

# MEMORIU DE PREZENTARE

OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUCTIE PENTRU CONSTRUIRE SPATIU  
COMERCIAL PRODUSE NEALIMENTARE SI ALIMENTARE PARTER, AMPLASARE STATII  
COMBUSTIBILI AUTO DESTINATE DISTRIBUTIEI DE PRODUSE PETROLIERE SI GPL  
PENTRU VANZARE  
judetul Ilfov, **STR. LARISA, NR. 10, COM. MOARA VLASIEI, SAT MOARA VLASIEI, T28,**  
**P 1183, CAD. 53183, CF 53183.**



Beneficiari: PARASCHIV IULIAN

**OBIECTUL DE INVESTITII:**

CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL PRODUSE NEALIMENTARE SI ALIMENTARE PARTER, AMPLASARE STATII COMBUSTIBILI AUTO DESTINATE DISTRIBUTIEI DE PRODUSE PETROLIERE SI GPL PENTRU VANZARE

**AMPLASAMENT:**

SAT MOARA VLASIEI, COMUNA MOARA VLASIEI, JUDETUL ILFOV

**BENEFICIAR:**

PARASCHIV IULIAN

**PROIECTANT GENERAL:**

sc PUZZLE DESIGN CONCEPT srl

Nr. proiect: 25/04.2023



## **MEMORIU DE PREZENTARE**

### **I. DENUMIREA PROIECTULUI**

OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUCTIE PENTRU CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL PRODUSE NEALIMENTARE SI ALIMENTARE PARTER, AMPLASARE STATII COMBUSTIBILI AUTO DESTINATE DISTRIBUTIEI DE PRODUSE PETROLIERE SI GPL PENTRU VANZARE

### **II. AMPLASAMENT**

Judetul Ilfov, STR. LARISA, NR. 10, COM. MOARA VLASIEI, SAT MOARA VLASIEI, T28, P 1183, CAD. 53183, CF 53183.

Aflat in intravilan cu iesirea Est la Drum satasc 1181 (Calea Bucuresti) si Nord la Drum satesc 1182 (strada Larisa).

Terenul are o forma neregulata, totalizand o suprafata de 5082.00mp din acte si 5183.00mp din masuratori.

Vecinatati : S – proprietate private, NC 58275

N – Drum satasc 1182 - Strada Larisa, proprietati private

E – Drum satasc 1181 – Calea Bucuresti

V – proprietati private

Terenul se afla in proprietatea dlui PARASCHIV IULIAN conform Contract vanzare cumparare nr. 907/21.09.2018.

Terenul pe care este amplasat obiectivul este situat pe DJ 184 Dascalu-Moara Vlasiei-Ghermanesti pe partea stanga cum se merge dinspre Localitatea Dascalu spre Localitatea Ghermanesti, este situat in intravilanul comunei Moara Vlasiei, SAT Moara Vlasiei.

### III. TITULAR

PARASCHIV IULIAN domiciliat in jud. Ilfov, Com. Moara Vlasiei, Sat Moara Vlasiei, Str. Caisilor, nr. 20, 0744.323.322.

Proiectant General : Sc Puzzle Design Concept SRL

Sef Proiect: arh. P. S. Bogdan

Persoane de contact: Stoica Ioana 0728.147.049

### IV. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE ÎNTREGULUI PROIECT

a) un rezumat al proiectului;

Se propun construirea unui *Spatiu comercial produse nealimentare si alimentare parter, amplasare statii combustibili auto destinate distributiei de produse petroliere si GPL pentru vanzare*, denumit in continuare *benzinarie*.

b) justificarea necesității proiectului;

Obiectivul propus este benefic zonei Moara Vlasiei si zonelor limitrofe din cauza prezentei nesatisfacatoare de statii destinate alimentarii cu combustili a autovehiculelor, in raport cu cererea.

c) valoarea investiției;

Valoarea investiției 596,436.00lei

d) Perioada de implementare propusă – 24 de luni de la emiterea autorizatie de construire, in baza conditiilor cerute prin CU 69/20.03.2023

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului – anexate la dosar

f) Descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului:

Obiectivul propus va fi alcatuit din mai multe elemente ce se vor amplasa pe teren conform planului de situatie si respectand legislatia in vigoare.

Disponerea in plan a obiectelor si functiunilor a fost facuta conform temei convenite de investitor adaptata la conditiile locale, necesitatile amplasamentului si normele de amplasare - montaj - zonare cuprinse in N.P. 004/2003 si a N.P.037/1999.

Accesul se va face din N – Drum satasc 1182 - Strada Larisa.

Benzinaria va fi imprejmuită cu gard de beton catre sud (calea ferata), cu un gard de plasă bordurata și țevi metalice tratate anticoroziv, dublata cu gard viu, catre vest (separand restul proprietatii) si cu gard viu pe latura de est (catre DJ 184). Înălțimea împrejmuirii va fi de 2.00 m pe laturile de sud si vest si de 0.80m pe latura de est. Latura de nord va ramane neimprejmuita in vederea accesului in cadrul benzinariei.

Spatiu comercial pentru vanzare produse alimentare si nealimentare si Cabina tehnica statie – cu suprafata construita max. 60 mp, cu dimensiunile in plan de 9.1 x 5.5 m. Cladirea este o constructie parter, fara subsol, structura din cadre beton armat.

Inchiderile - pereti din caramida tip PhoroTerm iar tamplaria exterioara va fi realizata din profile PVC cu geam termopan.

SPATIUL COMERCIAL asigura urmatoarele functiuni :

- magazin vanzare produse nealimentare complementare si alimentare, preambalate;
- toaleta clienti/personal;
- vestiar;
- depozitare;
- adaposteste tabloul electric general;
- sistemele de masurare carburanti;
- sistemele de detectie scurgeri accidentale la rezervor;
- computerul pentru sistemul fiscal;
- sistemele de telecomunicatii si securitate;

STATIA DE COMBUSTIBILI AUTO DESTINATE DISTRIBUTIEI DE PRODUSE PETROLIERE SI GPL va fi alcatuita din urmatoarele obiecte :

**Container rezervor subteran carburanti si pompa distributie bifrontala**, pentru alimentarea cu carburanti a autoturismelor.

**Rezervorul subteran carburanti impartit in doua compartimente egale**

- produs după standardul european EN 12285-1

- formă cilindrică orizontală cu perete dublu din oțel, material S235JRG2 ( cf standardului EN 10025).
- Diametrul exterior rezervoului interior 2000mm, perete interior 6mm, capete concave interioare 6mm, perete exterior 3mm, capete concave exterioare 3mm, grosimea capatului concav folosit la compartimentarea suplimentara 6mm
- Rezervoarele sunt echipate in mod standard cu o singura gura de vizitare DN 600. Contracost se poate alege o alta gura de vizitare DN 800 sau suplimenta cu inca o gura de vizitare
- Gura de vizitare este dotata cu orificii pentru o singură tragere, aerisire, încărcare, masura manuală și 2 orificii de rezervă. Rezervorul include minichesoane pt gurile de vizitare și chingi de ancorare.

**In partea superioara a rezervorului se afla caminul de vizitare – pentru montaj în zona verde**

Dimensiunea 1200 x 1200 mm. Pereții interiori ai caminului trebuie să fie vopsiți cu protecție anticorozivă, grund și strat final rezistent la combustibil (stratul final, RAL 9018 sau gri deschis RAL). Prevazut cu scari pt a usura coborarea pe gura de vizitare. Optional se poate dota cu un gratar galvanizat.

La partea superioara a caminului se afla **capacul caminului de vizitare** realizat din Aluminiu, in constructie tip ATEX, cu mâner pentru ridicare și posibilitatea de închidere cu lacat. Pentru montajul rezervorului în spatiu carosabil e necesar camin cu compensator și capac pentru trafic greu.

Rezervoarele prefabricate sunt fi executate în sistem de management calitate - mediu - sanatare aplicat și certificat conform standardelor ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 45001:2018. In timpul procesului de fabricatie produsele sunt testate cu EMM-uri ( echipamente de masura si monitorizare) care sunt verificate periodic ( etalonate) de catre organisme acreditate

Sudurile vor fi realizate de sudori certificați de catre Organismul notoficat (NoBo) TUV în conformitate cu cerințele standardului 9606-2004 și se execută în baza omologarilor specifice de sudare (WPQR ) emise de TUV pentru materiale metalice în conformitate cu cerințele standardului 15614/2007. Personalul responsabil de amplasare si punere în funcțiune pe teren va fi certificat de compania producatoare a distribuitorilor(pompa) de carburanți și autorizat INSEMEX.

Rezervorul va fi dotat cu:

- Senzor detectie gaze si incendii
- Sistem automat de stingerea incendiilor
- conexiune pentru legarea la impamantarea statiei instalatie de incarcare-filtrare cu carburanti
- sistemul de respiratie / aerisire prevazut cu opritor de flacara

- cuva de retentie pentru preluarea eventualelor scurgeri
- rulete de nivel pentru vizualizarea nivelului
- semnalizator de nivel conectat la tabloul de comanda
- limitator de umplere specific
- sistem de masurarea electronica a nivelului de carburanti prevazut cu 2 sonde
- instalatii de semnalizare si stingere a incendiilor

Compartimentul de transvazare Este compartimentul in care sunt localizate tabloul electric si celelalte aparate necesare comunicarii dintre pompe, rezervor si calculatorul care gestioneaza activitatea intregii statii. Contine:

- Cuple rapide si robineti de inchidere pentru descarcare combustibil din autocisterna in statie.
  - Pompe de transvazare pentru motorina respectiv benzina.
  - Compartiment tablou electric
- Aerisire rezervoare carburanti: rezervorul de depozitare este prevazut cu conducte de aerisire, dotate la partea superioara cu supapa de respiratie si cu dispozitiv pentru oprirea flacarilor, cf. NP004/2003

**Statia mobila** de distributie carburanti lichizi are caracteristica distinctiva transportabilitatea si posibilitatea amplasarii in diverse locatii. Statia este destinata stocarii si livrarii contorizate a carburantilor lichizi - benzina, motorina (model statie **TATSUNO OCEAN TOWER BMP 4024 OWD**)

- Suportul este confectionat din otel galvanizat, grunduit si vopsit in camp electrostatic.
- Coloana furtunelor din otel INOX (AISI 316)
- Panouri detasabile confectionate din otel vopsit in doua straturi, in camp electrostatic. In varianta standard culoare Alb RAL9016.
- Motor trifazic 400 VAC, 50Hz, Extraoptiune 220V.
- Pompa cu corp masurator meter cu 4 pistoane. Precizie de masurare  $\pm 0,25\%$
- Debit 40 litri/min benzina. Debit 40 litri/min motorina
- Furtune Elaflex 4 m conform EN 1360 prevazute cu pistoale ZVA si cuple rotative
- Pistol 40 L/min iar pentru 80 si 130 L/min ELAFLEX, Sistem VRS (recuperare vapori la benzina)
- Certificat de conformitate CE, ATEX, MID

**Statia de distributie GPL** Instalatia are in componenta sa urmatoarele utilaje si echipamente: un recipient de stocare G.P.L., cilindric, orizontal, suprateran, cu capacitate de maximum 5.000 l volum apa, echipat cu racorduri, aparatura de indicare, masura si control, robinete si armaturi de siguranta, o pompa centrifuga antrenata de un motor electric in constructie antiEx, pentru vehicularea G.P.L. in faza lichida, de la recipient spre pompa de distributie G.P.L. la autovehicule, o pompa de distributie G.P.L. la autovehicule echipata cu furtun flexibil, pistol de alimentare, ventile, armaturi, aparatura de indicare si control si afisaj electronic, trasee de conducte si armaturile aferente pentru faza lichida, respectiv gazoasa, ventil actionat de la distanta pneumatic alimentat cu aer de la un compresor pentru izolarea traseului de faza lichida in caz de incident; buton de urgenta prin a carui actionare se inchide ventilul pneumatic si se scoate tensiune de la pompa;

Pe teren vor fi amplasate, in zona betonată și **trei containere din plastic, pentru selecția deșeurilor**. Înainte de începerea lucrărilor va fi încheiat contract de salubritate cu o societate autorizată de Primăria Moara Vlasiei.

Un **separator de uleiuri si hidrocarburi cu bazin de decantare**, pentru tratatrea apelor uzate poluate, va fi ingropat in pamant in extremitatea de sud – vest a spatiului amenajat. Apele rezulate in urma procesului de separare vor fi evacuate in spatiul verde printr-un sistem de rigole din PE-HD pentru colectare uleiuri si hidrocarburi, cu cadru de ranforsare, iar uleiurile, hidrocarburile și nămolul stocate vor fi preluate periodic de catre o firma locala de epurare cu care se va incheia un contract de prestari servicii. Separatorul de uleiuri si hidrocarburi cu retentie – tip SHC60 va avea o capacitate de 60l/s, volumul decantorului fiind 6000l iar al separatorului 5400l.

### **Bilanț teritorial**

**Suprafata teren** = 5082.00mp din acte si 5183.00mp din masuratori

### **IMOBILE EXISTENTE**

S. construita desfasurata C1 = 179.00mp

S. construita desfasurata C2 = 305.00mp

### **IMOBILE PROPUSE SPRE AUTORIZARE**

Amplasament Statie GPL

**Suprafata construita ocupata pe sol= 15.00mp**

**Suprafata desfasurata=15.00mp**

Amplasament Container rezervor subteran carburanti si pompa distributie bifrontala

**Suprafata construita subteran= 18.75mp**

**Suprafata desfasurata subteran= 18.75mp**

Spatiu comercial parter

**Suprafata construita = 60.00mp**  
**Suprafata desfasurata Spatiu comercial = 60.00mp**  
**Suprafata utila parter = 48.50mp**

**Total construit = 577.75mp (11.63%)**

Alei betonate, accese si parcare = 850.00mp (16.72%)

**Teren liber de constructii = 2054.25mp(40.17%)**

**Spatiu verde = 1600.00mp (31.48%)**

POT existent = 9.28%

CUT existent = 0.09

POT propus= 11.36%

CUT propus= 0.11

Utilitati :

**UTILITATI:** Conform Avizelui de amplasament Apa Potabila si Canal emis de Apa-Canal Ilfov: Alimentarea cu apa se va efectua de la reseaua comunala de distributie. Apele uzate vor fi evacuate prin sistemul de instalatii exterioare catre reseaua comunala de canal. Apele pluviale vor fi directionate catre lot printr-un sistem de rigole.

- indicatorii de calitate ai apelor uzate menajere evacuate in canalizare, se vor incadra in limitele impuse prin HG nr. 188/2002, Anexa 2 – NTPA 002/2002, modificata si completata cu HG nr. 352/2005;

Alimentarea cu energie electrica se va efectua de la reseaua existenta prin bransamanet trifazat.

Alte utilitati : 3 containere selectie gunoi menajer, 4 stâlpi de iluminat, separator de uleiuri si hidrocarburi, parcare clienti 4 locuri.

În vederea amenajării se va interveni cu un mini buldoexcavator pentru nivelare teren, iar în locurile indicate mai sus se va aduce și se va nivela un strat de beton. În partea din sud (spate amplasament), unde va fi amenajată parcare, locurile de garare vor fi delimitate cu vopsea lavabilă ecologică albă. Împrejmuirea se va face perimetral conform specificațiilor tehnice enumerate mai sus.

Deseurile rezultate din constructii vor fi depozitate in containere, asigurate de o firma specializata, agreata de Primarie, conform unui contract prestabilit.

## **II. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI**



Judetul Ilfov, STR. LARISA, NR. 10, COM. MOARA VLASIEI, SAT MOARA VLASIEI, T28, P 1183, CAD. 53183, CF 53183.

Aflat in intravilan cu iesirea la un drum judetean pe latura de est a terenului.

Terenul are o forma de paralelogram, totalizand o suprafata de 5082.00mp din acte si 5183.00mp din masuratori si are urmatoarele vecinatati :

- S – proprietate private, NC 58275
- N – Drum satasc 1182 - Strada Larisa, proprietati private
- E – Drum satasc 1181 – Calea Bucuresti
- V – proprietati private

Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, în sistem de proiecție națională Stereo 1970.

■ Longitudine X (m) {E-V} : **597.025** — Latitudine Y (m) {N-S} : **349.575**

■ Longitudine X (m) {E-V} : **597.125** — Latitudine Y (m) {N-S} : **349.575**

■ Longitudine X (m) {E-V} : **597.025** — Latitudine Y (m) {N-S} : **349.475**

■ Longitudine X (m) {E-V} : **597.125** — Latitudine Y (m) {N-S} : **349.475**

- politici de zonare și de folosire a terenului;

Partea dinspre Vest a terenului exista doua hale pentru adapostire utilaje agricole.

## **VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI**

**A.** Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

**a)** protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape – Poluarea apelor de suprafata si subterane perin evacuarea apelor uzate mai mult sau mai putin epurate.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute – **separator de uleiuri si hidrocarburi cu bazin de decantare;**

Calitatea apelor:

- asigurarea alimentarii cu apa se va efectua din rețeaua comunala, prin bransament..
- apele uzate menajere vor fi directionate catre rețeaua comunala de canalizare in momentul efecturarii bransamentului, conform Avizului de amplasament nr. 36799/01.09.2023 emis de Apa-Canal Ilfov.
- apele pluviale vor fi dirijate prin sistematizare orizontala spre lot.

**b)** protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri - Principalele surse de emisii atmosferice rezultate ca urmare a implementării planului sunt surse mobile (trafic rutier, spații parcare) și stațiile carburanți și GPL

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă - Pentru limitarea emisiilor de poluanți în aerul atmosferic se vor lua următoarele măsuri generale: - realizarea lucrărilor de construcție cu asigurarea tuturor măsurilor specifice de diminuare a impactului asupra factorilor de mediu;

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații – NU ESTE CAZUL;

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor – NU ESTE CAZUL;

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații – NU ESTE CAZUL;

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor – racordul rețelelor de telefonie, cablu TV, Internet se va face prin fibra optică îngropată și wireless. În interiorul perimetrului nu se admit trasee aeriene;

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului:

- limitarea perimetrelor construite la 30 % din suprafața amplasamentului;

- realizarea evacuării apelor uzate în rețeaua de canalizare

- instalare separator uleiuri și hidrocarburi

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect – în apropiere Valea Cociovaliștea; la aproximativ 7km distanță începe Situl Natura 2000 Dridu-Caldarusani;

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.

Menționăm că obiectivele propuse vor fi în apropierea Văii Cociovaliștea, dar nu riveran. Lucrările de construcție se vor face în lunile calendaristice în care speciile de animale nu se află în perioada de reproducere sau nu sunt în migrație, în cazul păsărilor;

Vor fi prevăzute fonduri necesare refacerii ecologice a suprafețelor de teren ocupate temporar în cadrul organizării de șantier și redarea acestora folosinței de zonă verde;

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele – In vecinătatea loturilor nu sunt identificate obiective de interes public, monumente istorice sau de arhitectura sau zone asupra carora ar fi instituit un regim de restricție. Construcțiile propuse nu afectează în niciun fel imobilele din vecinătate – locuințe – datorită respectării distanțelor limita admise;

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public – nu este cazul; **Amplasamentul se afla în zona de utilizare mixta, conform PUG Moara Vlășiei.**

**h)** prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate – 20 01 01 Hârtie și carton ; 17 04 07 Metalice ; 20 03 01 Menajer ; 16 01 19 Mase plastice;

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate – pe teren se va amplasa un container pentru deseuri din construcții;

- planul de gestionare a deșeurilor – Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament: Deseurile rezultate constau în moloz și reziduuri de la ambalarea materialelor de construcție și vor fi evacuate conform Contractului de salubritate la centrele de colectare și reciclare aprobate de Primăria Moara Vlășiei.

**i)** gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse – NU ESTE CAZUL;

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației – NU ESTE CAZUL.

**B.** Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

- Nu se vor efectua intervenții umane care să perturbe echilibrul ecologic al biodiversității din zonă.

- se va efectua un management corespunzător al deșeurilor cu eliminare periodică, fără a folosi depozite intermediare sau necontrolate.

In perioada de exploatare a obiectivelor realizate:

- Nu se vor îndepărta specii de flora sau fauna de pe loturile de teren.

- Nu se vor organiza festivități generatoare de zgomot, care să perturbe speciile aflate în perioada de cuibarit sau popas.

- Nu se vor delimita spatiile prin mijloace care sa genereze un impact vizual negativ. Se vor adopta solutii care sa permita supravietuirea speciilor arbustive.

Conform **bilantului teritorial** ce va fi prezentat in continuare, se va intelege in ce proportie se va utiliza terenul si in ce masura ar putea fi afectat :

**Suprafata teren** = 5082.00mp din acte si 5183.00mp din masuratori

#### IMOBILE EXISTENTE

S. construita desfasurata C1 = 179.00mp

S. construita desfasurata C2 = 305.00mp

#### IMOBILE PROPUSE SPRE AUTORIZARE

Amplasament Statie GPL

**Suprafata construita ocupata pe sol= 15.00mp**

**Suprafata desfasurata=15.00mp**

Amplasament Container rezervor subteran carburanti si pompa distributie bifrontala

**Suprafata construita subteran= 18.75mp**

**Suprafata desfasurata subteran= 18.75mp**

Spatiu comercial parter

**Suprafata construita = 60.00mp**

**Suprafata desfasurata Spatiu comercial = 60.00mp**

**Suprafata utila parter = 48.50mp**

**Total construit = 577.75mp (11.63%)**

Alei betonate, accese si parcar = **850.00mp (16.72%)**

**Teren liber de constructii = 2054.25mp(40.17%)**

**Spatiu verde = 1600.00mp (31.48%)**

#### VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT

Conform CU 69/20.03.2023 sunt cerute următoarele autorizații si avize : alimentare cu energie electrică, gaze naturale, salubritate, apa-canal Ilfov, Drumuri judetene din cadrul CJI Ilfov, CFR, Ministerul Transporturilor, DSP Ilfov. Documentațiile pentru aceste acorduri și avize au fost depuse la autoritățile competente. Atașăm acordurile deja emise.

Având în vedere tipul amenajării (materiale prefabricate și ușoare, amplasament redus ca suprafata) și categoria de importanță – C (normală), considerăm că aceasta nu va avea un impact negativ asupra mediului înconjurător, a peisajului, a sănătății populației sau a patrimoniului.

Lucrarile nu influenteaza in nici un fel fauna si flora existente in zona.

## VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Saptele verzi din interiorul parcelei vor acoperi **31.48%** intre limitele de proprietate.

Se va limita impactul asupra factorilor de mediu prin respectarea masurilor enumerate in prezentul memoriu.

Relieful predominant este cel de campie, intreg teritoriul comunei Moara Vlasiei facand parte din Campia Bucurestiului, subunitate a Campiei Ilfovului. Aceasta subunitate, care se extinde in judetele Ilfov, Dambovita si Giurgiu, reprezinta o fasie de tranzitie catre Campia subsidenta Titu si prezinta urmatoarele caracteristici:

- Altitudinea campiei este cuprinsa intre 102m si 107m;
- Padurile ocupa suprafete importante;
- Raurile sunt foarte putin adancite, iar albiile sunt adesea mlastinoase;
- Panza freatica este la mica adancime 3-5m, astfel ca in perioadele cu ploi abundente apare excesul de umiditate;
- Subsolul este constituit din nisipuri, pietrisuri cu unele intercalari de argile, peste care sunt dispuse straturi de loess, in care s-au format mici depresiuni de tasare.

Zonele impadurite din apropiere au un rol ecologic in crearea unui topoclimat in care valorile caracteristice ale climei continentale excesive sunt mult atenuate. Aceste conditii favorabile au dus la dezvoltarea unor zone de agrement.

Suprafata terenului este relativ plana, cu o inclinare generala pe directia sud-est.

Calitatea globala a mediului inconjurator din teritoriul administrativ al comunei Moara Vlasiei este apreciata ca buna, calificativ rezultat din insumarea valorilor calitatii aerului, apei, solului si fondului forestier.

### Calitatea solului

Sursele de poluare a solului se datoreaza in principal activitatii in constructii si turistice, si se manifesta prin depozitarea necontrolata a deseurilor menajere provenite de la santiere individuale, unitatile hoteliere, comerciale, cat si de la turistii individuali, pe soluri in zonele cu vegetatie din jurul apelor sau al padurilor, destinate agrementului.

### Calitatea aerului

Sursele de poluare ale aerului sunt mobile: circulatia auto, pe apa si feroviara, dar si imobile, respectiv unitatile industriale si de depozitare, unitatile de transport local si cu profil agro-zoo.

### Calitatea apei

Poluarea apelor de suprafață și subterane prin evacuarea apelor uzate mai mult sau mai puțin epurate.

Efectul anticipat al activităților propuse.

În zona studiată și în apropierea ei se află Aria protejată Natura 2000 Gradistea-Caldarusani-Dridu.

Estimarea impactului potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din ariile naturale protejate de interes comunitar

Pentru diminuarea impactului vizual și pentru direcționarea speciilor care traversează spațiul aerian pe deasupra zonei se va planta o fasie de copaci de protecție în jurul parcelelor. Se vor intercala între copaci specii de arbuști și tufisuri. Speciile de vegetație plantate vor fi cele tipice zonei.

Beneficiarul se obligă să anunțe în scris AMP Ilfov în momentul începerii lucrărilor la obiectivul propus.

## IX. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/SAU PLANURI/PROGRAME/STRATEGII/DOCUMENTE DE PLANIFICARE

**A.** Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: **NU ESTE CAZUL**

**B.** Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat: **NU ESTE CAZUL**

## X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER

Materialele de construcție cum sunt nisipul, se vor depozita în incinta proprietății, în aer liber, fără măsuri deosebite de protecție.

Materialele de construcție care necesită protecție contra intemperiilor se vor depozita pe timpul execuției lucrărilor de construcție în incinta magaziei provizorii, care se va amplasa la începutul lucrărilor.

Pe terenul aferent se va organiza șantierul prin amplasarea unor obiecte provizorii :

- magazia provizorie cu rol de depozitare materiale, vestiar muncitori și depozitare scule ;
- tablou electric ;
- punct PSI (în imediată apropiere a sursei de apă) ;
- platou depozitare materiale.

La executarea lucrărilor se vor respecta toate măsurile de protecție a muncii prevăzute în legislația în vigoare.

Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției

Traficul de santier si functionarea utilajelor se vor limita la traseele existente si la un program de lucru care sa nu creeze discomfort ecosistemelor naturale din zona.

După terminarea lucrărilor se vor reface spatiile afectate care vor fi aduse la starea inițială.

- Se reface terenul afectat de sapaturi, depozitari si parcare vehicule utilitare, aducandu-se la starea inițială.

Odata cu respectarea prevederilor CU, lucrarea nu are impact negativ asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente.

XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile.

- La terminarea santierului constructiile si utilajele pentru organizarea de santier vor fi evacuate, zonele destinate spatiului verde vor fi amenajate corespunzator si se vor asigura alei pietonale si cai de acces

XIII. PENTRU PROIECTELE CARE INTRĂ SUB INCIDENTA PREVEDERILOR ART. 28 DIN ORDONANȚA DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR. 57/2007 PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele: -NU ESTE CAZUL

XIV. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE: - NU ESTE CAZUL

Intocmit :

arh. P. S. Bogdan









## S.C. DEAL IMPEX S.R.L.

Calea Floreasca nr. 90-111, Bloc F1,  
Scara 2, Apart. 17, Sector 1, 014455 Bucuresti  
Tel: 021-316.47.58; GSM: 0741-069.898  
E-mail: deal\_impex\_srl@yahoo.com  
<http://deal-impex.xhost.ro>



### AVIZ TEHNIC COV DE PROIECT Nr. DIE 015553-00-A.T.P.

din 07.11.2023.

- Obiectul avizarii tehnice C.O.V.:** DEAL IMPEX SRL, in baza Certificatului de Recunoastere Nr. 5/2020, emis de Ministerul Economiei, Energiei si Mediului de Afaceri, elibereaza prezentul Aviz Tehnic C.O.V. de Proiect privind respectarea cerintelor tehnice de proiectare pentru **Construire Stație mixta de distribuție carburanți si GPL auto, amplasată in satul MOARA VLASIEI, comuna MOARA VLASIEI strada Larisa nr. 10, judetul ILFOV, Numar Cadastral: 53183, Codul Postal:077130**, cu privire la limitarea emisiilor de compusi organici volatili (C.O.V.) rezultati din operatiile de incarcare, descarcare, depozitare si distributie a benzinei in statiile de distributie carburanti.
- Beneficiar/Solicitant/Titular activitate:** PARASCHIV IULIAN, domiciliul in satul MOARA VLASIEI, com. MOARA VLASIEI, strada Caisilor nr. 20, judetul Ilfov. Telefon: 0744323.322.
- Datele de identificare a proiectului:**

Denumirea Obiectivului:	Statie mixta de distributie carburanti si GPL auto cu rezervor subteran – MOARA VLASIEI, judetul Ilfov.
Proiectant de Specialitate:	PUZZLE DESIGN CONCEPT SRL.- Bucuresti.
Nr. si data Proiectului:	Proiect Nr. 25/2023
Amplasamentul Obiectivului:	Sat MOARA VLASIEI, comuna Moara Vlasiei, strada Larisa nr. 10, judetul Ilfov. Cod Postal:077130. Nr. Cadastral:53183.
Data prezentarii proiectului:	03.11.2023

- Informatii detaliate privind verificarea si avizarea Proiectului** pentru **Construire Stație mixta de distribuție carburanți si GPL auto, amplasată in satul MOARA VLASIEI, comuna MOARA VLASIEI strada Larisa nr. 10, judetul ILFOV, Numar Cadastral: 53183, Codul Postal:077130**, cu privire la limitarea emisiilor de compusi organici volatili sunt prezentate in Anexa 1 – « Referat tehnic », care face parte integranta din prezentul Aviz Tehnic C.O.V. de Proiect.

#### 5. Concluziile Avizului Tehnic C.O.V. de Proiect.

In urma analizei documentelor aferente Proiectului: **Construire Stație mixta de distribuție carburanți si GPL auto, amplasată in satul MOARA VLASIEI, comuna MOARA VLASIEI strada Larisa nr. 10, judetul ILFOV, Numar Cadastral: 53183, Codul Postal:077130**, cu urmatoarea structura tehnologica:

- **Un** rezervor, cilindric, orizontal, cu pereti dubli, montat subteran, cu capacitatea totala de ~20,00 mc., prevazut cu sistem de recuperare a vaporilor C.O.V. (Conformare etapa I – C.O.V.), pentru depozitare benzina si motorina, astfel:
  - R1/1 = 7,0 mc. – depozitare benzina standard 95;
  - R1/2 = 13,0 mc. – depozitare motorina standard.
- **O** pompa (2x2 furtunuri), 2 produse, 4 furtunuri, debit 50 l/min., prevazuta cu sistem recuperare COV pentru furtunurile de distributie benzina (Conformare etapa II – C.O.V.);
- **Skid GPL,**

se constata conformitatea documentatiei de proiect prezentate cu cerințele tehnice prevăzute în legislatia in vigoare la data eliberarii prezentului Aviz Tehnic COV de Proiect (**Legea 264/2017**) cu privire la limitarea emisiilor de compusi organici volatili rezultati din operatiile de incărcarea-descărcarea, depozitarea si distributia benzinei.

Director,  
**Ing. Ion Boicea**

Prezentul Document constituie proprietatea intelectuala a S.C. DEAL IMPEX SRL si nu poate fi divulgat unei persoane fizice sau juridice, fara acordul SCRIS PREALABIL al proprietarului. Nerespectarea acestei conditii atrage dupa sine sanctiuni conform legislatiei in vigoare, privind dreptul de proprietate intelectuala.  
Fotocopii ale acestui Document se pot transmite la A.P.M. ILFOV.



## S.C. DEAL IMPEX S.R.L.

Calea Floreasca nr. 90-111, Bloc F1,  
Scara 2, Apart. 17, Sector 1, 014455 Bucuresti  
Tel: 021-316.47.58; GSM: 0741-069.898  
E-mail: [deal\\_impex\\_srl@yahoo.com](mailto:deal_impex_srl@yahoo.com)  
<http://deal-impex.xhost.ro>



### Anexa 1

#### Referat Tehnic din 07.11.2023.

##### A) Descrierea Procesului de Verificare a Proiectului :

In conformitate cu prevederile ORDINULUI Ministrului Economiei nr. 728 din 5 aprilie 2013, Anexa 3B, privind stabilirea cerințelor tehnice pentru limitarea emisiilor de compuși organici volatili rezultați din depozitarea, încărcarea, descărcarea și distribuția benzinei la terminale și la stațiile de benzină, au fost verificate urmatoarele documente ale Proiectului de tehnologie elaborat pentru **Construire Stație mixta de distribuție carburanți si GPL auto, amplasată in satul MOARA VLASIEI, comuna MOARA VLASIEI strada Larisa nr. 10, judetul ILFOV, Numar Cadastral: 53183, Codul Postal:077130:**

- 1) Memoriu de Tehnologie si Montaj tehnologic, inclusiv MODUL DE RESPECTARE SI APLICARE A LEGISLATIEI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI IN SCOPUL LIMITARII EMISIILOR DE C.O.V.;
- 2) Schema de LEGATURI CONDUCTE TEHNOLOGICE si DESENE MONTAJ TEHNOLOGIC;
- 3) Specificatii Tehnice pentru echipamente destinate limitarii emisiilor de C.O.V., etapa I si etapa II a:
  - a. Fisa Tehnica – Cupla rapida, cu capac etans si valva uscata pentru recuperarea vaporilor C.O.V.;
  - b. Fisa Tehnica – Cupla Rapida cu capac etans pentru descarcarea carburantilor
  - c. Fisa Tehnica - Supapa de respiratie cu opritor de flacari pentru aerisirea rezervorului de benzină;
  - d. Fisa Tehnica - Dispozitiv Antideflagent, Separator Hidrocarburi, etc.;
  - e. Fisa Tehnica – Opritor de flacari pentru aerisirea rezervorului de motorina;
  - f. Fisa Tehnica – Valva limitator de umplere rezervor si Valva antidezamorsaj pompe;
  - g. Fisa Tehnica - Dispozitiv Antiamestec pentru aerisire rezervor si pentru recuperarea C.O.V.;
  - h. Fisa tehnica - Indicator automat pentru masurarea nivelului de carburant in rezervor;
- 4) Zonare EX pe orizontala, verticala, trasee conducte tehnologice, bloc guri aerisire/descarcare,etc.

##### B) Concluziile Verificarii Proiectului:

Documentele mai sus mentionate in baza carora se va construi **Stația mixta de distribuție carburanți si GPL auto, amplasată in satul MOARA VLASIEI, comuna MOARA VLASIEI strada Larisa nr. 10, judetul ILFOV, Numar Cadastral: 53183, Codul Postal:077130**, se avizeaza favorabil din punct de vedere al limitarii emisiilor de C.O.V. rezultate din depozitarea, incarcarea, descarcarea si distributia benzinei, cu respectarea conditiilor de mai jos:

1. Este obligatia Beneficiarului obiectivului de a respecta intocmai specificatiile tehnice din Proiectul Avizat COV si de a achizitiona echipamente, dispozitive si utilaje care sa asigure respectarea cerintelor tehnice impuse prin Anexele nr. 1 - 4 la **legea nr. 264/2017**, cu privire la limitarea emisiilor C.O.V. rezultati din functionarea sistemelor de recuperare vapori etapa I si etapa a II-a.
2. Beneficiarul Statiei de distributie carburanti ce se va construi va solicita Furnizorului pompelor de distributie a benzinei **sa garanteze** ca sistemul de recuperare vapori etapa a II-a asigura o eficienta de captare a vaporilor de benzină de minimum 85%, conform Legii nr. 264/2017. Art. 8, alineat (1).
3. Dupa terminarea lucrarilor de constructii-montaj pe santier, dar inainte de punerea in functiune, a Benzinăriei, Beneficiarul are obligatia sa obtina Certificatul de Inspectie Tehnica in Exploatare C.O.V., conform prevederilor legii.

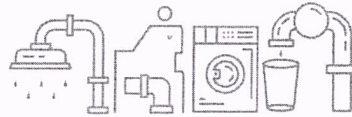
Prezentul Referat Tehnic si Avizul Tehnic COV de Proiect nu se refera la avizarea planului de amplasare a obiectelor componente ale Statiei, la respectarea distantelor intre statie si vecinatati, la respectarea distantelor dintre obiectele componente ale Statiei de distributie carburanti mentionate mai sus, la avizarea caracteristicilor tehnice si performantelor tehnologice ale utilajelor, echipamentelor, dispozitivelor si instalatiilor componente, responsabilitati care sunt in sarcina Beneficiarului Benzinăriei. Prezentul Aviz Tehnic COV de Proiect nu se refera la avizarea conformitatii planului de masuri pentru prevenirea accidentelor majore in care sunt implicate substante periculoase, precum si pentru limitarea consecintelor acestora asupra sanatatii umane si asupra mediului, plan pe care Beneficiarul Benzinăriei are obligatia sa il intocmeasca, potrivit Legii nr. 59/2016 publicata in Monitorul Oficial nr. 290/18.04.2016.

Director,  
*Ing. Ion Boicea*

Prezentul Document constituie proprietatea intelectuala a S.C. DEAL IMPEX SRL si nu poate fi divulgat unei persoane fizice sau juridice, fara acordul SCRIS PREALABIL al proprietarului. Nerespectarea acestei conditii atrage dupa sine sanctiuni conform legislatiei in vigoare, privind dreptul de proprietate intelectuala.  
Fotocopii ale acestui Document se pot transmite la A.P.M. ILFOV



**Apă Ilfov**  
GRIJĂ PENTRU APĂ  
RESPECT PENTRU TINE



**Catre:** PARASCHIV IULIAN  
**Adresa:** STR. CAISILOR, NR. 20, LOC. MOARA VLASIEI, JUD.ILFOV  
**Obiectiv:** AVIZ AMPLASAMENT RETELE APA POTABILA SI CANALIZARE

Urgent <input type="checkbox"/>	Pentru informare <input checked="" type="checkbox"/>	Pentru comentarii <input type="checkbox"/>	Rugăm răspundeți <input type="checkbox"/>	Pentru comunicare <input checked="" type="checkbox"/>
------------------------------------	---	---	--	--

Nr.AIF 36799/ 01.09.2023

### AVIZ AMPLASAMENT

Ca urmare a cererii dumneavoastra inregistrata la S.C. Apa-Canal Ilfov S.A. (Apa Ilfov sau Operator in continuare) cu nr. 36118 din data de 29.08.2023, prin care solicitati emiterea avizului de amplasament / traseu in scopul: **CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL VANZARE PRODUSE NEALIMENTARE SI ALIMENTARE PARTER, AMPLASAMENT SPATII ALIMENTARE COMBUSTIBIL AUTO DESTINATE DISTRIBUTIEI DE PRODUSE PETROLIERE SI GPL PTR. VANZARE**, la adresa str. **LARISA, NR. 10**, conform Certificatului de Urbanism nr. 69 din data de 20.03.2023, emis de Primaria MOARA VLASIEI, va comunicam urmatoarele:

- In zona amplasamentului dvs., respectiv str. **LARISA, NR. 10**, din localitatea **MOARA VLASIEI**, jud. Ilfov, Apa Ilfov **detine** in exploatare/administrare retele functionale de alimentare cu apa si de canalizare. Prin urmare, lucrarile de constructie aferente obiectivului dvs. pot afecta sistemele publice de apa-canalizare.

In aceste conditii, va inaintam **avizul de amplasament favorabil conditionat de urmatoarele precizari:**

- Executantul lucrării are obligatia de respectare a distantelor in raport cu retelele edilitare, impuse de SR 8591/1997, precum si a distantelor de protectie sanitară și hidrogeologică a rețelilor si instalatiilor de alimentare cu apa si de canalizare gestionate de Operator impuse de HGR 930/2005. Daca e cazul, se impun si conditii si masuri de organizare si functionare a santierului lucrării care vor asigura ca instalatiile de apa si de canalizare nu sunt afectate,
- Executantul lucrării are obligatia sa anunte Operatorul in legatura cu data inceperii lucrarilor pentru a participa la intocmirea Procesului-Verbal de predare a amplasamentului, pentru stabilirea traseelor rețelilor existente de alimentare cu apa si/sau de canalizare,
- Executantul lucrării va avea asupra sa planul cu utilitatile din zona pe tot parcursul executiei,
- In eventualitatea in care lucrarile propuse a fi executate nu vor respecta distantele de siguranta in plan orizontal si vertical ale rețelilor existente de alimentare cu apa si de canalizare, executantul/beneficiarul lucrării va suporta toate prejudiciile generate de nerespectare, precum si costurile pentru o eventuala relocare a traseelor conductelor existente,
- Executantul lucrării are obligatia sa protejeze traseul conductelor de alimentare cu apa si de canalizare, cat si constructiile anexe ale acestora (camine de vizitare, camine de bransament/racord, hidranti, vane etc.) si sa nu le acopere cu utilaje, materiale, pamant, constructii de orice fel etc.,
- Executantul lucrării are obligatia sa realizeze manual saptaturile in zonele de intersectie cu conductele de alimentare cu apa si de canalizare, precum si sa execute gropi de sondaj,
- Executantul lucrării are obligatia sa realizeze traversarile perpendicular pe rețelele publice de alimentare cu apa si de canalizare,
- Executantul lucrării are obligatia sa nu utilizeze ca umplutura resturi de betoane sau alte materiale care pot deteriora integritatea conductelor,
- Executantul lucrării are obligatia sa execute lucrarile in conformitate cu reglementarile tehnice in vigoare,
- Executantul lucrării are obligatia sa intrerupa lucrarile daca va intalni alte conducte de alimentare cu apa si de canalizare decat cele indicate sau daca va sesiza neconcordanțe intre informatiile

S.C. Apă-Canal Ilfov S.A.  
Sediu social: Str. Livezilor,  
nr. 94, Pantelimon Ilfov  
Cod POC:05F3

Punct de corespondență  
Bulevardul Dimitrie Pompeiu,  
nr. 9-9A, IRIDE 10 etajul 3,  
sector 2, București

Tel: 0374.205.200  
Fax: 0374.205.204  
Email: contact@acilfov.ro

Website: www.acilfov.ro  
Reg. Com. J23/1433/2009  
C.U.I. RO25709173  
Capital Social: 105.585.800 RON



**Apă Ilfov**

GRIJĂ PENTRU APĂ  
RESPECT PENTRU TINÉ



- primite/planurile primite si situatia de la fata locului. In acest sens, are obligatia sa anunte reprezentantii Operatorului si sa solicite prezenta acestora in teren,
- Orice avarie, defectiune sau disfunctionalitate asupra rețelilor de alimentare cu apa si de canalizare, de pe parcursul lucrărilor, va fi anunțată de îndată Operatorului. Remedierile se vor efectua prin grija Operatorului, cu sprijinul executantului, unde va fi cazul, iar cheltuielile vor fi suportate in toate cazurile de catre executantul / beneficiarul lucrarilor,
  - Executantul lucrării trebuie sa solicite asistenta tehnica a Operatorului pe parcursul executării lucrării, in cazul proiectelor complexe și a celor care necesită aviz de traseu, cu posibil impact major asupra funcționării instalațiilor de alimentare cu apa si de canalizare,
  - Executantul si beneficiarul lucrării sunt raspunzatori pentru orice incident sau accident produs in timpul executiei lucrarilor,
  - Executantul lucrării are obligatia de a aduce terenul la starea initiala.

#### **Precizari suplimentare:**

Nerespectarea prevederilor din acest aviz determină, dupa caz, răspunderea penală sau contravențională a executantului/beneficiarului, Operatorul avand dreptul să solicite recuperarea prejudiciilor create, prin toate formele prevazute de lege. In cazul nerespectării precizarilor care conditioneaza avizul favorabil, calitatea de act legal a acestuia devine nula.

Avizul este emis in concordanta cu datele furnizate de catre beneficiar prin intermediul cererii si a documentatiei atasate acestuia si este eliberat exclusiv in scopul obtinerii de catre beneficiar a autorizatiei de construire pentru obiectivul mentionat in certificatul de urbanism.

Apa Ilfov are in gestiune exclusiv sistemul public de apa-canalizare si nu administreaza instalatiile private din interiorul condominiilor/ ansamblurilor rezidentiale/ drumurilor de servitute.

Prezentul aviz **nu reprezinta acord de bransare/racordare** al imobilului la sistemul public de apa-canalizare! Bransarea tuturor utilizatorilor, persoane fizice sau juridice, la rețelele de alimentare cu apa si de canalizare se poate face doar în baza prevederilor legale si ale avizului definitiv, eliberat de operator, la cererea utilizatorului, pe baza proiectului de execuție. Realizarea de bransamente fără avizul definitiv al operatorului sau fara respectarea prevederilor legale si procedurale necesare executiei bransamentului atrage răspunderea contravențională, administrativă sau penală, după caz, atât pentru utilizator, cât și pentru executantul lucrării. Pentru conectarea la sistemul public, va invitam sa parcurgeti etapele necesare obtinerii avizului definitiv de bransare/racordare. Informatii pe [www.acilfov.ro](http://www.acilfov.ro)

**Valabilitatea avizului este de 12 luni de la data emiterii.**

Cu deosebita consideratie,

**OPERATOR REGIONAL  
S.C. APĂ-CANAL ILFOV S.A**



**Serviciul Tehnic Avize Documentatii**

Avizat,  
Ing. Gabriela Bucur

Intocmit,  
Toma David

S.C. Apa-Canal Ilfov S.A.  
Sediu social: Str. Livezilor  
nr. 94, Pantelimon, Ilfov  
Cod POC-05F3

Punct de corespondență:  
Bulevardul Dimitrie Pompeiu,  
nr. 9-9A, IRIDE 10 etajul 3,  
sector 2, București

Tel: 0374 205 200  
Fax: 0374 205 204  
Email: [contact@acilfov.ro](mailto:contact@acilfov.ro)

Website: [www.acilfov.ro](http://www.acilfov.ro)  
Reg. Com. J23/1433/2009  
C.U.I. RO25709173  
Capital Social: 105 585 800 RON