - Amplasare prize - Plan etaj 3
- E09 - Instalații electrice - Plan exterioare, priza de pamant și paratrasnet
- E10 - Instalații electrice - Schema de distribuție
- E11 - Instalații electrice - Amplasare camere, difuzoare și detectie incendiu - Plan parter
- E12 - Instalații electrice - Amplasare camere, difuzoare și detectie incendiu - Plan etaj 1
- E13 - Instalații electrice - Amplasare camere, difuzoare și detectie incendiu - Plan etaj 2
- E14 - Instalații electrice - Amplasare camere, difuzoare și detectie incendiu - Plan etaj 3
- E15 - Instalații electrice - Schema detectie incendiu
- E16 - Instalații electrice - Schema supraveghere video

2. *Schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare.* Nu este cazul

3. *Schema – flux a gestionării deșeurilor* Nu este cazul

4. *Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.* Nu este cazul

XIII. *Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:* Nu este cazul

a) *descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională*

Stereo 1970 sau de un tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970; Nu este cazul

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar; Nu este cazul

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului; Nu este cazul

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar; Nu este cazul

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar; Nu este cazul

f) alte informații prevăzute în legislație în vigoare. Nu este cazul

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele, informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate: Nu este cazul

1. Localizarea proiectului: - bazinul hidrografic - cursul de apă: denumire și codul cadastral - corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod Nu este cazul

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă. Nu este cazul

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz. Nu este cazul

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Semnătura și ștampila titularului



