

Memoriu de prezentare
Conform anexa 5E din Legea 292/2018

I. Denumirea proiectului:

Construire spațiu comercial, regim: Corp C1,C3 "P", Corp C2 "P+E1", anexă, grajduri pentru animale și UTILITĂȚI: brânșament electric, gaze naturale

II. Titular:

- numele: Medeleț Florian și Medeleț Ionica
- adresa poștală: Județul Ilfov, comuna Gruiu, satul Lipia, tarlăua 157, parcelele nr. 660/2/32, 660/2/33, 660/35, 660/2/18.

- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet:

ioanamedelet@yahoo.com,

numele persoanelor de contact:

- director/manager/administrator: Medeleț Ionica
- responsabil pentru protecția mediului-

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului:

Beneficiarii Medeleț Florian și Medeleț Ionica, detine in proprietate terenul situat în județul Ilfov, comuna Gruiu , satul Lipia, tarlăua 157, parcelele nr. 660/2/32, 660/2/33, 660/35, 660/2/18, nr. cadastral 50703, nr. CF 50703, în suprafața de 23200 mp. In prezent terenul este liber de constructii. Pe acest teren, beneficiarul intentioneaza construirea unui spațiu comercial, regim: Corp C1,C3 "P", Corp C2 "P+E1" , anexă,grajduri pentru animale și UTILITĂȚI: brânșament electric, gaze naturale.

b) justificarea necesității proiectului:

Familia Medelet detine in proprietate terenul mai sus prezentat si datorita experientei dobandite in domeniul alimentatiei publice si activitatii continue in acest domeniu doreste sa iti extinda portofoliul de spatii cu destinatia alimentatie publica – restaurant. Activitatea de fata urmeaza sa dezvolte zona rurala prin implicarea comunitatii din care face parte, iar masurile evidentiate in memoriul de fata vin sa accentueze legatura stransa dintre domeniul HORECA si Situl Natura 2000 Gradistea-Caldarusani-Dridu.

c) valoarea investiției:

200.000 euro

d) perioada de implementare propusă;

12 luni

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

A-00 Plan incadrare in zona

A-01 Plan situatie, sc 1:500

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

Proiectul de fata este compus din trei corpuri de cladire cu destinatie comert- alimentatie publica si un alt corp cu functiunea de anexa. Cele trei corpuri vor avea in componenta atata spatii specifice zonei de alimentatie publica- zona de restaurant, cat si spatii care deserversc fucntiunea principala: bucatate, depozite, zone administrative etc. Cele 3 corpuri vor avea dimensiunile in plan de 17,00m x 14,65m, cu o suprafata constuita per corp de 249,05mp. Anexa, care este in forma de "L", va avea dimeniunile de 13,00m x 47,00m si o suprafata construita de 1300,00 mp. Suprafata constuita totala (C1+C2+C3+C4) o sa fie de 2047,30mp si suprafata desfasurata totala de 2996,40mp. Constructiile se vor realiza din materiale durabile, reutilizabile, care vor respecta legislatia in vigoare.

BILANT TERITORIAL - EXISTENT

SUPRAFAȚĂ TEREN: 23200 mp

POT existent: 0,00%

CUT existent: 0,00

BILANT TERITORIAL - PROPUS

SUPRAFAȚĂ TEREN: 23200 mp

SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ C1: 249,10 mp

SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ C1: 249,10 mp

SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ C2: 249,10 mp

SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ C2: 498,20 mp

SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ C3: 249,10 mp

SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ C3: 249,10 mp

SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ C4: 1300,00 mp

SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ C4: 2000,00 mp

SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ TOTALĂ (C1+C2+C3+C4): 2047,3 mp

SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ TOTALĂ (C1+C2+C3+C4): 2996,4 mp

SUPRAFAȚĂ GAZON: 12989,14 mp

SUPRAFAȚĂ CAROSABIL: 1754,47 mp

SUPRAFAȚĂ CIRCULAȚIE PIETONALĂ: 6209,10 mp

Regim de înălțime: Parter (C1, C3) și Parter+Etaj 1 (C2, C4)

POT propus: 8,82%

CUT propus: 0,13

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Construcțiile propuse vor avea funcțiunea de comerț (restaurant), depozitare și birouri. Nu necesită instalații tehnologice. Fluxurile sunt exclusiv cele necesare activității de depozitare și comerț aferentei zonei de restaurant. În clădire nu au loc procese de producție. Materiile prime folosite sunt reprezentate de produsele alimentare necesare în bunul mers al restaurantului, precum și cele folosite în activitatea de birou: hârtii, tusuri, materiale de birotică.

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Nu este cazul.

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Pentru funcționare, clădirea necesită alimentare cu energie electrică, alimentare cu apă, canalizare. Clădirea va fi racordată la rețelele de utilități existente în zonă, conform adresei eliberate de Primăria Gruiu nr. 3434/04.05.2022.

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Clădirea va fi racordată la rețeaua existentă în zonă pentru alimentare cu energie electrică.

Alimentarea cu apă se va realiza de la rețea conform adresei eliberate de Primăria Gruiu nr. 3434/04.05.2022.

- Apele uzate menajere vor fi evacuate catre reseaua de canalizare conform adresei eliberate de Primaria Gruiu nr. 3434/04.05.2022
- Apele pluviale de pe suprafetele carosabile sunt preluate gravitational spre un separator de hidrocarburi cu capacitatea de 2l/s, apa rezultata fiind deversata intr-un bazin special din PVC, ingropat, cu capacitatea de 10 mc, apa ce urmeaza sa fie utilizata, pentru irigatii in interiorul curtii.
- Apele pluviale de pe cladire vor fi preluate de jgheaburi si burlane, fiind deversate fie la nivelul la teren in spatiul verde, fie colectate in bazin din PVC ingropat, cu capacitatea de 10 mc.
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

Masurile de sistematizare verticala generala prevazute prin proiect au in vedere:

- realizarea de pante longitudinale si transversale in scopul preluarii apei meteorice de pe amplasament;
 - limitarea cantitatilor de pamant necesar a fi transportate;
- In zona afectata de desfasurarea investitiei se va reface amplasamentul: terenul din jurul cladirii va fi amenajat cu spatii verzi, alei carosabile, locuri de parcare, alei pietonale, platforme si trepte de acces.
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Nu sunt necesare cai noi de acces la amplasament. Accesul se va realiza din drumul care se afla pe latura de vest a terenului. In interiorul proprietatii vor fi amenajate trasee noi (pietonale sau auto) astfel incat terenul sa poate sa fie utilizat.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

In faza de constructie materialele folosite sunt in special agregate natural respectiv balast, piatra sparta, pamant de umplutura, pamant vegetal, materiale tipice lucrarilor de constructii civile. In operare sunt folosite resursele naturale pentru asigurarea utilitatilor descrise anterior.

- metode folosite în construcție/demolare;

Metodele folosite in constructie sunt in conformitate cu standardele relevante aplicabile dintre care enumeram:

- Structura de rezistență a fost concepută si calculată în conformitate cu normele și normativele în vigoare. S-au avut în vedere metode de calcul și analiză moderne, analiza statică echivalentă si analiza modala. La abordarea calcului seismic s-a utilizat normativul de calcul antiseismic P100-1/2013.
- Sunt asigurate condițiile de microclimat normate conform STAS 6221 si 6646 (iluminat natural si artificial) si STAS 6472 (încălzire)
- Se vor respecta reglementarile in vigoare (SR 8591/1997) privind amplasarea de constructii fata de retelele de apa potabila si canalizare; se vor lua masuri de protectie in conformitate cu prevederile normativelor in vigoare.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Perioada de executie propusa este de 24 luni.

Etapele executiei sunt:

- realizare corpurilor de constructii aferente zonei de comert (restaurant) si anexe
- realizare retele exterioare si interioare in incinta
- realizare finisaje interioare si exterioare cladire
- amenajare alei carosabile, alei pietonale si spatii verzi, imprejmuire

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Conform documentatii de urbanism in vigoare, in prezent nu sunt identificate proiecte care ar putea fi in relatie cu investitia sus mentionata

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Pentru investitia sus mentionata au fost identificate drept alternativa realizarea unui complex de locuinte unifamilare pe teren, dar aceasta varianta nu mai intra in intentiile beneficiarului.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Nu este cazul.

- alte autorizații cerute pentru proiect.

Prin certificatul de urbanism 4/18.01.2021 eliberat de Primaria comunei Cernica, judetul Ilfov, au fost solicitate urmatoarele avize:

-aviz alimentare cu apa si canalizare

-aviz alimentare cu energie electrica

-alimentare cu gaze naturale

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

Nu sunt necesare lucrari de demolare. Dupa realizarea corpurilor de constructii, terenul ramas in jurul constructiei va fi amenajat conform proiectului, cu spatii de parcare, alei pietonale, si spatiu verde.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

Deseurile rezultate din lucrarile de constructii vor fi depozitate temporar intr-un loc special amenajat in interiorul proprietatii, urmand a fi evacuate in cel mai scurt timp conform legislatiei in vigoare.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

Nu este cazul.

- metode folosite în demolare;

Nu sunt necesare lucrari de demolare.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu este cazul.

- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Nu este cazul

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Nu este cazul.

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Nu este cazul.

- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

Terenul este folosit ca zona agricola/pasune, iar pana la construirea noilor corpuri de constructii se va memtine utilizarea curenta.

- politici de zonare și de folosire a terenului;

- arealele sensibile;

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Coordonate teren in sistem Stereo 1970			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	E [m]	N [m]	
1	600109.952	352493.113	11.82
2	600120.163	352499.060	23.63
5	600140.584	352510.953	11.82
8	600150.795	352516.899	11.06
9	600160.353	352522.466	397.79
10	600362.749	352180.010	11.06
7	600353.187	352174.449	11.82
6	600342.973	352168.509	23.63
3	600322.544	352156.629	11.82
4	600312.329	352150.689	397.76
S (1A) = 23200mp P = 912.20m			

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu este cazul, constructia se va realiza utilizand amplasamentul existent.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

Ca urmare a lucrarilor proiectate principalii factori de poluare sunt:

- Poluarea specifica lucrarilor de constructie
- Poluare sezoniera

– Poluare accidentala

Poluarea pe perioada de executie a lucrarilor are impactul cel mai negativ asupra mediului.

Poluarea este temporara si este strict legata de perioada de executie, dar poate fi redusa prin masuri luate de constructor.

Beneficiarul are responsabilitatea de a alege si de a dimensiona numarul de masini, de a stabili lungimile frontului de lucru, de a achizitiona echipamentele adecvate procesului de punere in opera a materialelor de constructe, de a stabili fluxul lucrarilor de executie, etc.

De asemenea, constructorul este de asemenea responsabil cu monitorizarea activitatii de pe teren pentru a respecta normelor legale privind protectia mediului.

Autoritatea locala pentru protectia mediului va asigura consiliere, informare si control in domeniul protectiei mediului. Colaborarea permanenta dintre aceasta si beneficiarul lucrarii pe parcursul perioadei de construire a obiectivului reprezinta o conditie obligatorie pentru încadrarea impactului activitatilor desfasurate în limitele admisibile. Exceptiile posibile de depasire a limitelor admisibile, strict locale si numai pe perioade limitate, vor fi analizate de la caz la caz. Acestea se pot referi la depasirea concentratiilor admise de particule in suspensie în aer în zonele frontului de lucru si la depasirea nivelelor acceptate de zgomot si vibratii pe sectoarele cu trafic greu. Sesizarile si propunerile populatiei trebuie luate in considerare si rezolvate cu promptitudine.

La executarea lucrarilor se vor lua toate masurile privind protectia mediului înconjurator: depozitarea combustibililor, materialelor de constructii, întreținerea curenta a utilajelor se vor face în locuri special amenajate nepermitând imprastierea materialelor.

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;
- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Activitățile de constructie desfasurate vor atrage dupa sine efectuarea unor lucrari pregatitoare pentru investitia ce se urmareste a fi realizata prin mutarea unui volum de sol vegetal si pamant. Prin perturbarea solului se vor genera surse de sedimente susceptibile de a fi antrenate prin intermediul precipitatiilor si scurgerilor de suprafata.

Executia sapaturilor este generatoare de impact direct asupra apelor de suprafata. Principalul poluant pentru apele de suprafata, in cazul executiei lucrarii analizate il constituie fractiunile sau masele de pamant erodat si transportat de catre apele din precipitatii. Lucrarile de sapaturi prevazute in proiect au in vedere depozitarea temporara a unor cantitati de pamant ce pot fi antrenate de apa. Ca urmare a precipitatiilor taluzele sunt spalate de scurgerile de suprafata care antreneaza fractiuni de material sau mase de pamant putand afecta calitatea panzei freatice.

Poluarea apei poate rezulta din apele uzate generate pe santierele de constructii si in birouri si prin scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianti si alte substante chimice (ex. detergenti si vopseluri) folosite in proces. Totodata, poluarea apei poate fi produsa de siroirea sedimentelor datorita eroziunii mai accentuate a solului si de praful si nisipul de pe santiere. In unele situatii santurile sapate trebuie mentinute uscate prin pomparea apei.

Va rezulta o cantitate redusa de ape uzate si de la grupurile sanitare din birouri si amenajari de santier.

Se vor evita scurgerile accidentale de combustibili, lubrifianti si alte substante chimice prin utilizarea unor spatii de depozitare amenajate adecvat si aplicarea unor proceduri de manevrare adecvate. Implementarea acestor masuri va reduce la minimum efectele negative.

b) în timpul exploatarei obiectivului de investitii

Alimentarea cu apa potabila (apa rece):

Apa potabila se va consuma: pentru baut si in scop menajer pentru prepararea apei calde;

Vor fi asigurate următoarele măsuri de atenuare a impactului :

Faza de construcție

Pentru faza de construcție va exista contractul obligatoriu pentru următoarele măsuri ce urmează a fi întreprinse pentru a preveni contaminarea apei:

un depozit special pentru depozitarea deșeurilor tehnologice;

un depozit etans pentru materialele ce urmează a fi utilizate pentru construcții;

Toalete ecologice pentru personalul implicat în lucrările de construcții;

Facilități cu stații de spălare pentru vehiculele care utilizează drumurile publice după părăsirea zonei de construcție; Panarde de avertizare în toate locurile ce par a fi periculoase, atâta timp cât sunt implicate aspectele de mediu și de sănătate;

Măsuri adecvate de prevenirea răspândirii materialelor (sol, argilă, deșeuri sau materiale de construcții) în zonele publice sau în alte locuri unde sănătatea sau mediul ar putea reprezenta risc.

Faza post executie:

Nu este prognozat impact negativ asupra factorului de mediu APA datorita masurilor de proiectate.

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

Poluarea aerului poate rezulta din activitatile de constructie, in special sub forma de emisii de la vehicule si echipamente de constructii. Se preconizeaza ca aceste efecte vor fi limitate, relativ de scurta durata (de obicei lucrarile de constructie avanseaza rapid) si trecatoare. Aceasta mai ales in contextul in care lucrarile se desfasoara in incinta amplasamentului. Totodata, echipamentele si masinile ce vor fi utilizate pentru aceste lucrari vor trebui sa se incadreze in standardele de emisie din Romania.

Caracteristica fazei de constructie va fi aparitia surselor de emisii difuze:

- surse mobile – vehicule si echipamente mecanice nerutiere
- surse de emisii fugitive - rezervoare de carburant; Poluanti specifici:
- Particule si praf – curatarea terenului, transportul si manevrarea deseurilor de constructie, transportul si manevrarea materialelor de constructie (nisip, pietris etc.), lucrarile de constructie etc.
- Monoxid de carbon CO, oxizi de azot (NO_x), hidrocarburi, particule, fum – vehicule si masini mobile nerutiere, alte motoare
- Compusi organici volatili depozitarea/manevrarea combustibililor si carburantilor
- Santierul se afla in principal in afara zonelor sensibile si deci acest impact va fi limitat.

Datorita caracterului temporar al lucrarilor, vom considera numai valorile limita orare pentru SO₂ si NO_x, valoarea limita pe 8 ore pentru CO si valoarea limita zilnica pentru PM si SO₂ pentru protectia sanatatii umane stabilite prin Ordinul MAPM nr. 592/2002 si marjele respective. Se preconizeaza depasirea valorilor limita in perioada constructiei, dar nu si a marjelor de toleranta.

O problema deosebita în privinta emisiilor atmosferice este praful de pe santierele in lucru. In acest sens se anticipeaza restrangerea suprafetei de lucru pe cât posibil. De asemenea, in perioadele de seceta, santierele si drumurile de acces vor fi stropite pentru reducerea cantitatii de praf.

In perioada de constructie impactul asupra aerului este determinat de:

- noxele rezultate prin arderea combustibilului în timpul functionarii utilajelor
- particule de praf provenite de la lucrarile de terasamente In perioada operationala:

Nu este prognozat impact asupra factorului de mediu.

Masuri de evitare, reducere si ameliorare a impactului asupra calitatii aerului:

- utilizarea unor utilaje si mijloace in stare buna de functionare
- umectarea starturilor in cadrul lucrarilor de terasamente

Se apreciaza ca probabilitatea producerii impactului, extinderea, magnitudinea si durata impactului asupra factorului de mediu aer vor fi minime.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă : Nu este cazul.

Perioada construcției

Lucrările de construcții implică operațiuni care reprezintă surse de emisii de praf în aer. Aceste operațiuni includ: lucrări de terasament, îndepărtarea (manuală) a balastului și a materialelor similare balastului, dislocări ale pământului de suprafață. Eroziunea eoliană reprezintă o sursă suplimentară de praf. Eroziunea vântului are loc datorită prezenței zonelor neacoperite, care sunt expuse acțiunii vântului pentru o anumită perioadă de timp. Praful produs prin îndepărtarea materialelor precum și eroziunea eoliană, de obicei, au origini naturale (particule de sol, praf natural). Principalele activități care reprezintă surse de emisii a prafului sunt:

- lucrările de săpare și de excavație;
- lucrările de umplere;
- lucrările de pavare (instalarea agregatelor);
- efectuarea altor lucrări de construcție.

În afara acestor surse de praf, de asemenea există surse de poluare cu emisii specifice motoarelor cu combustie internă, folosite la diferite lucrări pe șantier.

O altă sursă de poluare specifică pentru motoarele cu combustie internă o reprezintă traficul vehiculelor (vehiculele care transportă materialele și produsele utilizate la lucrările de construcții).

Impactul asupra factorului de mediu este nesemnificativ lucrările desfasurandu-se pe perioade scurte de timp.

Faza post executie: Impactul este unul redus datorat in special tipului activitatii.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații : Sursele de zgomot si vibratii sunt utilajele ce opereaza pe amplasament.
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor: Nu este cazul.

În timpul construcției (precum și a lucrărilor de întreținere și scoatere din funcțiune) principalele surse de zgomot și vibrații sunt vehiculele și diferitele tipuri de echipamente de construcții, inclusiv excavatoare și alte mașini grele folosite. Pentru a reduce la minim neplăcerile cauzate, se are în vedere:

- limitarea programului de lucru, mai ales acolo unde aceasta implică utilizarea de mașini grele și alte echipamente producătoare de zgomot, la orele din timpul zilei (6 am - 10 p m);
- limitarea nivelului de zgomot la valorile legal stabilite prin STAS, prin alegerea echipamentelor adecvate și întreținerea adecvată a acestora;
- asigurarea stopării tuturor echipamentelor, inclusiv a vehiculelor, în momentele când nu sunt utilizate efectiv, inclusiv pe timpul încărcării și descărcării autovehiculelor folosite pentru transport.

Protecția la zgomot este stipulată ca cerință esențială în Directiva Consiliului European nr. 89/106/CEE și Documentele Interpretative aprobate la 30 noiembrie 1993 și se referă la zgomotul perceput de utilizatori sau persoanele aflate în apropiere. Nivelul de zgomot trebuie menținut la un nivel care să nu afecteze sănătatea acestora și să le permită să se odihnească și să lucreze în condiții satisfăcătoare.

Sursele de zgomot în faza de construcție sunt următoarele:

- circulația și funcționarea autovehiculelor de transport materiale de construcție

În perioada de execuție, se estimează că în șantier, în zona fronturilor de lucru vor putea exista niveluri de zgomot de până la 90 dB(A), pentru anumite intervale de timp;

În perioada operațională principală sursa de zgomot o constituie activitatea tipică locuințelor fără a fi identificate surse particulare de zgomot.

Măsuri de evitare, reducere și ameliorare a impactului zgomotului și vibrațiilor în perioada de construcție:

- deplasarea cu viteză redusă a autovehiculelor angrenate în realizarea acestui proiect
- respectarea – pe cât posibil – a orelor de odihnă pe tronsoanele aflate în imediata vecinătate a caselor de locuit
- echipamentele folosite vor respecta cerințele HG nr. 1756 din 6 decembrie 2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor și vor purta – după caz - marcajul CE și indicarea nivelului de putere acustică garantat. Perioada de construcție

În perioada de execuție, operațiile practicate vor genera zgomot și vibrații prin utilizarea:

- Echipamentelor mobile (excavator, buldozer, compactor);
- Prelucrarea materialelor de bază;
- Traficul pentru aprovizionarea cu materiale și transportul pământului și a relocării deșeurilor
- Echipamentele de lucru ce produc zgomot sunt următoarele:
- Excavatoarele;
- Buldozerele;
- Încărcătoarele;
- Compactoarele;

Prin obligație contractuală, nivelul de zgomot determinat de folosirea echipamentului necesar lucrărilor de construcție va fi sub nivelul de zgomot admisibil.

Impactul asupra factorului de mediu este nesemnificativ lucrările desfășurându-se pe perioade scurte de timp.

Faza post execuție

Impactul este nesemnificativ datorat în special activității fără impact asupra factorului de mediu

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații; Nu este cazul.
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor; Nu este cazul. **e) protecția solului și a subsolului:**
- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime;

Proiectul necesită curățarea de vegetație a amplasamentelor, precum și executarea de lucrări de excavații cu ajutorul unor mașini grele. Practicile neadecvate de construcție și de protecție a solului pot accelera eroziunea, provocând instabilitate a solului și alunecări de teren în zonele afectate, ce pot determina poluarea apei prin sifonări în ape de suprafață. Se poate anticipa că lucrările de excavații de pe traseele proiectate vor conduce la o creștere temporară a eroziunii solului, până la refacerea vegetației. Se anticipează aplicarea unui program de refacere activă a vegetației de pe amplasament în zonele expuse la eroziune.

În prima fază a proiectului se va ține cont de prevenirea eroziunii și a sedimentarilor necontrolate.

Pe durata executiei lucrarilor vor fi adoptate solutii adecvate pentru limitarea eroziunii solului: stabilirea de sectoare de lucru limitate; decaparea se va realiza in straturi succesive, protejarea taluzurilor prin insamantarea cu iarba, reconstructia ecologica a suprafetelor expuse eroziunii pe parcursul lucrarilor.

In afara eroziunii, solurile pot fi contaminate prin deversari accidentale de combustibili, lubrifianti si substante chimice (ex. detergenti si vopseluri). Riscul acestor accidente va fi inasa drastic redus prin utilizarea unor mijloace adecvate de depozitare si utilizarea de proceduri de manevrare corespunzatoare.

Implementarea acestor masuri va reduce la minimum impactul.

Materialul pus in opera pentru executarea umpluturilor va fi pamant natural rezultat din excavatie sau aport, compactat manual sau mecanic.

In cadrul acestor lucrari sursele de poluare a solului in faza de executie pot fi:

- poluare accidentala cu hidrocarburi a solului, datorata eventualelor defectiuni de functionare a masinilor si utilajelor datorita unei proaste intretineri a acestora
- depozitarea necontrolata a deseurilor, deversarea continutului fosei septice pe sol

La executarea lucrarilor de montaj precum si în cazul unor interventii în timpul exploatarei, stratul vegetal de pe traseul acestora va fi decopertat de pe întregul culoar de lucru si depozitat separat, iar la încheierea lucrarilor se reface stratul vegetal la gradul avut înainte de începerea acestora (aducere la starea initiala). Ca urmare, este evident ca nu intervin modificari în calitatea si structura solului si a subsolului. Pentru evitarea pierderilor din reseaua interioara de alimentare cu apa si canalizare, cu efecte asupra calitatii apelor subterane, se va urmari o buna etansare a îmbinarilor conductelor.

Surse de poluare a solului in faza operationala:

- depozitarea necontrolata a deseurilor.

Deseurile rezultate din activitatea de exploatare a cladirii sunt evacuate pe baza unui contract cu o firma de salubritate. Deseurile sunt colectate selectiv, in exterior, pe o platforma amenajata, cu sursa de apa si canalizare. Deseurile vor fi evacuate de catre o firma specializata, pe baza unui contract de prestari servicii.

Impactul activitatii asupra factorului de mediu sol se estimeaza a fi unul de scurta durata, care se va inregistra doar in zona de lucru. Riscul de poluare a solului este minim, tinand cont ca s-ar inregistra numai in situatii accidentale. Masuri de evitare, reducere si ameliorare a impactului asupra solului:

- utilizarea unui parc auto in conditii optime de functionare
- executarea lucrarilor de alimentare cu carburanti si a lucrarilor de reparatii si reviziile utilajelor în spatii special amenajate
- transportarea in scurt timp a deseurilor de constructii
- colectarea deseurilor asimilabile cu cele menajere, produse de angajatii care efectueaza lucrarile in recipientii special amplasati pentru acest scop, golirea si transportul lor de catre o firma specializata. Se apreciaza ca probabilitatea impactului asupra solului este unul temporar, minim, extinderea si magnitudinea acestuia fiind de asemenea minime.
- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului; In perioada de operare nu este cazul. **f)** protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

In apropierea amplasamentului proiectului se afla Situl Natura 2000 Gradistea-Caldarusani-Dridu RO SPA 0044

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Activitatea propusa nu are impact asupra faunei si florei sitului, tinand cont de speciile de pasari care si-au facut cuib in Situl Natura 2000 Gradistea-Caldarusani-Dridu. Terenul agricol, arid, nu aduce un beneficiu real pentru speciile de pasari, acestea neputand sa-si gaseasca sursa de hrana in aceste zone. Totodata, pentru diminuarea impactului vizual si pentru directionarea speciilor care treverseaza spatiul aerian pe deasupra zonei de analiza, se va planta o fasie de protectie de copaci in jurul parcelei. Se vor incerca o intercalare intre copaci de arbusti si tufisuri, iar in cazul copacilor este esential de evitat folosirea de specii allohtone de copaci (ca de exemplu salcamul), restul speciilor plantate trebuind sa fie cele prezente in mod obisnuit in zona.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Deoarece activitățile de construcție se desfășoară și în apropierea așezărilor umane, acestea pot avea doar un caracter temporar, dar ele se pot extinde pe o perioadă de timp îndelungată. Fără o bună planificare și comunicare a activităților, construcția poate provoca întreruperi de circulație și congestionarea acestora, determinând neplăceri și întreruperea unor activități comerciale și sociale, dar și în cazul situațiilor de urgență.

Totodată, santierele, mai ales excavatiile, dar și transportul, mișcarea mașinilor grele și obstrucționarea drumurilor pot crea probleme de siguranță pentru populație. Proiectul va coordona deci activitățile planificate împreună cu forumurile competente. Mai mult, se vor stabili planuri de trafic pentru lucrările majore la drumuri ce ar putea cauza tulburări și riscuri pentru siguranță. În sfârșit, santierele de construcții vor fi semnalizate clar și împrejmuite pentru a împiedica riscurile directe pentru siguranța populației. În ciuda acestor măsuri, un anumit nivel de întreruperi și neplăceri va fi inevitabil.

Activitățile de construcții ar putea cauza și afectarea altor infrastructuri (santuri de drenaj, clădiri, linii edilitare, etc.) și duce astfel la întreruperea (temporară) a anumitor servicii publice. Pentru a evita aceasta, se vor coordona activitățile cu cele ale operatorilor celorlalte infrastructuri și servicii.

Pentru a asigura protecția așezărilor umane, a altor obiective de interes public sau construcții – instalații existente în zona, întregul ansamblu este proiectat conform normativelor tehnice în vigoare, prevăzându-se amplasarea acestora la distanțe normale și/sau după caz montarea conductelor în tuburi de protecție (ex. subtraversări de drumuri, intersecții sau vecinătăți cu alte conducte sau elemente de instalații etc.).

În perioada de construcție se va înregistra un impact temporar negativ asupra condițiilor de viață datorită nivelului de zgomot și praf, a ocupării de teren cu lucrările de santier.

Măsuri de evitare, reducere și ameliorare a impactului asupra populației, folosințelor și bunurilor materiale în perioada de construcție:

- respectarea măsurilor prezentate la subpunctele: Impactul asupra calității aerului și Impactul zgomotului și vibrațiilor
- restrângerea activității pe suprafețe minime de teren, fără afectarea proprietăților private

Durata impactului asupra populației este data de durata proiectului, cu magnitudine maximă pe perioada în care lucrările se desfășoară pe tronsoanele aflate în imediata vecinătate a locuințelor. Impactul negativ va fi unul de o extindere și complexitate redusă, cu caracter temporar.

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Nu sunt identificate obiective special de interes public/monumente istorice, zone de interes tradițional.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Nu este cazul.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Inventarul tipurilor și cantităților de deșeuri ce vor fi produse, inclusiv clasa de periculozitate:

- Procesele tehnologice pentru execuția lucrărilor;
- Instalațiile de producere a agregatelor minerale, cele de preparare a betoanelor, amestecurilor asfaltice și emulsiilor bituminoase;
Deșeuri construcții: 17 02 01, 17 03 02, 17 04 05, 17 04 07, 17 05 04, 17 05 08, 17 09 04
- Activitățile desfășurate în cadrul Organizării de șantier, inclusiv stațiile de întreținere a utilajelor și a mașinilor de transport;
Deșeuri uleioase și deșeuri de combustibili lichizi: 13 01 01*, 13 01 11*, 13 01 12*, 13 01 13*, 13 02 04*, 13 02 05*, 13 02 06*, 13 02 07*, 13 02 08*, 13 07 01*, 13 07 02*, 13 07 03*.
Deșeuri de solvenți organici, agenți de răcire și carburanți: 14 06 03*, 14 06 05*.
Deșeuri nespecificate în altă parte: 16 01 03, 16 01 07*, 16 01 13*, 16 01 15, 16 02, 16 06.
- Zona de birouri a halei
Deșeuri municipale și asimilabile: 20.03.01, 20 01 01, 20 01 08, 20 01 21*, 20 01 39, 20 01 11, 20 02 01, 20 02 02, 20 02 03.

Conform Listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase din H.G. nr. 856/2002, principalele deșeuri rezultate din activitățile de construcție, exceptând materialele contaminate cu substanțe periculoase, nu se încadrează în categoria deșeurilor periculoase. Deșeurile periculoase, precum și ambalajele

substantelor toxice si periculoase, vor fi depozitate in siguranta, pe platforme betonate si ingradite, special amenajate, iar ulterior vor fi predate unitatilor specializate pentru depozitare definitiva, reciclare sau incinerare.

In urma activitatilor de executie rezulta urmatoarele tipuri de deseuri:

- Deseuri menajere si asimilabile. Provin de la angajatii Constructorului. Deseurile menajere se vor colecta selectiv, in recipienti adecvati, pe platformele betonate special amenajate. Fractiile ce se pot recicla si valorifica se vor preda centrelor de reciclare, iar cele municipale amestecate vor fi predate operatorului de salubritate autorizat cu care Constructorul va incheia contract pentru eliminare.
- Deseuri din constructii. Provin de la activitatile de executie a lucrarilor. Deseurile din constructie se vor colecta selectiv, in recipienti adecvati, fractiile ce se pot recicla si valorifica se vor preda centrelor de reciclare sau se pot valorifica la infrastructura drumurilor locale si de exploatare, etc., iar cele ce nu pot fi valorificate vor fi predate operatorului de salubritate autorizat cu care Beneficiarul va incheia contract pentru eliminare.
- Deseuri uleioase si deseuri de combustibili lichizi. Provin de la intretinerea si repararea vehiculelor. Acestea se vor colecta selectiv, in recipienti adecvati (recipienti metalici inchisi) si se vor preda la unitati specializate, pentru valorificare sau incinerare.
- Solul excavat se reutilizeaza pe cat posibil ca material de umplutura. Solul contaminat va fi considerat material de deseuri si depozitat in consecinta. Surplusul de sol va fi depozitat in locurile aprobate.

Cantitatile de deseuri solide produse in faza de exploatare sunt tipice locuintelor. Cu toate acestea, strategia de gestionare a deseurilor ce va fi urmarita va merge pe linia celei adoptate in faza de constructie si prin grija Beneficiarului in locurile de atractie turistica prin amenajari speciale de depozitare si colectare a deseurilor.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

- planul de gestionare a deșeurilor;

Conform legislatiei in vigoare prin incheierea unui contract de prestari servicii de salubritate cu operatorul licentiat in localitatea Snagov.

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse: Nu este cazul.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației. Nu este cazul.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 451 din 8 iulie 2002 pentru ratificarea Conventiei europene a peisajului, adoptata la Florenta la 20 octombrie 2000, peisajul desemneaza o parte de teritoriu perceptut ca atare de catre populatie, al carui caracter este rezultatul actiunii si interactiunii factorilor naturali si/sau umani.

Protectia peisajului cuprinde actiunile de conservare si mentinere a aspectelor semnificative sau caracteristice ale unui peisaj, justificate prin valoarea sa patrimoniala derivata din configuratia naturala si/sau de interventia umana .

În timpul perioadei de construcție valoarea peisagistică va scădea, dar ținând cont de caracterul temporar al lucrărilor, impactul poate fi considerat în limite acceptabile. După terminarea lucrărilor valoarea peisagistică ar reveni la starea inițială. Se va avea în vedere menținerea curată, și respectarea amenajărilor peisagistice propuse în amplasament pentru un impact pozitiv asupra mediului vizual.

Se apreciază însă că impactul asupra peisajului și mediului vizual în faza de construcție va fi unul de termen scurt, cu o magnitudine medie și irepetabil.

Impactul asupra faunei și florei

Impactul va fi limitat la amplasamentul pe care se efectuează lucrările de construcție și va avea influență minimă în exteriorul acestuia.

Pe perioada executării lucrărilor se așteaptă ca impactul asupra faunei și florei să aibă următoarele caracteristici:

- deteriorarea vegetației și a faunei reprezentată în special de insecte și păsări în zona de lucru
- acoperirea cu particule de praf a vegetației din zona lucrărilor de șantier.

Măsuri de evitare, reducere și ameliorare a impactului asupra faunei și florei în perioada de construcție:

- ocuparea unei suprafețe minime necesare de către mașini, utilaje și șantier;
- evitarea distrugerii vegetației în perimetrul din imediată vecinătate a zonei de lucru; - aruncarea deșeurilor numai în recipientele special amplasate pentru acest scop.

Se estimează că impactul asupra vegetației va fi minim în faza de construcție și nesemnificativ în faza operațională. Impactul va avea o durată limitată, o extindere și o magnitudine mică.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

Nu sunt identificate aspecte de mediu afectate semnificativ de realizarea proiectului de având în vedere faptul că investiția reprezintă o construcție de lucrări civile.

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Impactul asupra populației sau sănătății umane în urma acestui proiect sunt aproape inexistente. Terenul pe care se propune intervenția este unul agricol, arid, care nu prezintă o vegetație sălbatică diversificată.

Pe timpul santierului zgomotul, vibratiile masinilor utilizate sau activitatea specifica unui santier pot sa reprezinte un discomfort acustic si vizual pentru zona limitrofa, dar pentru diminuarea acestora si pentru directionarea speciilor care treverseaza spatiul aerian pe deasupra zonei de analiza, se va planta o fasie de protectie de copaci in jurul parcelei. Se vor incerca o intercalare intre copaci de arbusti si tufisuri, iar in cazul copacilor este esential de evitat folosirea de specii allohtone de copaci (ca de exemplu salcamul), restul speciilor plantate trebuind sa fie cele prezente in mod obisnuit in zona. De indata ce santierul s-a inchis (constructia a fost realizata) impactul devine nesemnificativ, refacerea zonelor verzi si tipul de activitate nefiind unul care sa produca o cantitate de zgomot (prin respectarea intregului set de reguli necesar de a fi respectate pentru o activitate care este prezenta langa Situl Natura 2000 Gradistea-Caldarusani-Dridu).

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

Nu este cazul.

- magnitudinea și complexitatea impactului;

Impact redus in perioada de constructie; impact redus in perioada post executie – datorita specificului activitatii.

- probabilitatea impactului;

Redusa.

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului :

Perioada scurta, in perioada de constructie, impact nereversibil.

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului :

- Nu este cazul, nu exista impact semnificativ.

- natura transfrontalieră a impactului : Proiectul nu are impact transfrontalier.

-

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Nu este cazul.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului

European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Proiectul nu se încadrează în actele normative enumerate.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Organizarea de șantier este obligatorie pentru constructor (indiferent de forma de execuție -antreprenoriat), iar Inginerul/dirigintele de șantier va urmări ca toate categoriile de lucrări să se realizeze în conformitate cu măsurile dispuse, graficele de execuție, programele de control și respectând caietele de sarcini, care impun măsuri de depozitare și manipulare, precum și de păstrarea curățeniei pe șantier.

Organizarea de șantier pentru execuția lucrărilor se va face în incinta amplasamentului împrejmuit – Beneficiarul permitând accesul Antreprenorului în amplasament.

Au fost prevăzute cheltuieli aferente realizării unor construcții provizorii și amenajări în ale terenului precum și cheltuieli de desființare a organizării de șantier:

- vestiare/barăci/spații de lucru pentru personalul din șantier;

- platforme tehnologice/dezafectarea platformelor tehnologice;
- grupuri sanitare ecologice;
- rampe de spălare auto;
- depozite pentru materiale;
- rețele electrice de iluminat;
- căi de acces auto;
- branșamente/racorduri la utilități;
- împrejmuiri;
- panouri de prezentare; - pichete de incendiu;
- cheltuieli pentru desființarea organizării de șantier, inclusiv cheltuielile necesare readucerii terenurilor ocupate la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor de investiții.

- Lucrarile principale pentru organizarea de santier constau in :

- Instalarea unui strat de piatra sparta pe terenul specificat de beneficiar
- Imprejmuirea temporara a amplasamentului cu gard din plasa de sarma si stalpi metalici fixati in suportii din beton amplasati pe terenul natural;
- Instalarea de containere modulare tip birou, cabina paza
- Instalarea de toalete ecologice
- nu se efectueaza bransament la rețeaua de apa potabila – aceasta fiind asigurata din dozatoare;
- va fi efectuat bransament temporar la rețeaua de alimentare cu energie electrica prin bransament aerian direct din rețeaua existenta pe amplasament cu BMC temporar
- vor fi instalte pichete de prevenirea si stingerea incendiilor
- va fi instalat panoul de prezentare a investitiei in conformitate cu prevederile legale

- localizarea organizării de șantier : In incinta amplasamentului.
- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier : Impact nesemnificativ de scurta durata.
- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier; Nu este cazul.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu. Nu este cazul.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

Zonele adiacente amplasamentului vor fi amenajate după terminarea execuției prin lucrări de amenajare spații verzi.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale; Nu este cazul.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației; Nu este cazul.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului. Nivelare a solului vegetal în zona limitrofa amplasamentului.

- **XII.** Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

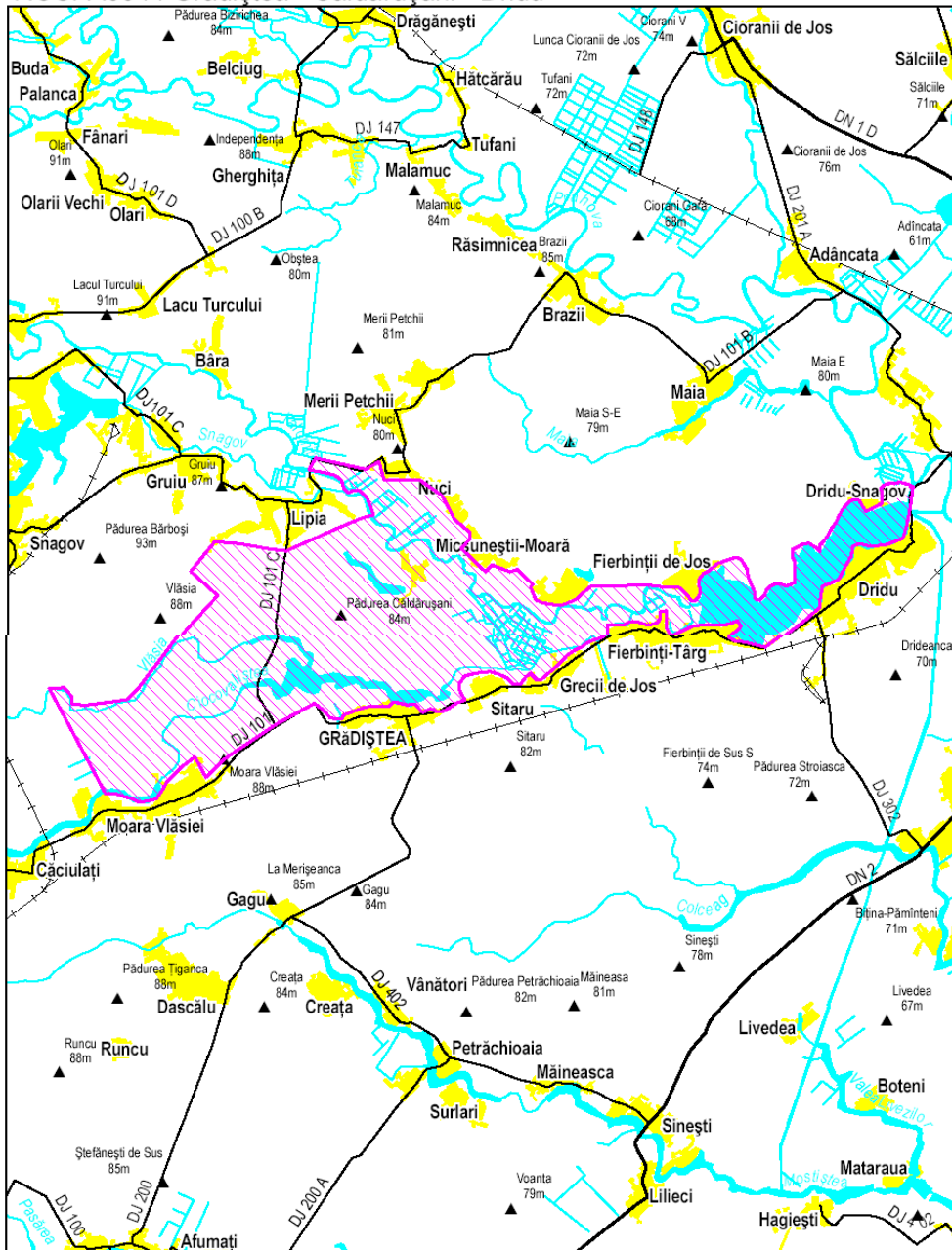
Se propune pe terenul situat în județul Ilfov, comuna Gruiu, satul Lipia, tarlăua 157, parcelele nr. 660/2/32, 660/2/33, 660/35, 660/2/18, nr. cadastral 50703, nr. CF 50703, în suprafața de 23200mp, ce este liber de construcții, realizarea a trei corpuri de construcții cu suprafața fiecăreia de maxim 250mp cu destinație specifică zonei alimentare publice (restaurant)(corpurile C1, C2, C3), a unor anexe necesare funcțiilor principale din zona alimentare publice, a întreținerii terenului și grajduri animale (corp C4), a unui bransament electric și împrejmuirea terenului.

Coordonate teren in sistem Stereo 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	E [m]	N [m]	
1	600109.952	352493.113	11.82
2	600120.163	352499.060	23.63
5	600140.584	352510.953	11.82
8	600150.795	352516.899	11.06
9	600160.353	352522.466	397.79
10	600362.749	352180.010	11.06
7	600353.187	352174.449	11.82
6	600342.973	352168.509	23.63
3	600322.544	352156.629	11.82
4	600312.329	352150.689	397.76

S (1A) = 23200mp P = 912.20m

ROSPA0044 Grădiștea - Căldărușani - Dridu



b)



c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

Situl Natura 2000 Gradistea-Caldarusani-Dridu este un sit care gazduieste efective importante ale unor specii de pasari protejate. Conform datelor avem urmatoarele categorii:

- a) numar de specii in anexa I a Directivei 79/409 EEC:20
- b) numar de alte specii migratoare, listate in anexele Conventiei asupra speciilor migratoare (Bonn):60
- c) numar de specii periclitare la nivel global:3

Situl este important pentru populatiile cuibatoare ale speciilor urmatoare: Aythya nyroca, Ardeola ralloides, Nycticorax nycticorax. Situl este important in perioada de migratie pentru speciile: Phalacrocorax pygmaeus, Ardeola ralloides, Egretta alba, Cygnus cygnus, Anser albifrons.

In perioada de migratie situl gazduieste mai mult de 20000 de exemplare de pasari de balta.

<i>Cod</i>	<i>Specia</i>	<i>Cuibarit</i>	<i>Iernat</i>	<i>Pasaj</i>	<i>Sit Pop.</i>	<i>Conserv</i>	<i>Izolare</i>	<i>Global</i>
A024	Ardeola ralloides	35-50p		20-200i	D	B	C	B
A060	Aythya nyroca	25-28i			C	B	C	B
A021	Botaurus stellaris	7-8p			D	B	C	B
A197	Chlidonias niger			R	D			
A031	Ciconia ciconia	2p			D			
A081	Circus aeruginosus	3-4p			D	B	C	B
A038	Cygnus cygnus			3-8i	D	B	C	B
A027	Egretta alba			10-210i	C	B	B	B
A026	Egretta garzetta	40-60p		60-200i	D	B	C	B
A131	Himantopus himantopus			R	D			
A022	Ixobrychus minutus	12-20p			D	B	C	B
A068	Mergus albellus			R	D			
A023	Nycticorax nycticorax	70-80p			C	B	C	B
A393	Phalacrocorax pygmaeus			80-90i	C	B	C	B
A151	Philomachus pugnax			400-700i	D	B	C	B
A120	Porzana parva	RC			D			
A119	Porzana porzana	7-8p			D			
A132	Recurvirostra avosetta			R	D			
A193	Sterna hirundo			RC	D			
A166	Tringa glarepla			40-80i	D			

Specii de pasari enumerate in anexa I a Directivei Consiliului 79/409/CEE

Bogatia in specii de pasari a zonei se datoreaza calitatii si importantei habitatelor locurilor de cuibarit, hranire si odihna. Principalele habitate care prezinta o mare importanta pentru speciile de pasari enumerate, sunt: stufarisul, papuristul, mlastinile cu Carex spp. si alte specii, fanetele umede si alte suprafete de asociatii vegetale inundate temporar, portiuni cu apa mica.

- d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

Ponind de la utilizarea si caracteristicile solului – agricol, arid - pentru terenul propus spre interventie putem afirma ca implementarea proiectului nu va afecta negativ populatia cuibaritoare a speciilor din sit, neavand nici un efect asupra habitatelor preferate de specii si, totodata, neafectand in mod direct sau indirect habitatele frecventate de acesta. Prin caracteristicile proprii terenului acesta nu aduce un beneficiu real zonei de conservare a ariei naturale, terenul nefiind unul care sa adaposteasca sau sa prezinte o vegetatie sau alte specii de animale care sa fie sursa de hrana pentru pasarile din zona protejata.

- e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

Datorita faptului ca pe terenul analizat nu au fost identificate zone propice pentru cuibarit, plantele care cresc pe teren avand un rol nesemnificativ in hrana pasarilor prezente in aria naturala, toate acestea pot conduce la concluzia ca impactul pe termen lung al acestui proiect este minimal. Totodata pentru a diminua cat mai mult posibil impactul pe termen lung, de-a lungul limitei de proprietate se va planta o fasie de protectie de copaci in jurul parcelei.

In schimb pe timpul santierului exista un impact mic din cauza utilajelor prezente pe santier - zgomotul produs de acestea, dar acest impact este limitat ca durata, iar activitatea santierului nu se va desfasura pe timp de noapte astfel incat sa perturbeze acustic zona protejata.

De asemenea, organizarea lucrarilor de executie se vor face in lunile calendaristice in care speciile de animale nu se afla in perioada de reproducere sau nu sunt in migratie (in speta pasarile). Totodata se vor realiza instructaje perioadice catre personalul care lucreaza pe santier cu tema referitoare la interzicerea sub orice forma a recoltarii, a capturarii, a uciderii, distrugerii sau vatamarii exemplarelor aflate in mediul lor natural, in oricare dintre stadiile ciclului lor biologic,

sau orice interventie umana care ar putea perturba echilibrul ecologic al biodiversitatii din zona. Pe durata santierului se vor lua masuri speciale pentru managementul corespunzator al deseurilor cu eliminarea periodica, fara a folosi depozite intermediare sau depozitari necontrolate, precum si necesitatea de refacere a terenurilor deteriorate in urma organizarii de santier.

Efectul anticipat al activitatilor propuse asupra speciilor de pasari:

Phalacrocorax pygmeus: in incinta Sitului Natura 2000 Gradistea-Caldarusani-Dridu, Cormoranul mic foloseste habitatele cu apa deschisa. Activitatile prevazute prin proiect nu vor afecta direct populatia migratoare si nici habitatele preferate de specie.

Ardeola ralloides: Starcul galben a fost observat in zona lacului Dridu, insa poate fi vazut ocazional si in sirul de stuf care urmareste malul lacului Gradistea. Activitatile prevazute prin proiect nu vor afecta direct perechile cuibaritoare. Specia nu foloseste zonele agricole, aride.

Botaurus stellaris: Aceasta specie a fost observata in stufarisul de pe lacul Caldarusani. Activitatile prevazute nu vor afecta habitatele cuibaritoare a buhaiului de balta din Situl Natura 2000 Gradistea-Caldarusani-Dridu

Nycticorax nycticorax: Activitatile prevazute nu vor afecta perechile cuibaritoare a starcului de nopate din Situl Natura 2000 Gradistea-Caldarusani-Dridu, colonia de cuibarit nefiind in apropiere.

Egretta alba – Specia a fost observata numai la Lacul Dridu si la barajul lacului Caldarusani. Activitatile prevazute nu vor afecta habitatele preferate de egretele mari in timpul migratiei din Situl Natura 2000 Gradistea-Caldarusani-Dridu. Este de asteptat ca, odata cu intinderea stufului de pe lacul Dridu, ca unele perechi sa ramana pentru a cuibarii in stuf

Egretta garzetta – Egreta mica nu a fost observata in aria si nici nu frecventeaza zonele agricole in mod obisnuit. Ea a fost observata in mod frecvent pe lacul Dridu si de-a lungul raului Ialomita. Activitatile propuse pe teren nu vor afecta perechile cuibaritoare a egretei mici din Situl Natura 2000 Gradistea-Caldarusani-Dridu, colonia de cuibarit nefiind in apropierea zonei propuse,

Ixobrychus minutus - Starcul pitic nu a fost observata in aria si nici nu frecventeaza zonele agricole in mod obisnuit. Specia a fost observata in stufarisul-papurisul de pe marginea lacului Caldarusani iar populatia cea mai insemnata se afla pe lacul Dridu, unde dupa desecarea lacului pana in luna aprilie a favorizat aparitia vegetatiei palustre. Pe lacul Dridu cuibaresc in jur de 40 de perechi.

Ciconia ciconia – Desi barza este o pasare care foloseste zonele agricole in mod frecvent, ea nu a fost observata in aria analizata. Cele doua cuiburi se afla in satul Dridu, respectiv in orasul

Fierbinti. Acitivitatile propuse nu vor afecta in nici un fel populatia din Situl Natura 2000 Gradistea-Caldarusani-Dridu.

Aythya nyroca – Rata rosie este exclusiv o specie acvatica si rareori poate fi vazuta pe malul apei, acest lucru datorandu-se modului de hranire (ea isi procura hrana de sub apa, fiind o rata scufundatoare). Specia a fost observata pe toate apele, dar mai ales in zonele cu papuris si stufaris.

Cygnus cygnus – In timpul iernii, Lebada de iarna prefera lacurile intinse, iar hrana consta din resturi vegetale si mai cu seama de graul de toamna. Acitivitatile propuse nu vor afecta in nici un fel populatia din Situl Natura 2000 Gradistea-Caldarusani-Dridu si nici habitatele preferate de specie.

Mergus albellus – Acitivitatea ferestrasului mic nu o sa fie afectata, acesta fiind o pasare care prefera suprafetele deschise de apa in timpul migratiei si iernarii.

Circus aeruginosus – Implementarea proiectului nu va afecta negativ populatia cuibaritoare a speciei in sit, neavand nici un efect asupra habitatelor preferate de specie.

Himantopus himantopus – Implementarea proiectului nu va afecta negativ populatia migratoare a speciei in sit, neavand nici un efect asupra habitatelor preferate de specie.

Recurvirostra avocetta - Implementarea proiectului nu va afecta negativ populatia migratoare a speciei in sit, neavand nici un efect asupra habitatelor preferate de specie, fiind o specie care cuibareste langa lacuri, eleste putin adanci cu vegetatie naturala.

Tringa glareola – Fluierarul de mlastina este o pasare care cuibareste pe smocuri de rogoz si este des vazut pe malurile mlastinoase ale lacurilor. Nu este o specie cuibaritoare in Romania, dar in timpul migratiei poate fi intalnita oriunde pe terenuri umede. Din aceste motive, consideram ca implementarea proiectului nu va afecta negativ populatia migratoare a speciei in sit.

Philomachus pugnax – Batausul este o specie de pasare care nu cuibareste in Romania, fiind in peisajul tarii noastre in numar mare numai in timpul migratiei. Poate fi intalnit peste tot in tara pe langa corpurile mai mari de apa. Implementarea proiectului nu va avea efect negativ asupra populatiei migratoare, neavand nici un efect asupra habitatelor preferate de specie.

Chlidonias niger – Chirighita neagra nu cuibareste in Situl Natura 2000 Gradistea-Caldarusani-Dridu, fiind doar prezenta in pasaj, insa din cauza declinului speciei pe nivel continental toate habitatele umede sunt importante pentru specie. Ea poate sa fie intalnita mai cu precadere pe deasupra lacului Dridu. In conditiile de fata implementarea proiectului nu va afecta negativ populatia migratoare a speciei in sit, neavand nici un efect asupra habitatelor preferate de specie, neafectand in mod direct sau indirect habitatele frecventate de aceasta.

Sterna hirubdi – Chira de balta prefera mlastinile, lacurile, lagunele coatale bogate in pestisori. Specia apare doar eratic in timpul pasajului de primavara si toamna in zona Sitului Natura 2000 Gradistea-Caldarusani-Dridu. In conditiile de fata implementarea proiectului nu va afecta negativ populatia migratoare a speciei in sit, neafectand in mod direct sau indirect habitatele frecventate de aceasta.

Porzana parva – Crestetul cenusiu este o specie foarte intalnita in stufarisurile mari de pe lasuri sau rauri in tara noastra. In situl nostru specia este o pasara cuibaritoare rara, fiind intalnita pe lacul Dridu si stufarisul-papurisul din capatul lacului Caldarusani. Arealul speciei nu va fi afectat de implementarea proiectului, acesta neavand un impact negativ asupra habitatelor preferate de specie.

Porzana porzana – Crestetul pestrit se intalneste in Situl Natura 2000 Gradistea-Caldarusani-Dridu, existand in jur de 7-8 perechi care cuibaresc. Desi acest efectiv este relativ mic, este important din punct de vedere al dinamicii metapopulationale a speciei. Implementarea proiectului nu va afecta negativ populatia cuibaritoare a speciei in sit, neafectand direct sau indirect habitatele frecventate de acesta.

Tabel cu cuantificarea impactului investitiei preconizate asupra Sitului Natura 2000 Gradistea-Caldarusani-Dridu

<i>Specia</i>	<i>Cuibarit</i>	<i>Iernat</i>	<i>Pasaj</i>	<i>Habitat</i>	<i>Declin apreciat</i>
Ardeola ralloides	35-50p		20-200i	Acvatic	0
Aythya nyroca	25-28i			Acvatic	0
Botaurus stellaris	7-8p			Acvatic	0
Chlidonias niger			R	Acvatic	0
Ciconia ciconia	2p			Acvatic	0
Circus aeruginosus	3-4p			Acvatic	0
Cygnus cygnus			3-8i	Acvatic	0
Egretta alba			10-210i	Acvatic	0
Egretta garzetta	40-60p		60-200i	Acvatic	0
Himantopus himantopus			R	Acvatic	0
Ixobrychus minutus	12-20p			Acvatic	0
Mergus albellus			R	Acvatic	0
Nycticorax nycticorax	70-80p			Acvatic	0
Phalacrocorax pygmeus			80-90i	Acvatic	0
Philomachus pugnax			400-700i	Acvatic	0
Porzana parva	RC			Acvatic	0
Porzana porzana	7-8p			Acvatic	0
Recurvirostra avosetta			R	Acvatic	0
Sterna hirundo			RC	Acvatic	0

Tringa glarepla			40-80i	Acvatic	0
-----------------	--	--	--------	---------	---

Concluzie: Analizand lista speciilor pentru care situl, in vecinatatea caruia se afla parcela pe care se preconizeaza investitia nu va afecta acele specii pentru care situl a fost desemnat.

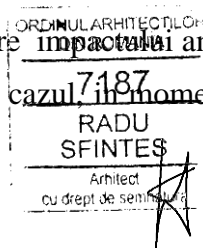
Cu toate acestea pentru diminuarea impactului vizual si pentru directionarea speciilor care treverseaza spatiul aerian pe deasupra zonei de analiza, se va planta o fasie de protectie de copaci in jurul parcelei. Se vor incerca o intercalare intre copaci de arbusti si tufisuri, iar in cazul copacilor este esential de evitat folosirea de specii allohtone de copaci (ca de exemplu salcamul), restul speciilor plantate trebuind sa fie cele prezente in mod obisnuit in zona.

In concluzie, impactul proiectului propus asupra speciilor si habitatelor din aria naturala protejata se poate considera minimal.

f) alte informatii prevazute in legislatia in vigoare.

In momentul de fata pentru Situl Natura 2000 este in vigoare "Planul de Management al Sitului Natura 2000 Grădiștea – Căldărușani – Dridu".

XV. Criteriile prevazute in anexa nr.3 ;a legea nr.- privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private supra mediului se iau in considerare, daca este cazul, in momentul compilarii informatiilor in conformitate cu punctele III-XIV.



Data:

Semnatura si stampila titularului