

## MEMORIU DE PREZENTARE

“DESFIINȚARE CLĂDIRI: C2 - PARCARE ACOPERITĂ, C3 - CABINĂ POARTĂ, C4 - DEPOZIT CARBURANT, C5 - CANTINĂ, C6 - DEPOZIT PREFABRICATE, C7 - DEPOZIT CARBURANT, C8 - CABINĂ CÂNTAR, C9 - CABINĂ EXPEDIȚIE, C13 - SECȚIE TUBURI MICI, C15 - CENTRALĂ TERMICĂ, C16 - ATELIER MECANIC, C17 - BAZIN APĂ, C18 - SILOZ CIMENT, C19 - STAȚIE AGREGATE, C20 - CABINĂ CÂNTAR, C21 - ATELIER MECANIC, C22 - PLATFORMĂ COMPLEXĂ, C24 - VESTIAR, C25 - BAZIN DECANTOR, C26 - VESTIAR, C27 - POST TRAFU, C30 - LABORATOR, C31 - ATELIER MECANIC “

TITULAR: SC SYMMETRICA SRL

## Cuprins

I. Denumirea proiectului: .....	4
II. Titular: .....	4
III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:.....	4
III.1. Un rezumat al proiectului.....	4
III.2. Justificarea necesității proiectului .....	5
III.3. Valoarea investiției .....	6
III.4. Perioada de implementare propusă .....	6
III.5. Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente).....	6
III.6. O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).....	6
IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare: .....	16
IV.1. Planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului .....	16
IV.2. Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului.....	17
IV.3. Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz .....	17
IV.4. Metode folosite în demolare .....	17
IV.5. Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare.....	17
IV.6. Alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).....	17
V. Descrierea amplasării proiectului:.....	18
V.1. Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare .....	18
V.2. Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare .....	18
V.3. Hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind: .....	18
• folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;.....	18
• politici de zonare și de folosire a terenului;.....	18
• arealele sensibile;.....	18
V.4. Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970.....	19
V.5. Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare .....	19
VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile: .....	19
A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu: .....	19
B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității. ....	24

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:.....	24
VII.1. Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ) .....	24
VII.2. Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate).....	26
VII.3. Magnitudinea și complexitatea impactului.....	26
VII.4. Probabilitatea impactului.....	26
VII.5. Durata, frecvența și reversibilitatea impactului.....	26
VII.6. Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului.....	26
VII.7. Natura transfrontalieră a impactului.....	27
VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă. ....	27
IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:.....	27
A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).....	27
B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.....	27
X. Lucrări necesare organizării de șantier: .....	28
XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:.....	28
XII. Anexe - piese desenate: .....	29

## I. Denumirea proiectului:

“Desființare clădiri: c2 - parcare acoperită, c3 - cabină poartă, c4 - depozit carburant, c5 - cantină, c6 - depozit prefabricate, c7 - depozit carburant, c8 - cabină cântar, c9 - cabină expediție, c13 - secție tuburi mici, c15 - centrală termică, c16 - atelier mecanic, c17 - bazin apă, c18 - siloz ciment, c19 - stație agregate, c20 - cabină cântar, c21 - atelier mecanic, c22 - platformă complexă, c24 - vestiar, c25 - bazin decantor, c26 - vestiar, c27 - post trafo, c30 - laborator, c31 - atelier mecanic“

## II. Titular:

Numele companiei: SC SYMMETRICA SRL

Adresa poștală: extravilanul orașului Mărășești, carte funciară nr. 56401, tarla 164, parcela nr. 1580/1, 1580/2, număr cadastral 56401, adresă poștală Mărășești, strada Tișița, nr. 1, zona Doaga

Numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet: Cosmin Vartolomei  
[cosmin.vartolomei@symmetrica.ro](mailto:cosmin.vartolomei@symmetrica.ro), 0758 101 306

Numele persoanei de contact: Adrian Simulescu, 0771 138 177, [adrian.simulescu@gmail.com](mailto:adrian.simulescu@gmail.com)

Responsabil pentru protecția mediului: SAMEDI REAL SRL

## III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

### III.1. Un rezumat al proiectului

Pe amplasamentul propus s-a desfășurat în trecut activități corespunzătoare:

- Cod CAEN 2361 Fabricarea produselor din beton pentru construcții (cod 2661 rev. 1);
- Cod CAEN 2363 Fabricarea betonului (cod 2663 rev. 1),

titular SC SOMACO HOLDING SA. Activitatea a fost reglementată din punct de vedere al protecției mediului prin autorizația de mediu nr. 24 din 23.01.2013.

Urmare a contractului de vânzare-cumpărare (încheiere 20467/22.09.2021 – atașăm prezentei extra carte funciară).

Titularul dispune de un teren de 245028 mp cu următoarele clădiri:

- care vor rămâne pe amplasament:
  - Corp clădire C1 – secția premo I, cu Scd = 3.406 mp;
  - Corp clădire C10 – stație pompe, cu Scd = 79 mp;

- Corp clădire C11 – pod rulant premo II, cu Scd = 2.976 mp;
- Corp clădire C12 – secție premo II, cu Scd =3.719 mp;
- Corp clădire C14 – pod rulant, cu Scd =1.442 mp;
- Corp clădire C23 – hală tuburi mari, cu Scd = 2.217 mp;
- Corp clădire C28 – gospodărie apă, cu Scd =83 mp;
- Corp clădire C29 – rezervor, cu Scd = 83 mp;
- Corp clădire C32 – clădire administrativă, cu Scd = 243 mp;
- Corp clădire C33 – clădire administrativă, cu Scd =392 mp;
- Corp clădire C34 – dispensar, cu Scd =174 mp.
- următoarele construcții propuse spre demolare:
- Corp clădire C2 – parcare acoperită, cu Scd = 106 mp;
- Corp clădire C3 – cabină poartă, cu Scd = 50 mp;
- Corp clădire C4 – depozit carburant, cu Scd = 89 mp;
- Corp clădire C5 – cantină, cu Scd = 411 mp;
- Corp clădire C6 – depozit prefabricate, cu Scd = 5.520 mp;
- Corp clădire C7 – depozit carburanți, cu Scd = 83 mp;
- Corp clădire C8 – cabină cântar, cu Scd = 15 mp;
- Corp clădire C9 – cabină expediție, cu Scd = 85 mp;
- Corp clădire C13 – secție tuburi mici, cu Scd = 1.942 mp;
- Corp clădire C15 – centrală termică, cu Scd = 698 mp;
- Corp clădire C16 – atelier mecanic, cu Scd= 67 mp;
- Corp clădire C17 – bazin apă,cu Scd = 53 mp;
- Corp clădire C18 – siloz ciment, cu Scd=98 mp;
- Corp clădire C19 – stație agregate, cu Scd=199 mp;
- Corp clădire C20 – cabină cântar, cu Scd=31 mp;
- Corp clădire C21 – atelier mecanic, cu Scd=366 mp;
- Corp clădire C22 – platformă complexă, cu Scd=1.647 mp;
- Corp clădire C24 – vestiar, cu Scd=244 mp;
- Corp clădire C25 – bazin decantor, cu Scd=30 mp;
- Corp clădire C26 – vestiar, cu Scd=197 mp;
- Corp clădire C27 – post trafo, cu Scd= 181 mp;
- Corp clădire C30 – laborator, cu Scd=92 mp;

### III.2. Justificarea necesității proiectului

Justificarea necesității proiectului:

Având în vedere gradul avansat de uzură fizică și uzura morală a unor clădiri, s-a luat decizia desființării acestora.

### III.3. Valoarea investiției

Valoarea propusă a investiției este de 320000 lei.

### III.4. Perioada de implementare propusă

Perioada de implementare propusă este de 3 luni.

### III.5. Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)

Se atașează planuri de amplasament. Nu se folosesc suprafețe de teren în afara amplasamentului.

### III.6. O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele)

Clădiri propuse spre demolare:

- Corp clădire C2 – parcare acoperită  
Sc= 106 mp  
Scd= 106 mp
- Corp clădire C3 – cabină poartă  
Sc= 50 mp  
Scd= 50 mp
- Corp clădire C4 – depozit carburanți  
Sc= 89 mp  
Scd= 89 mp
- Corp clădire C5 – cantină  
Sc= 411 mp  
Scd= 411 mp
- Corp clădire C6 – depozit prefabricate  
Sc= 5.520 mp  
Scd= 5.520 mp
- Corp clădire C7 – depozit carburanti  
Sc= 83 mp  
Scd= 83 mp
- Corp clădire C8 – cabină cantar  
Sc= 15 mp  
Scd= 15 mp
- Corp clădire C9 – cabină expeditie  
Sc= 85 mp  
Scd= 85 mp
- Corp clădire C13 – sectie tuburi mici

Sc= 1.942 mp  
Scd= 1.942 mp  
- Corp clădire C15 – centrala termică  
Sc= 698 mp  
Scd= 698 mp  
- Corp clădire C16 – atelier mecanic  
Sc= 67 mp  
Scd= 67 mp  
- Corp clădire C17 – bazin apă  
Sc= 53 mp  
Scd= 53 mp  
- Corp clădire C18 – siloz ciment  
Sc= 98 mp  
Scd= 98 mp  
- Corp clădire C19 – stație agregate premo  
Sc= 199 mp  
Scd= 199 mp  
- Corp clădire C20 – cabina cântar  
Sc= 31 mp  
Scd= 31 mp  
- Corp clădire C21 – atelier mecanic  
Sc= 366 mp  
Scd= 366 mp  
- Corp clădire C22 – platformă complexă  
Sc= 1.647 mp  
Scd= 1.647 mp  
- Corp clădire C24 – vestiar  
Sc= 244 mp  
Scd= 244 mp  
- Corp clădire C25 – bazin decantor  
Sc= 30 mp  
Scd= 30 mp  
- Corp clădire C26 – vestiar  
Sc= 197 mp  
Scd= 197 mp  
- Corp clădire C27 – post trafo  
Sc= 181 mp  
Scd= 181 mp  
- Corp clădire C30 – laborator  
Sc= 92 mp  
Scd= 92 mp  
- Corp clădire C31 – atelier mecanic  
Sc= 635 mp  
Scd= 635 mp

Suprafata totala a terenului: Steren = 245.028 mp, din care:

□ 244.444 mp - teren curți constructii;

□ 584 mp - drum

- POT existent:  $27.653 / 245.028 \times 100 = 11,28\%$ ;
- CUT existent:  $27.653 / 245.028 = 0,112$ ;
- POT propus:  $14.814 / 245.028 \times 100 = 6,04\%$ ;
- CUT propus:  $14.814 / 245.028 = 0,060$ .

Din punct de vedere funcțional construcțiile C2, C3, C4, C5, C7, C8, C9, C13, C15, C16, C17, C18, C19, C20, C21, C22, C24, C25, C26, C27, C30, C31 sunt desfășurate pe un nivel – parter, având funcțiunea astfel:

#### Destinația spațiilor interioare existente PARTER:

- ✓ Corp clădire C2 – parcare acoperită
  - Sc = 106 mp;
  - Scd = 106 mp;

##### Geometrie parcare acoperită P

Denumire	Funcțiune	Suprafața utilă [m <sup>2</sup> ]
P1	Parcare acoperită	100
<b>Total</b>		<b>100</b>

- ✓ Corp clădire C3 – cabină poartă
  - Sc = 50 mp;
  - Scd = 50 mp;

##### Geometrie cabină poartă P

Denumire	Funcțiune	Suprafața utilă [m <sup>2</sup> ]
P1	Hol	4,92
P2	Cameră	15,99
P3	Cameră	19,59
<b>Total</b>		<b>40,5</b>

- ✓ Corp clădire C4 – depozit carburanți
  - Sc = 89 mp;
  - Scd = 89 mp;

##### Geometrie depozit carburanți P

Denumire	Funcțiune	Suprafața utilă [m <sup>2</sup> ]
P1	Cameră	25,93
P2	Cameră	23,42
P3	Cameră	25,92
<b>Total</b>		<b>75,27</b>

- ✓ Corp clădire C5 – cantină
  - Sc = 411 mp;
  - Scd = 411 mp;



**Geometrie cantină P**

Denumire	Funcțiune	Suprafața utilă [m <sup>2</sup> ]
P1	Sala de mese	164,65
P2	Bucătărie	102,08
P3	Depozit	43,20
P4	Baie	26,70
<b>Total</b>		<b>336,63</b>

- ✓ Corp clădire C6 – depozit prefabricate

- Sc = 5.520 mp;
- Scd = 5.520 mp;

**Geometrie depozit prefabricate**

Denumire	Funcțiune	Suprafața utilă [m <sup>2</sup> ]
P1	Depozit prefabricate	5,031
<b>Total</b>		<b>5,031</b>

- ✓ Corp clădire C7 – depozit carburanți

- Sc = 83 mp;
- Scd = 83 mp;

**Geometrie depozit carburanți P**

Denumire	Funcțiune	Suprafața utilă [m <sup>2</sup> ]
P1	Cameră	32,29
P2	Cameră	30,98
P3	Depozit	7,80
<b>Total</b>		<b>71,07</b>

- ✓ Corp clădire C8 – cabină cântar

- Sc = 15 mp;
- Scd = 15 mp;

**Geometrie cabină cântar P**

Denumire	Funcțiune	Suprafața utilă [m <sup>2</sup> ]
P1	Cabină cântar	12,01
<b>Total</b>		<b>12,01</b>

- ✓ Corp clădire C9 – cabină expediție

- Sc = 85 mp;
- Scd = 85 mp;

**Geometrie cabină expediție parter**

Denumire	Funcțiune	Suprafața utilă [m <sup>2</sup> ]
P1	Cameră	24,56
P2	Cameră	17,94
P3	Cameră	28,52
<b>Total</b>		<b>71,02</b>

- ✓ Corp clădire C13 – secție tuburi mici

- Sc = 1.942 mp;
- Scd = 1.942 mp;

**Geometrie secție tuburi mici parter**

Denumire	Funcțiune	Suprafața utilă [m <sup>2</sup> ]
P1	Cameră	281,44
P2	Cameră	434,34
P3	Cameră	875,25
P4	Cameră	263,10
<b>Total</b>		<b>1.854</b>

## ✓ Corp clădire C15 – centrală termică

- Sc = 698 mp;
- Scd = 698 mp;

**Geometrie centrală termică P**

Denumire	Funcțiune	Suprafața utilă [m <sup>2</sup> ]
P1	Cameră	77,89
P2	Cameră	194,17
P3	Cameră	187,34
P4	Cameră	192,02
<b>Total</b>		<b>651,42</b>

## ✓ Corp clădire C16 – atelier mecanic

- Sc = 67 mp;
- Scd = 67 mp;

**Geometrie atelier mecanic parter**

Denumire	Funcțiune	Suprafața utilă [m <sup>2</sup> ]
P1	Cameră	53,36
<b>Total</b>		<b>53,36</b>

## ✓ Corp clădire C17 – bazin apă

- Sc = 53 mp;
- Scd = 53 mp;

**Geometrie bazin apă parter**

Denumire	Funcțiune	Suprafața utilă [m <sup>2</sup> ]
P1	Bazin apă	45,45
<b>Total</b>		<b>45,45</b>

## ✓ Corp clădire C18 – siloz ciment premo

- Sc = 98 mp;
- Scd = 98 mp;

**Geometrie siloz ciment premo parter**

Denumire	Funcțiune	Suprafața utilă [m <sup>2</sup> ]
P1	siloz ciment	97,85
<b>Total</b>		<b>97,85</b>

## ✓ Corp clădire C19 – stație agregate premo

- Sc = 199 mp;
- Scd = 199 mp;

### Geometrie stație agregate premo parter

Denumire	Funcțiune	Suprafața utilă [m <sup>2</sup> ]
P1	stație agregate	199
<b>Total</b>		<b>199</b>

✓ Corp clădire C20 – cabină cântar

- Sc = 31 mp;
- Scd = 31 mp;

### Geometrie cabină cântar parter

Denumire	Funcțiune	Suprafața utilă [m <sup>2</sup> ]
P1	Cabină cântar	25,84
<b>Total</b>		<b>25,84</b>

✓ Corp clădire C21 – atelier mecanic

- Sc = 366 mp;
- Scd = 366 mp;

### Geometrie atelier mecanic parter

Denumire	Funcțiune	Suprafața utilă [m <sup>2</sup> ]
P1	Camera	171,39
P2	Camera	170,79
<b>Total</b>		<b>342,18</b>

✓ Corp clădire C22 – platformă complexă

- Sc = 1.647 mp;
- Scd = 1.647 mp;

### Geometrie platformă complexă parter

Denumire	Funcțiune	Suprafața utilă [m <sup>2</sup> ]
P1	Camera	503,98
P2	Camera	103,42
P3	Camera	518,83
P4	Camera	113,10
P5	Camera	162,37
P6	Camera	165,41
<b>Total</b>		<b>1.567,11</b>

✓ Corp clădire C24 – vestiar

- Sc = 244 mp;
- Scd = 244 mp;

### Geometrie vestiar parter

Denumire	Funcțiune	Suprafața utilă [m <sup>2</sup> ]
P1	Camera	44,77
P2	Camera	22,02
P3	Camera	50,87
P4	Camera	103,45
<b>Total</b>		<b>221,11</b>

✓ Corp clădire C25 – bazin decantor

- Sc = 30 mp;

- Scd = 30 mp;

Geometrie bazin decantor parter

Denumire	Funcțiune	Suprafața utilă [m <sup>2</sup> ]
P1	Bazin decantor	26,01
<b>Total</b>		<b>26,01</b>

- ✓ Corp clădire C26 – vestiar

- Sc = 197 mp;
- Scd = 197 mp;

Geometrie vestiar parter

Denumire	Funcțiune	Suprafața utilă [m <sup>2</sup> ]
P1	Cameră	47,84
P2	Cameră	43,42
P3	Cameră	42,30
P4	Cameră	40,89
<b>Total</b>		<b>174,45</b>

- ✓ Corp clădire C27 – post trafo

- Sc = 181 mp;
- Scd = 181 mp;

Geometrie post trafo parter

Denumire	Funcțiune	Suprafața utilă [m <sup>2</sup> ]
P1	Cameră	43,52
P2	Cameră	36,75
P3	Cameră	36,75
P4	Cameră	39,69
<b>Total</b>		<b>156,71</b>

- ✓ Corp clădire C30 – laborator

- Sc = 92 mp;
- Scd = 92 mp;

Geometrie Laborator parter

Denumire	Funcțiune	Suprafața utilă [m <sup>2</sup> ]
P1	Hol	12,25
P2	Cameră	25,79
P3	Cameră	20,70
P4	Cameră	19,56
<b>Total</b>		<b>78,03</b>

- ✓ Corp clădire C31 – atelier mecanic

- Sc = 635 mp;
- Scd = 635 mp;

### Geometrie atelier mecanic parter

Denumire	Funcțiune	Suprafața utilă [m <sup>2</sup> ]
P1	Cameră	72,66
P2	Cameră	84,26
P3	Cameră	109,97
P4	Cameră	232,34
P5	Cameră	22,20
P6	Hol	21,08
P7	Cameră	23,24
<b>Total</b>		<b>565,75</b>

**Sistemul constructiv – clădiri propuse spre demolare - C3, C4, C7, C8, C9, C17, C20, C25, C26, C27, C30:**

- Fundații continue din beton, amplasate perimetral;
- Structura de rezistență din stâlpi beton armat;
- Pereții perimetrali și cei de compartimentare interioară realizați din zidărie cărămidă;
- Acoperiș tip șarpantă din lemn de rășinoase și învelitoare tablă;

**Finisaje exterioare si interioare:**

- pereți din zidărie cărămidă;
- tâmplărie din lemn;
- învelitoare tablă ;
- pardoseli din beton, cota +0,00;

**Sistemul constructiv – clădiri propuse spre demolare - C2, C5, C6, C13, C15, C16, C18, C19, C21, C22, C24, C31:**

- Fundații izolate sub stalpi de tip bloc de beton simplu si cuzinet armat legat perimetral cu fundatii continui, iar la interior cu grinzi de legatură;
- Structura de rezistență din cadre de beton (stâlpi și grinzi);
- Pereții perimetrali și cei de compartimentare interioară realizați din zidărie cărămidă;
- Acoperiș tip șarpantă din lemn de rășinoase și învelitoare tablă;

**Finisaje exterioare si interioare:**

- pereți din zidărie cărămidă;
- tâmplărie din lemn;
- învelitoare tablă ;
- pardoseli din beton, cota +0,00;

Șantierul va fi împrejmuit cu un gard realizat din plasă sau din scândură ce va avea rolul de a asigura accesul în șantier numai pentru personalul avizat, dar și pentru a evita ca materialele rezultate din demolare să ajungă accidental în afara perimetrului de lucru.

Ordinea de demolare a clădirilor se va stabili astfel încât să se asigure fluentă pentru evacuarea molozului și respectiv să se facă loc pentru organizarea de șantier.

Demolarea clădirilor va începe cu decuplarea tuturor tipurilor de instalații electrice, termice, gaze etc., desfășurarea închiderilor și învelitorii, degajarea restului de utilaje și echipamente.

Toate materialele rezultate din demolare vor fi depozitate în șantier, pe sorturi (oțel, beton etc.) pe platformele existente, urmând ca transportul lor să se facă cu mijloace de transport

adecvate.

Deșeurile rezultate în urma demolării vor fi gestionate în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 92 din 19 august 2021 privind regimul deșeurilor.

Înainte de începerea lucrărilor de desfaceri, conducătorul lucrării va lua următoarele măsuri :

- va împrejmuia construcția ce urmează a fi demolată, iar la punctele de acces spre locul de demolare va pune placarde de avertizare;
- va afișa placarde de interzicere a accesului persoanelor străine pe teritoriul șantierului;
- va întrerupe legăturile conductelor rețelelor de apă, gaze, electricitate, termice și canalizare, luând măsuri pentru a nu fi deteriorate;
- va lua măsurile indicate contra prăbușirii posibile a diferitelor părți ale construcției ce se demolează.

Demolarea părților componente ale clădirilor trebuie astfel executate, încât demolarea unei părți din clădire sau a unui element de construcție să nu atragă prăbușirea neprevăzută a altei părți.

În cursul lucrărilor de demolare se vor lua măsuri pentru a se evita praful prin stropirea cu apa a porțiunilor de clădire care se demolează și/sau prin montarea pe schele a plaselor de protective.

Executantul va lua toate precauțiile necesare pentru a preveni răspândirea noroiului și molozului pe drumuri de către vehicule. Nu se admite deversarea/introducerea molozului și a noroiului în canalizarea publică sau cursuri de apă.

*Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;*

Zona afectată de execuția investiției, prin depozitarea temporară a materialelor utilizate la realizarea lucrărilor, se limitează strict la terenul deținut în folosință de către titular.

*Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;*

Nu se aduc modificări căilor de acces în incintă. Se vor utiliza caile de acces auto și pietonale existente.

*Resursele naturale folosite în construcție și funcționare;*

Nu este cazul.

*Metode folosite în construcție/demolare;*

Ordinea de demolare a clădirilor se va stabili astfel încât să se asigure fluentă pentru evacuarea molozului și respectiv să se facă loc pentru organizarea de șantier.

Demolarea clădirilor va începe cu decuplarea tuturor tipurilor de instalații electrice, termice, gaze etc., desfacerea închiderilor și învelitorii, degajarea restului de utilaje și echipamente.

Toate materialele rezultate din demolare vor fi depozitate în șantier, pe sorturi (oțel, beton etc.) pe platformele existente, urmând ca transportul lor să se facă cu mijloace de transport adecvate.

Depozitarea definitivă a materialelor se va face în locuri speciale, aprobate de forurile locale în drept, respectându-se normele de protecție a mediului înconjurător.

Executantul lucrărilor de demolare va întocmi fișe tehnologice pentru fiecare clădire și operații în parte în care va specifica modul de lucru, utilajele și echipamentele necesare, măsurile de protecția muncii, etc..

Prin amplasarea noi construcții nu se perturbă vecinătățile și nu sunt tăiați arbori.

Construcțiile se încadrează în spațiul natural și construit existent fără a aduce modificări semnificative la actuala formă de relief.

Pe durata lucrărilor de construcție beneficiarul va încheia un contract de prestări servicii cu prestatorul local pentru ridicarea deșeurilor rezultate din activitatea de construcții.

Se vor obține de la autoritățile abilitate limitele orare pentru desfășurarea lucrărilor.

Se vor respecta de asemenea prevederile legale privind protecția mediului, protecție sanitară și norme de igienă.

*Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;*

Planul de execuție implică următoarele etape:

Înainte de începerea lucrărilor de desfaceri, conducătorul lucrării va lua următoarele măsuri :

- va împrejmuia construcția ce urmează a fi demolată, iar la punctele de acces spre locul de demolare va pune placarde de avertizare;

- va afișa placarde de interzicere a accesului persoanelor străine pe teritoriul șantierului;

- va întrerupe legăturile conductelor rețelelor de apă, gaze, electricitate, termice și canalizare, luând măsuri pentru a nu fi deteriorate;

- va lua măsurile indicate contra prăbușirii posibile a diferitelor părți ale construcției ce se demolează.

Demolarea părților componente ale clădirilor trebuie astfel executate, încât demolarea unei părți din clădire sau a unui element de construcție să nu atragă prăbușirea neprevăzută a altei părți.

În cursul lucrărilor de demolare se vor lua masuri pentru a se evita praful prin stropirea cu apa a porțiunilor de clădire care se demolează și/sau prin montarea pe schele a plaselor de protective.

Executantul va lua toate precauțiile necesare pentru a preveni răspândirea noroiului și molozului pe drumuri de către vehicule. Nu se admite deversarea/introducerea molozului și a noroiului în canalizarea publică sau cursuri de apă.

*Relația cu alte proiecte existente sau planificate;*

Nu este cazul.

*Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare*

Nu este cazul.

*Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);*

Nu este cazul.

*Alte autorizații cerute pentru proiect.*

Avize și acorduri solicitate prin certificatul de urbanism 28 din 12.10.2021.

## **IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:**

### **IV.1. Planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului**

Ordinea de demolare a clădirilor se va stabili astfel încât să se asigure fluentă pentru evacuarea molozului și respectiv să se facă loc pentru organizarea de șantier.

Demolarea clădirilor va începe cu decuplarea tuturor tipurilor de instalații electrice, termice, gaze etc., desfacerea închiderilor și învelitorii, degajarea restului de utilaje și echipamente.

Toate materialele rezultate din demolare vor fi depozitate în șantier, pe sorturi (oțel, beton etc.) pe platformele existente, urmând ca transportul lor să se facă cu mijloace de transport adecvate.

Depozitarea definitivă a materialelor se va face în locuri speciale, aprobate de forurile locale în drept, respectându-se normele de protecție a mediului înconjurător.

Executantul lucrărilor de demolare va întocmi fișe tehnologice pentru fiecare clădire și operații în parte în care va specifica modul de lucru, utilajele și echipamentele necesare, măsurile de protecția muncii, etc.



Evacuarea deșeurilor rezultate din urma demolării, se va face numai prin accesul existent, în condiții de securitate pentru circulația auto și pietonală din zonă.

Pentru buna desfășurare a lucrărilor sunt necesare o serie de echipamente și dotări după cum urmează:

- autocamioane de transport materiale;
- S.D.V. – polizor unghiular, freza manuală, bormașina cu percuție, lopeți, târnăcoape, etc;
- schele metalice tubulare mobile și fixe;
- aparate de sudură cu arc electric și autogen;
- panouri metalice de împrejmuire, etc.

Deșeurile de beton provenite din demolări vor fi concasate și valorificate pe amplasament pentru umpluturi (rambleiere).

Deșeurile de fier vechi rezultate vor fi predate către colectori autorizați.

#### **IV.2. Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului**

Nu este cazul .

#### **IV.3. Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz**

Nu este cazul.

#### **IV.4. Metode folosite în demolare**

Demolarea părților componente ale clădirilor trebuie astfel executate, încât demolarea unei părți din clădire sau a unui element de construcție să nu atragă prăbușirea neprevăzută a altei părți.

#### **IV.5. Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare**

Nu este cazul.

#### **IV.6. Alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor)**

Unele deseuri din demolare se folosesc pentru rambleiere (umplerea gropilor ).

## **V. Descrierea amplasării proiectului:**

**V.1. Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare**

Nu este cazul.

**V.2. Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare**

Nu este cazul.

**V.3. Hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:**

**• folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;**

Certificat de urbanism, plan de încadrare în zonă și plan de situație – anexate.

**• politici de zonare și de folosire a terenului;**

Suprafața totală a terenului:  $S_{\text{teren}} = 245.028$  mp, din care:

- 244.444 mp - teren curți construcții;
- 584 mp - drum

- POT existent:  $27.653 / 245.028 \times 100 = 11,28\%$ ;
- CUT existent:  $27.653 / 245.028 = 0,112$ ;
- POT propus:  $14.814 / 245.028 \times 100 = 6,04\%$ ;
- CUT propus:  $14.814 / 245.028 = 0,060$ .

**• arealele sensibile;**

Nu este cazul.

#### **V.4. Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970**

Inventarul de coordonate se regăsește în anexa la memoriu.

#### **V.5. Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare**

Nu este cazul.

### **VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:**

#### **A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:**

##### **a) protecția calității apelor:**

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;
- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.

##### ***Faza de construcție:***

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Nu sunt surse de poluare.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.

Nu este cazul. În faza de construire se va folosi grupul sanitar de pe amplasament. Nu se folosește apa tehnologic.

##### ***Faza de funcționare:***

După finalizarea proiectului de dezafectare clădiri, titularul va face un proiect de construire spații pentru fabricare elemente din beton.

##### **b) protecția aerului:**

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

– instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

***Faza de construcție:***

- emisiile de gaze de eșapament de la motoarele utilajelor angrenate în activitățile de sistematizare a terenului și de construcții: monoxid de carbon (CO), oxizi de azot (NO<sub>x</sub>), oxizi de sulf(SO<sub>2</sub>), COV, particule;

- emisiile de pulberi (particule în suspensie) rezultate în urma transportului de materiale necesare, excavări;

Poluarea generată de autovehicule și utilaje se încadrează în limitele admise, pentru că periodic, toate autovehiculele se supun reviziei tehnice, în cadrul unităților autorizate, unde pe lângă starea tehnică generală se măsoară și noxele generate de gazele arse.

***Faza de funcționare:***

Nu este cazul.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

– sursele de zgomot și de vibrații;

– amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

***Faza de construcție:***

- sursele de zgomot și de vibrații;

Pentru faza de construire, sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de utilajele/ echipamentele și mijloacele de transport folosite. Sunt surse cu acțiune limitată în timpul zilei.

Pentru protecția împotriva vibrațiilor nu sunt necesare măsuri speciale, posibilitatea propagării vibrațiilor în împrejurimile proiectului este foarte redusă.

***Faza de funcționare:***

Nu este cazul.

d) protecția împotriva radiațiilor:

– sursele de radiații;

– amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

Atât în faza de execuție cât și în faza de funcționare nu există radiații.

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;
- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

***Faza de construcție:***

Sursele de poluanți pentru sol, subsol pot fi generate de pierderile accidentale de produse petroliere (combustibili) în timpul executării lucrărilor.

*Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.*

- pentru prevenirea poluărilor accidentale cu combustibil, se vor utiliza utilaje și mijloace de transport având reviziile la zi.

- solul rezultat în urma lucrărilor de săpare va fi depozitat separat și reutilizat.

- alimentarea cu carburant se va face de la stații de distribuție carburanți.

***Faza de funcționare:***

- Nu este cazul.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Nu este cazul.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Activitatea desfășurată nu afectează obiective de interes public, alte investiții, monumente istorice și de arhitectură, așezăminte, zone de interes tradițional.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;
- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;
- planul de gestionare a deșeurilor;

***Faza de construcție:***

Deșeurile provenite din lucrările propuse în proiect fac parte din următoarele grupe și vor fi colectate selectiv:

- deșeuri municipale amestecate: categoria 20, cod 20 03 01; cca 0,5 kg/zi./angajat, respectiv aproximativ 2000kg până la finalizarea proiectului;
- deșeuri de fier vechi cod 17 04 05, aproximativ 250 tone – vor fi predate către Remat Vrancea SA;
- deșeuri din beton din demolări 17 01 01, aproximativ 100 000 tone (estimat), respectiv 17000 mc; deșeurile vor fi concasate pe amplasament și valorificate intern pentru umplerea golurilor formate prin scoaterea fundațiilor (rambleiere);
- ambalaje: ambalaje din materiale plastice – cod 15 01 02, aprox 40 kg; ambalaje din lemn – cod 15 01 03, aprox 200 kg până la finalizarea proiectului.

***Faza de funcționare:***

NOTĂ:

1 Clasificarea și codificarea deșeurilor conform Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase

\* deșeu periculos

Transportul deșeurilor se face cu mijloace de transport specifice fiecărui deșeu, de către companii autorizate pe bază de contract, cu respectarea legislației privind transportul deșeurilor.

Deșeurile menajere sunt depozitate separat în europubele și preluate de operatorul de salubritate

Deșeurile rezultate de la lucrările de întreținere și reparații ale autoutilitarelor (ulei uzat, anvelope uzate, acumulatori uzati, filtre uzate) sunt predate către operatorii care efectuează schimburile sau comercializează astfel de echipamente.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;
- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

***Faza de construcție:***

Substanțele și preparatele periculoase folosite/deținute:

- motorină = cca 10000 litri pe parcursul realizării proiectului.

***Faza de funcționare:***

Substanțele și preparatele periculoase folosite/deținute:

Dotările și modul de gospodărire a acestora pentru protecția mediului

Locație	Substanțe chimice folosite	Activitatea în care se utilizează	Modalitate de gospodărire (depozitare)	Măsuri pentru protecția mediului	Dotări și amenajări pentru protecția mediului
Rezervor	Motorină	Transport	Butoi metalic	Manipularea se face numai de către personal instruit și numai în locurile special amenajate în acest scop	Recipientul este inspectat Periodic

Modul de gospodărire:

Ambalaje folosite pentru preluarea și stocarea temporară a deșeurilor:

- butoaie metalice de 200 l (cca 20 buc.), recipiente din plastic tip cub 1 mc (cca 20 buc.), containere tip IBC de 1000 l, saci rafie tip big-bags 1 mc (cca 20 buc.), saci polietilenă (cca 50 kg/lună), pubele din plastic 240 l (cca 10 buc.), paletți din lemn, etichete (pentru etichetarea deșeurilor periculoase);

## **B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.**

Nu este cazul .

## **VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

**VII.1. Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ)**

Impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului calitativ al apei, calității aerului, climei, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente este redus.

Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ) este descrisă în tabelul nr. 1:



**Tabel nr. 1. Natura impactului**

Factori de mediu	Natura impactului			
	Direct/ Indirect	Secundar/ Cumulativ	Pe termen scurt, mediu sau lung	Permanent/ Temporar
Populație	I	S	S	T
Sănătate umană	I	S	S	T
Flora și fauna	I	S	S	T
Sol	D	S	S	T
Bunurile materiale	-	-	-	-
Apa	I	S	S	T
Aer	D	S	S	T
Clima	I	-	L	T
Zgomot și vibrații	D	S	S	T
Peisaj și mediu vizual	D	-	S	T
Patrimoniul istoric și cultural	-	-	-	-

*Notă: C-cumulativ; D-direct; I-indirect; M-mediu; P-permanent; S – scurt; T-temporar*

### **Tipuri de impact**

**A. In faza de executie a lucrărilor** – apreciem că impactul va fi ne semnificativ:

- nivelul de zgomot va fi punctiform, surse de zgomot fiind reprezentată de concasor și motoarele utilajelor, dar pentru care estimam ca zgomotul nu va depasi limita frontului de lucru;

- perioadele de lucru vor coincide doar cu perioadele active diurne, pentru a se evita aparitia oricăror zgomote în măsură a induce un deranj local;

- circulația mijloacelor de transport pe drumurile publice are un caracter intermitent, iar zgomotul generat de acestea se asociază fondului general de poluare sonoră a căilor rutiere.

Deșeurile rezultate în timpul execuției lucrărilor se vor colecta în locuri special amenajate și vor fi evacuate ritmic din zona de lucru.

***Impactul va fi ne semnificativ*** dacă se respectă tehnologia și măsurile stabilite.

#### B. In faza de funcționare

În procesul de exploatare a obiectivului impactul va fi ne semnificativ:

- nivelul de zgomot produs de activitate, pentru care estimăm ca nu va depăși nivelul de zgomot impus de normative la limita terenului.

***Impactul va fi ne semnificativ*** dacă se respectă tehnologia și măsurile stabilite anterior.

### **VII.2. Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)**

Impact ne semnificativ.

### **VII.3. Magnitudinea și complexitatea impactului**

Impactul este limitat, temporar, pe perioada efectivă de lucru, fără consecințe cuantificabile, semnificative.

### **VII.4. Probabilitatea impactului**

Probabilitatea impactului este foarte redusă.

### **VII.5. Durata, frecvența și reversibilitatea impactului**

Durata este limitată ca timp și spațiu. Impactul este generat pe perioada realizării lucrărilor de execuție.

Lucrările la obiectiv se va realiza doar pe timp de zi.

După terminarea lucrului se opresc și sursele generatoare de impact, în acest mod încetează și impactul asupra factorilor de mediu. Urmările impactului nu sunt sesizabile.

### **VII.6. Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului**

Implementarea proiectului nu va avea un impact semnificativ asupra mediului.

Măsurile de reducere a elementelor care ar putea stabiliza cantităților de elemente poluante stabilite prin standardele în vigoare sunt:

- utilizarea de utilaje având motoare corespunzătoare normelor UE.
- Verificarea periodică a utilajelor pentru a evita scurgerile de carburanți și lubrifianți din sistemele de alimentare și de ungere a acestor motoare.
- gestionarea corectă a deșeurilor.

## **VII.7. Natura transfrontalieră a impactului.**

Activitățile propuse nu generează impact transfrontalier.

## **VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.**

În faza de construire nu sunt necesare dotări și măsuri pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

În faza de funcționare, monitorizarea factorilor de mediu se va face conform autorizației de mediu nou obținute.

## **IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:**

**A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).**

Nu este cazul.

**B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.**

Nu este cazul.

## **X. Lucrări necesare organizării de șantier:**

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;
- localizarea organizării de șantier;
- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;
- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;
- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Organizarea de șantier se va face strict pe amplasament, fără a se extinde în afara perimetrului.

Se au în vedere:

- Delimitarea zonelor de lucru pentru realizarea obiectivului de investiție;
- se vor stabili zonele de parcare a autovehiculelor și utilajelor;

La demararea proiectului se vor amplasa:

- un panou de identificare a investiției;
- o europubela pentru colectarea deșeurilor menajere;

Întreținerea utilajelor și a mijloacelor de transport se vor realiza în ateliere de reparatii autorizate, în vederea evitării scurgerilor de combustibili și uleiuri uzate pe sol.

*Nu se vor stoca temporar carburanți pe amplasament.*

Utilajele/mijloacele de transport nu se vor spăla în zona aferentă amplasamentului, decât în spalatorii auto autorizate. La ieșirea de pe amplasament se vor curăța cauciucurile camioanelor.

## **XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;
- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;
- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

După realizarea proiectului, zonele afectate de lucrările de construcție, se vor reface.

Beneficiarul va acționa în baza Planului de prevenire și combatere a poluărilor accidentale pe care îl va realiza înainte de începerea lucrărilor de execuție. Măsurile cuprinse în acest plan vor fi menționate în contractul de execuție a lucrărilor de construcții proiectate, cu respectarea Legislației privind Securitatea și Sănătatea Muncii (SSM), Paza contra incendiilor, Paza și Protecția Civilă, Regimul deșeurilor și altele. Se vor respecta prevederile Proiectelor de execuție, a Caietelor de sarcini, a Legilor și normativelor privind calitatea în construcții.

## **XII. Anexe - piese desenate:**

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Planul de încadrare în zonă se va atașa.

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;

Nu este cazul.

3. schema-flux a gestionării deșeurilor;

Deșeurile se vor colecta selectiv, cu respectarea prevederilor legale.

Transportul deșeurilor se va face cu mijloace de transport adecvate naturii deșeurilor transportate, cu respectarea prevederilor legale.

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

Se va atașa plan de situație.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări

și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
- b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
- c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;
- d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;
- e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;
- f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;
- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;
- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Nu este cazul.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Nu este cazul.

Semnătura și ștampila

