

## MEMORIU DE PREZENTARE

### I. Denumirea proiectului :

**CONSTRUIRE ANEXA EXPLOATATIE AGRICOLA –LANT ALIMENTAR CONSTRUCTIE PROVIZORIE MODULARA (PROCESARE, CONDITIONARE SI VALORIFICARE CIRESE), DEPOZIT UTILAJE AGRICOLE SI IMPREJMUIRE PENTRU PROIECTUL „INFIINTARE PLANTATIE CIRES SI REALIZARE LANT ALIMENTAR” și ORGANIZARE, AMENAJARE 4,656 HA SI INFIINTARE PLANTATIE INTENSIVA CIRES – 4 HA.**

### II. Titular :

- numele companiei ( persoana fizica ) : **SC STAN UNIC POMICULTURA SRL**  
- adresa poștală: **Com. Tifesti, sat. Batinesti, jud Vrancea**  
- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail,: **0768141487**  
- numele persoanelor de contact:- director/administrator; **STAN NICUSOR**  
- responsabil pentru protecția mediului:

### III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect :

a) **un rezumat al proiectului** : Investitia pentru care a fost elaborata prezenta documentatie este propusa in extravilanul comunei Tifesti (conform certificat de urbanism nr. 38/08.10.2018) si extravilanul comunei Bolotesti (conform certificat de urbanism nr . 70/11.09.2019).. Terenurile sunt proprietatea SC STAN UNIC POMICULTURA SRL conform Contract de donatie nr. 1902/13.08.2018 si contract de vanzare cumparare nr. 1550/19.06.2018.

#### Situatia existenta:

Sub-proiect nr. 1 (**CONSTRUIRE ANEXA EXPLOATATIE AGRICOLA –LANT ALIMENTAR CONSTRUCTIE PROVIZORIE MODULARA „PROCESARE CONDITIONARE SI VALORIFICARE CIRESE )DEPOZIT UTILAJE AGRICOLE SI IMPREJMUIRE PENTRU PROIECTUL „INFIINTARE PLANTATIE CIRES SI REALIZARE LANT ALIMENTAR , conform certificat de urbanism nr.38/08.10.2018)**

In prezent , pe amplasament nu se afla nicio constructie , terenul avand categoria de folosinta arabil.

Sub-proiect nr. 2 (**ORGANIZARE,AMENAJARE 4,656 HA SI INFIINTARE PLANTATIE INTENSIVA CIRES – 4 HA, conform certificat de urmanim nr. 70/11.09.2019)**

In prezent , amplasament nu este amenajat ,acesta avand categoria de folosinta arabil si livada.

#### Situatie propusa:

Investitia se va realiza in extravilanul comunei Tifesti conform certificat de urbanismnr.378/08.10.2018 (contruire anexa exploatare agricola –constructie provizorie modulara :procesare,conditionare si valorificare cirese, depozit utilaje agricole) si extravilanul comunei Bolotesti conform certificat de urbanism nr.70/11.09.2019 (organizare amenajare 4.656 ha si infiintare plantatie intensiva cires 4ha.)

Proiectul prevede:

Sub-proiect nr. 1

Construire anexa exploatare agricola :constructie provizorie modulara,procesare ,conditionare si valorificare cirese, depozit utilaje agricole si imprejmuire, cuprinzand :

- achizitionare container modular, dotat cu echipamente frigorifice si sistem de ventilare performant, si a unei linii tehnologice pentru producerea sucului natural de cirese (se vor conditiona si procesa cirese preluate din plantatia proprie, obtinand suc proaspat de cirese BIO);
- cantar auto mixt metal –beton cu capacitate de min. 15 tone.
- depozit utilaje agricole
- achizitionare utilaje agricole: tractor, incarcator frontal, remorca, platforma autopropulsata pentru recoltare ,tocatoare , nebulizator pneumatic cu joasa presiune si volum de apa redus, decompactor.
- imprejmuire de 176.39 ml.

#### Sub-proiect nr. 2

Organizarea si amenajarea unei suprafete de 4,656 ha si infiintarea unei plantatii intensive de cires de 4 ha:

- plantarea unui numar de 3332 pomi, la care se adauga rezerva de 5% (164 pomi) ; irigarea se va asigura prin udarea cu cisterna, dand cate 15 litri de apa la fiecare pom la trei zile in perioada de inflorire, in faza de crestere intensa a fructelor si la diferentierea mugurilor de rod;
- imprejmuire :862,10 mp.

#### Bilant suprafete:

##### Sub-proiect nr. 1

-Suprafata totala teren	<b>5.000,00 mp</b>
-Suprafata incinta unitate procesare cirese	<b>1.500,00 mp</b>
-Suprafata construita platforma pentru amplasare anexa exploatare agricola-	<b>189.00 mp</b>
-Suprafata construita hala depozit utilaje agricole	<b>157,00 mp</b>
-Suprafata construita cantar+cabina cantar si supraveghere video	<b>55,00 mp</b>
-Suprafata carosabila si pietonala-pavele	<b>300,00 mp</b>
-Suprafata alei pietonale si carosabile –beton armat	<b>540,00 mp</b>
-Suprafata spatii verzi	<b>259,00 mp</b>
-Lungime totala imprejmuire	<b>176.39 ml</b>

Accesul principal la amplasament se face din drumul de exploatare existent.

##### Sub-proiect nr. 2

-Suprafata totala teren	<b>46.560 mp</b>
-Suprafata plantatie cires	<b>40.000 mp</b>
-Teren neamenajat	<b>1460 mp</b>
- Numarul pomilor plantati	<b>3.332 buc.</b>
- Suprafata imprejmuire	<b>862.10 ml</b>

#### Aliniamentul fata de vecinatati

##### Sub-proiect nr. 1

- la nord : Teren arabil la 1.20 m;
- la sud : Stan Mircea la 9.86 m
- la est : Drum de exploatare la 157,88 m;
- la vest : Drum de exploatare 4.70 m;

##### Sub-proiect nr. 2

- la nord : Iaz la 8.00 m;
- la sud : Drum de exploatare la 8.00 m
- la est : Canal la 8.00 m;
- la vest : Drum de exploatare 8.00 m;

**justificarea necesitatii proiectului** : Necesitatea realizarii investitiei este data de valorificarea oportunitatii aparute in acest moment pe piata fructelor, prin deficitul mare creat intre cererea si oferta de cirese pe piata alimentara .Cererea consumatorilor pentru produse locale , ce au provenienta sigura , impreuna cu nevoia producatorilor de a adauga valoare productiei si comercializarii propriilor bunuri agricole a dus la dezvoltarea unei game diverse de retele alimentare locale si lanturi scurte de aprovizionare.

#### **Valoarea investitiei**

Sub-proiect nr. 1 : 643,885,00 RON, Sub-proiect nr.1 :2.189,623.

#### **b) Perioada de implementare – 24 luni**

c) **planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului**, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pt a fi folosita temporar :

Sub-proiect nr. 1

- A0.0 - Plan de incadrare in zona
- A01 - Plan de situatie
- A0.2 - Plan de situatie-unitate procesare

Sub-proiect nr. 2 Plan de situatie –plantatie cires

d) **o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele) :**

Sub-proiect nr. 1 **Unitate de procesare,conditionare si valorificare:**

- procesare	S.u. = 23.64 m.p.
- sortare	S.u. = 10.08 m.p.
- ambalare	S.u. = 8.03 m.p.
- dep. ambalaje	S.u. = 2.82 m.p.
- dep. ambalaje	S.u. = 2.74 m.p.
- dep. produs finit pentru comercializare	S.u. = 10.03 m.p.
- spatiu comercializare	S.u. = 9.43 m.p.
- camera frigorifica	S.u = 16.45 mp
- camera frigorifica	S.u = 16.64 mp
- hol	S.u = 5.64 mp
- vestiar haine lucru	S.u = 2.69 mp
- vestiar haine strada	S.u = 6.65 mp.
- centrala	S.u = 2.98 mp
- materiale curatenie	S.u. = 1.85 m.p.

Sistem structural –metal – cabine modulare (9000x2400x2600 –Lxlxh, 6000x2400x2600-Lxlxh)

- inchideri exterioare –panouri sanwich
- pereti interiori – gips carton
- finisaje interioare – gresie si faianta
- sarpanta metalica
- invelitoare tabla profilata

**Cabina cantar si supraveghere video :**

- cabina paznic	S.u. = 10.70 m.p
- cabina monitorizare incinta si cantar	S.u = 9.80 m.p
- tablou electric	S.u = 1.70 m.p
- grup sanitar	S.u = 2.80 m.p

Sistem structural –metal

- inchideri exterioare –panouri betonyp , lambriu lemn stratificat
- pereti interiori – gips carton
- finisaje interioare – gresie si faianta
- sarpanta metalica
- invelitoare tabla profilata

**Hala depozitare utilaje agricole**

S.u = 149.00 m.p

Sistem structural –metal

- inchideri exterioare –panouri sandwich
- pereti interiori – gips carton
- finisaje interioare – beton elicoptrizat
- sarpanta metalica
- invelitoare tabla profilata

Sub-proiect nr. 2

-Suprafata plantatie cires	<b>40.000 mp</b>
- Numarul pomilor plantati	<b>3.332 buc.</b>
- Suprafata imprejmuire	<b>862.10 ml.</b>

Imprejmuirea se va face cu plasa se sarma impletita de 2.5 m si spalieri din beton.Plasa se prinde de cele trei samne intinse pe spalieri (jos,mijloc si sus).In partea de sus se intind doua randuri de sarma ghimpata.

**Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus :**

Profil de activitate :

❖ *Cod CAEN 0124 – Cultivarea fructelor semintoase si samburoase*

- **descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament**
- **Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea -**

Sub-proiect nr. 1

**DIAGRAMA DE FLUX TEHNOLOGIC–SUC BIO CIRESE**

Nr etapa	Etapa procesului	Descrierea procesului tehnologic
1.	Recepție calitativă si cantitativa fructe	<p>La fabricarea sucului bio de cirese se folosesc fructe pentru industrie, din orice soi, sănătoase si întregi.</p> <p>Fructele sunt preluate din plantatia proprie certificata bio sau din alte plantatii ce prezinta certificate bio, provenind din zone necontaminate si cu mediu nepoluat.</p> <p>Materiile prime sunt aduse în unitate <b>in ladite de plastic</b>, stivuite pe <b>euro-paleti</b> prin intermediul <b>electrostivuitoarelor</b> din <b>camera frigorifica</b>. La intrarea în unitate mijloacele de transport sunt <b>cântărite</b> cu ajutorul cantarului electronic de 60 t din dotarea unității, realizându-se astfel receptia cantitativă a fructelor.</p> <p>Receptia calitativă se realizează de către comisia de receptie (gestionar, personal laborator, sef schimb) la descărcarea fructelor în camerele frigorifice. O primă analiză vizuală a calității fructelor se realizează de către gestionarul unității, odată cu receptia cantitativă a materiei prime. Receptia cantitativa se realizeaza pe un pod bascula , prevazut cu soft de cantarire , monitorizat video.</p> <p>In situatia în care, pe cântar sau la descărcare, se constată că fructele nu corespund calitativ, se procedează astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dacă procentul de fructe stricate este mai mare de 2% si pana la 10%, cantitatea receptionată se diminuează corespunzător si se atentionează furnizorul în vederea respectării clauzelor contractuale.</li> <li>- când procentul de fructe stricate este mai mare de 10%, sau in cazuri repetate de fructe stricate sub 10 %, se sistează operatia de descărcare si se deruleaza procedura de returnare la furnizor.</li> </ul> <p>Toate fructele impurificate accidental, in timpul descarcarii, cu ulei de la mijloacele de transport, vor fi scoase din siloz.</p> <p>La receptia calitativă se urmărește ca fructele să corespundă următoarelor caracteristici: să fie sănătoase, întregi, proaspăt culese, recoltate la stadiul de maturitate industrială, fără porțiuni în putrezire sau fermentare, neatacate de boli; să nu prezinte pe suprafata lor pete de ulei provenit de la mijloacele de transport, sau orice alte substante care ar putea compromite calitatea produsului.</p> <p>Aprovizionarea cu materii prime se realizează ritmic, pentru a se asigura continuitatea procesului tehnologic. Loturile de fructe sunt utilizate în procesul de fabricatie în ordinea aprovizionării.</p> <p>Depozitarea se face in locul special amenajat – <b>2 camere frigorifice</b> cu temperatura controlata,asigurandu-se conditii de depozitare corespunzatoare.Se respecta principiul FIFO:primul intrat-primul iesit. Calitatea fructelor care se descarcă este evidentiata de catre un membru al comisiei de receptie in Registrul evidenta calitativa la receptie</p>

2.	Sortarea-spălarea	Laditele cu cirese sunt aduse prin intermediul transpaletelor electrice din camera frigorifica pe o masa confectionata din otel inox prevazuta cu margini pentru a evita caderea materiei prime, in vederea sortarii. Materia prima sortata este descarcata intr-un <b>transportator – elevator cu spalator</b> pentru ca fructele sa fie spalate corespunzator , urmand a fi procesate. Acest utilaj are capacitatea de productie de 1000 kg fructe / ora, dimensiunile : L =2620 mm, l = 700 mm, h = 2100 mm, masa totala = 185 kg, tensiune de alimentare = 400 V, 50 Hz, trifazic, este construit din otel inoxidabil 1.4301 / AISI 305, fiind racordat la reseaua de apa a comunei.
3.	Desâmburirea	In aceasta etapa tehnologica sâmburii sunt separati de fruct prin intermediul unui <b>desâmburitor</b> confectionat din otel inoxidabil AISI 304 ce are urmatoarele caracteristici: L = 1190 mm, l = 640 mm, h = 1250 mm , greutate = 110 kg , putere motor = 3 kw. Productivitatea acestui utilaj este de 500 kg / h. Samburii rezultati sunt directionati catre un tanc din otel inoxidabil cu urmatoarele caracteristici : volum = 200 litri, diametru = 620 mm, h = 750 mm , prevazut cu stut si robinet de golire , conexiune furtun aspiratie pompa.
4	Presarea	<p>Operatiunea de presare se realizeaza printr-o <b>presă hidraulică</b> de înaltă performanță, cu sistem de extractie în 1-3 trepte si un sistem de presare mecanică ce poate fi utilizat pentru separarea solid-lichid a celor mai variate fructe: fructe cu casă seminală (mere, pere, gutui), fructe sâmburoase (cirese/visine, prune, piersici, caise, gutui, etc), fructe de pădure (coacăze, zmeură, mure, căpsuni, agrise etc), struguri etc.</p> <p>Etapele procesului de presare: umplerea tobei, presare, extractie (filtrare) si descărcare. Unitatea de presare se sprijină în miscarea de rotatie pe două lagăre principale si este formată din:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- toba preseii;</li> <li>- pistonul si placa de capăt a preseii cu camere de colectare a sucului atasate;</li> <li>- cilindrul principal;</li> <li>- trei coloane tensionate, placate cu nichel si crom, pentru ghidarea exactă a tobei de presare si preluarea fortei de presare;</li> <li>- trei părți cilindrice pentru operare cu toba preseii;</li> </ul> <p>Presa este alimentată cu măcinătură printr-o conductă centrală de umplere.</p> <p>Linia de alimentare este echipată cu supapă de siguranță împotriva suprapresiunii. Măcinătura ajunsă în camera de presare este presată printr-un sistem cu piston împingător de presare, hidraulic, cu elemente de drenare, garantând extractia optimă a sucului cu filtrarea lui simultană.</p> <p>Presa realizeaza valori ridicate ale randamentului de extractie a substantelor constituate, reflectate în umiditatea reziduală scăzută din tescovina rezultată de la presare.</p> <p>Capacitatea preseii este de 180 kg/h, presiune de lucru = 320 bar, L = 1100 mm, l = 1000 mm, masa = 216 kg, motor trifazic.</p>
5.	Filtrare grosiera	Sucul rezultat de la presare este filtrat grosier printr-un <b>filtru grosier</b> sita dublu element ce are urmatoarele caracteristici : L = 643 mm, l = 410 mm, greutate = 14,5 kg. Rolul acestu filtru este de a indeparta materiile organice nedorite ce pot aparea in produsul finit ( seminte , pulpa,etc.). Dupa aceasta filtrarea grosiera sucul limpezit este trimis prin intermediul unei pompe centrifuge de capacitate 2000 l/h in tancuri tampon confectionate din otel inoxidabil AISI 304 ce au capacitatea de 220 litri, necesare pentru a asigura flux continuu la instalatia de pasteurizare. Aceste tancuri sunt prevazute cu sticle de nivel , stut de alimentare si golire.

6.	Pasteurizarea	<p>Aceasta etapa este necesara in primul rand pentru realizarea temperaturii optime pentru ca produsul finit sa fie lipsit de microorganisme in stare vitala.</p> <p>Pasteurizarea reprezinta o etapa foarte importanta in stabilizarea si conservarea produsului finit si depinde de numerosi factori cum ar fi : - daca numarul de microorgansime este mare datorita folosirii unor fructe alterate sau deteriorate, a unor utilaje necurate si spalate necorespunzator , prelucrarea in conditii neigienice , va necesita marirea timpului de pasteurizare ; - rezistenta la caldura a microorganismelor – in sucuri microorgansimele se pot afla in diferite stadii de dezvoltare. Atunci cand se afla in forma vegetativa, microorganismele se inactiveaza mai usor la temperaturi sub 100 gr Celsius, iar cand se afla si sub forma de spori, acestia fiind mai rezistenti, este nevoie de temperaturi mai mari pentru inactivare. Cel mai putin rezistente la caldura sunt mucegaiurile si din ce in ce mai rezistente drojdiile, apoi bacteriile ; - aciditatea mediului – la aceeasi temperatura si durata de pasteurizare sunt inactivate mai usor microorganismele daca sunt in mediu acid. Cu cat creste continutul in aciditate se poate reduce timpul si durata de pasteurizare.</p> <p>Pasteurizarea reprezinta o sterilizare dar la temperaturi mai joase de 100 gr Celsius, chiar se recomanda temperaturi de 80 gr Celsius pt a nu influenta degradarea vitaminelor si mineralelor din sucul de cirese bio.</p> <p>Pasteurizarea se realizeaza cu un <b>pasteurizator</b> electric automat, ce are un controller pentru temperatura automat. Practic sucul limpezit este tras din vasele tampon de 220 litri prin intermediul pompei centrifuge in acest pasteurizator , este setata temperatura dorita, iar utilajul porneste in regim automat , sucul intra in instalatie si este recirculat pana se atinge temperatura setata. Cand se atinge aceasta temperatura, suntem anuntati printr-un semnal acustic si sonor ca putem trece la urmatorul pas din fluxul tehnologic : imbutelierea. In cazul in care sucul nu atinge temperatura setata sau scade/ creste, instalatia intra in regim de recirculare pana la atingerea temperaturii optime de pasteurizare. Datele tehnice pentru instalatia de pasteurizare sunt urmatoarele : debit = 180 litri/h, capacitate bazin apa = 100 litri, capacitate bazin suc = 65 litri, putere electrica = 18 kw, diametru = 440 mm, h = 1580 mm.</p>
7	Imbutelierea	<p>Sucul pasteurizat este trimis intr-un <b>vas tampon din otel</b> inoxidabil de 220 litri , dupa care va fi ambalat in <b>sticle</b> de diferite capacitati ( 0,5-2 litri) precum si in ambalaje tip <b>bag-in-box</b> (0,5-20 litri). Avantajele ambalarii la bag-in-box sunt nenumarate:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- mentinerea calitatilor nutritionale si pastrarea lichidelor un timp indelungat fara conservanti si aditivi,</li> <li>- pungile obtinute prin tehnologie ultra-clean, proces tehnologic de obtinere in conditii aspetice ce garanteaza un nivel foarte scazut de contaminare a pungilor,</li> <li>- siguranta crescuta a lichidelor ambalate , metoda permite inchiderea etansa a lichidelor ceea ce previne oxidarile nedorite in timpul depozitarii, fapt ce duce la cresterea perioadei de valabilitate,</li> <li>- datorita robinetului atasat aerul nu poate patrundere inautru nici dupa deschidere, extinderea astfel a perioadei de consum a lichidelor, pungile odata desfacute mentin calitatea lichidelor pana la 6-8 saptamani.</li> </ul> <p>Imbutelierea se realizeaza într-o instalație de îmbuteliere la bag-in-box, care realizează operația de îmbuteșiere la cald, lucru ce permite mentinerea unui nivel ridicat de compusi bioactivi si in acelasi timp asigura si degradarea microorganismelor – efect biocid + biostatic.Lichidul fierbinte in contact cu suprafata interioara a pungii asigura sterilizarea, reducerea activitatii microbiene pe suprafata interioara a pungii.Capacitatea de productie a acestei instalatii este de 180 litri/h.</p>
8	Depozitarea	<p>Stivuirea baxurilor de suc in depozitul de produs finit se va face pe gratate din plastic . La depozitare se va folosi sistemul FIFO ( primul produs intrat , primul produs ieseit. Depozitarea se face in spatii special amenajate dotate cu instalatii pentru a asigura si controla conditiile de temperatura, umiditate, ventilatie stabilite conform normelor sanitare in vigoare.</p>
9	Livrarea	<p>Produsul suc bio de cirese se livreaza paletizat cu mijloace de transport autorizate D.S.V.S.A. Produsul este insotit de Certificat de calitate, declaratie de conformitate care cuprinde rezultatelor analizelor de laborator.</p>

#### Sub-proiect nr. 2 : Infiintare livada :

- stabilirea sortimentului pomicol
- aprovizionarea cu material saditor
- pregatirea terenului pentru infiintarea plantatiei de cires
- infiintarea plantatiei de cires -3.332 buc
- executarea lucrarilor de intretinere
- recoltarea si depozitarea productiei de cires-40 tone cirese/an

#### **Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora**

##### Sub-proiect nr. 1

- Aprovizionarea cu materie prima (cirese) se va realiza din productia proprie,din com.Bolotesti
- Aprovizionarea materiei prime se va realiza cu utilajele proprii .
- Alimentarea cu energie electrica se va asigura din reseaua existenta in zona.

##### Sub-proiect nr. 2

Activitatea de cultura si intretinere cultura, nu presupune alte materii prime decat fertilizatorii transportati in incinta cu remorci specifice tractate de tractoare;  
Utilajele functioneaza cu motoare diesel, astfel incat carburantul va fi asigurat de catre firme specializate, cu rezevoare mobile, pe baza de contract de livrare;

#### **Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;**

##### Sub-proiect nr. 1

Alimentarea cu apă a obiectivului se realizează din rețeaua existenta in zona a comunei Tifesti.  
Apele tehnologice rezultate in urma procesului tehnologic se vor deversa in bazinul betonat vidanjabil propus.  
Evacuarea apelor uzate rezultate din consumul menajer,vor fi evacuate in bazinul betonat vidanjabil propus.

- Alimentarea cu energie electrica se va asigura din reseaua existenta in zona
- Incalzirea constructiei se va realiza cu o centrala termica electrica.

##### Sub-proiect nr. 2

In zona nu exista retele de alimentare cu apa. Irigarea se asigura prin udarea cu cisterna ,dand cate 15 litri de apa la fiecare pom la trei zile in perioada de inflorire ,in faza de crestere intensa a fructelor si la diferentierea mugurilor de rod.

#### **Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;**

##### Sub-proiect nr. 1

Refacerea amplasamentului implica ecologizarea perimetrelor de lucru ( gestionarea pamantului rezultat in urma sapaturilor, nivelarea terenului, indepartarea molozului ) realizarea de platforme betonate si carosabile, respectiv amenajarea suprafetei perimetrului amenajarilor propuse ca spatii verzi amenajate. Pe durata lucrarilor de executie se vor implementa masuri de eliminare a factorilor de discomfort ( praf, zgomot, etc ).

##### Sub-proiect nr. 2

Lucrarile se vor executa strict in perimetrul proprietatii, fara afectarea proprietatilor vecine sau a structurilor naturale adiacente (canale, santuri, etc). O parte din pamantul rezultat in urma sapaturilor va fi distribuit uniform pe suprafata de teren ramasa neafectata de investitie.

**Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente** – Atat in zona plantatiei din com.Bolotesti(proiect nr. 1) ,cat si in zona de productie din com Tifesti(proiect nr. 2) nu se vor realiza cai noi de acces,se vor folosi cele existente in zona.

#### **Resursele naturale folosite în construcție și funcționare**

#### Sub-proiect nr. 1

Cele folosite in mod uzual pt construirea unei cladiri pe structura metalica si fundatii din beton armat ( pietris si nisip pt betoane, amenajarea si sistematizarea pe verticala a platformei betonate, apa pt lucrarile de betonare ).

#### Sub-proiect nr. 2 Nu este cazul.

### **Metode folosite în construcție**

#### Sub-proiect nr. 1

Cele uzuale in constructiile clasice ( sapaturi mecanice si manuale pt fundatii si trasee de instalatii si bransamente, turnarea betonului in fundatii, lucrari de terasamente si amenajari exterioare, montarea structurii metalice, inchiderea perimetrala cu pereti sandwich, lucrari de instalatii interioare si exterioare inclusive instalatii de detectie, alarmare si stingere a incendiilor, turnarea asfaltului pe platforma carosabila si parcari in incinta, amenajare spatii verzi, lucrari de finisaje interioare si exterioare ).

#### Sub-proiect nr. 2 Nu este cazul.

### **Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară**

#### Sub-proiect nr. 1

- Trasare limite de proprietate
- Poziționare constructii
- Săpături
- Montaj imprejmuire
- Montaj sistem sustinere si protectie;
- Rețele interioare și exterioare
- Amplasare echipamente
- Recepționare lucrări
- Exploatare conform standardelor, urmarire în timp. Realizarea investitiei va atrage dupa sine angajarea unui personal calificat care sa faca posibila functionarea acesteia in parametrii optimi de exploata

#### Sub-proiect nr. 2

- Trasare limite de proprietate
- Săpături
- Plantare
- Montaj imprejmuire
- Recepționare lucrări

### **Relația cu alte proiecte existente sau planificate:**

Proiectul propus este in relatie cu proiectul (organizare amenajare 4.656 ha si infiintare plantatie intensiva cires 4ha.) conform certificat de urbanism nr.70/11.09.2019 situat in extravilanul comunei Bolotesti.

Fructele(cirese) vor fi transportate catre hala de productie din com. Tifesti ,unde va va vea loc procesul tehnologic

**Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare** - Nu e cazul

**Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor)** - Nu e cazul

**Alte autorizații cerute pentru proiect :-**



IV. Descrierea lucrarilor de demolare necesare : Nu este cazul.

V. Descrierea amplasarii proiectului :

- **distanța fata de grante pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera, adoptata la Espoo la 25.02.1991, ratificata prin Legea nr. 22/2001 :**

Investitia propusa nu se incadreaza in lista Anexei 1, din legea 22/2001, care cuprinde activitatile propuse pt proiectele care cad sub incidenta Conventiei.

- **localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizata periodic si publicata in Monitorul Oficial al Romaniei si a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr.43/2000 privind proteția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare** - Nu e cazul

- **harti, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atat natural, cat si artificial ai alte informatii privind :**

- **folosintele actuale si planificate ale terenului atat pe amplasament, cat si pe zone adiacente acestuia :**

Terenurile din com.Bolotesti si com.Tifesti au categoria de folosinta arabil si livada, iar pe zonele adiacente ale acestora se regasesc terenuri agricole.

- **Politici de zonare si folosire a terenului :**

Din punct de vedere urbanistic si functional, amplasamentele sunt incluse in zona extravilan-terenuri agricole.

- **Arealele sensibile :**

Amplasamentele studiate se prezinta in prezent sub forma unor terenuri libere de constructii avand categoria de folosinta arabil si livada , situate in extravilanul comunei Bolotesti(proiect nr. 1) si extravilanul comunei Tifesti (proiect nr.2)fara a fi cuprins in cadrul ariilor protejate de interes national sau international.

- **coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970**

Sub-proiect nr. 1

X – 482973 si Y – 667968  
X – 482948si Y – 668022  
X – 482926 si Y – 668013  
X – 482956 si Y – 667950

Sub-proiect nr. 2

X – 485892 si Y – 656813  
X – 485897 si Y – 656821  
X – 485896 si Y – 656825  
X – 485876 si Y – 656835

- **Detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare** - Nu e cazul

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile :

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

## **1. Protectia calitatii apelor :**

### **– sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;**

#### Sub-proiect nr. 1

Poluarea apei se produce atunci când, în urma introducerii unor substante determinate –solide, lichide, gazoase, radioactive – apele suferă modificari fizice, chimice sau biologice, susceptibile de a le face improprie sau periculoase pentru sanatatea publica, viața acvatica, pescuitul industrial, industrie, turism etc.

În faza de implementare a proiectului, poluantul care ar putea ajunge în apele de suprafața este reprezentat de praful rezultat din activitățile de construcție, eventual din depozitarea improprie a materialelor pulverulente.

Sub-proiect nr. 2 Nu este cazul.

### **– statiile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevazute.**

#### Sub-proiect nr. 1

Pentru evitarea si reducerea incidentelor cu influența negativă asupra mediului toate materialele vor fi depozitate în spatii special amenajate iar materialele pulverulente vor fi depozitate în spatii sau recipiente, dupa caz, inchise etans.

- Calitatea apelor uzate se va incadra in limitele HG nr. 188/2002 modificata si completata cu HG 352/2005, Normativul NTPA 002/2002 ( pH = 6,5 – 8,5 ; suspensii = 350 mg/l ; CBO<sub>5</sub> = 300 mg/l ; substante extractibile = 30 mg/l ; detergenti = 25 mg/l )

- Apele uzate sunt evacuate intr-un bazin betonat vidanjabil.

Sub-proiect nr. 2 Nu este cazul.

## **2. Protectia aerului :**

### **- sursele de poluanti pentru aer, poluanti;**

#### Sub-proiect nr. 1

În perioada de realizare a constructiei și a amenajarilor propuse pe amplasament, sursele principale de poluarea aerului specifice ar putea fi :

- Activitatea utilajelor de constructie ( folosite pt decaparea si depozitarea pamantului vegetal )
- Transportul materialelor, personalului
- Manipularea materialelor
- Praful și pulberile antrenate în activitățile de santier.

Pt perioada de construire se recomanda urmatoarele masuri de diminuare a emisiilor de poluanti :

- intretinerea corespunzatoare a echipamentelor utilizate in conformitate cu un program de reparatii / revizii periodice in ceea ce priveste nivelul de emisii de monoxid de carbon si a altor gaze de esapament si vor fi puse in functiune numai dupa remedierea eventualelor defectiuni
- alimentarea cu carburanti a mijloacelor de transport se va face in statii de alimentare specializate
- limitarea vitezei de deplasare
- curatarea zilnica a cailor de acces la iesirea din santier
- amenajarea de platforme speciale pt depozitarea materialelor, utilajelor si deseurilor
- activitatile care produc mult praf vor fi reduse in perioada de vant puternic, sau se va urmari o umectare mai intensa a suprafetelor

Sub-proiect nr. 2 Amenajarea acestei plantatii de ciresi, nu aduce nici un impact negativ asupra mediului inconjurator.

### **- instalatiile pentru reținerea și dispersia poluantilor în atmosfera**

#### Sub-proiect nr. 1

Nivelul estimat al emisiilor in faza de functionare nu produce un impact defavorabil al factorului de mediu aer, incadrandu-se in legislatia in vigoare.

- Se vor respecta prevederile Legii nr. 655/2001 pt. aprobarea OUG 243/2000 privind protecția atmosferei
- Se vor respecta prevederile Legii nr.104/2011 privind calitatea aerului înconjurător și Ordinul MAPPM 462/1993 ( SO<sub>2</sub> = 35 mg/mc ; NO<sub>2</sub> = 350 mg/mc ; CO = 100 mg/mc )

Sub-proiect nr. 2

Amenajarea acestei plantații de cireși, nu aduce nici un impact negativ asupra mediului înconjurător.

### 3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor :

#### - sursele de zgomot și vibrații;

Sub-proiect nr. 1

În perioada de derulare a lucrărilor de construcție sursele de zgomot sunt reprezentate de vehicule și utilaje folosite pentru activitățile de transport, construcție și montaj.

În perioada de funcționare a clădirii pentru zgomot și vibrații se vor respecta condițiile impuse prin HG nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor. Limitele maxim admisibile pe baza cărora se apreciază din punct de vedere acustic în zona unui obiectiv sunt precizate în STAS 10009/2017 – Acustica urbană – Limite admisibile ale nivelului de zgomot, STAS 6156/1986 – protecția împotriva zgomotului în construcții civile și social-culturale, limite admisibile și parametrii de izolare acustică, Ordinul MS nr. 994/2018.

Sub-proiect nr. 2 Nu este cazul.

#### - amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.

Sub-proiect nr. 1

Pentru a reduce la minim nivelul de zgomot și vibrațiile vor fi utilizate vehicule și utilaje aflate în stare bună de funcționare care corespund cerințelor de mediu privind emisiile acustice. Având în vedere termenul scurt de 12 de luni ca perioada de derulare a lucrărilor pentru clădire se preconizează ca eventualele emisii acustice vor avea un caracter redus și temporar.

Prin desfășurarea activităților descrise mai sus zgomotele produse de utilaje sunt < 70 dB ( cf. prescripțiilor tehnice zgomotele produse de utilaje se încadrează în limitele legale admise, aparatele fiind omologate de C.E . ).

Tip de poluare	Sursa de poluare	Poluarea maxima admisa	Poluare prognozată și măsuri de eliminare / reducere				Măsuri de reducere/eliminare
			In zona obiectivului	In zona de protecție	In zone rezidențiale, recreere, cu luarea în considerare a poluării de fond		
					Fara măsuri de reducere/eliminare	Cu implementarea măsurilor	
<b>In perioada de funcționare</b>							
Zgomot	Utilaje și mijloace de transport	45 dB (A)	60-70dB (A) In incinta	< 65 dB (A)	< 50 dB (A)	< 40 dB (A) In timpul noptii	Sunt surse exterioare cu acțiuni limitate, in timpul zilei

Sub-proiect nr. 2 Nu este cazul.

### 4. Protecția împotriva radiațiilor - Nu e cazul

### 5. Protecția solului și subsolului

#### - sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freactice;

Sub-proiect nr. 1 Cu privire la posibilitățile de poluare ale solului, subsolului sau al apelor subterane, poluantul potențial este reprezentat de hidrocarburi, în cazul scurgerilor accidentale pe sol, apele pluviale colectate de pe suprafețele carosabile (parcare) putând să conțină urme de hidrocarburi.

### Sub-proiect nr. 2

Prin infiintarea plantatiei de cires nu se creeaza probleme de poluare intrucat utilajele si echipamentele folosite inregistreaza consumuri reduse, iar pierderile de combustibil si lubrifianti sunt inexistente.

### **- amenajarile și dotarile pentru protecția solului și a subsolului.**

Sub-proiect nr. 1 Apele tehnologice rezultate in urma procesului tehnologic se vor deversa in bazinul betonat vidanjabil propus.

### Sub-proiect nr. 2

Efectuarea lucrarilor solului in perioade optiemne prevazute in tehnologie cu un consum redus de carburanti care sa asigure conservarea fertilitatii solului in acelasi timp cu cresterea productiei, dar sa previna degradarea solului.

## **6. Protectia ecosistemelor terestre si acvatice - Nu e cazul**

## **7. Protectia asezarilor umane si altor obiective de interes public - Nu e cazul**

**– identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile umane, respectiv fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional etc.;**

**– lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate si/sau de interes public.**

## **8. Gospodarirea deseurilor :**

**– tipurile si cantitatile de deseuri de orice natura rezultate;**

### Sub-proiect nr. 1

În perioada de derulare a lucrarilor de construcție deseurile rezultate pot fi: ciment, plastic, metal, lemn, sticla, resturi de tamplarie, cabluri, materiale de construcții cu termen de valabilitate expirat.

În perioada de utilizare a cladirii se genereaza urmatoarele tipuri de deseuri:

- 1. deseuri municipale amestecate (menajere) - cod 20 03 01 – cca 0.1 mc/luna**
- 2. deseuri tehnologice ( cod 07 02 13 ) - cca 0.5t/luna**
- 3. deseuri metalice ( cod 15 01 04, 20 01 40 ) – cca0.5t/luna**
- 4. deseuri de ambalaje care contin reziduuri sau sunt contaminate cu substante periculoase ( 15 01 10\* )**
- 5. namoluri de la separatoarele ulei/apa - cod 13 05 02\***
- 6. deseuri de la deznisipatoare - cod 19 08 02**

### Sub-proiect nr. 2

Organice (plante, masa verde rezultata in urma taierilor de intretinere, alte reziduri organice rezultate in urma recoltarii) – 3.000 kg pe an;

### **- modul de gospodarire a deseurilor.**

#### Sub-proiect nr. 1

În perioada de derulare a lucrarilor de construcție deseurile rezultate vor fi preluate de către prestatorii locali de servicii de salubritate în baza contractelor ce vor fi incheiate de antreprenorul general.

În conformitate cu ART. 14 din Legea 211/2011 privind regimul deseurilor (1) Pentru asigurarea unui grad înalt de valorificare, producătorii de deșeuri și deținătorii de deșeuri sunt obligați să colecteze separat cel puțin următoarele categorii de deșeuri: hârtie, metal, plastic și sticlă.

Deseurile menajere se vor depozita in europubele amplasate pe o platform betonata in cadrul incintei de unde vor fi evacuate periodic de firma specializata in salubritate, cu care s-a incheiat un contract prealabil. Colectarea si depozitarea deseurilor menajere se face in Europubele etanse din PPR depozitate pe o platforma gospodareasca impermeabila, inchisa. Platforma se va amenaja la nivelul solului si se vor stabili termene de ridicare prin contract cu firma de salubritate. Platforma va fi racordata la apa si canalizare pt a putea fi spalata.

Depozitarea resturilor reciclabile se va face in cadrul incintei, in containere individuale, diferite pentru fiecare material reciclabil si se vor stabili termene de ridicare cu o firma specializata in acest sens.

#### Sub-proiect nr. 2

Deseurile organice vor fi in parte lasate pe amplasament pentru a asigura masa verde fertilizanta necesara in anul urmator, iar o alta parte vor fi depozitate in saci (big bags) si evacuate de catre societati specializate, in vederea transformarii in peleti, brichete, etc.

#### **9. Gospodarirea substantelor toxice si periculoase:**

- **substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse:** Nu este cazul.
- **modul de gospodarie a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si a sanatatii populatiei:** Nu este cazul.

#### **B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii**

##### **VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

– **impactul asupra populatiei, sanatatii umane, faunei si florei, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei, zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ);**

#### Sub-proiect nr. 1

Atat in perioada de construire cat si in cea de utilizare a cladirii propuse, impactul asupra sanatatii umane nu este semnificativ deoarece distanta dintre constructia propusa si cea mai apropiata locuinta este de cca. 50 m.

In perioada de derulare a lucrarilor de construire, solul poate fi afectat in urma unor scurgeri accidentale de produse petroliere de la autovehiculele si utilajele folosite, dar si in urma depozitarii necontrolate, direct pe sol a materialelor utilizate si a deseurilor rezultate.

Din punct de vedere al calitatii aerului, pe perioada de executie, pot exista emisii provenite de la autovehiculele si utilajele folosite pentru transportul diverselor materiale, dar si pulberi ca urmare a lucrarilor de construire propriu-zise. Avand in vedere perioada scurta si limitata a acestor lucrari, impactul este redus.

Investitia propusa nu se constituie intr-un factor de productie a zgomotelor si a vibratiilor. Concomitent cu amplasarea cladirii se amenajeaza intregul amplasament. Astfel, pe termen mediu si lung, prin redefinirea si reconfigurarea peisajului existent si a mediului vizual se poate identifica un impact pozitiv asupra intregii zone.

Pe perioada de utilizare a cladirii, in conditii normale de functionare, nu se va inregistra nici un impact negativ asupra solului, a aerului si a apei. Diversitatea faunei si a florei este redusa pe amplasament, in consecinta prin amenajarea spatiilor neconstruite perimetrice amenajarilor propuse sub forma de gazon respectiv ca spatii plantate vor avea un caracter pozitiv asupra zonei, imbunatatind starea actuala a terenului. Pentru intretinerea in bune conditii a spatiilor verzi se vor folosi sisteme de irigatii automate.

#### Sub-proiect nr. 2

Amenajarea acestei plantatii de ciresi, nu aduce nici un impact negativ asupra mediului inconjurator.

– **extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/habitatelor/speciilor afectate);**

Nu e cazul

– **magnitudinea si complexitatea impactului;**

#### Sub-proiect nr. 1

Impactul va fi redus, constructia propusa fiind de marime si complexitate medie, nefiind necesare tehnica si echipamente complexe de executie si functionare. Fata de situatia actuala, marimea si complexitatea impactului nu este semnificativ mai crescuta/importanta.

#### Sub-proiect nr. 2

Amenajarea acestei plantatii de cires, nu aduce nici un impact negativ asupra mediului inconjurator.

**– probabilitatea impactului;**

Probabilitatea impactului este redusă. În cazul în care nu se efectuează controale tehnice frecvente și verificări periodice sau, după caz, repararea sau reconditionarea componentelor uzate peste măsură, se poate înregistra un impact probabil cu privire la emisiile atmosferice, respective emisia de zgomot și respectiv pulberi.

**– durata, frecvența și reversibilitatea impactului;**

Impactul va fi pe termen scurt, 12 de luni de la data începerii construcției, și va avea un caracter temporar (pe durata execuției lucrării). Ulterior, după terminarea lucrărilor, terenul va fi adus la starea inițială.

**– măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;**

Pe perioada realizării construcțiilor se vor aplica următoarele măsuri tehnice sau operaționale de evitare și reducere ale impactului de mediu:

- a) folosirea de utilaje de construcție moderne;
- b) verificarea zilnică a stării tehnice a utilajelor și echipamentelor;
- c) depozitarea temporară a deșeurilor de construcție (dacă este cazul) în locuri special amenajate;
- d) executarea lucrărilor de construcție numai pe suprafața special destinată acestui lucru, fără a fi afectate alte suprafețe de teren;
- e) materialele pulverulente vor fi depozitate în spații sau recipiente, după caz, închise etans.

Pe perioada de funcționare a spațiului de producție se vor face verificări periodice la toate utilajele și instalațiile aferente acestora pentru preîntâmpinarea oricărui situații care să producă un impact negativ asupra mediului.

**– natura transfrontieră a impactului – Nu e cazul**

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului:**

**- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu**

Pe perioada de utilizare a clădirii se va avea în vedere menținerea în perfectă stare de funcționare a utilajelor.

Pentru evitarea poluării aerului și a prevenirii emisiilor acustice poluante toate instalațiile și dotările clădirii vor fi menținute în perfectă stare de funcționare, efectuându-se toate verificările periodice necesare.

**IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/ strategii/ documente de planificare**

**A. Justificarea încadrării proiectului,** după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva - cadru apă, Directiva - cadru aer, Directiva - cadru a deșeurilor etc.) :

Conform consumului de solvenți anual (cca 12t COV ), instalația nu este sub incidența Legii nr. 278/2013 privind emisiile industriale – anexa 7, pct. 3 (valoare prag pt consumul de solvent organic cu conținut COV : 15 – 25 t/an )

**B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare** din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat - Nu e cazul

**X. Lucrări necesare organizării de șantier :**

**- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;**

Sub-proiect nr. 1

- Organizarea de șantier se va realiza în incinta proprie. Lucrările de execuție se vor desfășura numai în limitele incintei deținute de titular

- Marcarea șantierului în conformitate cu legislația în vigoare

- Marcarea imobilului cu panou cf. Legea 10/1995 pe limita de proprietate. Se va face o împrejmuire care poate fi de organizare de santier sau permanenta.
- Lucrari de sistematizare verticala, sapaturi si sprijiniri
- Se vor prevedea accese in incinta santierului care vor fi marcate corespunzator
- Se vor trasa constructiile ce urmeaza a fi construite
- Pentru asigurarea alimentarii cu energie electrica se va realiza panou electric de organizare de santier
- Utilitatile de apa si canalizare se vor asigura prin bransamente la retelele existente, in urma obtinerii autorizatiei specifice
- Pamantul rezultat din sapatura se va depozita in interiorul ansamblului si se va folosi la umplutura
- Betonul se va aduce din statii centralizate
- Se va folosi accesul existent la teren din str. Anghel Saligny nr. 5C.
- Molozul se va incarca direct in mijlocul de transport si va fi transportat la locul indicat prin autorizatia de construire
- Nu se vor depozita materialele pe spatiile comune sau publice. Caile de circulatie si evacuare vor fi pastrate libere pe toata perioada santierului.
- La iesirea din santier, se vor curata rotile autovehiculelor și a altor utilaje, pentru a preveni transferul de moloz în afara amplasamentului pe drumurile publice. Rampa de spălare va fi dotata cu separator de uleiuri și cu bazin decantor. Traseul vehiculelor grele este astfel considerat încât sa nu fie nevoie de 2 rampe și sa faciliteze fluidizarea traficului.

#### Sub-proiect nr. 2

- Organizarea de santier se va realiza in incinta proprie. Lucrarile de executie se vor desfasura numai in limitele incintei detinute de titular
- Marcarea santierului in conformitate cu legislatia in vigoare
- Marcarea amplasamentului cu panou cf. Legea 10/1995 pe limita de proprietate. Se va face o imprejmuire care poate fi de organizare de santier sau permanenta.
- Lucrari de sistematizare verticala, sapaturi si sprijiniri

#### **- localizarea organizarii de santier;**

Sub-proiect nr. 1 Toate baracile, depozitele de materiale vor fi amplasate în interiorul terenului studiat, inspre limita sud - vestica.

Sub-proiect nr. 2 Toate baracile, vor fi amplasate în interiorul terenului studiat, inspre limita de sud .

#### **- descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier;**

##### Sub-proiect nr. 1

Amplasarea baracilor de santier, depozite materiale, pichet incendiu și wc ecologic nu necesita lucrări de infrastructura iar retelele edilitare, în vederea racordarii imobilului propus, exista în apropierea limitei de proprietate a terenului studiat. Efectele asupra mediului în aria organizarii de santier decurg din:

- ocuparea terenului
- amenajarea platformelor
- depozitarea deseurilor.

Durata impactului este limitata, pana la terminarea lucrarilor și dezafectarea organizarii de santier, urmata de refacerea terenului.

Sub-proiect nr. 2: Nu este cazul, impactul este minim

#### **- surse de poluanti și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluantilor în mediul timpului organizarii de santier;**

În aria organizarii de santier pot apărea emisii de poluanti de la motoarele autovehiculelor. Totodata se poate produce zgomot de la autovehicule și de la activități de depozitare, manevrare și reparații.

#### **- dotari și măsuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti în mediu.**

Se vor lua măsuri de verificare tehnica pentru a evita emisii mari datorate unor defecțiuni.

Depozitarea materialelor și depozitarea deseurilor vor fi realizate astfel încât acestea sa nu ajungă la sol și sa nu fie sub influența precipitațiilor, pentru a evita infiltratiile de poluanti în sol.

**XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

**- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;**

**Sub-proiect nr. 1:**

La finalul perioadei de construcție vehiculele și utilajele folosite vor fi îndepărtate de pe amplasament. Platforma organizării de șantier va fi dezafectată permițând revenirea la folosința anterioară. Deseurile generate vor fi eliminate de pe amplasament și transportate conform contractului de către o firmă autorizată către un depozit special.

În jurul imobilului propus terenul afectat de săpături și organizarea de șantier se va reamenaja în conformitate cu proiectul tehnic și proiectul de sistematizare a terenului cu platforme betonate, alei carosabile/pietonale (inclusiv locuri de parcare) și spații verzi amenajate.

**Sub-proiect nr. 2:** Platforma organizării de șantier va fi dezafectată permițând revenirea la folosința anterioară .

**- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;**

În cazul unor situații de poluări accidentale vor fi luate imediat măsurile potrivite de prevenire, colectare sau înlăturare a surselor de poluare respective pentru a preveni extinderea acestora.

Constructorul va fi instruit cu privire la modul de răspuns în caz de accidente/avarii care pot provoca poluări. Se va dota organizarea de șantier cu materiale absorbante pentru situațiile accidentale de scurgeri de hidrocarburi.

Instalațiile și echipamentele vor fi utilizate numai de către angajații special instruiți pentru a se preveni eventualele defecțiuni/avarii. Periodic se va face verificarea tehnică a echipamentelor și sistemelor existente pe amplasament.

**- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației – Nu e cazul**

**- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului – Nu e cazul**

**XII. Anexe - piese desenate :**

**1. Planul de încadrare în zona a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare utilizării suprafețelor. Formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.). Planse reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)**

- A0.0 - Plan de încadrare în zona
- A01 - Plan de situație
- A0.2 - Plan de situație-unitate procesare
- Plan de situație –plantatie cires

**2. Schemele flux pentru procesul tehnologic și fazele activității :-**

**3. Schema flux pentru a gestionării deșeurilor - Nu e cazul**

**4. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului**

**XIII. Pentru proiectele pentru care în etapa de evaluare inițială autoritatea competentă pentru protecția mediului a decis necesitatea demarării procedurii de evaluare adecvată, memoriul va fi completat cu – Nu e cazul**

**a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului.**



**Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970 sau de un tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970 – Nu e cazul**

**b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar :**

În zona amplasamentelor studiate nu există arii naturale protejate de interes comunitar.

**c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului:**

În zona amplasamentelor studiate nu există suprafețe acoperite de specii și habitate de interes comunitar.

**d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar – Nu e cazul**

**e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar :**

În zona amplasamentelor studiate nu este definită o suprafață acoperită de specii și habitate din aria naturală protejată de interes comunitar, astfel nu există un posibil impact de această natură.

**e) alte informații prevăzute în ghidul metodologic privind evaluarea adecvată. -**

**XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele, informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate – Nu e cazul**

**1. Localizarea proiectului:**

- bazinul hidrografic
- cursul de apă: denumire și codul cadastral
- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod

**2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.**

**3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.**

**XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV – Nu e cazul.**

Verificat,  
**Arh. Florin Mandru**

Intocmit,  
**Agafitei Mariana**