

Memoriu de prezentare

(continut cadru conform Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului - Anexa 5. E)

I. Denumirea proiectului: **Construire Corp Administrativ – P+1, Hala – P, Cazare 20 locuri, Imprejmuire teren si Racordarea la utilitati cu amplasament în jud. Ilfov, Bragadiru, NC 137188, T104, P460, 460/38-39, 460/40-41.**

II. Titular:

- numele **S.C. NORA ART DESIGN S.R.L. - Jilava**
- adresa postala **Jud. Ilfov, Jilava, str. Ana Ipatescu, nr. 4, spatiul G6;**
- numarul de telefon, de fax si adresa de e-mail, adresa paginii de internet **tel. 0766.257.384, irina.colea@hizo.ro;**
- numele persoanelor de contact:
 - director/manager/administrator **COLEA Dorina-Irina;**
 - responsabil pentru protectia mediului.

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Prin documentatia de fata se propune construirea unui corp administrativ cu regimul de inaltime - P+1, construirea unei hale de productie in care se vor desfasura mici activitati manufacturiere, cu regimul de inaltime – P, amenajarea unei zone de cazare de 20 locuri pentru angajati, imprejmuirea terenului si racordarea la utilitatile existente in zona a noilor obiective.

Indici de control

S teren proprietate	- 4183,00
Sc proiectata	- 802,01 mp
Sd proiectata	- 953,26 mp
Parter	- 802,01 mp
Etaj 1	- 151,25 mp
Su proiectata	- 824,75 mp

b) justificarea necesitatii proiectului;

- Se constata cresterea cererii pentru dezvoltarea activitatilor economice de productie. Deasemenea se doreste eficientizarea costurilor companiei prin centralizarea activitatilor de management si productie, impreuna cu asigurarea unor conditii civilizate de cazare pentru proprii angajati, la costuri reduse.

c) valoarea investitiei;

- 802.010,00 lei

d) perioada de implementare propusa;

- 2024-2025

e) planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente);

- conform planse anexate – A00-Plan de incadrare in zona 1 :2000; A01-Plan de situatie 1 :1000;

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie si altele).

Prin proiectul de fata se propune construirea unui corp administrativ cu regimul de inaltime - P+1, construirea unei hale de productie in care se vor desfasura mici activitati manufacturiere, cu regimul de inaltime – P, amenajarea unei zone de cazare de 20 locuri pentru angajati, imprejmuirea terenului si racordarea la utilitatile existente in zona a noilor obiective.

Constructiile se vor executa din urmatoarele materiale:

- **fundatii** - beton armat
- **structura** - cadre b.a./confectii metalice
- **pereti** - zidarie BCA/panouri termoizolante
- **plansee** - beton armat
- **invelitoare** - panouri termoizolante

Cladirea administrativa va avea regimul de inaltime P+1E si va cuprinde urmatoarele spatii dupa cum urmeaza : la Parter se regaseste zona de intrare cu o scara de acces catre etaj; 3 birouri; 2 grupuri sanitare diferite pe sexe si un hol prin care se va face legatura cu hala. Tot in parterul corpului administrativ se regaseste un vestiar cu grup sanitar si un oficiu/loc de luat masa pentru angajatii care lucreaza in hala. Accesul la aceste spatii se va face prin hala. La etaj in jurul holului de etaj se regasesc 5 birouri, 1 oficiu/loc de luat masa pentru angajatii care lucreaza la birouri, 2 grupuri sanitare diferite pe sexe si 2 spatii de depozitare. Peretii exteriori se vor realiza din B.C.A. cu grosime de 30 cm + termoizolatie exterioara cu vata minerala bazaltica, rigida, de 10cm grosime peste care se va aplica un finisaj tip fatada ventilata cu finisaj tip bond/placari ceramice. La interior se vor folosi tencuieli uscate cu sisteme de gips-carton si saltele de vata din fibra de sticla. Cladirea se va inchide cu o terasa necirculabila in sistem terasa inversa. Scurgerea apelor pluviale se va face printr-un sistem de receptori de terasa, cu evacuare in incinta. Peretii interiori se vor realiza cu compartimentari usoare cu sisteme de gips-carton. Tamplaria exterioara va fi din Al/PVC cu geam triplu, tratat low-e si umplut cu Argon. Tamplaria interioara va fi din lemn/sticla. Peretii se vor gletui si vopsii cu vopsea lavabila. Pardoselile interioare vor fi finisate cu mocheta/PVC in zonele de birouri gresie antiderapanta/piatra naturala in restul spatiilor interioare.

Hala va avea regimul de inaltime Parter, cu invelitoare tip terasa si va avea dimensiunile exterioare 12,00*29,93*6,90m (l*L*h) si va avea ca destinatie desfasurarea de mici activitati manufacturiere pentru realizarea confectii metalice usoare prin ambutisare. Peretii exteriori se vor realiza din panouri termoizolante cu PIR de 10cm grosime. Cladirea se va inchide cu o terasa necirculabila in sistem terasa. Scurgerea apelor pluviale se va face printr-un sistem de receptori de terasa, cu evacuare in incinta. Tamplaria exterioara va fi din metalica/PVC cu geam triplu, tratat low-e si umplut cu Argon. Pardoseala interioara va fi beton elicopterizat finisata cu quart.

Cazarea se va realiza in containere metalice duble, care vor avea regimul de inaltime Parter, cu invelitoare tip terasa. Cazarea pentru 20 de angajati se va face in 10 containere metalice duble amenajate fiecare pentru a gazdui 2

angajati/container (unitate de cazare). Acestea vor fi impartite in doua grupuri de cate 4 containere si una de 2 containere de cazare si cel cu destinatia de Spatiu Tehnic. Zona de cazare va fi deservita de un container metalic care va avea destinatia Spatiu tehnic si in care se vor regasii: masini de spalat/uscat rufe si centrala termica aferenta zonei de cazare. Fiecare unitate de cazare cuprinde : bucatarie deschisa echipata corespunzator pentru prepararea alimentelor, un grup sanitar dotat cu lavoar, w.c. si dus si camera de locuit/dormitor. Unitatea de cazare va avea dimensiunile exterioare 4,56*5,96m (l*L). Peretii exteriori se vor realiza din panouri termoizolante cu PIR de 8cm grosime. Tamplaria exterioara va fi din PVC cu geam triplu, tratat low-e si umplut cu Argon. Pardoseala interioara va fi finisata in bucatarie si camera cu PVC, iar in grupul sanitar cu gresie.

Imprejmuirea pe latura de acces in amplasament va fi preponderent plina, din zidarie cu fundatie continua din beton, iar pe celelalte 3 laturi, local acolo unde nu exista imprejmuire, va fi realizat din stalpi metalici cu fundatii izolate si panouri din plase metalice peste care se vor monta plase de protectie din materiale sintetice. Pe tot perimetrul terenului in interiorul terenului se vor planta plante agatatoare pentru asigurarea intimitatii vecinatatilor. Inaltimea gardului pe toate cele patru laturi va fi de maxim 2,0m.

In incinta se vor amenaja 10 locuri de parcare care vor deservii corpul administrativ, 10 locuri de parcare pentru zona de cazare angajati si 2 locuri de parcare pentru utilajele mici care deservesc activitatea de productie a halei.

Finisajele interioare ale spatiilor sunt urmatoarele:

a) Hol intare si etaj, scari

- pardoseala este prevazuta din gresie/piatra naturala antiderapanta;
- la pereti si tavane sunt prevazute sisteme usoare de gips-carton, glet de ipsos si zugraveli cu vopsea lavabila;

b) Oficii, bai, spatii tehnice

- pardoseala este prevazuta din gresie antiderapanta;
- la pereti si tavane sunt prevazute sisteme usoare de gips-carton, glet de ipsos si zugraveli cu vopsea lavabila / placari cu faianta.

c) Birouri, spatii de cazare

- pardoseala este prevazuta din mocheta/PVC;
- la pereti si tavane sunt prevazute sisteme usoare de gips-carton, glet de ipsos si zugraveli cu vopsea lavabila;

Finisajele exterioare conform PUG reactualizat cu documentatia proiect nr. U73/2012 aprobat prin HCL nr. 98/15.102015.

Tamplaria exterioara se va executa din aluminiu / PVC cu geam termoizolant, iar cea interioara din lemn.

Se prezinta elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul si capacitatile de productie – productie profile de inchidere din tabla zincata si tabla prevopsita;
- descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (dupa caz) - Nu este cazul;

- descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, în functie de specificul investitiei, produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea – pentru productia profilelor de inchidere rola de tabla este intinsa pentru a fi taiata la lungimea necesara profilului, taierea se face manual folosind foarfeci de tabla sau flex pentru lungimi mari, iar pentru lungimile mai mici se foloseste ghilotina. Profilele se indoie la specificatiile desenului tehnic folosind abkantul;
- materiile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora – tabla este adusa la rola sau foaie, abkantul este actionat hidraulic cu alimentare electrica, ghilotina este actionat electric cu alimentare electrica, flexul este actionat electric cu alimentare acumulator;
- racordarea la retelele utilitare existente în zona;
- alimentarea cu apa potabila - bransament la reseaua existenta in zona, conform avizului obtinut de la furnizorul de servicii.
- canalizarea apelor uzate - bransament la reseaua existenta in zona, conform avizului obtinut de la furnizorul de servicii.
- energia electrica - bransament la reseaua existenta in zona, conform avizului obtinut de la furnizorul de servicii.
- energia termica - agentul termic necesar încălzirii si prepararii apei calde menajere va fi obtinut cu ajutorul unei centrale termice alimentata cu gaze naturale prin bransament la reseaua existenta in zona, conform avizului obtinut de la furnizorul de servicii.
- descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului în zona afectata de executia investitiei - dupa finalizarea lucrarilor se are în vedere refacerea spatiilor verzi afectate si amenajarea exterioara cu parcuri, circulatii carosabile si pietonale.
- cai noi de acces sau schimbari ale celor existente - Se va pastra accesul existent din Sos. Clinceni-DJ401A.
- resursele naturale folosite în constructie si functionare - Nu este cazul;
- metode folosite în constructie/demolare - Se vor ridica bariere eficiente în jurul zonelor de lucru cu degajari de praf. Vehiculele folosite la transportul deseurilor/materialelor vor avea motorul oprit în stationarea pentru încarcare/descarcare. La plecarea de pe santier acestea vor fi curatate. De asemenea se vor stropi caile de acces în santier si zonele de lucru. În timpul executiei se va urmări diminuarea efectelor produse ca urmare a construirii (zgomot, praf, vibratii) prin stabilirea unui program strict de lucru, folosirea de utilaje performante care sa scurteze perioada lucrarilor, utilizarea de plase de protectie, perdele de apa pentru evitarea prafului, etc.
- planul de executie, cuprinzand faza de constructie, punerea în functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara - Pe toata durata de exploatare a cladirii, este necesara verificarea periodica a elementelor de constructii si finisaje ale cladirii, în vederea asigurarii functionalitatii acestora si a depistarii si remedierii eventualelor defecte provenite accidental sau datorate utilizarii incorecte. Verificarile vor fi facute periodic, iar constatările, împreuna cu masurile de remediere stabilite (daca este cazul), vor fi consemnate în procese-verbale de constatare. Toate procesele-verbale vor fi anexate la cartea constructiei.
- relatia cu alte proiecte existente sau planificate - Nu este cazul.
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare - Nu este cazul;

- alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de transport al energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si a deseurilor) - Nu este cazul;

- alte autorizatii cerute pentru proiect - Nu este cazul;

IV. Descrierea lucrarilor de demolare necesare:

- planul de executie a lucrarilor de demolare, de refacere si folosire ulterioara a terenului - Nu este cazul;

- descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului - Nu este cazul;

- cai noi de acces sau schimbari ale celor existente, dupa caz - Nu este cazul;

- metode folosite în demolare – Nu este cazul;

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare - Nu este cazul;

- alte activitati care pot aparea ca urmare a demolarii (de exemplu, eliminarea deseurilor) – Nu este cazul;

V. Descrierea amplasarii proiectului:

- distanta fata de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontiera, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr. 22/2001, cu completarile ulterioare - Nu este cazul;

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizata, aprobata prin Ordinul ministrului culturii si cultelor nr. 2.314/2004, cu modificarile ulterioare, si Repertoriului arheologic national prevazut de Ordonanta Guvernului nr. 43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare - Nu este cazul;

- harti, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atat naturale, cat si artificiale, si alte informatii privind:

- folosintele actuale si planificate ale terenului atat pe amplasament, cat si pe zone adiacente acestuia - Terenul proprietate este în suprafata de 4183,00mp si are categoria de folosinta intravilan arabil.

- politici de zonare si de folosire a terenului - Nu este cazul;

- arealele sensibile - Nu este cazul;

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub forma de vector în format digital cu referinta geografica, în sistem de proiectie nationala Stereo 1970 - conform planşa anexata – A00-Plan de incadrare in zona 1 :2000; A01-Plan de situatie 1 :1000;

- detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata în considerare – Nu este cazul;

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informatiilor disponibile:

A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor în mediu:

a) protectia calitatii apelor:

- sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul - Nu este cazul
- statiile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevazute - Nu este cazul.

b) protectia aerului:

- sursele de poluanti pentru aer, poluanti, inclusiv surse de mirosuri - singurele surse de poluare a aerului sunt praful si emisiile mijloacelor de transport auto, în perioada de executie.

- instalatiile pentru retinerea si dispersia poluantilor în atmosfera - Se vor ridica bariere eficiente în jurul zonelor de lucru cu degajari de praf. Vehiculele folosite la transportul deeurilor/materialelor vor avea motorul oprit în stationarea pentru încarcare/descarcare. La plecarea de pe santier acestea vor fi curatate. De asemenea se vor stropi caile de acces în santier si zonele de lucru.

- Instalatii pentru epurare gazelor reziduale si retinerea pulberilor, pentru colectarea si dispersia gazelor reziduale în atmosfera, elemente de dimensionare, randamente - Nu este cazul;

c) protectia împotriva zgomotului si vibratiilor:

- sursele de zgomot si de vibratii - pe perioada executiei lucrarilor – zgomotul produs de utilaje si scule (perioada limitata si numai în timpul zilei), iar în perioada de exploatare activitatea curenta a locatarilor (nivel maxim zgomot 40dB).

- amenajarile si dotarile pentru protectia împotriva zgomotului si vibratiilor - Toate echipamentele de lucru vor respecta standardele referitoare la emisiile de zgomot conform HG 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu, produs de echipamente destinate utilizarii în exteriorul cladirilor. Deasemenea se va stabili un program strict de lucru.

d) protectia împotriva radiatiilor:

- sursele de radiatii - Nu este cazul;

- amenajarile si dotarile pentru protectia împotriva radiatiilor - Nu este cazul;

e) protectia solului si a subsolului:

- sursele de poluanti pentru sol, subsol, ape freatice si de adancime - Deseurile rezultate din procesul de construire ;

- lucrarile si dotarile pentru protectia solului si a subsolului - amenajarea platformelor pentru depozitarea temporara a deeurilor, asigurarea cu pubele ecologice pentru colectarea selectiva a deeurilor si eliminarea periodica de pe amplasament a acestora.

f) protectia ecosistemelor terestre si acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect - Nu este cazul;
- lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate - Nu este cazul;

g) protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile umane, respectiv fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional si altele - zona în care se vor executa lucrarile este preponderent rezidentiala. În timpul executiei se va urmări diminuarea efectelor produse ca urmare a demolarilor (zgomot, praf, vibratii) prin stabilirea unui program strict de lucru, folosirea de utilaje performante care sa scurteze perioada lucrarilor, utilizarea de plase de protectie, perdele de apa pentru evitarea prafului, etc.

- lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate si/sau de interes public - in timpul lucrarilor de executie se va asigura împrejmuirea si curatenia în santier. Iesirea masinilor ce transporta materiale se va face numai dupa curatarea acestora, pentru a preîntampina murdarirea drumurilor publice din apropiere. Toate încarcaturile vor fi acoperite.

- organizarea de santier va fi împrejmuita pentru a preantampina accesul persoanelor neautorizate. În incinta astfel creata se vor amenaja suprafete pentru colectarea temporara si selectiva a deseurilor.

- toate echipamentele de lucru vor respecta standardele referitoare la emisiile de zgomot conform HG 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot in mediu, produs de echipamente destinate utilizarii in exteriorul cladirilor. Deasemenea se va stabili un program strict de lucru.

h) prevenirea si gestionarea deseurilor generate pe amplasament în timpul realizarii proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- lista deseurilor (clasificate si codificate în conformitate cu prevederile legislatiei europene si nationale privind deseurile), cantitati de deseuri generate;

Deseuri rezultate:

- Deseuri din constructii (pereti caramida+fundatii din beton)cod:17.01.07, cant estimata: 1,5t;
- Deseuri din constructii fier vechi (armatura metalica, tabla, etc.): cod 17.04.05, cantitate estimata: 0,5t.
- Deseuri din constructii de lemn (tamplarie, constructii din lemn): cod 20.01.38, cantitate estimata: 1,5t
- Deseuri din sticla sparta, sticla geam: cod 17.02.02, cantitate estimate: 0,1 t.
- Deseuri din componente electrice (cabluri, tablouri, etc): 16.02.16, cantitate estimata: 0,2t.

Noxe rezultate:

- Emisii de pulberi nepericuloase si praf, cantitate estimata: 0,2 mc;
- Alte tipuri de deseuri: nu.

- Deseuri menajere ce vor fi colectate selectiv, depozitate în locuri special amenajate în vederea eliminarii/valorificarii.

- Deseuri de pamant si pietris (rezultate din sapaturi) ce vor fi refolosite în lucrari de terasamente pentru sistematizarea terenului, la umpluturi, cat si pentru alte lucrari provizorii de drumuri, platforme.

- programul de prevenire si reducere a cantitatilor de deseuri generate - Nu este cazul;

- planul de gestionare a deseurilor - deseurile menajere vor fi evacuate in baza unui contract de salubritate incheiat cu serviciul local.

i) gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase:

- substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse;

- modul de gospodarire a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si a sanatatii populatiei - Nu este cazul;

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii – Nu este cazul;

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

- În timpul execuției se va urmări diminuarea efectelor produse ca urmare a lucrărilor de construcție (zgomot, praf, vibrații) prin stabilirea unui program strict de lucru, folosirea de utilaje performante care să scurteze perioada lucrărilor, utilizarea de plase de protecție, perdele de apă pentru evitarea prafului, etc.

- Lucrările propuse vor avea un impact redus și pe termen scurt asupra mediului, nefiind utilizate materiale sau substanțe periculoase din acest punct de vedere.

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate) - Nu este cazul;

- magnitudinea și complexitatea impactului - Nu este cazul;

- probabilitatea impactului - Nu este cazul;

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului - Nu este cazul;

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului - Nu este cazul;

- natura transfrontalieră a impactului - Nu este cazul;

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă - Nu este cazul;

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

- Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele) - Nu este cazul;

- Se va mentiona planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat - Nu este cazul;

X. Lucrari necesare organizarii de santier:

- descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier;
 - pentru buna desfasurare a executiei se va imprejmuii terenul aferent cu panouri metalice. In incinta creata se vor amplasa baracile pentru organizarea de santier, grupurile sanitare (boxe ecologice), spatiile pentru depozitarea materialelor si deseurilor rezultate.
- localizarea organizarii de santier;
 - pe amplasamentul din Bragadiru, jud. Ilfov, NC 137188, T104, P460, 460/38-39, 460/40-41.
- descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier - Nu este cazul;
 - surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor în mediu în timpul organizarii de santier - Nu este cazul;
 - dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti în mediu - In timpul executiei se va urmari diminuarea efectelor produse ca urmare a lucrarilor de construire (zgomot, praf, vibratii) prin stabilirea unui program strict de lucru, folosirea de utilaje performante care sa scurteze perioada lucrarilor, utilizarea de plase de protectie, perdele de apa pentru evitarea prafului, etc.

XI. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, în caz de accidente si/sau la încetarea activitatii, în masura în care aceste informatii sunt disponibile:

- lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, în caz de accidente si/sau la încetarea activitatii - dupa finalizarea lucrarilor se are în vedere refacerea spatiilor verzi afectate si amenajarea exterioara cu parcuri, circulatii carosabile si pietonale.
- aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluari accidentale - Nu este cazul;
- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalatiei - Nu este cazul;
- modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare în vederea utilizarii ulterioare a terenului - Nu este cazul;

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zona a obiectivului si planul de situatie, cu modul de planificare a utilizarii suprafetelor; formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie si altele); planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente);
2. schemele-flux pentru procesul tehnologic si fazele activitatii, cu instalatiile de depoluare;
3. schema-flux a gestionarii deseurilor;
4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publica pentru protectia mediului.

XIII. Pentru proiectele care intra sub incidenta prevederilor art. 28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare, memoriul va fi completat cu urmatoarele:

a) descrierea succinta a proiectului si distanta fata de aria naturala protejata de interes comunitar, precum si coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub forma de vector în format digital cu referinta geografica, în sistem de proiectie nationala Stereo 1970, sau de tabel în format electronic continand coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiectie nationala Stereo 1970;

b) numele si codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

c) prezenta si efectivele/suprafetele acoperite de specii si habitate de interes comunitar în zona proiectului;

d) se va preciza daca proiectul propus nu are legatura directa cu sau nu este necesar pentru managementul conservarii ariei naturale protejate de interes comunitar;

e) se va estima impactul potential al proiectului asupra speciilor si habitatelor din aria naturala protejata de interes comunitar;

f) alte informatii prevazute în legislatia în vigoare.

XIV. Pentru proiectele care se realizeaza pe ape sau au legatura cu apele, memoriul va fi completat cu urmatoarele informatii, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;

- cursul de apa: denumirea si codul cadastral;

- corpul de apa (de suprafata si/sau subteran): denumire si cod.

2. Indicarea starii ecologice/potentialului ecologic si starea chimica a corpului de apa de suprafata; pentru corpul de apa subteran se vor indica starea cantitativa si starea chimica a corpului de apa.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apa identificat, cu precizarea exceptiilor aplicate si a termenelor aferente, dupa caz.

XV. Criteriile prevazute în anexa nr. 3 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului se iau în considerare, daca este cazul, în momentul compilarii informatiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Intocmit

Arh. Columban Calin Tudor

