



Ministerul Mediului
Agencia Națională pentru Protecția Mediului

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMITA

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr.171 din 01.11.2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC TOP SEEDS SRL**, cu sediul în mun.Slobozia, sos.Brailei, nr.1, et.1, birou 1, jud. Ialomita, înregistrata la APM Ialomița cu nr.6719/28.08.2019 și a completărilor înregistrate cu nr.8204/22.10.2019, în baza:

- **Legii 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Ialomița decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 14.10.2019, că proiectul **“Modernizare, extindere și supraetajare-C5, extindere și modernizare-C2, modernizare și compartimentare-C1, modernizare-C4, înființare platforma auto și împrejmuire teren”**, propus a fi amplasat în mun.Slobozia, sos.Amara, nr.2, jud.Ialomita.

-nu se supune evaluării impactului asupra mediului, **nu se supune** evaluării adecvate și **nu se supune** evaluării impactului asupra corpurilor de apă;

Justificarea prezentei decizii:

I.Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul propus **intra** sub incidența Legii **292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat **Anexa 2, la pct.13, lit.a)** Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 22 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului.

II.Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

-proiectul propus **nu intra** sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul acestuia fiind situat în intravilanul mun.Slobozia.

III.Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

-proiectul propus **nu intra** sub incidența art.48 și 54 din Legea apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare.

1.Caracteristicile proiectului

a)dimensiunea și concepția întregului proiect:

Prin proiect se propun următoarele lucrări :

-modernizare, extindere și supraetajare-C5 din construcția existentă se vor păstra 2 pereți care vor deveni pereți de compartimentare în noua construcție. Extinderea și supraetajarea se realizează prin introducerea unei structuri în cadre de beton armat. Clădirea va avea regim de înălțime P+1E, cu $S_c=181,70$ mp, $S_d=346,10$ mp, accesul principal se va realiza pe latura Sud-Vest, prin intermediul unui windfang, zona de parter va fi destinată personalului și compartimentată în: hol acces, recepție, sala conferințe/asteptare, 2 birouri, grup sanitar, bucatărie și zona terasă închisă spațiu tehnic(camera CT și depozitare).La etaj spațiul va fi compartimentat în: 2 birouri, arhivă, birou open space, grup sanitar, dormitor și baie, hol destinat circulațiilor și loggie. Accesul la etaj se va realiza prin intermediul unei scări din beton armat .

-extindere și modernizare-C2-zona descarcare cereale și îngrășăminte, se extinde și se modernizează. Din construcția existentă se va păstra peretele din axul B”/1”-2” până la cota superioară +2.50m. Acesta va deveni perete de închidere în noua construcție. Extinderea se realizează prin introducerea unei structuri în cadre de beton armat. Noua construcție va avea tot funcțiunea de sopron, precum și un gabarit similar

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMITA

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomița, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949, e-mail : office@apmil.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



că vechea construcție. cu $Sc=176,90$ mp, construcție pe structură din cadre de beton armat (stalpi și grinzi), spațiu acoperit închis pe 3 laturi. Peretele din zidărie va fi completat cu zidărie, iar peretele longitudinal va fi realizat din panouri din tablă.

-modernizare și recompartimentare-C1-zona depozitare cu $Sc=2128,00$ mp, va fi împărțită în 3 zone de depozitare cu pereți exteriori și pereți interiori din zidărie;

-modernizare-C4(sopron deschis) care se află în stare avansată de degradare și nu îndeplinește cerințele de rezistență și stabilitate. Se propune demolarea integrală a acestui corp și realizarea unei noi structuri la calcan cu corpul C1. Structura propusă va fi realizată în sistem cadre de beton armat, va avea $Sc=58,00$ mp și va fi închis cu pereți din zidărie;

-înființare platforma auto, amenajare spații verzi adiacente corpului administrativ și împrejmuire teren cu gard din plasa;

-racord la rețeaua apă a localității prin intermediul unui cămin de bransament ce va fi echipat cu 2 robineti de sectorizare și apometru;

-evacuare ape uzate: coloanele de canalizare menajeră vor fi din conducte PVC, deversate la căminele de canalizare și apoi racordate la bazinul vidanjabil existent pe amplasament;

b)cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate- în zona nu sînt alte proiecte în derulare ;

c)utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității- agregate minerale : nisip, pietris ;

d)cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate: deșurile de construcții se vor colecta selectiv și depozitate temporar pe platforma betonată, în vederea eliminării sau valorificării lor prin firme specializate, pe baza de contract. Nu se generează deșuri potențial periculoase pentru mediu.

-deșurile generate pe amplasament în perioada funcționării: deșuri municipale amestecate;

e)poluarea și efecte negative

-surse de poluanți pentru aer:

-pe perioada de execuție a lucrărilor : emisiile produse de funcționarea mașinilor și utilajelor folosite pentru realizarea proiectului;

-surse de poluanți pentru sol:

-pe perioada de execuție a lucrărilor : scurgeri accidentale de ulei și/sau combustibil de la utilajele utilizate pentru lucrările agricole;

-surse de zgomot și vibrații :pe perioada de realizare a proiectului zgomotul produs este redus, realizat doar în timpul descărcării materialelor;

-protecția așezărilor umane : obiectivul de investiție va fi realizat în zona activități productive ;

f)riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice: Nu este cazul.

g) riscurile pentru sănătatea umană: Proiectul nu creează riscuri pentru sănătatea umană.

2.Amplasarea proiectului

a)utilizarea actuală și aprobată a terenurilor: terenul are categoria de folosință zona activități productive și destinația : zona activități productive, industriale, agro-industriale, de construcții, transporturi, comerciale, de servicii și diverse, conform Certificat de urbanism nr.22742/01.08.2019, emis de Primăria Slobozia;

b)bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia- Nu este cazul;

c)capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1.zone umede, zone riverane, guri ale râurilor -Nu este cazul;

2.zone costiere și mediul marin – Nu este cazul;

3.zonele montane și forestiere - Nu este cazul;

4.arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional - Nu este cazul;

5.zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică- amplasamentul terenului este situat în intravilanul mun.Slobozia, proiectul nu intra sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare:Nu este cazul;

6.zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri :Nu este cazul;

7.zonele cu o densitate mare a populației: Nu este cazul;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMITA

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomița, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949, e-mail : office@apmil.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: Nu este cazul;

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) importanța și extinderea spațială a impactului - zona geografică și dimensiunea geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată – nesemnificativ, local, în perioada de realizare a lucrărilor;

b) natura impactului: direct și temporar, în perioada de realizare a lucrărilor;

c) natura transfrontieră a impactului - Nu este cazul-proiectul nu intra sub incidența Convenției de la Espoo ratificată prin Legea 22/2001;

d) intensitatea și complexitatea impactului: în perioada de execuție a proiectului, intensitatea impactului asupra factorilor de mediu va fi redusă;

e) probabilitatea impactului : scăzută, având în vedere argumentele menționate la punctele 1 și 2;

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: impactul lucrărilor asupra factorilor de mediu va debuta odată cu începerea execuției lucrărilor, impactul va fi scurtă durată și reversibil ;

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate : în zona nu sunt alte proiecte în derulare ;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: prin aplicarea condițiilor de realizare a proiectului menționate mai jos ;

Condițiile de realizare a proiectului:

Investiția se va realiza cu respectarea:

-Memoriului de prezentare întocmit conform Legii 292/2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

-Certificatul de urbanism nr. 22742/01.08.2019, emis de Primăria Slobozia;

● Se vor respecta condițiile prevăzute în actele de reglementare emise de alte autorități;

● Responsabilitatea pentru corectitudinea datelor din memoriul de prezentare aparține în totalitate titularului de proiect, beneficiarul răspunde de realizarea corectă a lucrărilor propuse, prezentate în memoriul de prezentare;

● Organizarea de șantier pentru lucrările prevăzute prin proiect se va realiza strict pe terenul deținut de beneficiar, astfel încât impactul asupra factorilor de mediu locali, pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect, să fie cât mai redus și fără afectarea spațiilor verzi;

● Schimburile de ulei la utilajele utilizate se vor face la service-uri autorizate;

● Se interzice poluarea solului cu carburanți, uleiuri uzate în urma staționării, sau datorită funcționării necorespunzătoare a utilajelor agricole;

● Se va asigura colectarea selectivă a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor, depozitarea și eliminarea acestora, în funcție de natura lor, se va face prin firme specializate, conform prevederilor în vigoare;

● Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe durata de execuție a lucrărilor pentru implementarea proiectului, fiind obligatoriu să se respecte normele, standardele și legislația privind protecția mediului, în vigoare;

● Pe perioada realizării proiectului se interzic lucrări de întreținere sau reparații la utilaje, acestea se vor realiza numai prin unități autorizate;

● Colectarea selectivă a deșeurilor rezultate și evacuarea în funcție de natura lor pentru depozitare sau valorificare către serviciile de salubritate, pe baza de contract ținând cont de prevederile Legii 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;

● La finalizarea lucrărilor pentru realizarea investiției terenurile rămase libere după executarea tuturor lucrărilor de construcții prevăzute prin proiect vor fi eliberate și aduse la starea inițială;

Protecția solului și subsolului :

-Utilajele și mijloacele de transport folosite la realizarea investiției, vor fi în stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil, lubrefianți, direct sau indirect;

-Se interzic lucrări de întreținere sau reparații la utilaje precum și la mijloacele de transport în cadrul obiectivului de investiție sau pe străzi, acestea se vor realiza numai prin unități autorizate;

Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

-Lucrările vor fi executate fără a produce disconfort prin generarea de poluanți, praf, zgomot și vibrații.

Gestiunea deșeurilor : Colectarea selectivă a deșeurilor rezultate și evacuarea în funcție de natura lor pentru depozitare sau valorificare către serviciile de salubritate, pe baza de contract ținând cont de prevederile Legii 211/2011 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare;

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMITA

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomița, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949, e-mail : office@apmil.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

La finalizarea investiției se va notifica APM Ialomita și la punerea în funcțiune a obiectivului se va solicita revizuirea autorizației de mediu, conform OUG 195/2005 privind protecția mediului, aprobată de Legea 265/2006 cu modificările și completările ulterioare.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhice superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Laurențiu GHIAȘU



p.ȘEF SERVICIU AAA,
Gabriela COJOCARU

Întocmit,
Marilena PĂPESCU



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMIȚA

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomița, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949, e-mail : office@apmil.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679