



MEMORIU DE PREZENTARE

în vederea obținerii

ACORDULUI DE MEDIU

pentru proiectul

LOGICOR PALLADY “CLĂDIREA A SI CLĂDIREA B” – CONSTRUCȚIE MIXTĂ PENTRU PRODUCȚIE ȘI DEPOZITARE, CU ANEXE ADMINISTRATIVE (BIROURI), ANEXE TEHNICE, GOSPODĂRIE DE APĂ PENTRU INCENDIU, ALEI CAROSABILE ȘI PIETONALE, PARCARE, SEMNALISTICĂ, AMENAJARE SPAȚII VERZI PLANTATE, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI, ÎMPREJMUIRE, ACCES ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER

I. Denumirea proiectului: LOGICOR PALLADY “CLĂDIREA A SI CLĂDIREA B” –
CONSTRUCȚIE MIXTĂ PENTRU PRODUCȚIE ȘI DEPOZITARE, CU ANEXE ADMINISTRATIVE
(BIROURI), ANEXE TEHNICE, GOSPODĂRIE DE APĂ PENTRU INCENDIU, ALEI CAROSABILE ȘI
PIETONALE, PARCARE, SEMNALISTICĂ, AMENAJARE SPAȚII VERZI PLANTATE,
BRANȘAMENTE UTILITĂȚI, ÎMPREJMUIRE, ACCES ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER

Amplasament: NC 52251, Tarla 10, Parcela 8/2, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, sat Catelu,
com. Glina, jud. Ilfov

II. Titular:

- **numele:** S.C. ARBOR CORPORATION S.R.L.
- **adresa poștală:** Municipiul Bucuresti, sector 4, in Calea Serban Voda, Nr.133,CENTRAL
BUSSINESS PARK, Cladirea A, Etaj 2, SECTIUNEA A.2.3.
- **numărul de telefon:** 0728884410
- **adresa de e-mail:** dracopol@logicor.eu
- **adresa paginii de internet:**
- **numele persoanelor de contact:**
 - o director/manager/administrator: Ioan Dracopol
 - o responsabil pentru protecția mediului:

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului:

Obiectivul este amplasat pe un teren intravilan în suprafață de 81.279mp (conform actelor de proprietate), situat în com. Glina, satul Catelu, Tarla 10, Parcela 8/2, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, Nr. Cad. 52251, jud. Ilfov.

Terenul pe care este amplasat obiectivul se află în proprietatea S.C. ARBOR CORPORATION S.R.L.



Conform actelor de proprietate anexate și extras carte funciară, investiția se va realiza pe loturile aferente următoarelor cărți funciare sau numere cadastrale:

-CF 52251

Conform P.U.G – R.L.U. aprobat prin H.C.L. nr. 11/24.04.2012 al comunei Glina, terenul se află în zona A- Zonă unități productive. Conform prevederi P.U.Z. – R.L.U. "Construire hale producție nepoluantă, depozitare, servicii, comerț anexe și utilități" aprobat prin H.C.L. nr. 91/30.06.2022 terenul se află în subzona A1 – Subzona mixtă – unități preponderent industriale și unități comerț, servicii, depozitare, birouri și mică producție.

Amplasamentul studiat se află în intravilanul com. Glina, satul Catelu, jud. Ilfov și are suprafața totală de 81.279 m² (conform actului de proprietate), 82.222m² (conform măsurătorilor cadastrale).

În prezent terenul este liber de construcții.

Se propune realizarea lucrărilor de construire pentru *Construcție mixtă pentru producție și depozitare, cu anexe administrative (birouri), anexe tehnice, gospodărie de apă pentru incendiu, alei carosabile și pietonale, parcare, semnalistică, amenajare spații verzi plantate, bransamente utilități, împrejmuire, acces și organizare de șantier*

Activitatea principală a obiectivului propus:

- Corp A – hală producție și depozitare
- Corp B – hală producție și depozitare
- Corp C – spațiu administrativ pentru pază
- Corp D – spațiu tehnic
- Corp E – loc de fumat
- Corp F – loc de fumat
- Corp G – spațiu administrativ pentru pază

Funcțiuni:

- Corp A – spații producție și depozitare, anexe administrative și sociale, anexe tehnice, circulații
- Corp B – spații producție și depozitare, anexe administrative și sociale, anexe tehnice, circulații
- Corp C – spațiu administrativ pentru pază
- Corp D – spațiu tehnic pentru gospodărie apă incendiu
- Corp E – loc de fumat
- Corp F – loc de fumat
- Corp G – spațiu administrativ pentru pază

Investiția propusă va respecta reglementările românești în vigoare privind proiectarea și funcționarea obiectivului, coroborate cu normele europene privind protecția mediului, protecția muncii și protecția împotriva incendiilor.



Pentru Corpul A – Hală producție și depozitare, poziționarea rampelor de andocare se va realiza pe fațada vestică. Pe partea estică a Corpului A vor fi amplasate Corpul E – Loc de fumat și Corpul F – Loc de fumat. În zona sudică a terenului va fi amplasat Corpul C – Cabina poartă.

Gospodăria de apă pentru incendiu (compusă din Corp D - Casa pompe și rezervoarele de apă pentru incendiu) este amplasată aproximativ central pe teren, la nord față de Corpul A.

Pentru Corpul B – Hală producție și depozitare, poziționarea rampelor de andocare se va realiza pe fațada vestică, iar accesurile de tip drive-in pe latura estică. În zona nordică a terenului va fi amplasat Corpul G – Cabina poartă.

Prin lucrările propuse nu se vor afecta vecinătățile.

Accesul în incintă se realizează astfel:

- Pe latura de Sud a terenului, din De36 și pe latura de Nord a terenului, din drumul de acces

Utilitățile necesare funcționării sunt asigurate după cum urmează:

- Electricitate – din rețeaua existentă în zonă
- Gaze naturale - din rețeaua existentă în zonă
- Apa potabilă și apă rezerva incendiu – din sursa proprie reprezentată prin foraje
- Canalizare ape pluviale – colectare și bazine de retenție deschise impermeabilizate cu utilizarea apei convențional curate la irigarea spațiilor verzi.
- Canalizare ape menajere – bazine vidanjabile

Investiția propusă va respecta reglementările românești în vigoare privind proiectarea și funcționarea obiectivului, coroborate cu normele europene privind protecția mediului, protecția muncii și protecția împotriva incendiilor. Prin lucrările propuse nu se vor afecta vecinătățile.

1.1. Închiderile exterioare și compartimentările interioare

1.1.1. Placa de cotă ±0.00 (pe sol)

Prin proiectul de arhitectură sunt stabilite următoarele cote +/- 0.00 în valori absolute:

Halele depozitare, anexele tehnice și cele administrative vor avea placa de cota +/-0.00 în valoarea absolută de **+66.80m**;

1.1.2. Pereți de închidere

Panouri termoizolante cu miez PIR, montate orizontal, 100mm grosime, cu fixare ascunsă, coeficient de transfer termic $U=0.23 \text{ W/m}^2\text{K}$, rezistența la foc minim EI 15', clasa de combustibilitate minim C2, clasa de reacție la foc minim C (s3, d1); grosimea foii de tablă: 0.6mm pe exterior și 0.5mm pe interior, protecție PES 0.25mm pe exterior și 0.15mm pe interior, culoare RAL 9002 pe ambele fețe. Aceste panouri se vor folosi pe fatadele lungi ale clădirii.

1.1.3. Termoizolație



Pentru realizarea izolării termice s-au folosit:

- Închideri perimetrare din panouri termoizolante cu spuma PIR, montate orizontal, 100mm grosime,
- Sub placa de la parter: perimetral, pe o latime de 2.00m, se va monta termoizolatie din polistiren extrudat XPS 60 mm, conductivitate termica $\lambda = 0.035 \text{ w/mK}$
- Acoperiș: 2 straturi de vata minerala bazaltica cu grosime de 6cm fiecare, densitati volumetrice 140kg/m^3 , respectiv 150kg/m^3 . Soclurile se vor realiza din panouri prefabricate de beton cu termoizolatie la interior.

1.1.4. Tâmplărie Exterioară

- Tamplarie din profile de PVC cu 5 camere si geam dublu termoizolant, transfer termic global (sticla plus rame) $U < 2\text{W/m}^2\text{K}$, culoare tamplarie RAL 9002;
- Porti sectionale termoizolante conform DIN EN 12604, DIN EN 12456, DIN EN 12978 din panouri de otel cu spuma poliuretana, finisaj poliester si structura din OI Zn, transfer termic global (sticla plus rame) $U < 2.5\text{W/m}^2\text{K}$, dimensiuni 300x300cm (la andocari) si 400x450cm (la drive-in), culoare tamplarie RAL 9002. Portile de la drive-in vor avea si geamuri la nivelul ochiului si vor fi actionate electric si manual;
- Toate zonele de andocare vor fi prevazute cu burduf de andocare, rampe de egalizare (prevazute cu clapeta telescopica si clapa de extensie de 500mm si cilindrii hidraulici, model cu rama, montate pe rama; lungime de comanda 2500mm, latime 2000mm, capacitate portanta 6t-9t, compensarea nivelului peste cota 0.00 340mm, iar sub cota 0.00 340mm; prevazut cu panouri de comanda si accesorii: comenzi in clasa de protectie IP65, afisaj cu LED-uri pregatite pentru functia de eliberare, posibilitati de conectare pentru kit de interblocare pentru functia de eliberare a usii, semafor de semnalizare rosu-verde.) si ghidaje de andocare pentru roti din teava de otel, diametru 160mm.
- Luminatoare din sticla acrilica termoizolanta 3 foi (translucida la exterior si transparenta la mijloc si interior) si trapa de fum (automata cu fuzibil si cu actionare manuala), $U_{total} = 1.9\text{W/m}^2\text{K}$, $U_{soclu} = 0.56 \text{ W/m}^2\text{K}$, dimensiune 200x200cm – in depozitare, minim 1% din suprafata.

1.2. FINISAJE INTERIOARE

1.2.1. Pereți interiori

Pereți de compartimentare se vor realiza din panouri de gipscarton pe structură metalică ușoară, cu inchideri cu placi normale si rezistente la umiditate în grupurile sanitare;

Pereții se vor gletui și zugrăvi cu vopsea polimerică tip vopsitorii lavabile, se vor placa cu faianță ceramică în grupurile sanitare și în dreptul mobilierului cu spălător;

1.2.2. Pardoseli

Se vor folosi pardoseli în concordanță cu funcțiunile încăperilor:



Zona hala

Pardoseala are urmatoarea alcatuire, de sus in jos:

- beton elicopterizat cu quartz 20cm;
- bariera de vapori - 0.2 mm membrana de polietilena, fixata la imbinari cu banda dublu adeziva; Alungire longitudinala $\geq 500\%$ si alungire transversala $\geq 500\%$; rezistenta la impact $\leq 100\text{mm}$; rezistenta longitudinala la rupere $\geq 120\text{N}$, iar rezistenta transversala la rupere $\geq 100\text{N}$.
- nisip 3cm;
- balast 25cm;
- strat geotextil cu densitate de 250g/mp asezat pe pamant compactat;
- perimetral, sub placa, pe o latime de 2.00m, se va monta termoizolatie din polistiren extrudat XPS 60 mm, conductivitate termica $\lambda = 0.035 \text{ w/mK}$

Zona birouri:

- toate suprafetele din beton vor fi elicopterizate.
- gresie portelanata (pulbere de granit sinterizat) antiderapanta, 300x300x7 mm, cu rosturi chituite de 3mm, culoare gri deschis montata cu adeziv tip Ceresit CM17 sau similar (zonele de receptie – acces si holuri).
- gresie portelanata (pulbere de granit sinterizat) antiderapanta, 200x200x7 mm, cu rosturi chituite de 3mm, culoare gri deschis montata cu adeziv tip Ceresit CM17 sau similar. In bai se va realiza hidroizolarea cu hidroizolatie bicomponenta flexibila tip Ceresit CL50 sau similar, iar imbinarile dintre perete si pardoseala se vor realiza cu folie flexibila de hidroizolatie tip CL 51 sau similar;
- trepte si contratrepte din gresie portelanata (pulbere de granit sinterizat) antiderapanta, 300x300x7 mm, cu rosturi chituite de 3mm, culoare gri deschis montata cu adeziv tip Ceresit CM17 sau similar pe sapa S100t.
- mocheta de trafic intens (clasa 33), antistatica, 6mm grosime, compozitie fir 100% poliamida, culoarea va fi aleasa de chirias (birouri).
- plintele se vor realiza din acelasi material cu pardoselile.

Gradul de alunecare pentru pardoseli, conform DIN 51130:

- R9 pentru pardoselile din gresia portelanata (pulbere de granit sinterizat) montate in spatiile de circulatie (case de scari si holuri);
- R10 pentru pardoselile din gresie portelanata (pulbere de granit sinterizat) montate in grupuri sanitare si dusuri.

1.2.3. Plafoane

Zona birouri:

- tencuiala umeda: mortar pentru tencuiala de baza Webber BC15 sau similar, tencuiala fina alba Webber BM15 – W sau similar, glet super alb pe baza de ciment Webber N15 sau similar, amorsa din rasina sintetica tip Ceresit CT17 si vopsea lavabila (dispersie), culoare alb RAL 9010 (intradusul scarilor);



- tavane cu suport modular 600x600mm cu panouri de inchidere din fibra minerala, cu suprafata laminata de culoare alba, asezata pe sistem vizibil de 24 mm, cu profil principal de 43mm inaltime cu sloturi de imbinare la fiecare 100mm, prevazut cu clema de superblocare.
- tavane din placi de gips carton hidrofug vopsit cu vopsea lavabila (dispersie) montat pe structura OIZn 0,6 mm CD 60 - pentru zonele cu umiditate de peste 60 % (grupuri sanitare si dusuri)

1.2.4. Tâmplărie interioară

Prin proiect sunt prevazute urmatoarele:

- Usi cu cerinte antiincendiu: toc si foaie din metal, durata de rezistenta la foc 60, 90 minute, etc; Usa este complet galvanizata si vopsita in camp electrostatic RAL 9002, are maner din inox satinat tip Hafele, model U form sau similar (la birouri) sau maner din otel galvanizat acoperit cu PVC (la spatiile tehnice si la hala) si este prevazuta cu sistem de auto-inchidere.
- Usi fara cerinte antiincendiu: cu toc din otel galvanizat, 1.5mm grosime, vopsit in camp electrostatic, tip Domoferm Rebated Frames ONORM sau similar, foaie CPL 40mm, tip Lebolit/Lebotron sau similar si maner din inox satinat tip Hafele, model U form sau similar.

1.3. FINISAJE SCĂRI

Scările interioare vor fi realizate din beton, iar treptele vor fi placate cu placi ceramice

1.4. BALUSTRADE /MÂINI CURENTE

Balustrada este din platbanda otel.

Mâna curentă este amplasată la o înălțime de 90cm față de nivelul treptei.

1.5. FINISAJE EXTERIOARE

Ca finisaje exterioare se vor folosi :

- panouri termoizolante cu miez PIR si grosime de 10 cm prevazute cu sorturi metalice la imbinari;

1.6. ACOPERIȘUL ȘI ÎNVELITOAREA

Acoperișul clădirii este de tip terasa necirculabila. Stratificația acesteia este proiectată pentru a asigura confortul termic și izolarea hidrofugă a încăperilor, precum și a elementelor de structură, și este compusă:

- suport continuu din tabla profilata cu grosimea de 153 mm
- membrana bariera contra vaporilor
- termoizolatie 2 straturi de vata minerala bazaltica cu grosime de 6cm fiecare, densitati volumetrica 140kg/m³, respectiv 150kg/m³
- membrana hidroizolanta de tip PVC de culoare alba

2. AMENAJĂRI EXTERIOARE CONSTRUCȚIEI

2.1. INFRASTRUCTURA

Prin proiect sunt prevazute urmatoarele:



- Circulații/platforme:

- Alei carosabile realizate din beton rutier marcate în suprafața de 26181.75 m²
- Alei pietonale realizate din pavele autoblocante în suprafața de 890.92 m²

Se propune amenajarea terenului, în zona construcțiilor propuse cu alei carosabile realizate din beton rutier încadrat cu borduri, alei pietonale realizate din pavele prefabricate așezate pe strat de nisip încadrate cu borduri și zonă de spațiu verde în vecinătatea drumurilor și platformelor amenajată corespunzător prin însămânțare de gazon.

Pentru reglementarea circulației se vor monta indicatoare rutiere și se vor executa marcaje conform planului de situație.

2.2. ELEMENTE SEMNALISTICA:

- Logo retroiluminat

2.3. AMENAJARI EXTERIOARE:

2.3.1.1. Împrejmuire

Parcela ce face obiectul acestui proiect va avea împrejmuire opacă cu înălțime de max.2.00 m

2.3.1.2. Lucrări și amenajări horticoale

Pentru realizarea amenajării peisajere, zonele interstițiale dintre alei, destinate spațiului verde efectiv, vor fi amenajate prin lucrări de nivelare, însămânțare, resădire și plantare.

Astfel se vor organiza zone cu gazon (peluze) pentru o imagine atractivă a întregii incinte.

Spațiul verde din jurul parcajului va fi, de asemenea, reamenajat prin plantarea de plante la sol și sistem de irigații.

Suprafețe obiecte propuse:

Dimensiunile maxime de teren : cca. **504.57m** x **165.09m** (s-au luat în considerare dimensiunile maxime ale terenului având în vedere că acesta are forma neregulată în plan)

CORP A – HALA PRODUCTIE SI DEPOZITARE	
• Ac – suprafață construită	19 901.30m ²
• Ad – suprafață desfășurată	22 280.94m ²
• Regim de înălțime	P + Mezanin partial
• Hmax	15.00m
CORP B – HALA PRODUCTIE SI DEPOZITARE	
• Ac – suprafață construită	17 246.23m ²
• Ad – suprafață desfășurată	19 321.24m ²
• Regim de înălțime	P + Mezanin partial
• Hmax	15.00m
CORP C – CABINA POARTA	
• Ac – suprafață construită	6.00 m ²
• Ad – suprafață desfășurată	6.00 m ²
• Regim de înălțime	Parter
• Hmax	6.00m



CORP D – CASA POMPE	
• Ac – suprafață construită	90.02 m ²
• Ad – suprafață desfășurată	90.02 m ²
• Regim de înălțime	Parter
• Hmax	6.00 m
CORP E – LOC DE FUMAT	
• Ac – suprafață construită	4.94 m ²
• Ad – suprafață desfășurată	4.94 m ²
• Regim de înălțime	Parter
• Hmax	6.00 m
CORP F – LOC DE FUMAT	
• Ac – suprafață construită	7.47 m ²
• Ad – suprafață desfășurată	7.47 m ²
• Regim de înălțime	Parter
• Hmax	6.00 m
CORP G – CABINA POARTA	
• Ac – suprafață construită	6.00 m ²
• Ad – suprafață desfășurată	6.00 m ²
• Regim de înălțime	Parter
• Hmax	6.00m
ECHIPAMENTE – REZERVOARE APA INCENDIU	
• Ac – suprafață construită	113.10 m ²
• Ad – suprafață desfășurată	113.10 m ²
• Regim de înălțime	Parter
• Hmax	12.00 m

Bilant teritorial:

INDICATORI URBANISTICI	TOTAL
• Suprafață teren [m ²]	82222
• Număr clădiri	9
• Ac – suprafață construită [m ²]	37375.05
• Ad – suprafață desfășurată [m ²]	41829.70
• Regimul de înălțime	P+1Ep, Parter înalt
• P.O.T.	45,46%
• C.U.T.	0,51
• H max.	15.00m
• Suprafață spatii verzi [m ²]	16444,40 (20%)
• Circulații și platforme carosabile [m ²]	26211.52
• Circulații și platforme pietonale [m ²]	891.32
• Bazin de retenție[m ²]	1215.72
• Nr. parcaje autovehicule	248
• Suprafata teren investitii viitoare [m ²]	44.1

Categoria si clasa de importanță:

Categoria de importanță – se apreciază categoria de importanță a construcției stabilită conform Regulamentului aprobat prin H.G.R. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții și a metodologiei specifice elaborate de M.L.P.A.T., construcțiile din cadrul investiției se încadrează în categoria de importanță “C” – construcții de importanță normală.



Clasa de importanță – conform Codului de proiectare seismică, prevederi de proiectare pentru clădiri, Indicativ P100/1 – 2013, din punct de vedere al stabilității la seism, obiectivul se încadrează în clasa de importanță “III” – construcții de importanță normală, la care se impune limitarea avariilor având în vedere consecințele acestora – afectarea persoanelor.

b) justificarea necesității proiectului: Obiectivul este de utilitate publică. Funcțiunile propuse au rolul de a crea noi locuri de muncă în zona.

c) valoarea investiției:

Total investiție: 48,091,598.07 (fără TVA)

d) perioada de implementare propusă: 12 luni

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):

- Plan de încadrare în localitate – scara 1:5000
- Plan de încadrare în zona – scara 1:10000
- Plan de situație – scara 1:1000

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

SOLUTII CONSTRUCTIVE:

- ZONA DEPOZITARE SI ANEXE TEHNICE

- sistem constructiv tip cadre din beton armat prefabricat cu stâlpi și grinzi, travee 12.00 x 24.00m;
- fundații izolate tip pahar, prefabricate;
- învelitoare din tabla profilată așezată pe pane prefabricate din beton armat, termoizolată cu vată minerală și hidroizolată cu membrana tip PVC de culoare albă;
- pereți de închidere din panouri termoizolante cu termoizolație din spuma poliuretanică, pe structură de susținere metalică;
- placa pardoseală din beton armat dispers;
 - o **DRUMURI ȘI PLATFORME**
- platforme și drumuri betonate cu strat de uzură din beton rutier pe pernă de fundare din pietriș/piatră concasată.

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul:

- unitate de depozitare bunuri de larg consum fără substanțe periculoase
- în clădirea corp A - hală producție și depozitare cu suprafața total construită propusă de 19901.30 m² se va desfășura pe o suprafață de 5128.28m² o unitate de producție - industrie ușoară nepoluantă

Cod CAEN	Denumire Cod activitate CAEN Rev.2
-----------------	---



Rev.2	
2670	Fabricarea de instrumente optice si echipamente forografice
7219	Cercetare – dezvoltare in alte stiinte naturale si inginerie

Activitatea de productie se desfasoara dupa urmatoarea structura functionala:

- Spatii administrative
- Cantinta
- Vestiare
- Grupuri sanitare
- Sectia debitare si generare
- Sectia plane
- Sectia lentile sferice si asferice
- Sectia acoperiri optice
- Sectia mentenanta
- Sectia degresare
- Sectia asamblare
- Sectia lipire
- Sectia sablare
- Sectia polisare spindle
- Sectia prisme
- Atelier mecanic
- Spatii depozitare

- capacitățile de producție:

In cladirea A – in spatiul destinat unitatii de productie se vor fabrica:

- Componente optice (lentile sferice si asferice, suprafete optice plan paralele prisme) – 80 000buc/an
- Subansamble optice (subansamble opto-mecanice prin fixare mecanica si/sau lipre) – 125 000buc./an

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz):

Pentru desfășurarea activității unitatea are în dotare:

- secția debitare și generare: instalație debitat 1 buc, instalație tăiat 2 buc instalație polisare - 1 buc, instalație de fatetat -1 buc; instalație de frezat raza 3 buc, strung-4 buc, instalație rectificat 1 buc; instalație centrat 1 buc; instalatie dusisat-3 buc, mașină CNC 5 axe (DMU 50)-2 buc, mașină frezat unghiular-2 buc, cuptor 1 buc.
- sectia plane: instalație lepuire-2 buc, instalație polisare -4 buc, interferometra 1 buc
- sectia polisare spindle (pitch polish) mașina polisat 6 posturi-2 buc, mașina polisat 10 posturi-3 buc: strunguri cu pedal si motor - 3 buc; masina polisat 3 posturi-1 buc, masina polisat 1 post - 1 Buc



- secția lentile sferice și asferice: mașini de frezare cu cutit de diamant 8 buc, mașini CNC pentru generare suprafețe optice 3 buc.: mașini CNC pentru polisat suprafețe optice – 4 buc., mașini CNC pentru doborâj- 2 buc.
- secție prisme:
 - mese pentru contact optic ;
 - strunguri cu pedalo-6 buc
- secție lipire:
 - sistem centraj - 1 buc
 - masă granit-1 buc
 - frigider-1 buc
 - cupfor-1 buc
- secție acoperiri optice:
 - instalații vid-6 buc
 - cuptor-2 buc
 - instalație ambalare 1 buc
 - instalație depuneri sputtering - 2 buc
 - instalație DLC-2 buc
 - etuva-1 buc.
- atelierul asamblare: mese de lucru și instrumentar; cuptor-3 buc
- secție sablare: instalație sablare -2 buc; compresor aer - 1 buc;
- secție mentenanță: agregatele care deservește instalațiile de vid, linia de distribuție gaze de lucru (Argon. Oxigen Azot) compresor;
- secție degresare: mese de lucru, bazine cu ultrasunete - 3 buc, nisă chimică de lucru- 2 buc; linie de spălare cu 5 cuve, sistem tratare apă pentru alimentare linie de spălare
Sistemul de tratare a apei este format din:
 - echipamentele pentru pre-tratarea apei (filtru sediment automat, filtru cu carbon activ și stație dedurizare cu rasină cationică pentru procesul de schimbare de ioni);
 - instalație osmoză inversă, filtru deionizare cu mediu filtrant de rășină mixtă. pentru reducerea conductivității;
 - rezervor cu capacitate de 500 l pentru apă tratată și hidrofor;
- zona centrală termică: cazanul este echipat cu un arzător, 2 pompe de apă, 2 compresoare;
- sala centrală tratare aer: pompe de apă - 3 buc, umidificator - 1 buc, uscător de aer- 1 buc, compresor aer - 1 buc, schimbător de căldură - 1 buc.
- atelierul mecanic: strung - 3 buc, freze - 6 buc, polizoare - 2 buc, mașini de ascuțit- 2 buc, mașină de găurit - 1 buc.

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:

În clădirea corp A - hală producție și depozitare cu suprafața total construită propusă de 19901.30 m² se va desfășura pe o suprafață de 5128.28m² o unitate de producție - industrie ușoară nepoluantă - Fabricarea de instrumente optice și echipamente fotografice

Operațiile executate pentru obținerea suprafețelor active ale pieselor optice sunt:

- verificare caracteristici optice materie primă;
- debitarea piesei de prelucrat;



- șlefuire (șlefuire brută, șlefuire medie și fină);
- polisare.

Adițional pot avea loc și următoarele operații în funcție de comenzi:

- tratarea optică prin aplicarea de acoperiri optice

Tratarea prin acoperire a lentilelor se realizează prin aplicării straturilor subțiri bazată pe evaporarea în vid a materialelor de depunere, urmată de condensarea lor pe suprafața pieselor. Înainte de tartare optică piesele sunt curățate manual sau în băi ultrasonice folosind substanțe degresante.

- operații de lipire pentru prisme sau lentile;
- operații de testare la condițiile de mediu (umiditate, coroziune, abraziune, etc.); operații de asamblare a instrumentelor optice.

Activități auxiliare:

- mentenanță
- execuție matrite

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:

Pentru spațiul de producție din Corp A:

Materiale	Cantitati anuale	U.M.	Mod ambalare	Mod de depozitare
Sticla	2.6	t	Catron/palet	depozit
Germaniu	1.5	T	Catron/palet	depozit
Selenura de Zinc	0.07	T	Catron/palet	depozit
Sulfura de Zinc	0.07	T	Catron/palet	depozit
Siliciu	0.17	T	Catron/palet	Depozit
Smoala	55	T	Cutiemetal/carton	Depozit
Ceara	60	Kg	Ambalaj hartie/plastic	Depozit
Bare neferoase	850	Kg	Palet	Depozit
Profile si foi PVC	190	Kg	Folie	Depozit
Oxizi metale tranzitionale	12	Kg	Cutie plastic	Depozit
Fluoruri metale tranzitionale	12	Kg	Fiole plastic/blister	Depozit
Fluorura de magneziu	6	Kg	Fiole plastic/blister	Depozit
Fluorura de Plumb	0.6	Kg	Fiole plastic/blister	Depozit
MIRA (continut de fluorura de Bariu si fluorura de Ceriu)	5	Kg	Fiole plastic/blister	Depozit
Cariolit Na₃AlF₆	2	Kg	Fiole plastic	Depozit
Aliaj Cupru-Galiu	0.6	Kg	Fiole plastic	Depozit



Emulsii Hastilite tip PO(continut oxid de ceriu)	190	Kg	Bidon plastic	Depozit
Emulsii Hastilite tip PO(continut oxid de ceriu cu alti oxizi metale tranzitionale)	18	Kg	Bidon plastic	Depozit
Emulsii Hastilite 2000-BA0100	2550	Kg	Bidon plastic	Depozit
Fotorezist(continut de rasini,compusi diazo si solvent)	2	Kg	Bidon plastic	Depozit
Dietil eter	3	Kg	Fiola sticla bruna	Depozit
Amoniac	2	Kg	Bidon plastic	Depozit
Toluen	2	Kg	Bidon plastic 1l	Depozit
Acid clorhidric	19	Kg	Bidon plastic	Depozit
Acid azotic	5	Kg	Fiola sticla bruna	Depozit
Acid sulfuric	2	Kg	Fiola sticla bruna	Depozit
Acetona	600		Fiole plastic	Depozit
Izopropanol	9	Kg	Fiole plastic	Depozit
Etanol	450	Kg	Fiole plastic	Depozit
Metanol	1	Kg	Bidon plastic Fiola sticla bruna	Depozit
Tetraclorotilena	1350	Kg	Bidoane plastic	Depozit
Colofoniu	13	Kg	Bidon metallic	Depozit
Adeziv (cementare optica UV)	3	Kg	Tuburi metalice	Depozit
Adezivi epoxy	4	Kg	Tuburi metalice	Depozit
Adezivi Norland	4	Kg	Tuburi metalice	Depozit
Argon spectral (comprimat)	2	Mc	Butelii 200 bar	Depozit
Azot spectral (comprimat)	2	Mc	Butelii 200 bar	Depozit
Azot lichid	2	Mc	Butelii 150 bar	Depozit
Oxigen (comprimat)	12	Mc	Butelii 200 bar	Depozit
Acetilena (dizolvata)	0.6	Mc	Butelii 200 bar	Depozit
Lichid racier	450	Kg	Bidon plastic	Depozit
Detergent	80	Kg	Bidon plastic	Depozit
Uleiuri minerale	550	Kg	Bidon plastic	Depozit

Cantitatea totala de solventi la curatarea suprafetelor este de 0.202 tone/an + 0.213 tone/an=0.415tone/an

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:

Utilități:

Zona studiata dispune de urmatoarele rețelele de utilitati:

- alimentare cu energie electrica;



- alimentare cu gaze naturale;
- telefonie.

Alimentarea cu apa

Alimentarea cu apa potabila se face de la puturi forate ce se vor executa pe proprietate (in functie de studiul hidrogeotehnic) echipate cu pompe submersibile. Prin intermediul pompei submersibile (aferenta putului) se va asigura necesarul de apa pentru umplerea rezervoarelor de apa potabila si a celor de incendiu.

Parametrii de debit si presiune se vor asigura de la o statie de pompare nou proiectata (pentru ambele faze) amplasata intr-o camera special amenajata in exteriorul cladirii, compusa din:

- rezervor tampon;
- grup pompare cu turatie variabila;
- rezervor de hidrofor

Pentru determinarea consumului de apa potabila si pentru refacerea rezervei de apa pentru incendiu se vor monta apometre cu citire la distanta si conectate la BMS in cadrul fiecarui spatiu ce urmeaza a fi inchiriat de catre proprietar. Conductele de apa montate ingropat vor fi din teava de polietilena de inalta densitate si se vor imbina prin fittinguri speciale sau prin termofuziune. Nu se admit imbinari prin fittinguri ingropate in pamant, ci numai in camine de vane. Dimensiunile conductelor vor fi cele prevazute in planuri. In executia lucrarilor de retele de alimentare de apa se va tine seama de prescriptiile tehnice in vigoare. Conductele de PEHD se vor monta ingropat in pamant pe un pat de nisip de 15 cm grosime si se vor acoperii tot cu nisip peste generatoarea superioara cu inca 15 cm.

Evacuarea apelor uzate menajere

Apele uzate menajere colectate de la obiectele sanitare se evacuează gravitațional, prin curgere liberă, la rețeaua de canalizare exterioara. Apele astfel colectate se vor directiona catre doua bazine vidanjabile de 50m³ fiecare. Condensul provenit de la aparatele de climatizare se va prelua prin conducte din PP și se va dirija spre coloanele de ape uzate. Racordarea acestor conducte se va face prin sifonare.

Apele uzate scurse accidental pe pardoseală se vor colecta prin intermediul sifoanelor de pardoseală.

Conductele de legătură ale obiectelor sanitare, coloanele și conductele orizontale colectoare a apelor uzate menajere, se vor executa cu tuburi și piese de legătură din polipropilenă (PP).

Instalațiile interioare de canalizare a apelor uzate menajere se racordează la rețeaua exterioară de canalizare din incintă, prin intermediul căminelor de racord.

Evacuarea apelor meteorice

Instalațiile de canalizare a apelor meteorice (pluviale) asigură preluarea acestor ape prin două rețele separate și anume: una care preia apele pluviale de pe cladire (invelitoare) și una care preia apele pluviale de pe platformă și parcări.



Pentru colectarea și evacuarea apelor pluviale de pe învelitoarea clădirii se va folosi sistemul de drenare sub presiune pentru acoperisuri, care este bazat pe un sistem de aspiratie cu presiune negativa. Sistemul este compus din receptori de terasa, tevi și fittinguri. Sistemul este compus din colectoare orizontale care vor prelua receptorii și coloane verticale cu deversare în canalizarea exterioară. Se vor prevedea mufe antifoc pentru tronsoanele de conductă ce traversează pereti cu rezistență la foc.

Apele pluviale de pe învelitoare se vor evacua gravitațional la rețeaua exterioară de canalizare din incintă, prin intermediul caminelor de racord, după care vor fi direcționate către bazinele de retenție ape pluviale.

Rețeaua de canalizare pluvială este separată de rețeaua de canalizare a apelor uzate menajere, deoarece în cazul unor ploii cu intensitate mare, chiar dacă sunt de scurtă durată, în conductele de canalizare apelor meteorice regimul de curgere este sub presiune și orice legătură între aceste conducte și rețeaua de canalizare apelor uzate menajere ar duce la inundarea clădirii prin obiectele sanitare.

Instalațiile interioare de canalizare pluvială se racordează la rețeaua exterioară de canalizare din incintă, prin intermediul caminelor de racord, după care vor fi direcționate către bazinele de retenție ape pluviale.

Apele de pe suprafețele betonate și parchaje sunt preluate cu ajutorul rigolelor și a gurilor de scurgere și direcționate printr-o rețea de canalizare, separată de celelalte rețele, către separatoare de hidrocarburi montate îngropat. Apa rezultată de la separatoarele de hidrocarburi este direcționată către bazinele de retenție.

Apa din bazinele de retenție va fi utilizată pentru irigații.

Tuburile de canalizare se pozează în șant la adâncime variabilă, respectând adâncimea de îngheț, pe un pat de nisip de 15 cm grosime (conform STAS 816/80) pentru a asigura stabilitatea în plan a tubului. Pe rețeaua de canalizare se prevăd cămine de vizitare în aliniament și la schimbare de direcție.

Alimentarea cu energie electrică:

Alimentarea cu energie electrică se va realiza din rețeaua furnizorului local, conform soluției de racordare.

Se va executa un racord la medie tensiune până la punctul de racordare (alimentare) PR. Din punctul de racordare PR se vor conecta prin fideri independenți postul de transformare PT. Postul de transformare se va realiza în zona tehnică a clădirii.

Tabloul electric general de joasă tensiune TG.J.T. al postului de transformare PT va fi amplasat în interiorul construcției într-un compartiment separat.

Alimentarea cu gaze:

Se va realiza branșament la rețeaua publică locală de alimentare cu gaze naturale.



- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:

- accesul pe teren se va realiza de pe latura de Sud a terenului, din De36 și pe latura de Nord din drumul de acces

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare: Apa și gaze naturale;

- metode folosite în construcție: a se vedea Capitolul III punctul f)

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară: Lucrarile de execuție vor începe după obținerea avizelor și autorizațiilor solicitate de către autoritățile competente prin certificatul de urbanism.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate: Sunt respectate condițiile și restricțiile impuse de certificatele de urbanism nr. 399 din 06.10.2022 și nr. 400 din 06.10.2022 eliberate de Primăria Comunei Glina precum și documentațiile de urbanism elaborate anterior;

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare: Nu este cazul.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor): Nu este cazul.

- alte autorizații cerute pentru proiect: Avizele și acordurile necesare demarării lucrărilor de execuție se vor obține în baza certificatelor de Urbanism nr. 399 din 06.10.2022 și nr. 400 din 06.10.2022, emis de Primăria Glina, Jud. Ilfov.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

Nu este cazul.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare: Nu este cazul.

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare: Nu este cazul.

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;
- politici de zonare și de folosire a terenului;
- arealele sensibile;



- **coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**
- **detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.**

Nu este cazul.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

Alimentarea cu apa

Alimentarea cu apa potabila se face de la puturi forate ce se vor executa pe proprietate (in functie de studiul hidrogeotehnic) echipate cu pompe submersibile. Prin intermediul pompei submersibile (aferenta putului) se va asigura necesarul de apa pentru umplerea rezervoarelor de apa potabila si a celor de incendiu.

Parametrii de debit si presiune se vor asigura de la o statie de pompare nou proiectata (pentru ambele faze) amplasata intr-o camera special amenajata in exteriorul cladirii, compusa din:

- rezervor tampon;
- grup pompare cu turatie variabila;
- rezervor de hidrofor

Pentru determinarea consumului de apa potabila si pentru refacerea rezervei de apa pentru incendiu se vor monta apometre cu citire la distanta si conectate la BMS in cadrul fiecarui spatiu ce urmeaza a fi inchiriat de catre proprietar. Conductele de apa montate ingropat vor fi din teava de polietilena de inalta densitate si se vor imbina prin fittinguri speciale sau prin termofuziune. Nu se admit imbinari prin fittinguri ingropate in pamant, ci numai in camine de vane. Dimensiunile conductelor vor fi cele prevazute in planuri. In executia lucrarilor de retele de alimentare de apa se va tine seama de prescriptiile tehnice in vigoare. Conductele de PEHD se vor monta ingropat in pamant pe un pat de nisip de 15 cm grosime si se vor acoperii tot cu nisip peste generatoarea superioara cu inca 15 cm.

Evacuarea apelor uzate menajere

Apele uzate menajere colectate de la obiectele sanitare se evacuează gravitațional, prin curgere liberă, la rețeaua de canalizare exterioara. Apele astfel colectate se vor directiona catre doua bazine vidanjabile de 50m³ fiecare. Condensul provenit de la aparatele de climatizare se va prelua prin conducte din PP și se va dirija spre coloanele de ape uzate. Racordarea acestor conducte se va face prin sifonare.

Apele uzate scurse accidental pe pardoseală se vor colecta prin intermediul sifoanelor de pardoseală.

Conductele de legătură ale obiectelor sanitare, coloanele și conductele orizontale colectoare a apelor uzate menajere, se vor executa cu tuburi și piese de legătură din polipropilenă (PP).

Instalațiile interioare de canalizare a apelor uzate menajere se racordează la rețeaua exterioară de canalizare din incintă, prin intermediul căminelor de racord.



Evacuarea apelor meteorice

Instalațiile de canalizare a apelor meteorice (pluviale) asigură preluarea acestor ape prin două rețele separate și anume: una care preia apele pluviale de pe clădire (invelitoare) și una care preia apele pluviale de pe platformă și parcări.

Pentru colectarea și evacuarea apelor pluviale de pe invelitoarea clădirii se va folosi sistemul de drenare sub presiune pentru acoperisuri, care este bazat pe un sistem de aspirație cu presiune negativă. Sistemul este compus din receptori de terasă, tevi și fittinguri. Sistemul este compus din colectoare orizontale care vor prelua receptorii și coloane verticale cu deversare în canalizarea exterioară. Se vor prevedea mufe antifoc pentru tronsoanele de conductă ce traversează pereți cu rezistență la foc.

Apele pluviale de pe invelitoare se vor evacua gravitațional la rețeaua exterioară de canalizare din incintă, prin intermediul caminelor de racord, după care vor fi direcționate către bazinele de retenție ape pluviale.

Rețeaua de canalizare pluvială este separată de rețeaua de canalizare a apelor uzate menajere, deoarece în cazul unor ploii cu intensitate mare, chiar dacă sunt de scurtă durată, în conductele de canalizare apelor meteorice regimul de curgere este sub presiune și orice legătură între aceste conducte și rețeaua de canalizare apelor uzate menajere ar duce la inundarea clădirii prin obiectele sanitare.

Instalațiile interioare de canalizare pluvială se racordează la rețeaua exterioară de canalizare din incintă, prin intermediul caminelor de racord, după care vor fi direcționate către bazinele de retenție ape pluviale.

Apele de pe suprafețele betonate și parchaje sunt preluate cu ajutorul rigolelor și a gurilor de scurgere și direcționate printr-o rețea de canalizare, separată de celelalte rețele, către separatoare de hidrocarburi montate îngropat. Apa rezultată de la separatoarele de hidrocarburi este direcționată către bazinele de retenție.

Apa va fi utilizată pentru irigații.

Tuburile de canalizare se pozează în șant la adâncime variabilă, respectând adâncimea de îngheț, pe un pat de nisip de 15 cm grosime (conform STAS 816/80) pentru a asigura stabilitatea în plan a tubului. Pe rețeaua de canalizare se prevăd cămine de vizitare în aliniament și la schimbare de direcție.

b) protecția aerului:

- Sursele de impurificare a atmosferei în timpul funcționării pot fi:
- **intensificarea traficului și parcarilor** - gazele de eșapament ale autovehiculelor ce vor intra pe amplasament nu constituie un pericol major de impurificare a atmosferei din zonă, pentru că mașinile staționează în parcare;
 - **centrala termică** – va folosi drept combustibil gazul natural.



Se va realiza bransament la rețeaua locală de alimentare cu gaze naturale. Agentul termic în clădire va fi asigurat prin intermediul unor generatoare pe gaz cu aer cald cu distribuție prin tubulaturi de ventilație rigide de tip SR din tabla zincată pentru zona de depozitare închisă, iar pentru zona de birouri prin intermediul panourilor din oțel (radiatoare) alimentate cu agent termic de la câte o centrală murală, pentru fiecare zonă, prevăzută în spațiul tehnic dedicat unității.

- **generatorul electric** va funcționa doar în situații de urgență și pentru perioade scurte de timp, deci impactul asupra aerului generat de gazele evacuate va fi minim.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

În timpul funcționării obiectivului, zgomotul va fi produs de traficul aferent platformelor de parcare propuse, de autoutilitarele și TIR-urile care descarcă marfa pe rampa și de zgomotul de fond al obiectivului.

Instalațiile sunt montate în așa fel încât să nu se transfere vibrații în spațiile utilizate. Având în vedere elementele constructive ale investiției considerăm ca este asigurată ecranarea necesară pentru reducerea propagării aeriene a zgomotelor (STAS 6156-86) sub limitele admise ale nivelului de zgomot în acustica urbană (STAS10009-88).

d) protecția împotriva radiațiilor:

Nu este cazul

e) protecția solului și a subsolului:

Asupra factorului de mediu sol-subsol se răsfrâng direct sau indirect efectele poluării celorlalți factori de mediu, modificându-i compoziția și proprietățile bio-fizico-chimice inițiale, îngreunând ritmul de regenerare al acestuia.

În cadrul acestui obiectiv, probabilitatea poluării solului în timpul funcționării este redusă având în vedere că toată incinta va fi asfaltată și pavată cu pavele autoblocante (fixate pe un strat de nisip așezat pe un strat de impermeabilizare constituit din membrana care are o rezistență chimică excelentă), rezistență la factorii de mediu și temperaturi înalte (cu grosimea de 0,3mm-0,5 mm, membrana nu este toxică, nu poluează, nu prezintă pericol pentru mediu și sănătatea oamenilor). În zona de aprovizionare carosabilul va fi betonat. În restul incintei vor fi zone amenajate ca spații verzi și pietris, iar sursele de poluare sunt nesemnificative.

Impactul asupra solului va fi nesemnificativ în timpul funcționării întrucât apele menajere vor fi eliminate corespunzător, respectând legislația în vigoare.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Nu este cazul.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Nu este cazul.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:



- lista deșeurilor generate în timpul execuției construcțiilor și instalațiilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate:

Deșeurile din construcții care nu se încadrează în categoria deșeurilor toxice și periculoase sunt încadrate în lista de categorii de deșeuri la poziția 17 conf. HG 856 din 16 august 2002 și sunt următoarele:

- Beton, cărămizi, țigle și materiale ceramice (sau amestecuri sau fracții separate din acestea), fără conținut de substanțe periculoase (17 01) – cantitate estimată 12.0t;
- Lemn, sticlă, materiale plastice (17 02), metale (17 04), pământ, pietre fără conținut de substanțe periculoase (17 05 04) – cantitate estimată 30t;
- Materiale izolante, fără conținut de azbest sau alte substanțe periculoase (17 06 04) - cantitate estimată 6t;
- Materiale de construcții pe baza de gips, necontaminate cu substanțe periculoase (17 08 02) - cantitate estimată 6t;
- Alte amestecuri de deșeuri de la construcții și demolări fără conținut de substanțe periculoase (17 09 04) - cantitate estimată 3t.

Deșeurile rezultate în urma lucrărilor de construcții vor fi preluate și transportate către centrele de colectare de care o firma autorizată.

- lista deșeurilor generate în perioada de funcționare (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate:

În clădirea corp A - hală producție și depozitare cu suprafața total construită propusă de 19901.30 m² se va desfășura pe o suprafață de 5128.28m² o unitate de producție - industrie ușoară nepoluantă - Fabricarea de instrumente optice și echipamente fotografice unde enumerăm mai jos deșeurile rezultate:

Cod deseuri	Descriere	Sursa generatoare	Cant.	UM	Operația de valorificare /eliminare cf.L211/2011	Cod Operațiune	Denumire operațiune
07 01 04*	Alți solvenți organici, lichide de spălare și soluții muma	Activitate	0.6	t/an	Eliminare	D14	Reambalarea anterioară oricărei operații numerotate de la D1 la D13
10 11 13*	Namoluri de la slefuirea și polizarea sticlei cu conținut de substanțe periculoase	Activitate	0.4	t/an	Eliminare	D14	Reambalarea anterioară oricărei operații numerotate de la D1 la D13
10 11 12	Deseuri de sticlă, altele decât cele specificate la 10 11 11	Activitate	0.7	t/an	Valorificare	R12	Schimb de deseuri în vederea efectuării oricăreia dintre operații numerotate de la R1 la R11



12 01 01	Pilitura si span feros	Activitate	0.2	t/an	Valorificare	R12	Schimb de deseuri in vederea efectuării oricareia dintre operatii numerotate de la R1 la R11
12 01 03	Pilitura si span neferos	Activitate	0.6	t/an	Valorificare	R12	Schimb de deseuri in vederea efectuării oricareia dintre operatii numerotate de la R1 la R11
12 01 05	Pilitura si span de materiale plastice	Activitate	0.2	t/an	Valorificare	R12	Schimb de deseuri in vederea efectuării oricareia dintre operatii numerotate de la R1 la R11
13 02 05	Uleiuri minerale neclorurate de motor, de transmisie si ungere	Activitate	0.08	t/an	Eliminare	D14	Reambalarea anterioara oricarei operatii numerotate de la D1 la D13
15 01 01	Ambalaje de hartie si carton	Activitate	1.9	t/an	Valorificare	R12	Schimb de deseuri in vederea efectuării oricareia dintre operatii numerotate de la R1 la R11
15 01 02	Ambalaje de materiale plastice	Activitate	0.8	t/an	Valorificare	R12	Schimb de deseuri in vederea efectuării oricareia dintre operatii numerotate de la R1 la R11
15 01 03	Ambalaje de lemn	Activitate	0.8	t/an	Valorificare	R12	Schimb de deseuri in vederea efectuării oricareia dintre operatii numerotate de la R1 la R11
15 01 10*	Ambalaje care contin reziduuri sau sunt contaminate cu substante periculoase	Activitate	1.7	t/an	Eliminare	D14	Reambalarea anterioara oricarei operatii numerotate de la D1 la D13
15 02 02*	Absorbanti, materiale filtrante (inclusive filtre de ulei fara alta specificatie), materiale de lustruire, imbracaminte de protectie ccontaminate cu substante periculoase	Activitate	0.8	t/an	Eliminare	D14	Reambalarea anterioara oricarei operatii numerotate de la D1 la D13
15 02 03	Absorbanti, materiale filtrante materiale de lustruire, imbracaminte de	Activitate	0.2	t/an	Valorificare	R12	Schimb de deseuri in vederea efectuării oricareia dintre operatii numerotate de la R1 la R11



	protective, altele decat cele specificate la 15 02 02						
20 01 39	Materiale plastice	Activitate	0.05	t/an	Valorificare	R12	Schimb de deseuri in vederea efectuării oricareia dintre operații numerotate de la R1 la R11
20 01 01	Hartie si carton	Activitate	0.1	t/an	Valorificare	R12	Schimb de deseuri in vederea efectuării oricareia dintre operații numerotate de la R1 la R11
06 10 01*	Deseuri lichide apoase cu continut de substante periculoase	Activitate	6.9	t/an	Eliminare	D14	Reambalarea anterioara oricarei operații numerotate de la D1 la D13
10 11 13*	Namoluri de la slefuirea si polizarea sticlei cu continut de substante periculoase	Activitate	0.05	t/an	Eliminare	D14	Reambalarea anterioara oricarei operații numerotate de la D1 la D13
20 01 21*	Tuburi fluorescente si alte deseuri cu continut de mercur	Activitate	0.04	t/an	Eliminare	D14	Reambalarea anterioara oricarei operații numerotate de la D1 la D13

NOTA:Cantitatile de deseuri de mai sus mentionate pot varia de la luna la luna.

Se va evita formarea de stocuri de deseuri ce urmeaza sa fie valorificate care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care prezinta riscuri asupra sanatatii populatii, conform Legii nr.211/2011 privind regimul deșeurilor.

Deseurile fara continut de substante periculoase generate in perioada de functionare sunt incadrate in lista de categorii conf. HG 856 din 16 august 2002, astfel:

Intrucat pentru restul cladirii studiate vor exista spatii de depozitare destinate inchirierii, nu se cunoaste la acest moment cantitatile exacte de deseuri rezultate.

Astfel s-au estimat urmatoarele valori:

- Ambalaje de hartie si carton (15 01 01) – cantitate estimata 90t / luna.
- Materiale plastice (20 01 39) – cantitate estimata 48t/ luna.
- Lemn, altul decât cel specificat la 20 01 37 (20 01 38) – cantitate estimata 18t/ luna.

In cazul depasirii acestor valori beneficiarul va prezenta la momentul autorizarii cantitatile actualizate.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate:

Deșeurile rezultate în urma lucrărilor de construcții vor fi preluate și transportate către centrele de colectare de către o firmă autorizată.



Deșeurile generate pe timpul exploatării se vor colecta în butoaie speciale și sunt colectate periodic de către o firmă specializată.

Pământul și posibilul pietris rezultate în urma excavării se vor utiliza ca material de umplură pentru terasamente, parcuri și amenajări exterioare.

- planul de gestionare a deșeurilor:

Deșeurile vor fi colectate selectiv și exclusiv în punctele special amenajate. Se va încheia, cu un operator autorizat, contractul de ridicare periodică a deșeurilor.

Rețelele de evacuare a apelor uzate nu vor permite pierderile pe sol și în subsol.

În vederea ridicării și colectării deșeurilor se prevede o platformă betonată echipată cu sistem de spălare (sifon de pardoseală și furtun cu apă), pe care vor fi amplasate europubele în vederea depozitării deșeurilor sortate pe categorii.

Pământul și posibilul pietris rezultate în urma excavării se vor utiliza ca material de umplură pentru terasamente, parcuri și amenajări exterioare.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

În clădirea corp A - hală producție și depozitare cu suprafața total construită propusă de 19901.30 m² se va desfășura pe o suprafață de 5128.28m² o unitate de producție - industrie ușoară nepoluantă - Fabricarea de instrumente optice și echipamente forografice, substanțele chimice (preparatele) periculoase (reglementate prin Legea nr.263/2005 pentru modificarea și completarea Legii nr.360/2003 privind regimul substanțelor și preparatelor chimice periculoase, utilizate în activitate sunt:

Denumire produs	Fraze de pericol	Cantitate maximă de depozitare
Oxizi metale tranzitionale	H302, H350, H330, H341, H360 fd, H372, H410	12
Fluoruri metale tranzitionale	H301, H330, H340, H350, H360 fd, H372, H410	12
Fluorura de magneziu	H315, H319, H335	6
Fluorura de plumb	H302+H332, H360, H373	0.6
MIRA (continut de fluorura de bariu și de ceriu)	H316, H319, H340, H350	5
Criolit Na₃AlF₆	H332, H372, H411	2
Aliaj Cupru-Galiu		0.6
Emulsii Hastilite tip PO (continut de oxid de ceriu)	H302	100
Emulsii Hastilite tip PO (continut de oxid de ceriu în amestec cu alți oxizi de metale tranzitionale)	H302	18
Emulsii Hastilite 2000-BA0100	H302	100
Fotorezist (continut de rasini, compusi diazo și solvent)	H226	2
Dietil eter	H224, H302, H336, EUH019, EUH066	3
Amoniac	H221, H331, H314, H400	2
Toluen	H225, H304, H315, H336, H361fd, H373	2



Acid clorhidric	H290, H314,H335	19
Acid azotic	H272, H290, H314, H330	5
Acid sulfuric	H314, H318	2
Acetona	H225, H319,H336	150
Izopropanol	H225, H319, H335	9
Etanol	H226, H315,H319, H350, H361, H370	100
Metanol	H225,H301, H311, H331, H370	1
Tetraclorilena	H351, H411	180
Colofoniu	H315, H317, H319, H334, H335	13
Adeziv (cementare optica UV)	H 302, H 317, H 319	3
Adezivi epoxi	H315, H319, H317, H411	4
Adezivi Norland	H 302, H 317, H 319	4
Argon spectral (comprimat)	H280	2
Azot spectral	H280	2
Azot lichid	H281	2
Oxigen (comprimat)	H270, H280	12
Acetilena (dizolvata)	H220, H280, H230	0.6
Lichid racire	H360, H370, H 372	150
Detergent	H315, H318	80
Uleiuri minerale	H304	100

Capacitatea totala maxima de stocare este de cca. 1,1 tone

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

• **ambalare:** produsele se depozitează în ambalaje care să respecte prevederile Regulamentului nr.1272/2008 privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substantelor chimice și amestecurilor și respectând mențiunile specificate in fișele tehnice de securitate întocmite de producător.

• **transport:** substanțelor chimice periculoase se va face conform prevederilor legale în vigoare și a mențiunilor specificate in fișele tehnice de securitate întocmite de producător.

• **depozitare:** depozitarea preparatelor se va realiza prin respectarea prevederilor legale în vigoare privind regimul substantelor și preparatelor chimice periculoase și a mențiunilor specificate in fișele tehnice de securitate întocmite de producător.

• **folosire/comercializare:** se vor respecta prevederile Legii nr. 263/2005 (promulgată de Decretul nr. 965/2005) pentru modificarea și completarea Legii nr.360/2003 privind regimul substanțelor și preparatelor mice periculoase.

Ambalajele se gestionează în conformitate cu prevederile Regulamentului nr.1272/2008 privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor chimice și amestecurilor și respectând mentiunile specificate în fișele tehnice de securitate întocmite de producător.



B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Nu este cazul.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- **impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității** (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), **conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei** (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), **zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului** (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Nu este cazul.

- **extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/ habitatelor/ speciilor afectate):**

Nu este cazul.

- **magnitudinea și complexitatea impactului;**

Nu este cazul.

- **probabilitatea impactului;**

Nu este cazul.

- **durata, frecvența și reversibilitatea impactului;**

Nu este cazul.

- **măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;**

Nu este cazul.

- **natura transfrontalieră a impactului.**

Nu este cazul.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Rețeaua de monitorizare a zgomotului are în vedere măsurarea nivelului de zgomot: *nu este cazul pentru acest obiectiv.*

Rețeaua de monitorizare a calității solului este realizată prin analize fizico-chimice, bacteriologice: *nu este cazul pentru acest obiectiv.*

Rețeaua de monitorizare a radioactivității este realizată prin măsurători beta global și dozimetrice pe factorii de mediu în puncte prestabilite: *nu este cazul pentru acest obiectiv.*

Beneficiarii construcției pentru depozitare vor implementa sisteme de prevenire a riscurilor unor accidente cu efecte semnificative asupra factorilor de mediu: dotări și măsuri pentru instruirea personalului, managementul exploatarei și analiza periodică a punerii în practică a propunerii de



conformare pentru controlul emisiilor de poluanți, supravegherea activităților de protecție a mediului, etc.

Investitorul va organiza activitatea de urmărire curentă a comportării în exploatare a construcției și intervențiile în timp pe baza actelor normative în vigoare:

- regulament privind urmărirea comportării în exploatare, intervențiile în timp și postutilizarea construcțiilor, aprobat cu HG nr. 766/1997;

- norme metodologice privind urmărirea construcțiilor, inclusiv urmărirea curentă a stării tehnice a acestora, indicativ P130-97.

Urmărirea curentă se va realiza prin revizii periodice sau revizii operative în caz de necesitate după evenimente speciale, efectuate de personal specializat.

Rezultatul observațiilor se consemnează în Jurnalul evenimentelor din Cartea Construcției.

Instrucțiunile privind urmărirea comportării în exploatare a construcției și intervențiile în timp se detaliază la fazele de execuție ale proiectării.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele :

Nu este cazul.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat:

Se vor respecta reglementările din P.U.G – R.L.U. aprobat prin H.C.L. nr. 11/24.04.2012 al comunei Glina P.U.Z. – R.L.U. "Construire hale producție nepoluantă, depozitare, servicii, comerț anexe și utilități" aprobat prin H.C.L. nr. 91/30.06.2022 terenul se află în subzona A1 – Subzona mixtă – unități preponderent industriale și unități comerț, servicii, depozitare, birouri și mică producție.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier:

Se vor amplasa construcții provizorii, tip container, pentru a deservi lucrătorii și pentru depozitarea materialelor și sculelor.

Se vor realiza circulații și platforme carosabile și pietonale pentru a deservi organizarea de șantier, precum și zone de parcare.

Se vor realiza platforme de lucru și pentru depozitarea materialelor de construcție.



Amplasamentul pe care se va realiza organizarea de șantier se va împrejmui cu gard de plasa bordurata in vederea limitării accesului persoanelor neautorizate in incinta.

Se va realiza un filtru de control acces cu paza permanenta, amplasat in construcție prefabricata tip ghereta si dotat cu porți de acces si bariere de acces pentru controlul traficului.

Obiectivul se va conecta la utilitățile prezente in imediata vecinatate a amplasamentului studiat.

Investiția va respecta reglementările romanești în vigoare privind proiectarea și funcționarea obiectivului, coroborate cu normele europene privind protecția mediului, protecția muncii și protecția împotriva incendiilor. Prin lucrările propuse nu se vor afecta vecinătățile.

- localizarea organizării de șantier: pe laturile de Nord si respectiv Sud al corpurilor de clădire propuse.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:

Lucrarile prevazute in prezentul proiect nu constituie surse de poluare a apei, aerului si solului si nu sunt generatoare de noxe.

Dupa terminarea lucrarilor se vor evacua toate materialele ramase, se vor elibera terenurile si se vor dezafecta platformele de lucru ocupate de constructor.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în timpul organizării de șantier;

1. Protecția calității apelor:

Măsuri de diminuare a impactului:

- montarea de toalete ecologice pentru deservirea personalului pe toata perioada executiei;
- colectarea și evacuarea prin vidanjarie a apelor uzate menajere provenite de la organizarea de șantier, prin firme specializate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- asigurarea întreținerii corespunzătoare a utilajelor, astfel încât să se elimine scurgerile de combustibil în apele de suprafață;
- spălările de utilaje si mijloace de transport ale șantierului, se vor face in incinta șantierului pe o platforma betonata special amenajata la iesirea din santier.
- interzicerea intrării în șantier a utilajelor și a utilizării echipamentelor care nu sunt etanșe și pierd produs petrolier;
- depozitele intermediare de materiale de construcții se vor afla in locuri special amenajate astfel incat sa nu poata fi spălate de apele pluviale, putand polua;

2. Protecția aerului:

Măsuri de diminuare a impactului:

- utilizarea de autovehiculele care corespund din punct de vedere a condițiilor tehnice;
- efectuarea periodică, pe toată durata utilizării autovehiculelor și utilajelor, a inspecțiilor tehnice curente;
- întreținerea din punct de vedere tehnic a mijloacelor auto și a utilajelor pentru minimalizarea emisiilor de gaze de eșapament și repunerea în funcțiune a acestora numai după remedierea eventualelor defecțiuni;
- operațiile care produc mult praf, de exemplu realizarea umpluturilor de pământ, nu se vor executa în perioadele cu vânt puternic;
- se va asigura umectarea drumurilor de șantier în vederea reducerii emisiilor de praf;
- transportul materialelor pulverulente la punctele de lucru se va realiza numai în stare umectată sau acoperite, pentru a evita emisiile de pulberi sau pierderile de materiale în timpul transportului.



3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Măsuri de diminuare a impactului:

- pentru reducerea disconfortului sonor datorat funcționării utilajelor pe timpul de realizare a proiectului, programul de lucru nu se va desfășura în timpul nopții;
- se va reduce la minim staționarea mijloacelor auto rutiere pe amplasamentul de realizare a proiectului;

4. Protecția împotriva radiațiilor:

Nu este cazul.

5. Protecția solului și a subsolului:

Măsuri de diminuare a impactului:

- spălarea roților mașinilor la ieșirea din șantier, în zone amenajate;
- interzicerea operațiunilor de întreținere a mijloacelor auto și a utilajelor pe amplasamentul de realizare a proiectului;
- depozitarea materialelor de construcții în zone protejate: nu este cazul.

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Fauna locală reprezentată de rozatoare (soareci, sobolani) va fi afectată de construcție prin igienizarea zonei, reducându-se numărul de indivizi prezenți pe amplasament.

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Impactul negativ asupra așezărilor umane este redus și are un caracter limitat în timp, fiind cauzat de zgomotul utilajelor folosite pe șantier și a pulberilor sedimentate. Operațiunile pe șantier vor trebui programate astfel încât să se respecte orele legale de odihnă. În imediata vecinătate a șantierului nu există imobile cu funcțiunea de locuințe.

Nivelul pulberilor sedimentabile trebuie redus prin stropirea permanentă a fronturilor de lucru. Efectul pozitiv este crearea locurilor de muncă.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:

Utilajele care vor fi folosite în executarea investiției vor fi verificate pentru ca emisiile de noxe să fie în parametri legali.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

La finalizarea lucrărilor aferente investiției se recomandă:

- curățirea zonei aferente investiției, prin evacuarea din amplasament, a deșeurilor menajere, precum și a deșeurilor specifice și colectarea acestora de o firmă specializată
- evacuarea din amplasamente a tuturor utilajelor utilizate la execuția lucrărilor
- amenajare de spații verzi în zona aferentă obiectivului studiat

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

Reducerea riscului producerii unor accidente care pot conduce la poluări ale mediului sau



accidentarea personalului, va fi responsabilitatea antreprenorului, care va prevede măsuri și reguli de siguranță. Principalele direcții care sunt prevăzute la minimizarea riscului de accidente sunt următoarele:

1. Traficul autovehiculelor pe amplasament va fi strict reglementat de politica de trafic, traseul fiecărui vehicul fiind clar stabilit prin marcaje rutiere.
2. Muncitorii fiecărui loc de muncă vor fi calificați și instruiți pentru a cunoaște toate regulile referitoare la locul de muncă.
3. Vor fi prevăzute proceduri de urgență stabilite împreună cu instituțiile specializate: pompieri, poliție, ambulanta, etc.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Nu este cazul.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului;

Această investiție nu reprezintă un grad major de risc pentru zona amplasamentului și factorii de mediu locali.

Inventariind toate posibilele situații de poluare a mediului, dar și măsurile care trebuie luate pentru refacerea mediului se ajunge la concluzia necesității respectării prevederilor legale de protecția mediului, prevăzute și în proiectul de față.

Prin construirea acestui obiectiv se va revitaliza zona, realizându-se un punct de interes comercial, ce va crea locuri de muncă. Prin măsurile propuse în proiect, mediul nu va fi agresat și se vor respecta toate prevederile legale.

În întocmirea proiectului s-a ținut cont de principiul precauției în luarea deciziei și principiul prevenirii riscurilor ecologice și a producerii daunelor.

Prin această investiție se menține și se ameliorează calitatea mediului și se poate spune că se reconstruiește zona deteriorată prin refacerea cadrului natural și crearea unui spațiu verde ce va cuprinde 20% din teren, pentru îmbunătățirea capacității de regenerare a atmosferei.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):

- PLAN DE ÎNCADRARE ÎN LOCALITATE, Sc. 1/20000 - pl.nr. 00-001
- PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ, Sc. 1/5000 - pl.nr. 00-002
- PLAN DE SITUAȚIE Sc. 1/1000 - pl.nr. 00-003

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare:

Nu este cazul.

3. schema-flux a gestionării deșeurilor:

Nu este cazul.

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului:

Nu este cazul.



XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Nu este cazul.

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

Nu este cazul.

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

Nu este cazul.

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

Nu este cazul.

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

Nu este cazul.

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului: Nu este cazul.

- **bazinul hidrografic;** Nu este cazul.

- **cursul de apă: denumirea și codul cadastral;** Nu este cazul.

- **corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod:** Nu este cazul.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă: Nu este cazul.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz: Nu este cazul.



S.C. ARHIPLUS DESIGN S.R.L.
CUI: RO33322576; NORC: J40/7661/2014
Adresa: str. Frumoasa, nr. 9A, ap. 12, sect. 1, București
E-mail: office@arhi-plus.ro Website: www.arhi-plus.ro
Telefon: (+40)757 502 000

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Nu este cazul.

Data: Nov.2022 Proiectant general: SC ARHIPLUS DESIGN SRL Proiectant de specialitate: SC ARHIPLUS ASSOCIATES SRL Șef proiect: arh. Mihnea-Ioan ȘTEF