

MEMORIU DE PREZENTARE
PENTRU OBTINEREA ACORDULUI DE MEDIU

Memoriul de prezentare pentru obtinerea Acordului de Mediu a fost realizat in conformitate cu **Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, ANEXA Nr. 5.E la procedură – Continutul-cadru al memoriului de prezentare.**

I. DENUMIREA PROIECTULUI

“ REAMENAJARE SI SCHIMBARE DESTINATIE DIN SPATIU -SECTIE PRODUCTIE(CF. EXTRAS CF 56276),UTILIZAT ANTERIOR CA SI PIZZERIE,IN RESTAURANT,AMENAJARE TERASA SI AMPLASARE FIRMA”

II . TITULAR

- numele: **SC GMN DIACOS MIK SRL** -cod CAEN 5610

CUI-38242710;J 39/915/2017

- adresa : **Municipiul Focsani, B-dul UNIRII , nr. 2, Jud.Vrancea**

- telefon, fax, adresa de e-mail: **0723437123**

- numele persoanei de contact: administrator **d-na Diaconu Mihaela**

Motivele care au stat la baza luarii deciziei de incadrare in procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt urmatoarele:

- proiectul propus nu intra sub incidenta art. 28 din Ordonanța de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificări si completari prin Legea nr. 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare
- proiectul propus nu intra sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare,

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Beneficiarul acestui proiect detine in chirie o cladire in suprafata de $S_c = 590,00$ mp/ $S_u = 555,39$ mp- restaurant, $S_c = 580,00$ mp-terasa si doreste sa faca amenajari interioare in vederea desfasurarii unei activitati comerciale tip restaurant. Prin realizarea acestei investitii se doreste amenajarea unui restaurant , cu intreg fluxul necesar (sala de mese, grupuri sanitare, bucatarie, spatiu servire). Conform actului de proprietate, spatiul este in suprafata totala de 590,00 mp, 580,00 mp-terasa .

Modul de executie al lucrarii se va face cu societate specializata.

Terenul are urmatoarele vecinatati:

N – 23,65 m – cladire existenta

S - 18,20 m-cladire existenta

E – 20,78 m -cladire existenta

V – 88,65 m -cladire existenta

Constructia proiectata are destinatia de restaurant, se incadreaza in categoria “D” de importanta în conformitate cu HG 766 /NOV. 1997, grad de rezistenta la foc - “II” si la clasa “IV” de importanta conform codului de proiectare seismica P100/12013.

Regim juridic

Terenul este situat in intravilanul municipiului Focsani, b-dul Bucuresti nr.177, judet Vrancea conf.PUG aprobat cu HCL 36/200, T160, P8214, nr.cadastral 56276/1438/2N.

Terenul este proprietatea **SC GMN DIACOS MIK SRL** conform contractului de inchiriere nr. 23/25.02.2019 .

Regim economic -Nu sunt sarcini .

Bilant teritorial

S_c restaurant= 590,00 mp

S_c terasa=580,00 mp

Strotuare,alei=87,00 mp

Spatii verzi = 145,00 mp

b) justificarea necesitatii proiectului;

Obiectivul amenajarii restaurantului este acela de a diversifica gama de servicii din domeniul alimentatiei publice printr-o strategie de atragere a clientilor cu oportunitati diverse de petrecere a unor evenimente.

Prin investitia propusa , beneficiarul isi doreste cresterea capacitatii de servicii pentru locuitorii din zona, dar si creerea unor noi locuri de munca.

SCURTA PREZENTARE.

Cladirea ce urmeaza a se amenaja este existenta si reabilitata interior /exterior.

Se solicita schimbarea destinatiei pentru cladire in restaurant prin :

- lucrari de montare pardoseli ceramice,rasini epoxidice
- montare o structura metalica interioara,
- compartimentari interioare din structura usoara pentru amenajare flux tehnologic angajati, bucatarie, grupuri sanitare
- dotare cu mobilier
- capacitate persoane – circa 160 persoane
- accesul se face din strada – avand circa 12 locuri parcare auto amenajate
- accesul in restaurant se face pentru personal pe usa secundara, iar pentru client pe usa principala
- spatiul verde are o suprafata de circa 145,00 mp

c) valoarea investitiei- 250.000 lei

d) perioada de implementare propusa - 6 luni

e) planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente); anexate prezentului memoriu

A1 - Plan de incadrare in zona

A2 - Plan de situatie

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale intregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie si altele).

A3 - Plan parter -amenajare

A4 – Plan de amplasare

- profilul si capacitatile de productie:

Profilul:

Investitia va fi realizata pe persoana juridica- Cod CAEN 5610.Aceasta clasa include activitatea de asigurare a serviciilor de servire a mesei pentru clienti - evenimente.

Realizarea unui restaurant si a unei terase . Restaurantul va avea :

Sc =590,00 mp-restaurant/Su = 555,39 mp;capacitate 120 locuri

Sc =580,00 mp-terasa,capacitate 40 locuri

Locuri de parcare -12

Capacitatea de productie:

- **descrierea fluxului tehnologic**

Se doreste a se realiza unui restaurant si a unei terase . Caracteristicile tehnice constructive sunt urmatoarele:

Constructia studiata are o structura din zidarie, cu regim de inaltime parter. Nu se vor executa lucrari de extidere a constructiei ci doar amenajari interioare (gresie, parchet, vopsea, recomaprtimentari structura usoara pentru fluxul angajatilor.

Accesul in incinta se face din strada b-dul Bucuresti .

Mentionam ca in perioada amenajarii, vor fi respectate toate normele legale în vigoare, iar deseurile rezultate vor fi ridicate de catre o firma de salubritate, cu care se va incheia un contract.

Finisajele interioare si cele exterioare existente ale constructiei, respecta normele tehnice in vigoare ale ministerului sanatatii, precum si standardele tehnice ale Uniunii Europene. Toata suprafata bucatariei va avea pardoseala din rasina epoxidica fara rosturi. Bucataria va avea faianta de inaltimea 1,80 m pe pereti, finisati fara rost.

In conformitate cu prevederile Ordinului 976/1998:

a) conform art. 28 , pentru asigurarea conditiilor igienico-sanitare in vederea unei prelucrari si preparari a alimentelor corespunzatoare,restaurantul are urmatoarele spatii pentru circuitele functionale:

- sala de mese;
- spatiu de preparare a mancarurilor;
- spatii de pastrare a alimentelor;
- anexe social-sanitare

Suprafata restaurantului cu regim de inaltime parter- Su =554,70 mp

Sala de mese-consumatori

1.Sala de consumatie	Su =386,47 mp
2.Hol acces	Su = 10,54 mp
Total	Su = 397,01 mp

Spatiu de preparare a mancarurilor

1.Prelucrarea preliminara a alimentelor	Su = 9,48 mp
2.Bucataria	Su = 26,29 mp
3.Spatiu spalare vase	Su = 7,80 mp
4.Spatiu preluare mancare	Su = 4,55 mp
5.Depozit vesela,tacamuri	Su = 5,64 mp
5.Hol +Spatiu tampon	Su = 17,96 mp
Total	Su = 71,72 mp

Spatii de pastrare a alimentelor

1.Receptie marfa	Su = 5,56 mp
2. Hol primire marfa(materie prima)	Su = 15,13 mp
3.Depozit neperisabile	Su = 5,27 mp
• preambalate(orez,gris,malai,etc.)	
• paine	
4.Depozit frig perisabile	
oua,lapte,branza,carne,legume	Su = 6,75 mp
5.Depozit bauturi	Su = 4,20 mp
6.Depozit vesela,tacamuri	Su = 5,64 mp
7.Depozit ambalaje	Su = 2,15 mp
8.Depozit echipament	Su = 8,10 mp
Total	Su = 47,16 mp

Anexe social-sanitare

Personal

1.Vestiar haine de strada	Su = 3,63 mp
2.Vestiar haine de lucru	Su = 3,90 mp
3.Grup sanitar personal	Su = 3,85 mp
4.Dus	Su = 1,40 mp
5.Hol	Su = 2,39 mp
5.Mat.curatenie	Su = 2,36 mp

Consumatori

1.Grup sanitar barbati-clienti	Su = 6,81 mp
3.Grup sanitar femei-clienti	Su = 6,00 mp
Total	Su = 30,35 mp

Anexe

1. Camera C.T.	Su = 3,21 mp
----------------	--------------

Total	Su = 3,21 mp
--------------	---------------------

TERASA (loc pentru fumat+servire produse)	Su = 580,00 mp
--	-----------------------

Fluxul tehnologic al bucatariei:

Zona de receptie marfa este spatiul unde sunt cantarite si receptionate alimentele ce urmeaza sa fie utilizate la realizarea preparatelor din meniu, precum si materialele consumabile necesare bucatariei.

Zona de depozitare este impartita in zona rece de depozitare, depozit de legume fructe) cu frigidere si lazi frigorifice.

□ **Zona de preparare** cuprinde spalatoare pentru a spala alimentele inainte de a fi preparate, zona unde se taie alimentele si zona de mixare a acestora. Aceasta zona a bucatariei este impartita in zona pentru carne, peste, legume sau oua prin paravane din structura de PVC. Pozitionarea acestei zone in apropierea zonei de depozitare va permite personalului bucatariei sa aiba acces facil la alimentele ce urmeaza a fi preparate si pentru a le muta in zona destinata gatirii. Aceasta zona poate include in functie de specificul restaurantului chiar si o zona pentru maturarea carni ce este formata din dulapuri de maturare.

□ **Zona de gatire:** bucataria calda si bucataria rece a spatiului de alimentatie publica cuprinde masini de gatit, plite, gratare, friteuze, masini de gatit paste, masini tip bain marie, cuptoare (gastronomice), hote, etc. Bucataria rece este zona unde sunt aranjate pe farfurie alimentele care nu necesita gatire (salate, aperitive, etc.) Aceasta zona este dedicata gatirii si finalizarii preparatelor, de aceea de obicei aceasta zona este situata in apropierea zonei de servire. Tot aici avem si un frigider de mana unde se tin probele pana la 48 ore.

□ **Zona de servire (oficiu bucatarie calda si oficiu bucatarie rece)** este sectiunea din bucatarie de unde sunt preluate de catre ospatari preparatele ce urmeaza a fi servite la mese. Zona de spalare vase mari cuprinde spalatoare, masini de spalat si rafturi pentru uscare.

□ **Zona de spalare vesela** cuprinde spalatoare, masini de spalat si rafturi pentru uscare a veselei.

□ **Zona vestiar** cu acces din exterior dotat cu 1 vestiar, dus si lavoar si zona echipament de lucru. Toate chiuvetele vor avea doua cuve de inox adanci si blat de inox (toate zonele sunt dotate cu chiuvete).

□ **Sala de mese consumatori -120 consumatori- Su = 397,01 mp**

Sala de primire si servire a consumatorilor se clasifica astfel:

*Sala de consumatie

*Ferestre mari cu vedere stradala

*Iluminat odihnitor

Incalzire prin centrala termica .

Acestui spatiu ii se acorda o importanta deosebita deoarece el creeaza clientilor o prima impresie asupra unitatii .

Intrarea: indeplineste doua functii: asigura intrarea si iesirea din unitate si

constituie loc de intalnire sau asteptare pentru clienti. Accesul in unitate este direct din strada.

Mobilarea corespunzatoare a salii de consumatie constituie un factor important in crearea confortului si a ambianței necesare restaurantului. De aceea, la alegerea mobilierului s-a tinut seama de:

- armonizarea lui cu celelalte elemente constructive si decorative ale salii de consumatie;
- folosirea cat mai rationala a suprafetei salii de consumatie;
- gabaritul si dispunerea in sala de consumatie sa permita o circulatie comoda a consumatorilor si personalului de serviciu;
- mobilierul sa fie trainic, realizat din materiale rezistente, care sa-i asigure o durabilitate indelungata;
- sa fie usor de intretinut si igienic;
- sa fie usor de exploatat;
- sa corespunda concepiei moderne despre confort.

Mese -marimea blatului difera in functie de numarul persoanelor ce urmeaza a fi servite.

Mesele in restaurant sunt rotunde, o masă rotunda pentru 10 persoane are diametrul de 150 cm .

Are in componenta :

- **mese-12 buc**
- **scaune-120 buc**

Sala de consumatie are asigurat minimum 1,2 mp pentru un loc de masa.

□ **Grupuri sanitare clienti, Su =12,81 mp**

Separate pentru clienti, separate pe sexe,mentinute intr-o stare de curatenie ireprosabila, asigura o buna impresie privind gospodaria unitatii.

Toaletele – indeplinind urmatoarele cerinte:

- dimensionarea corespunzatoare
- utilizarea materialelor cu aspect placut usor de intretinut, in compartimente separate pentru femei si barbati;
- instalatii si recipiente instalate pe pereti pentru economisirea spatiilor si usurarea intretinerii pardoselii;
- echipament minim din dotare:
- chiuvete

- suporturi pentru hartie igienica
- uscatoare de maini
- port prosoape
- oglinzi menajere
- suporturi distribuitoare de sapun
- WC-uri, pisoare

□ **Zona materiale de curatenie, Su = 2,32 mp**

- spatiu materiale de curatenie , cu ventilare naturala , dotat cu :

1. chiuveta cu apa potabila pentru dezinfectia si spalarea ustensilelor folosite pentru efectuarea curateniei (lavete, torsoane, perii, ș.a.).
2. chiuveta
3. sifon de pardoseala cu gratar
4. dulap materiale de curatenie : dezinfectanti – substante clorigene 2-5% , detergenti . Substantele dezinfectante folosite trebuie sa fie avizate de Ministerul Sanatatii .
5. rastel zvantare
6. dulap echipament de lucru diferit ca si culoare de restul echipamentului de lucru

□ **Anexe** -Camera C.T. , Su =3,21 mp

AMENAJARE TERASA Su =580,00 mp

Terasa ce va deservi restaurantul este locul pentru fumat si servire produse .

Are in dotare :

- mese-5
- scaune-40

SITUATIA EXISTENTA SI PROPUSA:

Situatia existenta:

In prezent pe amplasamentul analizat exista o constructie care isi schimba destinatia din pizzerie in restaurant +terasa .

Situatia propusa:

Se doreste a se realiza un restaurant +terasa .

- **materiile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare**

a acestora;

Materii prime : produse alimentare de origine animala si non-alimentara, bauturi alcoolice si nealcoolice-in cantitati variabile in functie de comenzi .

Materiale auxiliare :detergenti-dezinfectanti .

Ambalaje -saci de plastic

Combustibil :energia electrica

Modul de asigurare a utilitatilor

- Alimentare cu apa:** alimentarea cu apa se face din reseaua mun.Focsani
- Evacuarea apelor uzate:** evacuarea apelor uzate se va face in reseaua de canalizare a mun.Focsani
- Asigurarea agentului termic:** incalzirea se asigura electric prin radiatoare si centrala pe gaz.

Locurile de parcare sunt asigurate pe teren in fata cladirii existente.

-descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei;

Lucrarile de refacere a amplasamentului in zona afectata vor consta din colectarea deseurilor rezultate din constructii. Elementele exterioare perturbate in timpul executiei se vor aduce la starea initiala. Lucrarile de executie se vor desfasura in interiorul amplasamentului cu materiale care se vor prefabrica in alte zone si se vor procura si depozita pe terenul proprietate, in interiorul imprejurimii. Toate resturile rezultate din executie se vor transporta in cel mai scurt timp la groapa ecologica de gunoi pe baza de contract cu o intreprindere specializata.

In vederea eliminarii impactului asupra mediului in faza de executie a lucrarilor, se impune:

- adoptarea unor tehnologii moderne de executie care sa afecteze cat mai putin terenurile invecinate;
- vor fi luate toate masurile pentru avertizare si protejare, in vederea evitarii accidentelor;
- se va avea in vedere ca apele provenite din ploii sa nu ramana pe teren, acestea fiind colectate prin intermediul unor rigole ingropate;
- refacerea terenului, dupa terminarea executiei;
- readucerea zonei la caracteristicile initiale dupa executie;
- asigurarea starii de curatenie;

Pe durata executarii lucrarilor de construire se vor respecta urmatoarele legi si regulamente:

- Legea 319/2006 privind protectia muncii;
- Ordinul MMPS 235/1995 privind norme specifice de securitatea muncii la inaltime;
- Regulamentul MLPAT 9/N/15.03.1993 privind protectia si igiena muncii – ed. 1995;
- Ordinul MMPS 255/1995 – normativ cadru privind acordarea echipamentului de protectie individuala.

Avand in vedere caracterul si functiunile obiectivului, nu sunt necesare masuri speciale de minimizare a impactului in faza de exploatare a acestuia, efectele functionarii asupra mediului fiind compatibile cu ale celorlalte obiective din zona.

- cai noi de acces sau schimbari ale celor existente;

Accesul pe amplasamentul studiat se va face direct din partea de est a incintei, conform planului de situatie anexat.

Vecinatatile amplasamentului sunt:

**Focsani, str. B-dul Bucuresti nr.177, jud. Vrancea
T160,P8214**

N – 23,65 m – cladire existenta

S - 18,20 m-cladire existenta

E – 20,78 m -cladire existenta

V – 88,65 m -cladire existenta

- resurse naturale folosite in constructie;

Pentru constructia platformei betonate pentru amplasare cort se va folosi nisip, ciment, lemn si fier, iar pe parcursul duratei de functionare se va folosi ca resursa naturala cu precadere apa.

- metode folosite in constructie;

Conform Normativelor si legislatiei in vigoare

Planul de executie.

Proiectul a prevazut realizarea urmatoarelor lucrari:

- construire platforma betonata;

- planul de executie, cuprinzand faza de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara;

Graficul de realizare al investitiei

Nr. crt.	DENUMIRE ETAPE	LUNA				
		1	2	3	4	5
1.	Executare lucrari pregatitoare inclusiv organizarea de santier					
2.	Executie lucrari de baza					
3.	Asistenta tehnica /Probe, receptii					
4.	Receptie la terminarea lucrarilor					

Nota prescurtari: - beneficiar = B; constructor = C; proiectant = P.

- relatia cu alte proiecte existente sau planificate;

Planul Urbanistic General stabileste obiectivele, actiunile si masurile de dezvoltare pentru mun.Focsani, pe baza analizei pluricriteriale a situatiei existente.

Astfel, prin P.U.G. se evidentiaza aspecte ale dezvoltarii spatiale a teritoriului comunei.

Din analiza realizata din punct de vedere urbanistic si al amenajarii teritoriului prin Planul Urbanistic General al municipiului Focsani se evidentiaza necesitatea optimizarii raportului cerere/oferta in domeniul dezvoltarii economice, prin cresterea

calitatii serviciilor oferite, in baza unei infrastructuri existente.

- detalii privind alternativele care au fost luate in considerare;

Prin proiect sunt propuse alternative de materiale si echipamente care sa satisfaca din punct de vedere tehnologic si de protectie a mediului.

Alternativa „Zero” sau „nici o actiune”

Alternativa „zero” a fost luata in considerare ca element de referinta fata de care se compara celelalte alternative pentru diferitele elemente ale Proiectului.

Principalele forme de impact asociate adoptarii alternativei „zero” sunt:

- pierderea investitiilor efectuate pana in prezent
- pierderea sprijinului pentru dezvoltarea unei instalatii moderne, conforme reglementarilor

In cazul planului de fata s-au avut in vedere:

Criterii economice (respectiv eficienta). Solutia propusa prezinta cele mai bune rezultate din punct de vedere al costurilor, mai mici comparativ cu alte variante;

Criterii sociale (respectiv acceptabilitatea sociala). Propunerile prezinta cele mai bune rezultate din punct de vedere al protectiei factorului uman; impactul pozitiv asupra factorului uman este semnificativ.

Criterii de mediu (respectiv durabilitatea pentru mediu). Propunerile de lucrari satisfac normele tehnice in vigoare. Nici o alta varianta de proiectare nu ar fi asigurat beneficii de mediu suplimentare comparativ cu varianta aleasa. Materialele de constructie vor cuprinde materiale simple, in general utilizate in astfel de lucrari. Se anticipeaza ca se vor folosi materiale si tehnici de constructie traditionale, desi, detaliile finale depind de tehnologiile constructorului. Solutiile tehnice propuse ulterior vor trebui sa tina cont de:

- conditiile de mediu,
- tipul si natura lucrarilor,
- posibilitatea utilizarii materialelor locale,
- utilitatea tehnica, functionala si securitatea dezvoltarii propuse,
- dotarile, caracteristicile functionale, geologice, hidrogeologice, hidrologice, institutionale ale zonei,
- vecinatatile existente.

Prin caietele de sarcini se vor recomanda constructorului utilizarea de echipamente si utilaje moderne care sa fie conforme cu prescriptiilor tehnice, precum si cu normele europene practicate actual in domeniul protectiei mediului.

- alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului ;

Nu este cazul.

- alte avize cerute de proiect

- Aviz ISU
- Aviz DSP

IV. Descrierea lucrarilor de demolare necesare:

- planul de executie a lucrarilor de demolare, de refacere si folosire ulterioara a terenului: **Nu este cazul.**

- descrierea lucrurilor de refacere a amplasamentului: **Nu este cazul.**
- cai noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz: **Nu este cazul.**
- metode folosite în demolare: **Nu este cazul.**
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare: **Nu este cazul.**
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor): **Nu este cazul.**

V. Descrierea amplasării proiectului:

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub forma de vector în format digital cu referința geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

X=669798

Y=466600

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare: **Nu este cazul.**
- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare: **Locația nu se află în listele patrimoniului cultural.**
- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind: folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia; politici de zonare și de folosire a terenului; arealele sensibile; **Au fost anexate documentației planurile de amplasament și de situație ale locației și ale proiectului propus.**
- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare. **Clădirea este deja construită.**

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile: A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Construcția va dispune de sisteme de instalații pentru alimentare cu apă potabilă din rețeaua mun. Focșani, și sisteme de instalații de evacuare a apelor menajere uzate către rețeaua de canalizare existentă în zonă.

- statiile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevazute;

Nu se vor face statii de epurare sau preepurare. Doar bucataria va avea montat filtru de grasimi.

b) protectia aerului:

- sursele de poluanti pentru aer, poluanti, inclusiv surse de mirosuri;

Sursele de emisii sunt fixe si mobile :

- surse fixe de poluare : CO₂ si vapori de apa de la centralele de climatizare si de la grupurile electrogene de avarie , de la bucatarie si de la ocupantii spatiilor de alimentatie publica.

- surse mobile : autovehiculele pentru transportul materiilor prime si produselor finite care deservesc unitatea si de la mijloacele de transport ale clientilor (autoturisme).

- instalatiile pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera;

Pentru limitarea emisiilor in atmosfera a poluantilor aerului se recomanda a se monta filtre pe cosurile de evacuare a gazelor emise de utilajele bucatariei, iar pentru autovehicule se recomanda ca in perioada de stationare sa fie oprita functionarea motorului

c) protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:

- sursele de zgomot si de vibratii;

Zgomotul poate fi generat de sursele existente pe amplasament , insa se manifesta intermitent, respectiv pe durata activitatii care il genereaza. Nivelul de zgomot exterior nu este semnificativ, datorita masurilor de control intreprinse pe amplasament si a valorii reduse a zgomotului de fond.

- amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor;

Nu se vor face dotari special impotriva zgomotului, intrucat se vor pastra limitele admise, cladirea este din zidarie izolata fonic, si distantele fata de vecinatati depasesc 20 m.

d) protectia impotriva radiatiilor:

- sursele de radiatii: **Nu este cazul.**

- amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva radiatiilor: **Nu este cazul.**

e) protectia solului si a subsolului:

- continutul si concentratia maxima admisa a substantelor nocive trebuie sa respecte prevederile STAS 1481

- conditii de calitate a conductelor exterioare de canalizare:

sa reziste la sollicitari mecanice

sa fie impermeabile

sa reziste la actiunea apelor uzate sau subterane agresive si a apelor cu temperaturi de peste 40 grade Celsius.

sa reziste la eroziunea suspensiilor din apa

sa aiba o suprafata interioara cat mai neteda

- sursele de poluanti pentru sol, subsol, ape freatiche si de adancime;

Constructiile hidroedilitare , reseaua de canalizare si caminele de canalizare sunt deja executate cu materiale specifice hidrofuge, eliminand posibilitatea de contaminare a solului.

- lucrarile si dotarile pentru protectia solului si a subsolului;

Constructia va dispune de :

- containere (europubele) pentru colectarea temporara a deseurilor menajere si asimilabile, in vederea eliminarii lor finale la groapa de gunoi. Pardoselile din spatiile de productie (bucatarie,anexe) si din spatiile tehnice vor fi executate avand un grad ridicat de impermeabilitate , iar exteriorul fundatiei si peretii laterali sunt prevazuti cu izolatii hidrofuge din material bituminos. Prin aceste lucrari se elimina pericolul eventualelor infiltrari al apelor infestate in sol.

f) protectia ecosistemelor terestre si acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect: **- nu sunt in zona.**

- lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate: **Ecosistemele terestre si acvatice nu vor fi afectate de amplasarea constructiei.**

g) protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile umane, respectiv fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional si altele;

Amplasamentul investitiei se afla in zona semicentrala a mun.Focsani .Practic nu se vor creea disconforturi fata de situatia actuala.

- lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate si/sau de interes public;

Cladirea studiata nu afecteaza asezarile umane. Anul probabil al edificarii constructiei este 1880, cand au fost comasate si parcelele ce au constituit apoi imobilul cristalizat la acea data.

h) prevenirea si gestionarea deseurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului/in timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

In faza de executie

Deseurile rezultate din procesul de construire cuprind deseuri inerte precum:

- cod 17 01 07 - moloz,
- cod 17 05 04 - pietre,
- cod 17 02 01, 17 04 07 - material lemnos si metalic,etc.
- cod 20.01.08 - deseuri menajere
- cod 15.01.01 - deseuri din ambalaje de hartie si carton
- cod 15.01.02 – deseuri din ambalaje din plastic

Deseurile metalice se vor valorifica prin unitati de colectare specializate.

Deseurile de ambalaje: - ambalaje din hartie si carton care se colecteaza si se predau la unitatile de colectare autorizate. Cu privire la gestiunea ambalajelor se vor respecta prevederile legislatiei in vigoare .

Deseurile din materiale de constructii. La amenajarea terenului se folosesc ca materiale de constructie piatra, fundatii din balast. Aceste deseuri sunt utilizate la repararea si intretinerea drumurilor, sau sunt transportate la o rampa autorizata.

In faza de functionare

In urma activitatii rezulta urmatoarele deseuri:

- cod 20 02 01, 20 03 04 - deseuri menajere
- cod 15.01.01 - deseuri din ambalaje de hartie si carton
- cod 15.01.02 – deseuri din ambalaje din plastic
- cod 20.03.06 – deseuri de la curatarea canalizarii
- cod 020203-deseuri de origine animala resturi de la meniu

Igiena evacuării deseurilor implica solutionarea optima a colectarii si depozitarii deseurilor menajere, astfel incat sa nu fie periclitata sanatatea oamenilor.

- Asigurarea capacitatii de colectare a deseurilor menajere: contract cu firma de salubritate.

- Deseurile se va depozita in pubele cu capace etanse (tip Europubele), astfel incat sa se impiedice:

- emisii de mirosuri dezagreabile
- prezența insectelor si animalelor
- poluarea apei sau solului

- crearea focarelor de infectie
- deseuri stocate temporar :
- deseuri de ambalaje si deseuri municipale amestecate :colectate selectivi in europubele amplasate pe platforma betonata

In vederea reducerii impactului asupra mediului generat de deseurile ce vor rezulta, se vor realiza:

- amenajarea unui spatiu de depozitare temporara a deseurilor menajere, pe o platforma de beton, acoperita si inchisa;
- contracte cu agentii economici abilitati in colectarea, transportul deseurilor generate. In conditiile respectarii normelor de colectare a deseurilor menajere si rezultate din constructii si a depozitarii corespunzatoare a acestora, nu sunt de asteptat efecte semnificative.

Modul de gospodarire a deseurilor Pentru realizarea eficienta si organizarea optima a colectarii si transportului deseurilor si materialelor reciclabile se va avea in vedere alegerea unui sistem adecvat de colectare. Se recomanda colectarea de tip selectiv, in recipiente speciale alese in functie de tipurile si cantitatile de deseuri generate. Transportul deseurilor dintr-un loc in altul pe teritoriul României este supus unei proceduri de reglementare si control stabilite prin Hotararea nr.1061/2008 privind transportul deseurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul României. Procedura de reglementare si control al transportului de deseuri se aplica deseurilor periculoase si nepericuloase. Transportul deseurilor se va realiza numai de catre operatorii economici care detin autorizatie de mediu conform legislatiei in vigoare pentru activitatile de colectare/stocare .

Transportul deseurilor din constructii si demolari se realizeaza in conformitate cu prevederile Hotararii Guvernului nr. 1061/2008 privind transportul deseurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul Romaniei. Depozitarea si gestiunea tuturor deseurilor rezultate din activitatea de executie se vor face cu respectarea:

o Legea nr. 27/2007 – privind aprobarea O.U.G nr. 61/2006

o H.G. nr. 856/2002, Hotarare privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase;

o Legea Nr 211/2011 privind regimul deseurilor ; Deseurile menajere vor fi depozitate controlat, in locuri bine stabilite si amenajate corespunzator prevederilor in vigoare si a unei colectari in pubele destinate fiecarui tip de deseu in parte. Pentru evidentierea acestei colectari se vor alege pubele de culori diferite si inscriptionate conform tipului de deseu pe care il contine. Deseurile menajere vor fi preluate de catre societatea de salubritate locala, autorizata pentru activitati precum colectarea, sortarea, transportul si depozitarea deseurilor menajere in locuri special amenajate.

Deseurile menajere si cele asimilate cu cele menajere sunt depozitate in recipienti specializati in acest scop (europubele) , acestea la randul lor fiind depozitate intr-un spatiu special amenajata, de unde vor fi preluate periodic, prin intermediul unitatii de salubritate, si depozitate la groapa de gunoi a orasului.

Deseurile re folosibile (ambalaje de hartie sau carton, ambalaje de lemn, ambalaje metalice, ambalaje din sticla) se vor colecta separat si se vor valorifica prin centrele de recuperare a materialelor re folosibile.

- lista deseurilor (clasificate si codificate in conformitate cu prevederile legislatiei europene si nationale privind deseurile), cantitati de deseuri generate;

Cantitate- Denumire deseu -Cod deseu

50kg/luna- Ambalaje - Hartie si carton 20 01 01

10kg/luna- Deseuri de ambalaje metalice 15 01 04

20kg/luna -Uleiuri si grasimi comestibile 20 01 25

20kg/luna -Amestecuri de grasimi si uleiuri de la separarea amestecurilor apa/ulei din sectorul uleiurilor si grasimilor comestibile 19 08 09

15 kg/luna -Materiale plastice 20 01 39

i. Gospodarirea substanelor si preparatelor chimice periculoase:

Nu este cazul deoarece investitia propusa nu presupune desfasurarea de activitati care implica utilizarea de produse chimice si periculoase.

B.Utilizarea resurselor naturale in special a solului, a terenurilor, a apei s a biodiversitatii

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate in mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populatiei, sanatatii umane, biodiversitatii (acordand o atentie speciala speciilor si habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice, terenurilor, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei (de exemplu, natura si amploarea emisiilor de gaze cu efect de sera), zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ):

Impactul asupra mediului trebuie tratat si in faza de constructie si in faza de functionare. Suprafata ocupata de lucrarea propusa este foarte mica comparativ cu suprafata totala de teren.

Titularul de activitate are obligatia:

- sa ia toate masurile necesare pentru a preveni producerea accidentelor majore si pentru a limita consecintele acestora asupra sanatatii populatiei si asupra calitatii mediului;

- sa informeze autoritatile publice competente in cazul in care are loc o defectiune majora a forajului si instalatiilor aferente acestuia;

- sa furnizeze personalului propriu si persoanelor care pot fi afectate, in cazul in care survine o poluare accidentala generata de obiectiv, informatii asupra masurilor de securitate in exploatare si asupra actiunilor necesare interventiei .

- sa informeze imediat autoritatile publice teritoriale si protectia mediului, in cazul producerii unei poluari accidentale

Unitatea trebuie sa realizeze un Plan de interventie in caz de poluari accidentale. In conformitate cu Planul de interventie in caz de poluari accidentale pentru combaterea poluarii accidentale, se stabilesc:

-Lista punctelor critice din unitate unde pot apare poluari accidentale;

-Fisa poluantului potential;

- Programul de masuri si lucrari in vederea prevenirii poluarii accidentale; - Componenta colectivului constituit pentru rezolvarea situatiilor de urgenta interna cu responsabilitatile conducatorilor;

- Componenta echipelor de combatere a poluarilor accidentale;

- Lista dotarilor si materialelor necesare pentru sistarea poluarii accidentale;

- Procedura privind inregistrarea informatiilor cu privire la producerea evenimentelor de poluare accidentala;

- Procedura de alarmare in situatia poluarilor accidentale.

Planul va fi revizuit anual si actualizat dupa caz.

Planul trebuie sa fie, in cadrul unitatii, la dispozitia organelor de verificare si control în orice moment.

Defectiunile in functionare care pot avea efecte importante asupra mediului inconjurator trebuie inregistrate in forma scrisa.

Din astfel de inregistrari scrise, care trebuie puse la dispozitia autoritatilor responsabile, trebuie sa reiasa:

- Tipul, momentul si durata defectiunii,
- Urmarile defectiunii atat in interiorul obiectivului, cat si in exterior,
- Toate masurile initiate.

Extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/habitatelor/speciilor afectate): **Nu este cazul.**

Magnitudinea si complexitatea impactului:

Proiectul are un impact minim asupra mediului

Probabilitatea impactului:

Probabilitatea impactului asupra mediului in conditiile respectarii legii este redusa.

Durata, frecventa si reversibilitatea impactului:

Faza de constructie: Pentru realizarea investiei se vor folosi tehnologii avansate de construire. Pentru realizarea investiei se vor folosii materiale de calitate certificate. Dupa terminarea lucrarilor, amplasamentul se va elibera de deseuri si resturi materiale.

Fazele lucrarilor de constructie pentru implementarea planului

Fazele tehnologice pentru realizarea obiectivelor sunt in sinteza urmatoarele:

Realizarea schimbarii de destinatie din pizzerie in restaurant+terasa :

- lucrari de montare pardoseli ceramice, rasini epoxidice
- montare o structura metalica interioara,
- compartimentari interioare din structura usoara pentru amenajare flux tehnologic angajati, bucatarie, grupuri sanitare
- dotare cu mobilier
- capacitate persoane – circa 160 persoane
- accesul se face din strada – avand circa 12 locuri parcare auto amenajate
- accesul in restaurant se face pentru personal pe usa secundara, iar pentru client pe usa principala
- spatiul verde are o suprafata de circa 145,00 mp

- refacerea covorului vegetal si montarea echipamentelor

- transportul in amplasament si montarea echipamentelor;

- lucrarile de ecologizare prin indepartarea tuturor deseurilor ramase din activitatea de constructii, nivelarea terenului si refacerea covorului vegetal.

Masuri de reducere a impactului asupra mediului pentru perioada de constructie:

Fronturile de lucru vor fi marcate cu benzi reflectorizante si delimitate strict pentru a nu se extinde nejustificat in suprafetele invecinate;

Va fi preferat constructorul care detine utilaje performante, mai silentioase si cu gabarit mai redus. La sfarsitul lucrarilor de constructii sunt prevazute lucrari pentru refacerea habitatului zonal in suprafetele ocupate temporar prin lucrarile de implementare a planului, respectiv platformele tehnologice si in suprafata stabilita prin plan.

Faza de dezafectare

La dezafectarea instalatiei proiectate amploarea impactului este determinata de masurile stabilite prin proiectul de dezafectare. Proiectul de dezafectare trebuie sa cuprinda urmatoarele lucrari:

- dezembrarea echipamentelor instalatie existente, indepartarea din amplasament si valorificarea prin unitati specializate;
- demolarea fundatiiei platformei betonate si eliminarea deseurilor rezultate;
- lucrari de nivelare si refacrea covorului vegetal

In perioada efectuarii lucrarilor de dezafectare impactul este indirect, pe termen scurt, si nu este cumulativ.

masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:

Masuri de reducere a impactului stabilite din faza de proiectare In aceasta faza masurile cu efect important pentru reducerea impactului asupra ariilor protejate in zona sunt:

- Fara a fi necesare servicii suplimentare cu dezafectare, reamplasare de conducte, care ar necesita lucrari de constructii cu impact asupra mediului
- Accesul in amplasament sa fie cat mai direct pentru a reduce lungimea drumurilor interioare si a suprafetelor ocupate de lucrari;
- Drumurile de acces sa fie drepte pentru a ocupa suprafete mai reduse de teren;
- Ampriza drumurilor de acces sa aibe o latime minima iar structura acestora sa poata fie usor indepartata la faza de demolare/dezafectare a lucrarilor.

Masuri de reducere a impactului asupra mediului pentru perioada de constructie

- Fronturile de lucru vor fi marcate cu benzi reflectorizante si delimitate strict

pentru a nu se extinde nejustificat în suprafețele învecinate;

- Va fi preferat constructorul care detine utilaje performante, mai silentioase și cu gabarit mai redus;

La sfârșitul lucrărilor de construcții sunt prevăzute lucrări pentru refacerea habitatului zonal în suprafețele ocupate temporar prin lucrările de implementare a planului, respectiv platformele tehnologice și în suprafața stabilită prin plan.

Măsuri pentru reducerea impactului în perioada de operare – Interdicția circulației vehiculelor neautorizate pe drumurile interioare;

-Efectuarea lucrărilor de performanță profesională, cu îndepărtarea imediată prin valorificare a pieselor sau echipamentelor uzate.

Măsuri pentru reducerea impactului la dezafectare

La dezafectare sunt obligatorii anumite măsuri pregătitoare executării lucrărilor în condiții de siguranță, precum:

a) obținerea certificatului de urbanism și a autorizației de desființare, în conformitate cu prevederile legale;

b) separarea zonei sau a incintei respective cu panouri demontabile, în scopul împiedicării accesului autovehiculelor și al persoanelor neautorizate;

c) afișarea pe perimetrul incintei a inscripțiilor de atenționare asupra pericolului,

d) scoaterea de sub tensiune a consumatorilor electrici;

e) asigurarea mijloacelor tehnice de stingere a incendiilor în cantitățile și tipurile corespunzătoare lucrărilor și pericolului acestora.

Începerea lucrărilor de dezafectare nu este admisă decât după verificarea de către factorii implicați în această activitate, respectiv beneficiar și/sau executant, a condițiilor de execuție fără pericol de incendiu sau explozie și realizarea integrală și

corespunzatoare a masurilor pregatitoare.

Demolarea constructiilor supraterane se realizeaza numai dupa demontarea elementelor recuperabile; toate elementele si materialele re folosibile sunt, dupa caz, depozitate in locuri prestabilite, care sa nu impiezeze asupra lucrarilor. Folosirea utilajelor mecanice se face numai in conditii sigure, astfel incat sa nu provoace incendii si sa nu deterioreze instalatiile sau echipamentele nedemontate sau neevacuate. Toate componentele demontate care pot fi re folosite se reconditioneaza in ateliere specializate. Deseurile reciclabile sunt colectate, ambalate si predate unitatilor specializate. Refolosirea pieselor, a subansamblurilor si a elementelor de instalatii este admisa numai daca se asigura functionarea acestora la parametrii proiectati si in conditii de siguranta.

Natura transfrontaliera a impactului: **Nu este cazul.**

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului:

Pe timpul desfasurarii lucrarilor de implementare a proiectului se va avea in vedere monitorizarea gestiunii deseurilor, solului, produse conform legislatiei in vigoare. Emisiile de pulberi in suspensie sunt cele mai ridicate in fazele de constructie. Reducerea cantitatilor de pulberi in suspensie se poate face prin umectarea periodica a suprafetelor de lucru si a suprafetelor de legatura din incinta santierului. Reducerea cantitatilor de noxe provenite de la motoarele cu aprindere prin compresie cu care sunt echipate utilajele de lucru si de transport se realizeaza prin reglarea corespu nzatoare. Pentru utilajele care isi desfasoara activitatea doar in santier este necesara verificarea si reglarea periodica a circuitelor de alimentare si evacuare a gazelor arse pentru incadrarea in prevederile legii privind conditiile de calitate a aerului in zonele protejate.

In cazul transportului de pamant se vor prevedea pe cat posibil trasee situate chiar pe corpul umpluturii astfel incat pe de o parte sa se obtina o compactare suplimentara, iar pe de alta parte pentru a restrange aria de emisii de praf si gaze de esapament.

Transportarea pamantului excavat trebuie efectuata in mijloace de transport acoperite de prelate.

IX. Legatura cu alte acte normative si/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea incadrarii proiectului, dupa caz, in prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European si a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea si controlul integrat al poluarii), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European si a Consiliului din 4 iulie 2012 privind

controlul pericolelor de accidente majore care implica substante periculoase, de modificare si ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politica comunitara in domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului inconjurator si un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deseurile si de abrogare a anumitor directive, si altele).

Nu este cazul.

B. Se va mentiona planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul.

X. Lucrari necesare organizarii de santier:

Executarea lucrarilor implica o categorie de mijloace specifice, indispensabile acestor tipuri de lucrari, si anume:

- utilaje pentru efectuarea lucrarilor;
- mijloace pentru transportul materialelor de constructie.
- descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier: Ocuparea temporara a terenului va fi determinata de cerinta amenajarii spatiilor organizarii de santier; se apreciaza o perioada scurta de reversibilitate dupa terminarea lucrarilor si refacerea acestor arii santierului, depozitele de materiale, drumurile de acces; Contractorului nu i se va permite sa lucreze in afara limitelor date cu exceptia unor circumstante exceptionale si cu aprobarea scrisa a autoritatii de mediu; Vor fi amenajate spatii de depozitare a materiilor prime necesare constructiilor, platforma pentru colectarea deseurilor menajere de la muncitori si a celor rezultate din constructii.

- localizarea organizării de șantier: Organizarea de santier va fi instituita pe amplasamentul analizat prin prezentul proiect.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier: Sursele de poluare in timpul organizarii de santier sunt in principal asupra solului prin ocuparea suprafetelor cu elementele specifice si depozitarii deseurilor. De asemenea emisiile atmosferice produse de transportul materiilor prime si a elementelor specifice organizarii de santier. Impactul lucrarilor este temporar, iar acesta inceteaza in momentul terminarii lucrarilor de santier.

-dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu.

In faza de constructie, impactul poate fi diminuat prin:

-realizarea lucrarilor in mod riguros conform proiectului, cu respectarea succesiunii fazelor de constructie, cotelor si tuturor elementelor prevazute de proiectant;

-manipularea cu atentie, conform reglementarilor, a materialelor utilizate

pentru realizarea lucrării;

-interzicerea efectuării de reparații la utilajele și vehiculele ce își desfășoară activitatea, în zonele decopertate sau a altor zone unde se poate produce antrenare în subteran a diverse produse ce se constituie în poluanți; spalarea utilajelor și vehiculelor în afara zonelor destinate acestui tip de activități; realizarea unei organizări de șantier corespunzătoare din punct de vedere al facilităților și protecției mediului;

-evitarea degradării zonelor învecinate amplasamentelor și a vegetației existente, din perimetrele adiacente, prin staționarea utilajelor, efectuării de reparații, depozitarea de materiale, etc.;

-colectarea tuturor deșeurilor rezultate din activitatea de construcții; Se impune, de asemenea, ca platformele de lucru, de pregătire a betoanelor și a altor dotări necesare perioadei de construcție, să fie cu atenție amenajate pentru a nu afecta solul și subsolul.

Pentru perioada de construcție: Transportul și depozitarea corespunzătoare a deșeurilor rezultate din construcții, evitându-se pierderile pe traseu și alegerea corespunzătoare a depozitului. Constructorul are de asemenea, obligația reconstrucției ecologice a terenurilor ocupate sau afectate temporar. Monitorizarea lucrărilor de construcție va asigura adoptarea măsurilor necesare de protecția mediului.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

Reconstrucția ecologică reprezintă procesul de recreere sau de refacere a unui ecosistem aflat în curs de regresivitate și care constă în refacerea în forma originală a structurii și funcțiilor pe care le-a avut anterior. Se va reabilita corespunzător suprafața utilizată pentru desfășurarea lucrărilor.

Dezafectarea obiectivului.

Lucrările de dezafectare constau în:

- demontarea instalațiilor;
- dezmembrarea fundațiilor de beton armat;
- indepartarea/eliminarea tuturor deșeurilor rezultate din demolare;
- refacerea terenului prin umpluturi și nivelări;
- refacerea covorului vegetal cu speciile existente în zonele adiacente.

Lucrările menționate vor face obiectul unui proiect de dezafectare și vor fi realizate în conformitate cu cerințele autorităților competente, pe baza respectării normelor în vigoare

XII. Anexe - piese desenate

A1 - Plan de încadrare în zonă

A2 - Plan de situație

A3 - Plan parter-amenajare

Intocmit,
ing. Marinela Stoenescu