



Ministerul Mediului, Apelor si Padurilor
Agentia Națională pentru Protecția Mediului
Agentia pentru Protecția Mediului Ialomita



DECIZIE ETAPA DE INCADRARE
Nr.13 din 17.07.2020

Urmare a notificarii adresate de **CHIREA DANIEL** cu domiciliul in mun.Fetesti, str.Parcului, nr.8, jud.Ialomita, inregistrata la APM Ialomita la nr.3722/15.05.2020, in conformitate cu prevederile: HG 1000/2012 privind reorganizarea si functionarea Agentiei Nationale pentru Protectia Mediului si a institutiilor publice aflate in subordonea acesteia, HG 1076/2004 si Ordinul MMP 19/2010, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe, Ordinul MMGA 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor si programelor care intra sub incidenta HG 1076/2004, la planul:

A.P.M. Ialomita decide, ca urmare a consultarilor desfasurate in cadrul sedintei Comitetului Special Constituit din data de 17.07.2020 - etapa de incadrare, ca: **Elaborare plan urbanistic de detaliu service si spalatorie auto**, propus a fi realizat in mun.Fetesti, str.Granelor, nr.13, lot 2, jud.Ialomita, titular de plan **CHIREA DANIEL** cu domiciliul in mun.Fetesti, str.Parcului, nr.8, jud.Ialomita, **nu este necesara evaluarea de mediu, planul urmand a fi supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu;**

Motivele care au stat la baza luarii deciziei:

- Recomandarea Comitetului Special Constituit (CSC) la nivel local in baza Deciziei nr.1/08.01.2013, a Directorului Executiv al APM Ialomita;
- Zona studiata in cadrul planului mentionat nu face parte dintr-o arie naturala protejata, declarata conform legislatiei in vigoare;
- In conformitate cu HG 1076, art.11 si luand in considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potentiale prevazute in Anexa 1 a aceluasi act normativ, planul nu ridica probleme din punct de vedere al protectiei mediului asupra factorilor de mediu si nu prezinta efecte probabile asupra zonei;

Prin acest plan se doreste modificarea retragerilor constructiilor fata de limitele de proprietate fata de limita N-V 1 m, fata de limita S-V 2 m, fata de limita S-E 3 m, str.Granelor 6 m. Imobilul are acces la Granelor. Documentatia serveste la stabilirea regulilor de amplasare a constructiilor si a amenajarilor aferente acestora pe un imobil din intravilanul mun.Fetesti. Pe terenul studiat se intentioneaza a se realiza un service auto si o spalatorie.Terenul studiat are suprafata de 3000 mp, categoria de folosinta este arabil (conform extrasului de catre funciara pentru informare), destinatia (stabilita prin PUG) conform Plansei 6.1.Unitati teritoriale de referinta, imobilul se incadreaza in zona mixta, subzona M5, conform Certificat de urbanism nr.48/11.05.2020, emis de Primaria Fetesti.

Zona studiata este amplasata in partea de N-V a mun.Fetesti, cu urmatoarele vecinatati:

- N-E: pe o latura de 27,86 m cu strada Granelor;
- S-E: pe o latura de 125,17 m cu lot 1;
- S-V: pe o latura de 23,03 m cu lot 1;
- N-V: pe o latura de 132,38 m cu NC1271, proprietate privata.

Asigurare utilitati:

- alimentare cu apa -racord la reseaua existenta;
- evacuare ape uzate-bazin betonat vidanjabil;
- energie electrica-racord la reseaua existenta in zona;
- gaze naturale-racord la reseaua existenta in zona;

Membrii CSC au transmis la APM Ialomita puncte de vedere privind documentatia depusa de catre titular, cu urmatoarele mentiuni:

-DSP Ialomita- titularul de plan va solicita asistenta de specialitate la DSP Ialomita, conform Ord.MS.1030/2009;

-SGA Ialomita-titularul va solicita aviz de gospodarie a apelor ;

-OSPA Ialomita-titularul de plan are obligatia de a depune documentatia necesara realizarii unui studiu pedologic in vederea stabilirii notei de bonitare si a clasei de calitate, pentru suprafata in cauza.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMIȚA

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomita, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949, e-mail : office@apmil.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- GNM CJ Ialomița nu au identificat aspecte prin care proiectul nu respecta legislația specifică;
- Consiliul Județean Ialomița - punct de vedere favorabil;
- ISU Ialomița - planul propus nu intră în categoriile de construcții și amenajări prevăzute în HG571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu, drept pentru care nu este necesară obținerea avizului/autorizației de securitate la incendiu;

Informarea și participarea publicului:

În etapa de informare, pe care a realizat-o titularul de plan prin publicare în ziarul Tribuna Ialomei din data de 05.06.2020 și din data de 09.06.2020, nu s-au primit comentarii și propuneri din partea publicului.

Planul este supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu, cu respectarea următoarelor condiții:

Se vor respecta legislația de mediu în vigoare și condițiile impuse prin avizele emise de alte autorități:

- Certificat de urbanism nr.48/11.05.2020, emis de Primăria Fetesti;
- Dovada plății tarif achitat cu chitanța nr.MAN0004364/24.06.2020.
- Respectarea cu strictețe a limitelor amplasamentului și a zonelor funcționale precizate în documentația tehnică;

Titularul planului are obligația să respecte prevederile următoarelor acte normative:

- OUG 195/2005, privind protecția mediului, aprobată prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Ord MS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- Legea apelor 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 188/2002 privind aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;

Prezenta nu ține loc de acord de mediu pentru obținerea autorizației de construire. Parcurgerea procedurii în conformitate cu prevederile H.G.1076/2004 - privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe nu exclude aplicarea procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzută pentru proiecte, conform legislației în vigoare, art. 39 alin.(1) din H.G. mai sus menționat.

Înainte de demararea investiției privind lucrările propuse în prezentul PUZ, se va depune la APM Ialomița documentația tehnică necesară în vederea obținerii acordului de mediu, în conformitate cu Ordinul 135/2010, privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Ialomița și a publicului revine titularului planului, iar răspunderea pentru corectitudinea studiilor și evaluărilor revine autorilor acestora, conform art.21 din OUG 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

Titularul de plan este obligat să notifice în scris APM Ialomița dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actului de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actului de reglementare, înainte de realizarea modificărilor. Autoritatea competentă pentru protecția mediului va decide, după caz, pe baza notificării titularului, menținerea actului de reglementare sau necesitatea revizuirii acestuia, informând titularul cu privire la această decizie.

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Decizia APM Ialomița poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii contenciosului administrativ nr.544/2004.

DIRECTOR EXECUTIV
Laurențiu GHIAURU

p.SEF SERVICIU AAA,
Adrian IONESCU

COMIT
Mărilena POPESCU

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMIȚA

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomița, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949, e-mail : office@apmil.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Ministerul Mediului, Apelor si Padurilor
Agencia Națională pentru Protecția Mediului

Agencia pentru Protecția Mediului Ialomița

Nr.: 3722/03.08.2020
Către: **CHIREA DANIEL** cu domiciliul in mun.Fetesti, str.Parcului, nr.8, jud.Ialomița
Referitor la: **“Elaborare plan urbanistic de detaliu service si spalatorie auto”**, propus a fi realizat in mun.Fetesti, str.Granelor, nr.13, lot 2, jud.Ialomița

Intrucât în termen de 10 zile de la 23.07.2020, data publicarii anuntului privind decizia etapei de incadrare pentru planul mentionat mai sus nu s-au înregistrat comentarii/observații din partea publicului interesat care sa duca la reconsiderarea deciziei etapei de incadrare, va transmitem:

decizia etapei de incadrare nr.13/17.07.2020, ramane valabila.

- nu este necesara evaluarea de mediu planul urmand a fi supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu;

DIRECTOR EXECUTIV,
Laurentiu SHIAURU



p.SEF SERVICIU AAA,
Adrian IONESCU

INTOCMIT,
Marilena POPESCU



