

Către
Agencia de Protecția Mediului Vrancea

MYLAN YRNVEST S.R.L., cu sediul în sat Mircestii Vechi, jud. Vrancea, titular al proiectului **CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE P+3E, IMPREJMUIRE SI LOCURI DE PARCARE, CONFORM PUZ APROBAT PRIN HCL 532/2017 amplasat in** municipiul Focsani, str. IL CARAGIALE, nr 5, judetul Vrancea pentru care a fost emisă decizia etapei de încadrare nr. 59 din 23.04.2018 notifică asupra modificărilor care au survenit în datele proiectului care au stat la baza emiterii deciziei Agenției pentru Protecția Mediului Vrancea, după emiterea aprobării de dezvoltare.

Modificările aduse proiectului sunt următoarele:

- Decizia etapei de încadrare nr. 59 din 23.04.2018 a fost emisă pe vechiul titular SC CITADINA 98 SRL. In urma actului de vanzare noul titular este SC **MYLAN YRNVEST S.R.L**
- 49 locuri de parcare supraterrane – fata de 32 locuri de parcare
- un numar de 46 unitati locative cu o camera, doua si trei camere – fata de 32 apartamente (fiecare bloc va fi compus din 23 apartamente fata de 16 apartamente)

Suprafata terenului	= 2495,00 mp
Arie construita imobil 1	= 374.25 mp
Arie construita imobil 2	= 374.25 mp
Aria construită totala	= 748.50 mp
Arie desfasurata imobil 1	= 1497.00 mp
Arie desfasurata imobil 2	= 1497.00 mp
Aria desfășurată totala	= 2994.00 mp
Arie utila imobil 1	= 1279.90 mp
Arie utila imobil 2	= 1280.50 mp
Aria utilă totala	= 2560.40 mp

Regim de înălțime	= P + 3E
P.O.T. propus	= 30.00 %
C.U.T. propus	= 1.20 adc/mp
Înălțime nivel:	- 3.00 m/ utilă 2,80 m.

- **H max = +13.50 m** de la cota $\pm 0,00$ a construcției.
- **H min = +13.50 m** de la cota $\pm 0,00$ a construcției.

Cele doua imobile vor avea cate un nod de circulatie vertical cu o scara intr-o rampa, si asigurand o latime minima a holurilor de 1,20 m.

Specificam ca se pastreaza distantele, inaltimea si retragerile fata de imobilele invecinate conform documentatiei ce a stat la baza eliberarii decizia etapei de încadrare nr. 59 din 23.04.2018 si a notificarii D.S.P. cu Nr. 100 / 30,03,2018, modificandu-se compartimentarea interioara conform descrierii si a planselor atasate.

Semnătura reprezentantului titularului și ștampila

S. MYLAN S.R.L.

