

## ANEXA 5.E la procedură

### Conținutul-cadru al memoriului de prezentare

I. Denumirea proiectului: **CONSTRUIRE HALA CU FUNCTIUNEA DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE, RH=PARTER, IMPREJMUIRE SI UTILITATI - JUD. ILFOV, COM. CERNICA, SAT CALDARARU, STR. T-2, P-37/1, NR. CAD. 58914.**

II. Titular:

- numele; **ACVILA VENTILATION SYSTEMS SRL**
- adresa poștală; **JUD. ILFOV, COM. CERNICA, SAT CALDARARU, STR. T-2, P-37/1, NR. CAD. 58914.**
- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet; **tel.: 0743331111**
- numele persoanelor de contact: **Belc Carmen-Dana, Adrian Pancrat.**
- ~~director/manager/administrator~~; **Belc Carmen-Dana.**
- responsabil pentru protecția mediului. **Belc Carmen-Dana.**

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

**Conform temei de proiectare, se propune construirea unei Hale pentru depozitare, productie si birou.**

In hala se vor depozita elemente semifabricate pentru tubulatura de ventilatie din table zincata. Deasemenea, ocazional si la necesitate se vor realiza imbinari ale elementelor semifabricate cu ajutorul unei masini automate.

b) justificarea necesității proiectului;

**Pentru o dezvoltare cat mai sustenabila a firmei au trebuit luate o serie de masuri. Una dintre aceste masuri este si investitia intr-o hala pentru depozitare, constructie ce sa deserveasca nevoile afacerii.**

c) valoarea investiției; **866.250,00 lei.**

d) perioada de implementare propusă; **24 luni.**

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente); **Anexe.**

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

**Proiectul are urmatoarele specificatii :**

**Parter- spatiu hala; birou; oficiu; grup sanitar.**

**Total nr. Locuri de parcare : minim 5**

**Accesul in incinta atat pietonal cat si auto, se va face din drum Sonda.**

### Constructia va respecta urmatoarele retrageri :

- La Nord: proprietate privata–nr. Cad.58913 -3.00 m (peste 10m pana la o cladire invecinata)
- La Sud: domeniu public – Sonda 529 -7.76 m (peste 10m pana la o cladire invecinata)
- La Est: domeniu public – Drum Sonda -3.00 m (peste 10m pana la o cladire invecinata)
- La Vest: proprietate privata – nr. Cad. 55033 -3.00 m (peste 6m pana la o cladire invecinata)

### Inventar de coordonate stereo

X=597801.82	Y=325441.02	Z= 0.00
X=597774.15	Y=325414.92	Z= 0.00
X=597746.36	Y=325420.46	Z= 0.00
X=597752.33	Y=325450.88	Z= 0.00

Terenul dispune de o suprafata minima de 20% (244.40 mp) spatiu verde, minim 5 locuri de parcare exterioare.

### CARACTERISTICILE CONSTRUCTIEI PROPUSE

- Functiunea: Spatiu depozitare+productie
- Regim de inaltime propus: Parter inalt
- Inaltime propusa: 7.10 mp
- Aria construita propusa c1: 551.33 mp
- Aria desfasurata propusa c1: 551.33 mp
- Arie utila c1: 531.45 mp
- spatiu verde : minim 20% = 244.40mp

## BILANT PROPUȘ – D.T.A.C.

### BILANT TERITORIAL LA NIVELUL TERENULUI :

DESTINATIE	EXISTENT	PROPUS	PROCENT
TEREN	1222.00mp	1222.00mp	100
SUPRAFATA CONSTRUITA	0mp	551.33mp	45.11
SUPRAFATA DESFASURATA	0mp	551.33mp	-
SUPRAFATA DESFASURATA TOTALA	0mp	551.33mp	
ALEI PIETRUITE	0mp	0.00mp	0.00
ALEI PIETONALE / AUTO	0mp	426.27mp	34.89
SPATII VERZI	0mp	244.40mp	20.00

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;

**In aceasta hala se vor realiza imbinari între elemente semnifabricate cu ajutorul unei masini automate.**

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

**Imbinarea tubulaturii de ventilatie se va face în conformitate cu normele europene .**

**Utilajul folosit este masina de închis falz prin indoire mecanica ,model RAS Reinhardt Machinen –duct zipper W 20.10**

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

**Inchiderea pieselor se face cu ajutorul modelului agrafa sau Pittsburgh, iar imbinarea lor se face prin euroflanșe care sunt atasate tubulaturii prin capsare cu ajutorul presei pneumatice marca E-KOLD .**

**Capacitatea de productie va fi de cca 500mp produs finit /luna ,echivalent 3 tone tabla zincata prelucrata ( materia prima este tabla zincata )**

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;  
**Prin funcțiunea propusa , materiile prime folosite vin sub forma de semifabricate, tubulatura pentru ventilatie din tabla zincata, iar energia folosita este curentul electric ce va fi pus la dispozitie de o firma autorizata în domeniu cu care se va face un contract de furnizare.**

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

#### ● **ALIMENTARE CU APA**

**Alimentarea cu apa a constructiilor propuse se realizeaza din conducta locala, si va respecta avizul tehnic de racordare.**

**Solutiile tehnice vor respecta normativele de proiectare si nu vor afecta vecinatatile si domeniul public.**

In cazul in care acestea vor fi afectate se vor lua toate masurile necesare remedierii acestora.

Racordul si reseaua de distributie vor fi montate subteran, prevazute a fi executate din polietilena de inalta densitate (PEHD). Reteaua va fi de tip ramificat si va avea debitul si presiune necesara unei bune functionari.

- **CANALIZARE**

Apele menajere provenite de la instalatiile sanitare interioare vor fi colectate prin intermediul unor retele de canalizare propuse a fi dirijate la caminele de vizitare existente pe colectorul amplasat subteran pe drumul Sonda.

Solutiile tehnice vor respecta normativele de proiectare si nu vor afecta vecinatatile si domeniul public.

In cazul in care acestea vor fi afectate se vor lua toate masurile necesare remedierii acestora.

- **ALIMENTAREA CU ENERGIE TERMICA**

Nu exista retele publice de alimentare cu energie termica.

- **ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICA**

Se va putea asigura iluminatul interior si exterior al incintei, functie de intentia investitorului in faza de proiect de autorizatie/tehnice.

Circuitele iluminatului exterior vor fi realizate din cablu de energie , armat, montat ingropat.

Reteaua de telefonie, internet si televiziune prin cablu, va fi realizata din cablu pentru informatii, montat ingropat si va fi racordata la retelele existente in zona.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

**Pe timpul executarii lucrarilor de construire se are in vedere ocuparii strict a spatiilor ce vor rezulta in urma lucrarilor autorizate prin proiect.**

**Intreaga incinta va fi amenajata corespunzator si nu vor fi suprafete neglijate.**

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

**Accesul pe amplasament se asigura din drumul Sonda, in partea de est al terenului detinut.**

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

**Apa ; Nisip.**

- metode folosite în construcție/demolare;

**Lucrarile se vor executa cu firme specializate respectand programul orar.**

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

**Beneficiarul va executa lucrarea cu firme specializate si autorizate si isi amenajeaza organizarea de santier in interiorul incintei private.**

**Lucrarile se vor executa in conformitate cu normativele in vigoare si vor fi controlate in permanenta, tinand cont de etapele fiecarei lucrari:**

- inainte de inceperea lucrarilor,
- in timpul executiei,
- la terminarea lucrarii.

**Verificarile executiei lucrarii se fac sub conditia incadrarii in prevederile normativelor (C140, C56).**

**La receptia lucrarilor se vor avea in vedere atat prevederile documentatiei tehnice, cat si prescriptiile tehnice in domeniu, valabile la data respectiva.**

**In timpul constructiei nu se vor depozita materiale, moloz sau alte deseuri pe domeniul public, se va evita lucrul in intervalul orar 22.00–07.00 si 14.00–16.00 pentru a nu deranja vecinii si se vor lua masuri de atenuare maxima a zgomotului in restul timpului.**

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

**Construirea imobilului este realizata in concordanta cu politica de dezvoltare a beneficiarului.**

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

**Varianta 0 - Nerealizarea investitiei.**

**Varianta 1 – realizarea unei cladiri cu regim mai mare de inaltime.**

**Varianta 2 – investitia descrisa mai sus.**

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

**Prin realizarea acestui proiect creste numarul de locuri de munca.**

**Nu se fac evacuari de ape uzate inafara celor rezultate din folosirea grupului sanitar de la parter.**

- alte autorizații cerute pentru proiect.

**Conform certificatului de urbanism nr.42/01.02.2023:**

- salubritate;
- viza vericatori.
- Alimentare cu apa / canalizare
- Alimentare cu energie electrica
- Securitate la incendiu
- Gaze naturale
- Administratorul drumului
- Aviz mazarine energy Romania
- Studiu geotehnic
- Ridicare topografica

#### IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;
- metode folosite în demolare;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

#### V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;
- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:
  - folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;
  - politici de zonare și de folosire a terenului;
  - arealele sensibile;
- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

#### VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

##### A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

###### a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul; **Nu au fost identificate surse de poluanți pentru ape.**
- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute; **Nu este cazul.**

###### b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri; **Nu rezulta surse, pe faze tehnologice sau de activitate, de poluanți pentru aer, debite, concentrari și debite masice.**

Pe perioada executiei singura sursa de poluare ar putea fi utilaje de transport si de executie care utilizeaza motoare cu ardere interna precum si praful care se va degaja in zona santierului.

Din punct de vedere asupra impactului asupra atmosferei, activitatile care pot constitui surse de poluare a atmosferei sunt in principal, cele legate de traficul rutier.

Sursele de impurificare a atmosferei specifice functionarii obiectivelor cu destinatie turistica sunt:

- surse stationare nederijate- nu exista
- surse stationare derijate- nu exista
- surse mobile- autoturismele si autoutilitarele. Aceste autovehicule genereaza poluarea atmosferei cu CO, NOx, SO2, hidrocarburi nearse CmHn, particule. Emisiile de poluanti sunt intermitente si au loc de-a lungul traseului parcurs de autovehicule in incinta amplasamentului, inclusiv in parcuri.

- instalatiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

**Nu este cazul.**

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

Sunt limitate si atenuate efectele zgomotului din perimetrul incintei din activitatile desfasurate, prin solutii constructive adecvate.

Activitatile se vor desfasura strict in cladirea si incinta amenajata in vederea diminuarii zgomotului.

Nu sunt surse de zgomot si vibratii.

Protectia impotriva zgomotului va asigura mai putin de 35 decibeli in interior. Izolarea acustica impotriva zgomotului provenit din spatiile adiacente se asigura prin elemente de constructie: pereti, plansee, elemente de inchidere (pereti si ferestre)

Ferestre cu alcatuire 6-10-4 cu coeficient de izolare la zgomot aerian • 30dB  
Pereti exteriori cu coeficient 20 dB.

In timpul executiei se va respecta programul de lucru pentru a evita perioadele prelungite de zgomot provenite de la utilajele folosite pe santier.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Inchiderile exterioare au prevazute sisteme de izolatie care asigura confortul termic si fonic, care diminueaza propagarea sunetelor si zgomotului.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

**Nu au fost identificate surse de radiatii.**

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

**Nu este necesare amenajari si dotari pentru protectia impotriva radiatiilor.**

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;

Nu sunt rezultate surse de poluare a solului si subsolului. Prin realizarea proiectului, activitatile care pot fi considerate ca surse de impurificare a solului se impart in doua categorii: surse specifice perioadei de executie si surse specifice

perioadei de exploatare. In perioada de executie a investitiei nu exista surse industriale de impurificare a solului cu poluanti. Acestea pot aparea doar accidental, de exemplu, prin pierderea de carburanti de la utilajele folosite pentru realizarea constructiei. Aceste pierderi sunt nesemnificative cantitativ si pot fi inlaturate fara a avea efecte nedorite asupra solului. In perioada de functionare surse posibile de poluare ale solului pot fi: depozitarea necorespunzatoare a deseurilor de ambalaje si depozitarea necontrolata a deseurilor de tip menajer. In vederea prevenirii impactului asupra solului, prin proiect s-au luat o serie de masuri:

- lucrari de ameliorare si intretinere a solului in zonele verzi

Se poate concluziona ca din punct de vedere al factorului de mediu sol, activitatea de pe amplasamentul studiat nu va reprezenta o sursa de poluare. Pe tot parcursul executiei, cat si ulterior, se vor avea in vedere masuri de protectie a solului care sa necesite masuri de reconstructie ecologica.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

Solul va fi afectat pe perioada efectuării lucrărilor de executie. In restul timpului prin activitatea desfasurata se va folosi terenul conform destinatiei existente intr-un mod organizat si productiv.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Prin proiectul propus nu rezulta activitati si poluanti care sa afecteze fauna si flora terestra si acvatica, factorii climatici, peisajul si interrelatiile dintre acesti factori.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Nu este cazul, amplasamentul nu se afla in arie protejata sau monumente ale naturii.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Nu au fost identificate;

Distantele fata de vecinatati sunt de :

-Nord: proprietate privata – nr. Cad. 58913 cladire invecinata)	-3.00 m (peste 10m pana la o
-Sud: domeniu public – Sonda 529 cladire invecinata)	-7.76 m (peste 10m pana la o
-Est: domeniu public – Drum Sonda cladire invecinata)	-3.00 m (peste 10m pana la o
-Vest: proprietate privata – nr. Cad. 55033 cladire invecinata)	-3.00 m (peste 6m pana la o

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;



**Cladirea va avea prevazute sisteme de izolare fonica si termica.**

**Constructia ce face obiectul prezentei documentatii nu este amplasata in zone protejate, respecta distantele fata de vecinatati, si nu pune in pericol vecinatatile prin emiterea de noxe, zgomot si vibratii, poluarea apelor, aerului, solului si subsolului. Inchiderile cladirii asigura confortul foncic.**

**La realizarea constructiilor se vor utiliza tehnologii de executie care sa nu afecteze mediul inconjurator. Resturile de materiale (molozi) vor fi depozitate corespunzator si transportate in locul special recomandat de administratia locala. La efectuarea lucrarilor de sapaturi se va acorda o atentie deosebita respectarii legislatiei privind protectia mediului.**

**Dupa finalizarea constructiilor se vor efectua lucrari de aducere in starea initiala a zonelor afectate de organizarea de santier, de depozitele de materiale si de folosirea utilajelor si mijloacelor de transport.**

**Executantul va lua toate masurile necesare privind prevenirea si stingerea incendiilor pe durata executiei lucrarilor. Organizarea de santier va avea in vedere dotarea corespunzatoare prevazuta de normele generale de protectie impotriva incendiilor la proiectarea si realizarea constructiilor si instalatiilor - Decret nr. 290/97, de Normele tehnice de proiectare si realizarea constructiilor privind protectia la actiunea focului - P118/83, de Normele generale de prevenire si stingere a incendiilor, aprobate prin de Ordinul comun MI/MLPAT nr. 381/7/N/1993, de Normativul de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executiei lucrarilor de constructii si instalatiile aferente acestora - C300/94, de normele de Securitate la incendiu si Normele tehnice pentru ignifugarea materialelor si produselor combustibile din lemn si textile utilizate la constructii - C58/96. In timpul executiei lucrarilor se vor urmari si respecta toate normele specifice privind protectia muncii, tehnica securitatii, sanatatea si igiena muncii (Regulamentul privind protectia si igiena muncii, aprobat de Ordinul MLPAT nr. 9/N/1993). Executantul va adopta si asigura masurile si echipamentele necesare protejarii personalului tehnic si muncitor, va respecta normele corespunzatoare tehnologiilor de lucru, materialelor utilizate si conditiilor de executie, va dota corespunzator toate punctele de lucru si va asigura incinta santierului.**

**h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:**

**- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;**

**Deseurile menajere se vor colecta in recipienti de plastic, in pubele – in spatiul special amenajat in incinta-platforma gospodareasca prevazuta in incinta functiunii.**

**Tipurile de deseuri:**

**-Hartie/Carton = codificare 15.01.01 – 100kg**

**-Plastic/P.E.T. = codificare 15.01.02 – 150kg**

**-Sticla = codificare 15.01.07 – 50kg**

**-Lemn = codificare 15.01.03 – 50kg**

**-Metal = codificare 15.01.04 – 50kg**

**-Moloz = codificare 17.05.04 – 10to**

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

**Se are în vedere încheierea unui contract cu serviciul local de salubritate pentru colectare selectivă.**

- planul de gestionare a deșeurilor;

**Evacuarea deșeurilor se va realiza conform programului de colectare al serviciului local de salubritate la nivel de parcelă. În interiorul clădirii colectarea deșeurilor se va face zilnic.**

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse; **Nu au fost identificate substanțe și preparate chimice periculoase în utilizare sau produse**

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației. **Nu este cazul pentru investiția în cauză.**

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, fosforului, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate); **Nu au fost identificate populații/habitate/specii afectate.**

- magnitudinea și complexitatea impactului; **Impact nesemnificativ**

- probabilitatea impactului; **Impact redus**

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului; **Impact temporar, pe perioada efectuării lucrărilor de construcție. În utilizare nu s-a prognozat impact.**

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului; **Clădirea va beneficia de izolare fonica, separator de grăsimi și instalație de captare a aburilor și mirosurilor.**

- natura transfrontalieră a impactului. **Proiectul nu are impact transfrontalier.**

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă. **Clădirea va beneficia de izolare fonica și termica.**

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare: **Proiectul nu are legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare.**

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele). **Proiectul nu este încadrat.**

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat. **Proiectul nu este încadrat.**

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier; **Nu sunt prevazute lucrari speciale pentru organizarea de santier.**

**Lucrarile de executie se vor desfasura in cadrul incintei detinuta de beneficiar. Aceste lucrari nu vor afecta sau bloca in nici un fel domeniul public.**

**Organizarea de santier se va realiza in interiorul proprietatii.**

**Se vor monta panouri provizorii cu schelet metalic cu inchideri din folie. Acestea se vor monta pe socluri din beton prefabricat, fara afectarea stratului de finisaj existent pe teren.**

- localizarea organizării de șantier; **In interiorul proprietatii detinute.**

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

**Organizarea de santier nu are impact asupra mediului.**

**La realizarea constructiilor se vor utiliza tehnologii de executie care sa nu afecteze mediul inconjurator. Se va evita depozitarea materialelor toxice direct pe sol. Resturile de materiale (molozi) vor fi depozitate corespunzator si transportate in locul special recomandat de administratia locala. La efectuarea lucrarilor de sapaturi se va acorda o atentie deosebita respectarii legislatiei privind protectia mediului.**

**Executantul va lua toate masurile necesare privind prevenirea si stingerea incendiilor pe durata executiei lucrarilor. Organizarea de santier va avea in vedere dotarea corespunzatoare prevazuta de normele generale de protectie impotriva incendiilor la proiectarea si realizarea constructiilor si instalatiilor - Decret nr. 290/97, de Normele tehnice de proiectare si realizarea constructiilor privind protectia la actiunea focului - P118/83, de Normele generale de prevenire si stingere a incendiilor, aprobate prin de Ordinul comun MI/MLPAT nr. 381/7/N/1993, de Normativul de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executiei lucrarilor de constructii si instalatiile aferente acestora - C300/94, de normele de Securitate la incendiu si Normele tehnice pentru ignifugarea materialelor si produselor**

combustibile din lemn si textile utilizate la constructii - C58/96. In timpul executiei lucrarilor se vor urmari si respecta toate normele specifice privind protectia muncii, tehnica securitatii, sanatatea si igiena muncii (Regulamentul privind protectia si igiena muncii, aprobat de Ordinul MLPAT nr. 9/N/1993). Executantul va adopta si asigura masurile si echipamentele necesare protejarii personalului tehnic si muncitor, va respecta normele corespunzatoare tehnologiilor de lucru, materialelor utilizate si conditiilor de executie, va dota corespunzator toate punctele de lucru si va asigura incinta santierului.

Organizarea de santier va fi echipata cu facilitatile sanitare pentru muncitori in scopul reducerii poluarii cu ape uzate. In acelasi timp, deseurile vor fi colectate si depozitate in spatii speciale. Carburantii si substantele periculoase vor fi depozitate in spatii speciale in scopul evitarii poluarii platformelor adiacente. Spatiul ocupat de organizarea de santier va fi limitat la strictul necesar. Dupa executarea lucrarilor, constructorul va reda terenul respectiv destinatiei originale, fara degradari.

Pentru organizarea de santier, constructorul va lua toate masurile pentru reducerea la minimum a impactului negativ asupra mediului.

Apele uzate menajere vor fi colectate prin intermediul unei retele exterioare de canalizare.

In perioada de realizare a investitiei se poate produce poluarea aerului datorita activitatii parcului de utilaje, organizarii sediului de santier, bazelor de utilaje, depozitelor de materiale, statiilor de asfalt si de betoane, traficului pe amplasamentul lucrarii precum si traficului pe drumurile de acces la amplasament.

Dat fiind specificul lucrarilor, poluarea aerului va fi cauzata mai ales in perioadele de excavatie si de realizare a umpluturilor ca urmare a functionarii utilajelor si traficului pentru transportul pamantului si a balastului.

Poluarea atmosferica in cazul traficului rutier este rezultatul arderii carburantilor in motoare, pe de o parte, iar pe de alta parte este rezultatul uzurii prin frecare a materialelor diferitelor suprafete de contact. Acest tip de poluare se manifesta ca urmare a:

- Evacuarii in atmosfera a produsilor de ardere,
- Producerii de pulberi de diferite naturi din uzura caii de rulare si a pneurilor, a dispozitivelor de franare si de ambreiaj, precum si a elementelor caroseriei.

La motoarele cu benzina poluantii rezultati ca urmare a combustiei amestecului carburant sunt: CO<sub>2</sub>, CO, oxizi de azot (NO<sub>x</sub>), hidrocarburi arse si nearse (HC) si SO<sub>2</sub>. Proportiile acestora depind de raportul aer/carburant. In cazul vehiculelor cu motor diesel emisiile sunt mai mici de circa 10 ori pentru CO, de 3 - 4 ori pentru HC, de 2 ^ 3 ori pentru NO<sub>x</sub>.

Gazele de esapament contin in functie de tipul carburantului: particule cu Pb in cazul benzinei (cu aditivi) si particule de fum in cazul motorinei. Emisii de zgomote si vibratii.

In functie de amplasament si distanta fata de zonele locuite se vor lua masurile necesare pentru reducerea la minim a zgomotelor si vibratiilor produse pe santier astfel incat acestea sa nu afecteze populatia.

In cazul in care se lucreaza cu diverse aparate, acestea pot avea diverse emanatii periculoase. Pentru a se evita acest lucru se vor lua toate masurile necesare de verificare/reparare a aparatelor astfel incat nivelul radiatiilor emise sa nu depaseasca limitele admise de normativele in vigoare.

Deseurile produse pe timpul executarii lucrarilor de constructii pot fi:

- menajere sau asimilabile;
- materiale de constructie: moloz, resturi de la descarcarea betoanelor, mixturilor asfaltice etc;
- deseuri de lemn inclusiv ambalaje;
- hartie si deseuri specifice activitatii de birou in cadrul organizarii de santier.

In conformitate cu reglementarile in vigoare, aceste deseuri vor fi colectate, transportate si depuse la rampa de depozitare in vederea neutralizarii lor. Colectarea/evacuarea acestor deseuri se va face astfel:

- deseurile menajere si cele asimilabile acestora vor fi colectate in interiorul organizarii de santier in puncte de colectare prevazute cu containere tip pubela. Periodic vor fi transportate in conditii de siguranta la o rampa de gunoi stabilite de comun acord cu primaria localitatii. Se va tine o stricta evidenta privind datele calendaristice, cantitatile eliminate si identificatorii mijloacelor de transport utilizate.
- deseurile acestea vor fi colectate si predate la punctele de colectare.
- deseurile metalice vor fi colectate si depozitate temporar in incinta amplasamentelor si vor fi valorificate obligatoriu la unitatile specializate.
- deseurile materialelor de constructii (resturi de beton, mortar, mixturi asfaltice etc) nu ridica probleme deosebite din punct de vedere al potentialului de contaminare. De aceea se propun urmatoarele variante de valorificare/eliminare: valorificare locala in pavimentul drumurilor, acoperirea intermediara in cadrul depozitelor de deseuri menajere din zona.
- deseurile lemnoase vor fi selectate si eliminate in functie de dimensiuni.
- anvelopele uzate reprezinta una din principalele probleme ale unui santier. Acestea vor fi depozitate in locuri special amenajate iar antreprenorul va gasi o solutie pentru eliminarea acestora. Se interzice arderea lor.
- deseurile de hartie si cele specifice activitatii de birou vor fi colectate si depozitate separat, in vederea valorificarii.

Vopselele, diluantii precum si celelalte substante periculoase vor fi depozitate, manipulate in conditii de maxima siguranta.

Deseurile de tip menajer depozitate direct pe sol pot constitui o sursa importanta de poluare a apelor de suprafata si subterane.

Mecanismul de producere a poluarii consta din spalarea deseurilor de catre apele pluviale si dizolvarea poluantilor din acestea, in urma acestui proces rezultand levigatul care se infiltreaza in sol si apele subterane din zona poluandu-le.

Colectarea deseurilor se va face in consecinta in spatii separate pentru cele doua tipuri principale de deseuri enumerate mai sus.

Evacuarea acestora de pe amplasament se va face de catre o firma de salubritate.

In timpul executiei lucrarilor se vor urmari si respecta toate normele specifice privind protectia muncii, tehnica securitatii, sanatatea si igiena muncii. Executantul va adopta si asigura masurile si echipamentele necesare protejarii personalului tehnic si muncitor, va respecta normele corespunzatoare tehnologiilor de lucru, materialelor utilizate si conditiilor de executie, va dota corespunzator toate punctele de lucru si va asigura incinta santierului. Executantul va lua toate masurile necesare privind prevenirea si stingerea incendiilor pe durata executiei lucrarilor. Organizarea de santier va avea in vedere dotarea corespunzatoare prevazuta de normele generale de protectie impotriva incendiilor la proiectarea si realizarea constructiilor si instalatiilor. Prevederi privind monitorizarea mediului.

Prin realizarea unui plan de management al riscului de mediu lucrarile proiectate nu introduc efecte negative suplimentare fata de situatia existenta asupra solului, microclimatului, apelor de suprafata, vegetatiei, faunei, peisajului, sau din punct de vedere artistic, nefiind afectate obiective de interes cultural sau istoric. Pe perioada executiei lucrarilor este necesar a se desfasura o activitate de monitorizare a factorilor de mediu in scopul urmaririi eficientei masurilor aplicate cat si pentru a stabili masuri corective in cazul neincadrarii in normele specifice. In acest sens se propun urmatoarele masuri necesare a fi aplicate de antreprenor:

- Identificarea si monitorizarea surselor de poluare: localizare, emisii si emisii specifice de poluanti.

- Stabilirea unui program de masuratori pentru determinarea nivelului de zgomot pe durata executiei lucrarilor, atat in incinta bazelor de productie, cat si pe traseul executiei;

- Urmarirea modului de functionare a instalatiilor ce deservesc santierul pentru asigurarea randamentelor maxime. In special, se recomanda a se efectua masuratori la emisie pentru gazele si pulberile rezultate. Principalii poluanti evacuati in atmosfera la functionarea statiilor sunt: CO, CO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub> si NO<sub>x</sub>;

- Gestionarea controlata a deseurilor rezultate atat pe amplasamentul, organizarii de santier, cat si in vecinatatile amplasamentului;

- Stabilirea unui program de interventie in cazul in care indicatorii de calitate specifici factorilor de mediu aer, apa, sol nu se incadreaza in limitele impuse de legislatia in vigoare;

- Stabilirea unui program de prevenire si combatere a poluarii accidentale: masuri necesar a fi luate, echipe de interventie, dotari si echipamente pentru interventie in caz de accident;

Monitorizarea factorilor de mediu pe durata executiei lucrarilor, precum si aplicarea masurilor de protectie propuse au drept scop asigurarea functionarii santierului in conditiile exercitarii unui impact minim asupra habitatului natural.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier; **Nu au fost identificate surse de poluanti.**

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu. **Nu este cazul, nu rezulta surse de poluanți.**

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității; **Pe timpul executării lucrărilor de construire se are în vedere ocuparea strict a spațiilor ce vor rezulta în urma lucrărilor autorizate prin proiect.**

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale; **Nu au fost identificate surse de poluanți.**

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației; **In cazul în care, pe viitor, beneficiarul dorește dezafectarea construcțiilor, lucrările se vor realiza conform legislației în vigoare.**

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului. **In cazul în care, pe viitor, beneficiarul dorește dezafectarea construcțiilor, lucrările se vor realiza conform legislației în vigoare.**

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;

3. schema-flux a gestionării deșeurilor;

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;
- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;
- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. .... privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III - XIV.

Semnătura și ștampila titularului

**Arh. Adrian PANCRAT**

