

Conform ANEXA nr. 5E la Legea 292/2018

MEMORIU DE PREZENTARE

I.Denumirea proiectului: „Obtinerea autorizatiei de construire pentru imprejmuire teren, lot cu nr. Cadastral 117469 si organizare de santiere pentru imprejmuire”

II.Titular: CERAMICA DEVELOPMENT SRL, prin SC HIDROCAD SRL, in calitate de proiectant general

Cu sediul in: Bucuresti, str. Sos. Bucuresti-Ploiesti nr.89A, Corp C2, Receptie; (CUI 43993641) - adresa proiectant in Jud. Vrancea, Focsani, str. Capitan Creutu Florin Nr. 5. Ap. II.

adresa de e-mail: **balta.cristina@gmail.com**; tel: 0745122874

Amplasament: Jud. ILFOV, Corbeanca, satul Ostratul, strada Tufelor, cod postal 077065

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

Situatia actuala:

Terenul pe care se propune a fi realizata investitia, se afla in intravilanul Comunei Corbeanca, sat Ostratu.

Funcția actuala este de teren arabil intravilan, liber de constructii.

Suprafata totala de 19.877mp a terenului aflat in proprietatea Crramica Development, conform incheierii de autentificare Nr. 1480/ 2022.

A) Rezumat al proiectului;

Se propune autorizarea imprejmuirii terenului si constituirea unei organizari de santier pentru aceasta lucrare.

Beneficiarul intentioneaza sa realizeze imprejmuirea terenului – cu un gard de plasa profilata zincata, cu H = 2.0 m, cu stalpi din profile laminate din otel 60x30x2 mm, zincate, pe laturile de vest, nord si est, latura de sud dinspre lac ramanand neimprejmuita.

Organizarea de santier consta in amplasarea a 4 baraci cu dimensiunea 6x2,4m, cuplate cate doua si suprapuse, cu scara de acces.

Amplasarea se va face pe o platforma acoperita cu balast compactat. Baracile se vor bransa provizoriu la utilitati.

Avand in vedere ca in zona nu exista retele de alimentare cu apa si canalizare, se propune executarea unui foraj.

Se solicita avizarea executiei unui foraj care va avea caracter de explorare-exploatare, in sistem uscat cu coloana de lucru, pana la adancimea de 55.00 m.

Forajul va capta si exploata stratul poros-permeabil acvifer, cantonat in Complexul marnos, de varsta Pleistocen mediu.

Pentru realizarea acestui foraj s-a intocmit s-a emis Referatul de expertiza INHGA.

Forajul va capta si exploata stratul poros-permeabil acvifer, cantonat in Complexul marnos, de varsta Pleistocen mediu.

COORDONATE STEREO'70

Forajul are urmatoarele coordonate STEREO'70:

Nr. Foraj	X	Y
Fp1	346468.211	580614.829

Caracteristicile tehnice si hidrogeologice estimate pentru forajul propus sunt:

Denumire	Fp1
Adancime foraj (m)	55.00
Diametru de sapare Ø 270 mm	0.00 – 55.00
Filtre PVC tip Valrom Dn 140 mm	46.00 – 53.00
Acvifer captat	strat acvifer Complexul marnos
Nivel hidrostatic (m)	10.00 – 11.00
Nivel hidrodinamic (m)	13.00 – 14.00
Denivelare (m)	3.00 – 4.00
Debit foraj (l/s)	1.00 – 1.50

Dupa echiparea forajului cu coloana de exploatare se vor efectua operatiuni de decolmatare – denisipare in sistem aer – lift cu pompa Mamouth si testare hidrogeologica in regim stabilizat, in scopul stabilirii parametrilor hidrogeologici si a debitului optim de exploatare. Se vor recolta probe de apa pentru analize fizico – chimice.

Forajul va fi echipat cu pompa subme

Aductiunea

Aductiunea apei de la foraj la rezervor se face prin conducte PEHD Dn 32 mm, cu o lungime L = 2.00 m.

Exploatarea se face in regim automatizat.

Gospodaria de apa

Gospodaria de apa se afla in cabina forajului si se compune din:

Pompa submersibila cu va avea urmatoarele caracteristici: Q = 0.40 l/s; H se va stabili in urma executiei forajului 5 bar;

Rezervor tampon care va avea o capacitate de minim 500 litri de apa minim cumulata

Pompa cu recipient de hidrofor va avea urmatoarele caracteristici:

- Q = 0.40 l/s;
- H = 2 bar

Vas de expansiune cu V = 500 l

- Manometru
- Apometru

Retea de distributie apa

Distributia apei la grupul sanitar din cadrul baracilor se face prin conducte PEHD Dn 25 mm, cu o lungime $L = 15.00$ m.

Pe conducta de aductiune se va monta un hidrant de gradina.

Canalizare

Canalizare menajera

Apa uzata menajera de la grupul sanitar din cadrul baracilor se va evacua prin conducta PVC-KG Dn 110 mm, $L = 10.00$ m intr-un bazin vidanjabil.

Bazinul vidanjabil

Bazinul vidanjabil este din rasini poliesterice nesaturate armate cu fibra de scicla, ingropat, etans si prevazut cu capac, cu o capacitate de 5 mc.

Evacuarea bazinului se face periodic pe baza de comanda de catre o firma specializata.

Resurse naturale folosite în construcție și funcționare

Pentru acest tip de investitie, consumul de resurse naturale este minim si consta in utilizarea agregatelor minerale si a apei pentru prepararea betoanelor.

Utilitatile obiectivului : se vor asigura prin bransamente provizorii la reseaua de distributie electrica.

Apa si canalul se vor asigura pe apmlasament, din forajul propus a fi executat.

Cerinta de apa a unei folosinte este reprezentata de cantitatea totala de apa care trebuie sa fie preluata de la sursa pentru asigurarea necesarului de apa al folosintei respective. La determinarea cerintei de apa a obiectivului s-a utilizat relatia de calcul care tine seama de posibilele pierderi in reseaua de distributie :

$$Q_{s\text{ zi}} = k_p \times k_s \times Q_{n\text{ zi}} [\text{mc/zi}]$$

- coeficient de pierderi in retea : $k_p = 1.10$ - Pentru retelele de distributie pana la 5 ani, conform NP 133-2013
- coeficient pentru necesitati proprii instalatiei: $k_s = 1.02$ coeficient de servitute

Cerinta de apa consum igienico-sanitar

$$Q_{c1\text{ zi med}} = 1.10 \times 1.02 \times 0.08 = 0.090 \text{ mc/zi (0.0010 l/s)}$$

$$Q_{c1\text{ zi max}} = 1.10 \times 1.02 \times 0.16 = 0.180 \text{ mc/zi (0.0021 l/s)}$$

$$Q_{c1\text{ zi min}} = 1.10 \times 1.02 \times 0.07 = 0.076 \text{ mc/zi (0.0009 l/s)}$$

$$Q_{c1\text{ orar max}} = 1.10 \times 1.02 \times 0.01 = 0.015 \text{ mc/h (0.0042 l/s)}$$

Total cerinta de apa consum igienico-sanitar

$$Q_{cT\text{ zi med}} = 0.090 \text{ mc/zi (0.0010 l/s)} = 23 \text{ mc/an}$$

$$Q_{cT\text{ zi max}} = 0.180 \text{ mc/zi (0.0021 l/s)} = 47 \text{ mc/an}$$

$$Q_{cT\text{ zi min}} = 0.076 \text{ mc/zi (0.0009 l/s)} = 20 \text{ mc/an}$$

$$Q_{cT\text{ orar max}} = 0.015 \text{ mc/h (0.0042 l/s)}$$

BILANT TERITORIAL:

Suprafata totala teren	19.877 mp	(100 %)
i. Organizarea de santier	450mp	(2,2 %)
ii. Spatii verzi	5963,1 mp	(30 %)
iii. Teren pentru amenajare ulterioara	13.463,9 mp	(67,8 %)

Organizarea de santier are caracter provizoriu si cuprinde :
amplasarea de baraci (270 mp), amenajare drum de acces provizoriu (100 mp), zona de protectie sanitara pentru foraj (80 mp).

Spatiile verzi vor fi amenajate la realizarea investitiei propriu -zise, pentru care s-a solicitat autorizarea organizarii de santier.

b) justificarea necesității proiectului

Implementarea proiectului si realizarea investitiei vor genera cresterea potentialului economic al zonei, incasari suplimentare de taxe si impozite la bugetul local si crearea de noi locuri de munca pentru locuitorii comunei.

c)valoarea investiției: finantare din fonduri proprii

d)perioada de implementare propusă: 1 luna de la obtinerea autorizatiei de construire.

IV.Descrierea lucrărilor de demolare necesare: terenul liber de constructii. Nu sunt necesare lucrari de demolare sau alte lucrari pregatitoare de eliberare a terenului.

V.Descrierea amplasării proiectului:

Potrivit prevederilor PUG actualizat si aprobat prin HCL Corbeanca Nr. 12 din 2009, terenul in suprafata de **19877 mp** se afla in intravilanul Comunei Corbeanca, sat Ostratu.

- Proiectul **nu intra sub incidența Convenției** privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la **Espoo** la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare.
- Proiectul se **nu regaseste pe lista Monumentelor Istorice** actualizata in 2010 si in 2015, potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Folosința actuala și planificata a terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia este, conform Certificatului de Urbanism Nr. 203/ 21.04.2023.

Relatia cu alte planuri si programe este respectata prin intocmirea si avizarea PUG. Utilizarea propusa corespunde functiunilor stabilite prin RLU si PUG aprobat.

Alternativa o a proiectului propus este cea de a nu se realiza investitia ceea ce ar duce la scaderea potentialului economic al zonei si blocarea proiectelor pentru care se propune realizarea investitiei.

VI.Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

(A) Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- Pentru proiectul propriu-zis:

În perioada de funcționare a organizării de șantier, nu există impact asupra factorului de mediu apă. Sistemul este unul închis, nu presupune consum de apă.

- Pentru organizarea de șantier când se va realiza forajul de 55 m, se va avea în vedere ca depozitarea materialelor și materiilor prime să se facă controlat astfel încât să nu fie afectate prin deversări accidentale.

Pentru respectarea normelor în vigoare, pentru spălarea roților vehiculelor care vor tranzita șantierul, se va amenaja o zonă de spălare a roților.

Toaletele care vor deservi șantierul vor fi ecologice iar igienizarea lor se va face de către firme autorizate, în baza unui contract de mentenanță.

- Pentru perioada de exploatare – nu este cazul.

Sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul; - stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute

Nu este cazul

b) protecția aerului:

Nu există un impact semnificativ asupra factorului de mediu aer.

Factorul de mediu aer va fi cel mai afectat în perioada executării operațiilor de forare. Pentru limitarea dispersiei pulberilor, pe teren se vor amplasa instalații de pulverizare a apei, astfel încât, pulberile să nu fie dispersate la distanța de locul intervenției.

Tot pentru protecția aerului, zona de intervenție va fi împrejmuită cu plase de delimitare a zonei de intervenție. La ieșirea din șantier, roțile utilajelor vor fi spălate în vederea limitării producerii de particule. În perioada de execuție a lucrărilor necesare realizării proiectului, principalele surse de poluare a aerului vor fi reprezentate de:

- Activități de manevrare a materialelor (încărcare- descărcare, transport) a materialelor de construcție și a deșeurilor din construcții – surse staționare neregulate. *Poluanți specifici:* particule.
- Surse de emisii mobile (vehicule și utilaje utilizate la activitățile de forare). *Poluanți specifici:* NO_x, SO_x, CO, compuși organici volatili și particule cu conținut de metale grele.

Pentru organizările de șantier nu sunt prevăzute desfășurări de activități care să constituie surse majore de poluare pentru aer. În perioada de execuție a operațiilor de execuție a săpăturilor, sursele staționare neregulate vor fi reprezentate de:

- manevrarea materialelor rezultate din săpături
- încărcarea materialelor rezultate.

Cea mai mare parte a acestor operații se vor constitui în surse de dispersie a prafului în atmosferă.

Execuția lucrărilor trebuie să respecte prevederile Ord. 462 /1993 privind protecția calității aerului.

În vederea determinării debitelor masice de poluanți pentru sursele asociate activităților din *etapa de construcție* vor fi luate în considerare următoarele elemente principale:

- tipuri de activități care vor fi efectuate pentru fiecare componentă a proiectului;
- tipuri, cantități și caracteristici ale materialelor manevrate/utilizate pentru diverse tipuri de activități;
- durata fiecărui tip de activitate (număr de zile pe an, număr de ore pe zi);
- utilaje mobile asociate fiecărei activități: tip de utilaj, capacitatea motorului, caracteristicile carburanților și consumurile specifice, număr de utilaje folosite pe oră; vehiculele asociate activităților de construire: tip de vehicul, capacitatea motorului, greutatea și viteza vehiculului, caracteristicile carburanților și consumurile specifice, numărul de vehicule folosite pe oră, lungimea drumului, numărul de curse și numărul de kilometri parcursi, caracteristicile suprafețelor de rulare;
- suprafețele zonelor perturbate, lungimea drumurilor;
- măsuri de reducere a emisiilor atmosferice pentru fiecare activitate.

Sursele de poluanți atmosferici caracteristice **etapei de construcție** vor fi, în mod exclusiv, surse nedirijate, la nivelul solului, acestea fiind asociate, în principal, transportului deșeurilor din construcții rezultate. Data fiind frecvența și durata redusă de realizare a operațiilor de executare a săpăturilor în front deschis precum și luând în considerare caracteristicile surselor descrise mai sus se apreciază că impactul activităților asupra calității aerului din zonele cu receptori sensibili, **va fi nesemnificativ**.

În perioada de exploatare nu se vor genera poluanți atmosferici.

Referitor la cumulara emisiilor generate de noul proiect cu funcțiunile existente în proximitatea lui, acestea nu se estimează a avea un impact cumulativ.

În ceea ce privește perioada de execuție a obiectivului, având în vedere caracterul limitat al perioadei de desfășurare a lucrărilor, nu se poate vorbi de un impact asupra climei sau a climei asupra proiectului.

Evaluarea directă a schimbărilor climatice asupra rezilienței proiectelor la schimbările climatice precum și impactul proiectelor asupra climei - se referă - conform documentelor Comisiei Europene, la marile proiecte de infrastructură care nu fac obiectul prezentei documentații.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Referitor la protecția împotriva zgomotului, proiectul propus va include măsuri de eliminare a disconfortului fonic generat de funcționarea echipamentelor și utilajelor utilizate la activitățile de încărcare/transport material de construcții, manevrarea deșeurilor din construcții.

- **Pentru perioada de realizare a lucrărilor**, nivelul de zgomot la limita amplasamentului nu va depăși valoarea de 60 dB(A) pe curba de zgomot Cz 60 (conform prevederilor STAS 10009 actualizat în 2017 – Acustica urbană).

Principalele surse de zgomot identificate pentru realizarea lucrărilor contractate sunt:

- traficul generat de mașinile utilizate la transportul utilajelor
- funcționarea utilajelor și echipamentelor necesare realizării lucrărilor.

Sursele de zgomot vor fi discontinue și relativ de scurtă durată, reprezentând surse de zgomot nesemnificative.

Limite admisibile ale nivelului de zgomot sunt reglementate de STAS 10009 care prevede următoarele valori ale nivelului de zgomot exterior:

- 70 dB(A) - nivel de zgomot echivalent;
- 65 dB - valoarea curbei Cz;
- 80 dB(A) - nivel de zgomot de varf.

Nivelul de zgomot variaza functie de tipul si intensitatea operatiilor, tipul utilajelor in functiune, regim de lucru, suprapunerea numarului de surse si dispunerea pe suprafata orizontala si/sau verticala, prezenta obstacolelor naturale sau artificiale cu rol de ecranare.

Activitatile specifice *desfasurate* se incadreaza in locuri de munca in spatiu deschis, si se raporteaza la limitele admise conform Normelor de Protectie a Muncii, care prevad ca limita maxima admisa la locurile de munca cu solicitare neuropsihica si psihosenzoriala normala a atentiei – 90 dB (A) – nivel acustic echivalent continuu pe saptamana de lucru. La aceasta valoare se poate adauga corectiade 10 dB(A) – in cazul zgomotelor impulsive (impulsuri de amplitudini sensibil egale).

Impact potential:

- disconfort produs de zgomot si vibratii pe perioade limitate de timp,
- neplaceri si disconfort produse de mijloacele de transport.

Masurile de protectie impotriva zgomotului in etapa de executie sunt:

- adaptarea graficului zilnic de desfasurare a lucrarilor la necesitatile de protejare a receptorilor sensibili chiar daca acestia nu sunt situati in imediata apropiere;
- oprirea motoarelor utilajelor cand lucrarile executate nu necesita functionarea acestora;
- atenuarea zgomotului sau izolarea componentelor care vibreaza;

Nivelul de zgomot datorat activitatilor din perioada de pregatire si executie a lucrarilor, se va incadra in limitele admise prevazute prin:

- STAS 10009 - Acustica urbana;
- Ordinul Ministerului Sanatatii nr. 119/ 2014 - Norme de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei;
- HG 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot in mediu produs de echipamente destinate utilizarii in exteriorul cladirilor.

Pentru limitarea disconfortului, utilajele nu vor funcționa simultan în același amplasament, zgomotul asociat activităților de demolare va genera doar temporar un impact inevitabil, moderat. Evaluarea si cuantificarea impactului sunt dificile deoarece activitățile de demolare se vor muta, în mod constant, de la o cladire la alta de pe amplasament, conducând la niveluri de impact într-un punct dat cu o mare variabilitate temporară.

➤ **Pentru perioada de exploatare nu este cazul**

d)protecția împotriva radiațiilor: Avand in vedere caracterul proiectului, din perspectiva masurilor impotriva radiatiilor, se poate afirma ca nu se impun masuri speciale, nici in perioada de realizare a constructiilor si nici in perioada de exploatare a acestora.

e)protecția solului și a subsolului:

Lucrarile de executie a proiectului nu necesita lucrari speciale de protectie a solului si a subsolului. Terenurile vor fi aduse la starea initila, imediat dupa finalizarea lucrarilor. La executia lucrarilor, se vor respecta tehnologiile recomandate de proiectantul de

specialitate astfel incat sa nu fie dezlocat un volum mai mare de pamant decat cel necesare executiei lucrarilor.

In perioada de exploatare, nu se impun masuri special de protectie a solului si a subsolului. Nu se identifica posibilitati de depozitare necontrolata de substante cu potential de poluare.

Sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freatice

- Nu este cazul

Măsurile pentru protecția solului și subsolului

Măsurile specifice de protecție a solului si subsolului pentru etapa de realizare a lucrarilor vor include:

- demarcarea zonelor de lucru înainte de începerea lucrărilor astfel încât să fie indicate limitele între care se vor desfășura toate activitățile specifice;
- verificarea zilnică a stării tehnice a vehiculelor si utilajelor utilizate astfel incat acestea sa se incadreze in standardele tehnice de functionare;
- respectarea de către contractori a instrucțiunilor si procedurilor privind managementul substanțelor periculoase, deeurilor si intervenției în caz de scurgeri sau deversări accidentale si instruirea personalului cu privire la aceste aspecte;
- colectarea apelor fecaloide – menajere utilizând toaile ecologice;
- depozitarea temporară a deeurilor de construcție în containere metalice în vecinătatea zonei de investiție;
- depozitarea deeurilor de tip menajer în pubele prevăzute cu capace, amplasate în zona organizării de santier;
- eliminarea deeurilor de construcție si de montaj prin operatori autorizați;
- reabilitarea terenului aferent organizării de santier după finalizarea lucrărilor de dezafectare si aducerea acestuia la condițiile inițiale.

In perioada de exploatare a investitiei nu se impun masuri speciale de protectie a solului, subsolului si apelor freatice.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice: Nu este cazul

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Avand in vedere pozitionarea amplasamentului si functiunile urbanistice ale zonei, nu este necesara prevederea unor masuri speciale pentru protectia asezarilor umane nici in timpul executiei operatiunilor de realizare a obiectivului de investitie.

Proiectul analizat nu necesita masuri speciale de protectie a asezarilor umane sau obiective de interes public.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

În etapa de construire vor fi generate următoarele tipuri de deseuri:

- sol vegetal de la suprafața terenului;
- deseuri menajere si asimilabil menajere, rezultate din activitățile igienico sanitare

ale personalului angajat

Deșeurile specifice sunt:

- Sol vegetal și pământuri rezultate din excavare(**cod deseuri 17 05 04**) pentru:
- Deseuri menajere si asimilabil menajere (**cod deseuri 20 03 01**)

Conform catalogului European de Deseuri, in zona de santier se va opera cu

urmatoarele coduri de deseuri:

In faza de construire, cantitatile estimate de deseuri care vor fi generate sunt urmatoarele:

Cod deșeu	Denumire	Cantitate estimată (tone)
17 05 04	Pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03	10

Deseurile menajere vor fi generate de personalul angajat pe santier. Cantitatile estimate ale acestor deseuri sunt de 0,5 mc/lucrator/an.

Precolectarea primara a deseurilor se va realiza in recipienti de dimensiuni mici, amplasati in zonele de productie. Preluarea lor se va face de catre operatorul de salubritate autorizat, in baza unui contract de preluare a deseurilor.

Prin modul de productie, precolectare si gestionare a deseurilor, se vor respecta:

- prevederile din HG nr. 856 / 2002 privind evidenta gestiunii deseurilor;
- prevederile din Legea 132/ 2010 privind gestionarea deseurilor colectate selectiv;
- prevederile OUG 92/2021 privind regimul deseurilor
- ordinul 119/ 2014 pentru aprobarea normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei

Planul de gestionare a deșeurilor pentru perioada de executie

Cod deșeu	Denumire deșeu	Sursă generatoare	Cantitate	UM	Operațiune valorificare / eliminare	Cod operațiune	Denumire operațiune
20 03 01	Deseuri municipale	activitatea desfășurată	0,5	mc/an	Valorificare	R 12	Schimb de deseuri in vederea efectuării oricareia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
17 05 04	Pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03		15	Tone/ an	Valorificare	R 12	Schimb de deseuri in vederea efectuării oricareia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11

Pentru gestionarea problemei deseurilor, in vederea respectarii conditiilor prevazute de HG nr. 856 / 2002 privind evidenta gestiunii deseurilor, cu modificari, completari si aprobari ulterioare, se vor incheia contracte de preluare a deseurilor de catre operatori

autorizati iar depozitarea deseurilor din constructii se va face la depozite autorizate din punct de vedere al mediului.

Conform prevederilor legale, titularul va intocmi un plan de gestionare a deseurilor provenite din demolari/dezafectari, cu respectarea selectarii deseurilor in vederea valorificarii sau eliminarii acestora si va incadra tipurile de deseuri conform HG 856/2002.

Titularul va asigura fondurile necesare pentru gestionarea corespunzatoare a deseurilor si pentru eliminarea acestora in conditiile legilor in vigoare, cu operator autorizat. Depozitarea se va face in zona spatiilor special amenajate, reprezentate de platforme betonate. Platforma amenajata va respecta principiul colectarii selective a deseurilor, pe tipuri de deseuri.

i) Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase: Nu este cazul.

Modul de gospodarie a substantelor si preparatelor chimice periculoase

În organizarea de santier produsele de igienă si curățenie pentru spațiile comune vor fi aprovizionate si depozitate în încăperi special amenajate. Nu se vor stoca carburanți si uleiuri. Alimentarea cu carburanți a utilajelor se va face în puncte de alimentare autorizate inafara perimetrului de interventie.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

In realizarea obiectivului de investitie, inca de la faza conceptuala, s-au luat in calcul principiile utilizarii de materiale sustenabile, achzitionate de la producatori care au certificare in acest sens, ca o garantie a diminuarii presiunii asupra resurselor naturale.

In realizarea proiectului, vor fi utilizate strict cantitatile de material si materii prime prevazute prin proiect, in listele de cantitati.

Prin utilizarea eficienta a materialelor se vor evita pierderile de proces de constructie, se vor limita suplimentarile de materiale si resurse naturale.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

1. Impactul asupra populației:

Impactul preconizat va fi unul pozitiv avand in vedere faptul ca se genereaza noi locuri de munca. Proiectul va fi eficient din punct de vedere energetic, va corespunde normelor in vigoare privind siguranta.

2. Impactul asupra sănătății umane: Proiectul nu va avea impact negativ asupra sanatatii umane.

3. Impactul asupra biodiversitatii

Perimetrul propus pentru realizarea proiectului este amplasat intr-o zona aflata in plina dezvoltare. Vecinatatile sunt deja ocupate de constructii. Nu se estimeaza a fi generat un impact asupra biodiversitatii.

4. Impactul asupra conservarii habitatelor naturale

Perimetrul propus pentru realizarea proiectului amplasat in zona urbanizata, conform utilizarii propuse prin PUG si nu are impact asupra habitatelor naturale.

Impactul asupra florei și a faunei sălbatice

Nu este cazul

5. Impactul asupra solului

Proiectul propus nu are un impact semnificativ asupra solurilor. Dezvoltarea se va face într-o zonă în care nu s-a exploatat potențialul solului. Prin realizarea investiției, prin amenajarea ulterioară a zonelor verzi, suprafața permeabilă a perimetrului va deveni funcțională iar solul - atât cât va rămâne liber de construcții, va fi reconsiderat.

6. Impactul asupra folosințelor, bunurilor materiale

Proiectul propus – nici în perioada de realizare și nici ulterior, în perioada de funcționare, nu va aduce atingere folosințelor sau bunurilor materiale.

7. Impactul asupra calității și regimului cantitativ al apei

Se poate aprecia că nu va exista niciun impact semnificativ asupra regimului calitativ și cantitativ al apei, luând în considerare faptul că apa se va utiliza exclusiv ca agent de răcire.

8. Impactul asupra calității aerului

Așa cum a fost arătat în secțiunile anterioare, sursele de poluanți atmosferici nu vor atinge valori mari, vor predomină cele sub limita maximă admisibilă conform legislației în vigoare. Nu se estimează că investiția va avea un impact semnificativ asupra calității aerului.

9. Impactul asupra climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră)

Prin amenajările de spații verzi se va asigura un microclimat urban optim, care va asigura – pe lângă o absorbție a emisiilor de CO₂ și moderarea temperaturilor la nivelul perimetrului de intervenție.

10. Impactul asupra zgomotelor și vibrațiilor: Nu este cazul

11. Impactul asupra peisajului și mediului vizual: Nu este cazul

12. Impactul asupra patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente.

Perimetrul propus pentru realizarea proiectului nu presupune afectarea unor elemente din patrimoniul istoric și cultural.

- Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

Nu este cazul. În zona de intervenție nu există identificate habitate sau specii care să necesite aplicarea unor măsuri speciale de relocare sau protecție.

- Magnitudinea și complexitatea impactului:

Din evaluarea factorilor de mediu se poate afirma că realizarea investiției și funcționarea ulterioară a acestora are un impact pozitiv asupra mediului înconjurător și asupra sănătății publice.

- Probabilitatea impactului: redusă
- Durata, frecvența și reversibilitatea impactului: nu este cazul;
- Măsurile de evităare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului: nu este cazul.

- Natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul; proiectul nu intra sub incidența unui context transfrontier.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului:

Monitorizarea Mediului se va face, conform indicațiilor autorității de reglementare pentru perioada de execuție și pentru perioada de exploatare.

Monitorizarea aerului: Nu este cazul

Monitorizarea apei uzate: Nu este cazul

Monitorizarea nivelului de zgomot: Nu este cazul

Monitorizarea gestiunii deșeurilor

Se va face conform următoarelor acte normative și se va actualiza conform modificărilor legislative în vigoare:

-HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare;

-OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor.

IX. Lucrări necesare organizării de șantier:

Având în vedere perioada scurtă de realizare precum și specificul activităților, organizarea de șantier va fi minimă.

Perimetrul de intervenție va fi clar delimitat și securizat, se vor asigura caile de acces pentru echipamente și se vor amplasa toalete ecologice pentru deservirea personalului și a echipei de pază.

Delimitarea perimetrului de intervenție se va face inclusiv cu plase de protecție care să rețină pulberile rezultate din lucrările de excavare/ construire.

X. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției:

După execuția obiectivului, lucrările de refacere a amplasamentului sunt minime.

Aducerea terenului la forma inițială presupune refacerea spațiului verde aferent zonei de intervenție.

XI. Conformarea la prevederile Directivei 2014/52/UE

Urmare a adoptării prevederilor DIRECTIVEI 2014/52/UE A PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI A CONSILIULUI European din 16 aprilie 2014 de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, pentru proiectul supus analizei, cu referire la evaluarea impactului pe care, proiectul prezentat îl are asupra mediului și a sănătății umane, initiatorul proiectului a avut în vedere o evaluare a impactului asupra mediului, furnizând autorității, informații relevante necesare analizei, conform Anexei II din directiva menționată.

Prezentarea proiectului a fost făcută astfel încât, evaluarea impactului asupra mediului să fie identificat în maniera corespunzătoare atât pentru faza de construcție a clădirii și amenajărilor conexe cât și în perioada de exploatare. Potențialul impact pe care proiectul îl poate avea se poate identifica asupra următorilor factori:

1. Populația și sănătatea umană

Proiectul propus vine în sprijinul creșterii atractivității zonei, a potențialului economic și implicit, a calității vieții, fără a aduce atingere sănătății umane.

2. **Biodiversitatea** (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate în temeiul Directivei 92/43/CEE și al Directivei 2009/147/CE)

Proiectul aflat în analiză nu aduce atingere biodiversității, nu este propus să se realizeze în zona protejată și nici nu sunt identificate în zone de protecție pentru specii sau obiective de patrimoniu cultural.

3. **Terenurile, solul, apa, aerul și clima**

Realizarea proiectului nu ridică probleme de impact asupra solului, aerului, apei sau climei. Apa, aerul și clima nu sunt afectate de realizarea acestor lucrări și nici de exploatarea lor ulterioară.

4. **Bunurile materiale, patrimoniul cultural și peisajul**

Nici la realizarea proiectului și nici la punerea lui în exploatare, nu se vor aduce atingeri bunurilor materiale, de patrimoniu cultural sau peisajului.

Intocmit,
Cristina Elena Balta