

DOCUMENTATIE

conform anexei nr. 5^E din Legea nr. 292/2018

MEMORIU DE PREZENTARE

pentru proiectul

„Construire birouri, 2 hale, cabina poarta, imprejmuire, organizare de santier, bransamente utilitati.”

Amplasament:	Blv. Biruintei, nr. 306, tarla 35, parcela A333, nr.cad. 708, Pantelimon, Jud. Ilfov
Beneficiar:	ECF PREST S.R.L.
Proiectant:	Amcos Cercum Consulting S.R.L.
Faza:	D.T.A.C.
Data:	Iulie 2023

MEMORIU DE PREZENTARE

I. Denumirea proiectului:

Prezenta documentație s-a întocmit pentru, obținerea punctului de vedere al autorității de mediu și pentru proiectul „Construire birouri, 2 hale, cabina poarta, imprejmuire, organizare de santier, bransamente utilitati.”

Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în **Anexa nr. 2, la pct 10, lit.b)** “Proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construirea centrelor comerciale și a parcărilor auto”, conform Deciziei etapei de evaluare inițială nr. 145/16.05.2022, emisă de APM Ilfov.

II. Titular:

Societate: S.C. ECF Prest S.R.L.

Administrator: Costin Cornel

Telefon: 0722382696

E-mail : ecfprest@yahoo.com

Sediul social: Str. Depozitelor, nr. 2A, zona depozitelor Est, Municipiul Oltenita, Judetul Calarasi.

Adresa de corespondenta: Blv. Biruintei, nr. 306, Pantelimon, Jud. Ilfov.

Numele persoanelor de contact: Costin Cornel

Telefon: 0722382696

E-mail : ecfprest@yahoo.com

Arhitect/ Sef proiect: Ion Teodorescu

Responsabil pentru protecția mediului: Costin Cornel.

Amplasamentul proiectului: Blv. Biruintei, nr. 306, tarla 35, parcela A333, nr.cad. 708, Pantelimon, Jud. Ilfov.

Figura 1. Imagine cu incadrarea în zonă



III. Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect:

a) Rezumatul proiectului

Prezenta documentație s-a întocmit în scopul obținerii actului de reglementare de mediu pentru proiectul „Construire birouri, 2 hale, cabina poarta, imprejmuire, organizare de santier, bransamente utilitati.” pe terenul cu suprafața măsurată de 8999.00 mp, situat în Blv. Biruintei, nr. 306, tarla 35, parcela A333, nr.cad. 708, Pantelimon, Jud. Ilfov.

Proiectul prevede „Construire birouri, 2 hale, cabina poarta, imprejmuire, organizare de santier, bransamente utilitati” - conform Certificatului de Urbanism nr. 1060 din 09.12.2022, emis de Primaria Orasului Pantelimon.

Conform Certificatului de Urbanism nr. 1060 din 09.12.2022, emis de Primaria Orasului Pantelimon, imobilul teren intravilan pe o adancime de 250 m, conform PUG, cu destinatia UTR 5, Zone industrii nepoluante, depozitare, utilitati publice, locuinte, în afara zonelor protejate, in suprafata masurata de 8999.00 mp este in proprietatea S.C. ECF Prest S.R.L.

Terenul este delimitat de următoarele elemente de reper la nivel urban:

- la nord – Teren fara constructii;
- la vest – proprietati private – Hale depozitare;
- la est – proprietate privata – Hale depozitare;
- la sud – Blv. Biruintei;

b) Justificarea necesității proiectului

Proiectul propune „Construire birouri, 2 hale, cabina poarta, imprejmuire, organizare de santier, bransamente utilitati”, care se justifică în condițiile necesitatilor societatii pentru un spatiu de depozitare. Investiția se va realiza într-o zonă situată în intravilanul Orasului Pantelimon, reglementată urbanistic pentru zone industrii nepoluante, depozitare, utilitati publice, locuinte. Prin proiectul „Construire birouri, 2 hale, cabina poarta, imprejmuire, organizare de santier, bransamente utilitati”, se propune dezvoltarea zonei prin conceptul care are la baza principii de sustenabilitate. Proiectul propune imbinarea atenta intre cadrul construit si cadrul natural. Scopul este de a crea peisaje functionale.

c) Valoarea investiției:

Valoarea estimata a investiției: 350,000 lei

d) Perioada de implementare propusă:

Perioada de implementare propusa a proiectului va fi de maxim 24 luni de la obținerea autorizației de construire.

e) Planșe reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație si amplasamente):

S-au atașat la Notificare: plan de încadrare în zonă, plan de situație pentru proiectul de investiție. Nu sunt necesare suprafețe de teren în afara amplasamentului pentru a fi folosite temporar.

f) Descriere a caracteristicilor fizice ale intregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie etc.)

Proiectul prevede „Construire birouri, 2 hale, cabina poarta, imprejmuire, organizare de santier, bransamente utilitati”, -conform Certificatului de Urbanism nr. 1060 din 09.12.2022, emis de Primaria Orasului Pantelimon.

Date referitoare la teren	Nr. CF	Suprafata mp	Regim inaltime
Teren	CF 104625	din acte 8999.00 mp masurata 8999.00 mp	-

- Indicatori urbanistici propusi:

Destinatie constructie	Nr.	S. construita	Regim inaltime
Hala depozitare	-	594.00 mp	P
Total suprafata construita propusa	-	594.00 mp	-
Total suprafata desfasurata propusa	-	594.00 mp	-

P.O.T. propus	-	6.60 %	-
C.U.T. propus	-	0.066	-
Suprafata parcaje dale beton	12 locuri	292.50 mp	-
Suprafata circulatii auto pietris	-	1254.83 mp	-
Spatii verzi	-	7013.44 mp Reprez. 77.90%	-

Imobilul propus se vor amplasa respectând retragerile față de limitele de proprietate conform reglementarilor documentatiei de urbanism faza P.U.G. si codului civil impuse prin Certificatul de Urbanism nr. 1060 din 09.12.2022, emis de Primaria Orasului Pantelimon.

Caracteristicile tehnice ale construcției.

Structura de rezistență:

- infrastructura fundatii izolate din beton armat/ planseu din beton;
- suprastructura din metal;

Închideri exterioare:

- inchideri din panouri sandwich.

Tâmplăria exterioară: profile metalice cu sticla securizata, uși metalice.

Învelitoare:

- panou metalic auto-portant izolant, destinat acoperișurilor înclinate

Compartimentările interioare:

- Nu este cazul.

În incinta amplasamentului se vor realiza alei pietonale și carosabile, din dale/pietris și spații verzi amenajate/plantate.

Elementele specifice caracteristice ale proiectului propus:

- **Profilul si capacitățile de producție:**

Proiectul consta in constuirea unei hale de depozitare si se propune dezvoltarea zonei prin conceptul care are la baza principiile de sustenabilitate, rezultand un proiect de landscape industrial si totodata usor de intretinut. Proiectul propune imbinarea atenta intre cadrul construit si cadrul natural. Scopul este de a crea peisaje functionale, ce ne permit nu doar sa privim natura, dar si de interactiune cu natura, propunandu-se vaste spatii verzi unde personalul se poate relaxa. Astfel, peisajele vor fi construite in jurul conceptelor de necesitate, creand zone de relaxare si pentru plimbari in care se poate interactiona cu natura.

- **Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (dupa caz):**

Nu este cazul.

Pe amplasamentul pe care se propune realizarea investiției nu sunt edificate construcții.

- **Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, in funcție de specificul investiției, produse si subproduse obținute, mărimea, capacitatea:**

In hala de depozitare se vor depozita materiale de necesitate pentru societate cum ar fii combustibili solizi, lichizi si gazosi si produse derivate.

Destinția în cadrul obiectivului, conform proiectului, va fi exclusiv pentru depozitare.

- **Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora**

Pentru realizarea proiectului se vor folosi ca materiale: balast, nisip, ciment, fier beton, metal, elemente de tâmplărie, tuburi de protecție, cabluri electrice, materiale pentru finisaje și amenajări interioare.

Se prevede ca la realizarea construcției să se foloseasca utilaje electrice, care se vor alimenta cu electricitate de la bransamentul electric existent. Utilajele Diesel (excavator, buldozer, vibro compactor) vor avea motoare Euro 5 si se vor alimenta de la statii de distributie carburanti autorizate. Mijloacele de transport care se vor utiliza pentru realizarea lucrărilor se vor alimenta cu combustibil la puncte de distribuție a carburanților autorizate.

În etapa de funcționare se vor folosi materiale specifice pentru activități de depozitare.

- **Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă**

- **energie electrica:** in zona exista retea electrica de distributie, obiectivul se va racorda la retea existenta;
- **alimentarea cu apa:** in zona exista retea electrica de distributie, obiectivul se va racorda la retea existenta;

- **canalizarea apelor uzate:** Nu este cazul, constructia nu are nevoie de canalizare.
- **Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectata de execuția investiției**
Suprafețele afectate în timpul lucrărilor de realizare a investiției se vor elibera de materiale și se vor amenaja conform destinației prevăzute prin proiect.

- **Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente**

Pentru accesul la obiectiv nu sunt necesare căi de acces noi în exteriorul acestuia. Accesul auto și pietonal se va realiza din Blv. Biruintei, în partea de Sud a amplasamentului. Spațiile de parcare se vor amenaja în incinta, cu acces din Blv. Biruintei. S-au prevăzut trotuare în incinta, pentru asigurarea circulației pietonale și accesul facil în proprietate.

- **Resursele naturale folosite în construcție și funcționare**

- combustibil pentru alimentarea utilajelor și mijloacelor auto
- energie electrică pentru funcționarea unor echipamente
- apa pentru personalul muncitor și lucrările de construcție
- balast, nisip, metal și alte materiale de construcție.

În etapa de funcționare se va folosi energie electrică, care se vor asigura prin rețelele ce se vor realiza cu bransamente la rețelele centralizate existente în zonă și apa de la rețeaua existentă din zonă.

- **Metode folosite în construcție**

Pentru realizarea construcției și amenajărilor prevăzute prin proiect se vor folosi metode specifice realizării instalațiilor și construcțiilor: săpătura mecanică și manuală, turnare betoane la nivelul fundațiilor (infrastructura), lucrări pentru confecții metalice (suprastructura), lucrări de montaj finisaje interioare (sapa elicopterizată și protejată) și închideri exterioare din panouri sandwich, montaj tâmplărie exterioară.

În paralel cu execuția clădirii se vor realiza instalațiile interioare, rețelele exterioare, sistematizarea pe verticală și bransamentele la utilități.

Imobilul propus va fi realizat concomitent cu căile de acces. După ce imobilul și căile de acces vor fi terminate, se vor realiza amenajările exterioare aferente.

Pentru realizarea lucrărilor se vor utiliza utilaje specifice construcțiilor industriale, care vor genera minim de poluare, deoarece se prevede ca vor fi electrice ori cu motoare euro 5.

- **Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară**

Organizarea de șantier se va realiza în incinta amplasamentului. Pentru organizarea de șantier sunt necesare lucrări de delimitare a zonelor de amplasare a materialelor de lucru, utilaje și deșeurii.

Dupa obținerea autorizației de construire se va trece la trasarea lucrării și demararea operațiilor de construire, conform tehnologiei de execuție din proiectul de detaliu, cu respectarea standardelor și normativelor în vigoare.

Lucrările de execuție nu vor afecta domeniul public pe perioada șantierului.

La finalizarea lucrărilor, toate deșeurile rezultate, inclusiv deșeurii de ambalaje sau resturi de materiale de construire, se vor evacua, iar spațiilor ocupate temporar li se va reda aspectul stabilit prin proiect.

Personalul care va realiza lucrările va fi dotat cu echipamente de protecție (casca, salopete, ochelari de protecție, încălțăminte izolantă și rezistență la obiecte contondente), va fi instruit pentru executarea lucrărilor, cu respectarea normelor de securitate a muncii.

- **Relația cu alte proiecte existente sau planificate**

Investiția propusă este situată în intravilanul Comunei Pantelimon, reglementată urbanistic pentru UTR 5 Zone industriei nepoluante, depozitare, utilități publice, locuințe. Scopul este de a crea peisaje funcționale, ce ne permit nu doar să privim natura, ci și să interacționăm cu ea, care la final să aducă plus valoare zonei fără a afecta dezvoltarea acesteia.

- **Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare**

Nu este cazul, deoarece spațiile vor fi folosite exclusiv pentru activități de depozitare, iar destinația bunului imobil nu va putea fi schimbată.

În urma analizei tehnico-economice și de mediu, s-a optat pentru alternativa prezentă.

- **Alte activități care pot apărea, ca urmare a proiectului** (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor)

Nu este cazul.

- **Alte autorizații cerute pentru proiect**

Conform Certificatului de Urbanism nr. 1060 din 09.12.2022 emis de Primaria Orasului Pantelimon.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

Nu este cazul.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare

Nu este cazul.

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Pe amplasament sau în imediata proximitate a acestuia nu sunt monumente istorice. Realizarea investiției nu va afecta patrimoniului arheologic.

- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

o *folosințele actuale și planificate ale terenului, atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;*

Amplasamentul aferent proiectului se afla în intravilanul Comunei Pantelimon, reglementată urbanistic pentru UTR 5 Zone industrii nepoluante, depozitare, utilitati publice, locuinte.

Conform extrasului CF nr. 104625, terenul cu suprafața măsurată de 8999.00 mp este proprietate privată a S.C. ECF Prest S.R.L.

o *politici de zonare și de folosire a terenului;*

Conform Regulamentului de Urbanism al Comunei Pantelimon, zona este reglementată urbanistic pentru UTR 5 Zone industrii nepoluante, depozitare, utilitati publice, locuinte.

Folosința actuală: depozitare.

o *arealele sensibile;*

Proiectul propus nu intra sub incidenta art. 28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul propus nu intra sub incidenta art. 48 și 54 din Legea Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 70;

sistem de proiecție: Național Stereografic 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	N [m]	E [m]	
1	329371.533	601038.893	30.303
2	329363.269	601009.739	297.752
3	329068.795	601053.803	30.060
4	329073.726	601083.456	301.123
S=9000mp P=659.238m			

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare
Nu este cazul.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

a) Protecția calitatii apelor

Alimentare cu apă a imobilului se face de la rețeaua publică de apă din zonă, printr-un branșament dimensionat corespunzător.

Apele meteorice vor fi colectate prin coloane de ape pluviale în bazin colector special amenajat în interiorul proprietății și folosite ulterior pentru irigarea spațiilor verzi.

Apele meteorice colectate de pe suprafețe aferente spațiilor de parcare și căilor de acces vor fi trecute prin separator de hidrocarburi, apoi vor fi dirijate către spațiile verzi.

• sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

→ în timpul realizării lucrărilor pot să apară scurgeri accidentale de produse petroliere de la utilajele de lucru și suspensii antrenate de la mijloacele auto care efectuează lucrările de construire.

→ în timpul funcționării:

- colmatări, deversări pe terenuri neimpermeabilizate de ape pluviale de pe carosabil și parcuri, cu eventuale urme de produse petroliere

• stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute

Nu este cazul, nu se va realiza racordare la canalizare, construcția nu are prevăzute toalete sau bucătării.

• amenajările și dotările pentru protecția apelor

- se va urmări ca în timpul realizării lucrărilor să nu fie scurgeri accidentale de produse petroliere de la utilajele de lucru; se vor asigura materiale absorbante și se va interveni pentru limitarea oricărui eventual incident;
- nu se vor efectua intervenții la mijloacele de transport și echipamente la locul lucrării, pentru a evita scapări accidentale de produse petroliere;
- apele meteorice de pe suprafețele aferente spațiilor de parcare și caile de acces vor fi trecute prin separator de hidrocarburi înainte de deversarea pe spațiile verzi; se va asigura întreținerea și utilizarea eficientă a separatorului de hidrocarburi, printr-un operator autorizat.

Se vor respecta avizele emise de A.N. Apele Române.

b) Protecția aerului

• sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri

→ pe durata realizării lucrărilor:

- emisii difuze de pulberi de la operațiunile de pregătire a terenului și de realizare efectivă a construcțiilor, trafic pe drumurile din incintă și manevrare de materiale pulverulente;
- gaze de ardere a combustibililor fosili, de la autocamioane.

→ în perioada de funcționare - având în vedere natura obiectivului și a activităților, sursele/emisiile și poluanții pot fi:

- emisii de pulberi și gaze de eșapare de la traficul auto în incinta amplasamentului;

• instalațiile pentru reținerea, tratarea și dispersia poluanților în atmosferă

→ pe durata realizării lucrărilor:

- utilajele folosite pentru realizarea lucrărilor vor fi cu motoare electrice, sau cu motoare euro 5, astfel încât să se aprecieze că vor genera emisii semnificative de gaze de ardere în funcționare;
- betonul se va asigura cu utilaje cu motoare Euro 5;
- pentru aprovizionare și transport în incintă se va folosi un autocamion cu motor euro 6;
- pentru minimizarea emisiilor difuze de pulberi în timpul lucrărilor se va asigura stropirea cu apă a drumurilor de acces în perioadele secetoase - această acțiune este principala măsură identificată de cele mai bune practici pe șantiere pentru controlul emisiilor de praf din sol și resuspensionarea prafului prin traficul utilajelor;
- mijloacele auto nu vor pleca de pe șantier fără să fie asigurată curățarea locală, prin spălare a roților;

- deșeurile de construcții se vor gestiona astfel încât să nu reprezinte surse de emisii pulverulente în timpul manipulării și stocării.
- în perioada de funcționare
- în incinta amplasamentului sunt prevăzute căi de acces care să asigure un trafic fluent al vehiculelor;
- se apreciază că autovehiculele vor deveni mai puțin generatoare de emisii – pe amplasament sunt prevăzute 12 parcări la nivelul solului.
- toate căile de acces din incinta se vor întreține în permanență, pentru a nu reprezenta surse de emisii difuze de pulberi.

c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

• sursele de zgomot și de vibrații

- pe durata realizării lucrărilor:
- utilajele de lucru și mijloacele de transport folosite pe durata realizării proiectului;
- în perioada de funcționare
- traficul auto din incinta obiectivului.
- în timpul funcționării, nu se vor realiza nivele de zgomot care să depășească limitele admisibile conform standardelor în vigoare.

• amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

- pentru realizarea investiției se vor folosi echipamente de lucru și transport silențioase, se va urmări exploatarea acestora în limitele parametrilor optimi de funcționare;
- activitatea de șantier se va desfășura doar în timpul zilei;
- echipamentele care se vor instala la noua construcție vor fi moderne, nivelul de zgomot generat va fi redus;
- o soluție viabilă pentru reducerea zgomotului este plantarea de arbori și arbuști.
- Toate echipamentele mecanice vor respecta standardele referitoare la emisiile de zgomot în mediu conform HG 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor.

d) Protecția împotriva radiațiilor

- **sursele de radiații**
Nu este cazul.
- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor**
Nu este cazul.

e) Protecția solului și a subsolului

• sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatiche și de adâncime

- scurgeri accidentale de carburanți de la utilajele și autovehiculele utilizate pe durata lucrărilor de execuție a proiectului;
- depozități necontrolate de deșeuri, inclusiv în perioada de după finalizarea proiectului.

• lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului

- utilajele care se vor folosi la realizarea lucrărilor vor avea verificările tehnice la zi;
- stocarea temporară a deșeurilor se va face pe platforme betonate, iar valorificarea și/sau eliminarea se va realiza prin operatori autorizați;
- se va asigura dotarea cu materiale absorbante pentru eventualele scurgeri de carburanți. Solul excavat pentru realizarea construcției se va folosi pentru amenajarea spațiilor libere/verzi din incinta. Astfel, nu este necesară evacuarea solului în afara amplasamentului alocat investiției.

f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

• identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect

Amplasamentul prevăzut pentru investiție este situat în zonă reglementată urbanistic. Proiectul propus nu intra sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

• lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate

Nu este cazul, conform Regulamentului de Urbanism al Comunei Pantelimon, zona este reglementată urbanistic pentru activitati de depozitare. Proiectul propune imbinarea atenta intre cadrul construit si cadrul natural.

g) Protecția asezarilor umane și a altor obiective de interes public

- **identificarea obiectivelor de interes public, distanța fata de așezările umane, respectiv fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional, etc.**

În vecinătate nu se găsesc obiective protejate care ar putea fi afectate de investiție.

Obiectivul realizat se va integra în zona, fiind în concordanță cu funcțiunea urbanistică.

- **lucrările, dotările si masurile pentru protecția asezarilor umane si a obiectivelor protejate si/sau de interes public**

Lucrarile propuse nu necesita masuri suplimentare pentru protecția așezărilor umane ori a altor obiective de interes public.

h) Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului / în timpul exploatării, inclusiv eliminarea

- **lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate.**

În perioada de realizare a investiției vor rezulta deșeuri de la lucrările de execuție a proiectului și de la materialele folosite (categ. 17), inclusiv deșeuri de ambalaje de la acestea (categ. 15):

- 17 01 01 - beton
- 17 02 01 - lemn
- 17 04 05 - fier și oțel
- 17 04 11 - cabluri, altele decât cele specificate la 17 04 10
- 15 01 01 - ambalaje de hartie si carton
- 15 01 02 - ambalaje de materiale plastice
- 15 01 03 - ambalaje de lemn
- 15 01 04 - ambalaje metalice
- 15 01 05 - ambalaje amestecate
- 20 01 01 - hârtie și carton
- 20 01 08 - deșeuri biodegradabile (resturi alimentare de la muncitori)
- 20 01 11 - materiale textile
- 20 03 01 - deșeuri municipale amestecate

Deseurile generate, se predau operatorului autorizat pentru colectare deseuri.

Deșeuri specifice perioadei de exploatare a investiției

Deșeurile provenite de la locatari vor fi de tipul deșeurilor municipale (deșeuri menajere și deșeuri asimilabile, provenite din comerț, industrie și instituții), inclusiv fracțiuni colectate separat:

Nr. crt.	Denumire deseuri	Cod deseuri	Cantitati estimate kg/luna	Mod de gospodarie
01.	Ambalaje plastic	15 01 02	20	Se predau operatorului autorizat pentru colectare deseuri
02.	Ambalaje sticla	15 01 07	50	Se predau operatorului autorizat pentru colectare deseuri
03.	Ambalaje hartie-carton	15 01 01	30	Se predau operatorului autorizat pentru colectare deseuri
04.	Ambalaje metalice	15 01 04	5	Se predau operatorului autorizat pentru colectare deseuri
05.	Hartie si carton	20 01 01	25	Se predau operatorului autorizat pentru colectare deseuri
06.	Deseuri biodegradabile de la bucatarii	20 01 08	60	Se predau operatorului autorizat pentru colectare deseuri
07.	Imbracaminte	20 01 10	10	Se predau operatorului autorizat pentru colectare deseuri
08.	Materiale textile	20 01 11	5	Se predau operatorului autorizat pentru colectare deseuri
09.	Uleiuri si grasimi comestibile (ulei ars	20 01 25	10	Se predau operatorului autorizat pentru colectare deseuri

	rezultat din prepararea alimentelor)			
10.	Deseuri menajere amestecate	20 03 01	120	Se predau operatorului autorizat pentru colectare deseuri

- **programul de prevenire și reducere a cantităților de deșuri generate**

În perioada de execuției se va achiziționa judicios materialele de construcție se vor evita pe cât posibil rebuturile. Deseurile de materiale de construcție vor fi selectate iar deseurile nepericuloase se vor utiliza ca materiale de umplutură pentru alte lucrări.

În perioada de funcționare se va avea în vedere la achiziționarea produselor evitarea supraambalării, achiziționarea de produse în ambalaje reutilizabile

- **planul de gestionare a deșeurilor**

Deșeurile rezultate în timpul realizării investiției se vor colecta pe categorii și se vor valorifica/elimina prin operatori autorizați. Acestea vor fi gestionate de către executantul lucrărilor de investiție, ținându-se cont de prevederile Legii 211/2011 referitoare la obligațiile titularilor de autorizații de construire.

După finalizarea investiției, deșeurile generate în urma activității se vor stoca în europubele amplasate pe platforme betonate speciale, impermeabile.

Societatea va întocmi un Plan de gestionare a deșeurilor pe amplasament prin asigurarea colectării selective, predarea periodică a deșeurilor valorificabile către societăți autorizate și controlul amănunțit al produselor achiziționate/ comercializate, fiind astfel redusă cantitatea de deseuri ce urmează a fi eliminată prin depozitare.

Se vor colecta separat, conform cerințelor legale și planului județean de gestionare a deșeurilor, în containere specifice, cel puțin următoarele categorii de deșuri: hârtie, metal, plastic, sticlă. Se estimează ca nu se vor genera deșuri periculoase, altele decât cele prevăzute în categoria 20 din EWC. Deșeurile periculoase (becuri, baterii, DEEE-uri, ambalaje contaminate) și cele voluminoase se vor preda la puncte de colectare puse la dispoziție de administrația locală.

i) Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase

- **substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse**

Nu se utilizează substanțe sau preparate chimice periculoase.

În timpul realizării investiției se vor folosi eventuale chimicale periculoase de tipul celor comune pentru materiale de construire (vopsele, lacuri, adezivi, spray-uri izolante și de ungere etc).

În timpul activităților de funcționare se vor folosi materiale de curățenie și dezinfectie, care pot să fie periculoase, dar vor fi de tipul celor destinate utilizatorilor.

- **modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.**

Materialele periculoase, inclusiv ambalajele rezultate, se recomandă să se gestioneze conform instrucțiunilor de pe etichetele acestora.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

Terenul pe care se va realiza investiția este situat în intravilanul Comunei Pantelimon, la aceasta dată având destinația UTR 5 Zone industrii nepoluante, depozitare, utilități publice, locuințe, în afara zonelor protejate.

Nu se folosesc resurse naturale rare ori neregenerabile.

Amplasamentul prevăzut pentru investiție este situat în zonă reglementată urbanistic.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- *Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, fosforilor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente.*

Perioada de execuție a investiției poate fi considerată cu impact local, de amploare limitată asupra mediului, având în vedere că lucrările se vor desfășura în zona delimitată a

amplasamentului si se vor aplica masuri de protecție a factorilor de mediu, in special a aerului si solului, prezentate mai sus.

Se estimează că impactul va fi fără fluctuații majore în timp, la nivel local, fără a afecta zone sensibile.

- *Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ)*

Natura impactului se considera a fi in limitele acceptate de legislație, prin măsurile prevăzute din faza de proiectare pentru prevenirea și limitarea poluării factorilor de mediu, prezentate la capitolul VI.

- *Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)*

Se estimează că impactul datorat investiției este local, limitat la zona amplasamentului pe care se realizează aceasta.

- *Magnitudinea și complexitatea impactului*

Pentru perioada de realizare a investiției se apreciază că impactul asupra mediului va fi în limite admisibile, limitat la zona amplasamentului, având în vedere modul de organizare și de execuție a lucrărilor, cu aplicarea măsurilor stabilite.

După implementarea proiectului nu se estimează un impact de amploare. Se va limita la zona de amplasare, fara efecte adverse semnificative.

- *Probabilitatea impactului*

Probabilitatea impactului este în limite admisibile, atât pe perioada realizării lucrărilor, cât și după finalizarea obiectivului. După implementarea proiectului, probabilitatea impactului se apreciază ca va fi in limite normale.

- *Durata, frecvența și reversibilitatea impactului*

Pe durata realizării investiției impactul va fi il limite normale, fără fluctuații majore în timp, la nivel local, fără a afecta zone sensibile.

Se apreciază că impactul la finalizarea proiectului va fi in limite normale.

- *Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului*

În perioada de construcție se vor lua măsuri de limitare a impactului (manipulare corespunzătoare a materialelor, depozitare selectiva a deeurilor, nu se vor depozita materiale sau deseuri pe malul apei.

- *Natura transfrontalieră a impactului*

Nu este cazul.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului:

- ***dotări si măsuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.***

- *Factorul de mediu aer*

Implementarea proiectului nu va produce emisii care să influențeze calitatea aerului în zonă. Prin lucrările de construcție se estimează că nu va avea impact negativ asupra calitatii aerului in zonă. Emisiile se vor incadra in Ordinul MAPPM nr. 462/1993.

- *Factorul de mediu apa*

Se va monitoriza calitatea apei evacuate pentru verificarea incadrării în indicatorii prevăzuți de NTPA 001

- *Zgomot și vibrații*

Se vor respecta condițiile impuse de HG 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul cladirilor; a condițiilor impuse de HG 321/2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental;

- *Gestiunea deeurilor*

Se va tine evidenta deeurilor – provenienta, tip deseuri, codificare conform Deciziei 2014/955/UE, cantitate produsa, mod stocare, transport, modul de valorificare sau eliminarea.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/ programe/ strategii/ documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (Directiva 2010/75/UE privind emisiile industriale-IED, SEVESO, COV, LCP, Directiva - cadru apă, Directiva - cadru aer, Directiva - cadru a deșeurilor, etc.) Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

NU este cazul. Pe amplasament nu se vor desfășura activități care să se încadreze în prevederile actelor normative naționale și comunitare de mai sus.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- **descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;**

Lucrările necesare organizării de șantier constau în principal în:

- amplasarea panoului prezentare a investiției;
- instalarea de containere mobile și grup sanitar pe sexe pe teren imobilul cu număr cadastral 104625 (2 la femei și 2 la bărbați);
- amplasarea de construcții provizorii pentru stocarea materialelor necesare;
- amenajarea platformei pentru depozitarea materialelor în vrac (nisip);
- amplasarea de containere pentru deșeuri generate în timpul lucrărilor;
- utilajele vor avea reviziile la zi pentru un impact minim asupra mediului;
- se vor respecta normele de SSM și PSI.

- **localizarea organizării de șantier**

Organizarea de șantier se va amenaja integral în incinta terenului aferent proiectului, situat în Blv. Biruintei, nr. 306, Pantelimon, Județul Ilfov.

- **descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;**

Impactul asupra mediului pe perioada organizării de șantier nu va fi unul semnificativ, având în vedere că se va limita la incinta terenului aferent proiectului, sunt asigurate surse de apă și energie electrică, iar drept căi de comunicații pentru organizarea de șantier vor fi utilizate cele existente până la limita amplasamentului, pe Blv. Biruintei.

- **surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier**

Principalele surse de poluare în cazul organizării de șantier sunt:

- tehnologia de execuție propriu-zisă
- utilajele terasiere și de transport
- activitatea specifică și cea umană.

- **dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.**

Din activitatea organizării de șantier nu se generează emisii semnificative de poluanți care să afecteze mediul înconjurător.

Nu sunt necesare instalații de reținere, evacuare și dispersie a poluanților.

Mașinile de aprovizionare cu materiale de construcție vor avea verificările tehnice la zi, se vor respecta regulamentele de mentenanță impuse prin cărțile tehnice.

Toate locurile cu risc de accidente vor fi împrejmuite și semnalizate corespunzător.

Va fi amplasat un pichet de incendiu dotat corespunzător și toate construcțiile provizorii vor fi dotate cu extincitoare.

Utilajele de lucru și mijloacele de transport nu se vor parca pe amplasament, se vor afla acolo doar când vor fi folosite la executarea lucrărilor și se vor folosi căi de acces existente. Intreținerea curentă, reparațiile și alimentarea cu combustibil a utilajelor și a mijloacelor de transport nu se face pe amplasamentul organizării de șantier, ci la centre specializate, respectiv la stații de alimentare cu combustibil.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității

La finalizarea lucrărilor de investiție se vor elibera zonele destinate organizării de șantier de echipamente și materiale folosite, deșeuri generate.

Toate suprafețele ocupate temporar se vor elibera de deșeuri și alte materiale și se vor amenaja conform destinației stabilite prin proiect.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluare accidentale

În timpul realizării proiectului pot să apară accidental scurgeri de produse petroliere, uleiuri (de la mijloacele auto) sau alte materiale. Pe toată durata realizării lucrărilor se vor asigura materiale absorbante, iar dacă se vor întâmpla astfel de situații, vor fi luate primele măsuri și vor fi anunțate de îndată autoritățile de mediu. Orice situație care poate să prezinte pericol pentru mediu va fi adusă la cunoștința autorităților competente de mediu.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației

Investiția va cuprinde construirea unei hale de depozitare. Se pot utiliza pe durata de viață sau până la o schimbare a destinației. Având în vedere natura obiectivului, nu se estimează generarea unui impact semnificativ în situația încetării parțiale sau totale a activităților. Pentru fiecare situație potențială se vor respecta prevederile legale specifice.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

În situația potențială de demolare parțială sau totală a construcției, se vor evacua materialele rezultate, iar terenul se va amenaja conform destinației viitoare stabilite. Nu se estimează identificarea unui impact asupra solului.

XII. Anexe - piese desenate:

Plan de încadrare în zona.

Plan de situație.

XIII. Pentru proiectele pentru care în etapa de evaluare inițială autoritatea competentă pentru protecția mediului a decis necesitatea demarării procedurii de evaluare adecvată:

Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate

S-a întocmit și s-a depus la administrația bazinală documentația pentru obținerea avizului de gospodărire a apelor pentru proiect. Apele meteorice vor fi colectate prin coloane de ape pluviale în bazin colector special amenajat în interiorul proprietății și folosite ulterior pentru irigarea spațiilor verzi.

Apele meteorice colectate de pe suprafețe aferente spațiilor de parcare și căilor de acces vor fi trecute prin separator de hidrocarburi, apoi vor fi dirijate către spațiile verzi.

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic: Cernica;
- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;
- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

Din punct de vedere al gospodăririi apelor, lucrările ce se doresc a se realiza nu au influență asupra regimului apelor de suprafață sau subterane și a obiectivelor existente și programate a se executa în zonă prin schema directoare de amenajare și management a bazinului hidrografic.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Proiectul nu intra sub incidenta acestui capitol.

XV. CRITERIILE PREVĂZUTE ÎN ANEXA 3 LA LEGEA 292/2018 PRIVIND EVALUAREA:

IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE ȘI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI SE IAU ÎN CONSIDERARE, DACA ESTE CAZUL, ÎN MOMENTUL COMPILĂRII INFORMAȚIILOR ÎN CONFORMITATE CU PUNCTELE III-XIV.

Criteriu conform Anexei 3	Descriere
1. Caracteristicile proiectelor	
Caracteristicile proiectelor trebuie examinate, în special în ceea ce privește:	
a) dimensiunea și concepția întregului proiect	Proiectul, din punct de vedere al dimensiunii este de mică amploare; Toate aspectele legate de dimensiunea proiectului/ suprafețe, au fost detaliate la cap. III lit. f
b) cumularea cu alte proiecte existente și /sau aprobate	Nu este cazul. Proiectul nu va avea impact semnificativ asupra mediului raportat la situația existentă, fiind de mică amploare și se va integra în destinația zonei.
c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității	Terenul pe care se va realiza investiția este situat în intravilanul Comunei Pantelimon, la aceasta dată având destinația UTR 5, Zone industrii nepoluante, depozitare, utilitati publice, locuinte, în afara zonelor protejate. Nu se folosesc resurse naturale rare ori neregenerabile. Amplasamentul prevăzut pentru investiție este situat în zonă reglementată urbanistic.
d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate gestionate;	Toate aspectele au fost tratate la cap.VI lit.h
e) poluarea și alte efecte negative	Efectele posibil semnificative au fost descrise la cap. VI
f) riscurile de accidente majore și sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice	Amplasamentul nu se încadrează în prevederile Legii 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase. Proiectul nu generează efecte semnificative care să contribuie la schimbările climatice.
g) riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice.	Perioada de execuție a lucrărilor poate fi considerată cu impact local, de amploare limitată asupra mediului, având în vedere locația și durata prevăzute pentru realizare. Se estimează că impactul va fi imediat și va avea o desfășurare constantă, fără fluctuații majore în timp, la nivel local, fără a afecta zone sensibile. În perioada de funcționare nu se estimează riscuri asupra sănătății umane.
2. Amplasarea proiectelor	
Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:	
a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor;	UTR 5, Zone industrii nepoluante, depozitare, utilitati publice, locuinte
b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia;	Dupa realizarea proiectului nu se vor utiliza resursele naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia în scopuri de producție.

Criteriu conform Anexei 3	Descriere
c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:	
a. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor;	Nu este cazul.
b. zone costiere și mediul marin;	Nu este cazul.
c. zonele montane și forestiere;	Nu este cazul.
d. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional;	Conform Decizia etapei de evaluare inițială nr. 145/16.05.2022 emisă de APM Ilfov: - proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din OUG 57/2007. - proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea Apelor nr. 107/1996.
e. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea PATN - Secțiunea a III-a - zone protejate; zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică	Nu au fost identificate areale naturale sensibile ori alte zone de protecție care pot fi afectate de proiect.
f. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri	Nu au fost identificate situri contaminate, terenuri degradate prin fenomene naturale sau artificiale, zone adiacente unei activități poluatoare etc.
g. zonele cu o densitate mare a populației	Nu este cazul.
h. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic	Terenul pe care se va realiza proiectul se află în afara perimetrului de protecție față de obiective cu valoare de patrimoniu.
3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial	
Efectele semnificative pe care le pot avea proiectele asupra mediului trebuie analizate în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la art. 7 alin. (2) din prezenta lege, și ținând seama de:	
Se analizează dacă proiectul propus , prin caracteristicile acestuia: <ul style="list-style-type: none"> • natura, dimensiunea (punctul 1) • localizarea acestuia (punctul 2) poate avea efecte semnificative asupra următorilor factori de mediu (art. 7, alin. (2)): • populație și sănătate umană, • biodiversitate; • terenuri, sol, apă, aer, climă; • bunuri materiale, patrimoniu cultural și peisaj; • interacțiunea dintre factorii de mai sus; 	

Criteriu conform Anexei 3	Descriere
ținând seama de criteriile de mai jos:	
a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată;	Natura impactului se considera a fi in limitele acceptate de legislație, prin măsurile prevăzute din faza de proiectare pentru prevenirea și limitarea poluării factorilor de mediu, prezentate la capitolul VI. Se estimează că impactul datorat investiției este local, limitat la zona amplasamentului pe care se realizează aceasta. După implementarea proiectului, probabilitatea impactului se apreciază ca va fi in limite normale.
b) natura impactului;	Natura impactului este unul pozitiv – un impact care implică o îmbunătățire a condițiilor inițiale.
c) natura transfrontieră a impactului;	Nu este cazul.
d) intensitatea și complexitatea impactului;	Se estimează a fi mică. Impactul poate fi prevăzut, dar este de obicei la limita detecției și nu conduce la modificări permanente în structurile și funcțiunile receptorului. Efectele manifestării impactului se încadrează în limitele naturale de variabilitate ale receptorului, fără a fi necesară refacerea receptorului.
e) probabilitatea impactului;	Probabilitatea impactului este redusă, atât pe perioada realizării lucrărilor, cât și pe durata de viață a obiectivului.
f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului;	Pe durata realizării investiției impactul va fi imediat și va avea o desfășurare constantă, fără fluctuații majore în timp, la nivel local, fără a afecta zone sensibile. In timpul funcționării, probabilitatea impactului este redusă.
g) cumulara impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate;	Nu este cazul. Proiectul nu va avea impact semnificativ asupra mediului raportat la situația existentă, fiind de mică amploare si se va integra în destinația zonei.
h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului.	În perioada de construcție se vor lua măsuri de limitare a impactului (manipulare corespunzătoare a materialelor, depozitare selectiva a deseurilor). Nu se vor depozita materiale sau deseuri pe malul apei.
În general, în etapa de încadrare, semnificația impactului se determină calitativ , fără detalii de ordin cantitativ. Este necesară doar stabilirea semnificației generale a impactului unui proiect, pentru a decide dacă se spune sau nu evaluării impactului asupra mediului. Mai jos se prezintă o serie de întrebări simple pentru stabilirea semnificației impactului	

Criteriu conform Anexei 3	Descriere
<ul style="list-style-type: none"> • Va fi o schimbare majoră a condițiilor de mediu? • Noile caracteristici vor fi disproporționate față de caracteristicile mediului existent? • Impactul va fi neobișnuit în zonă sau deosebit de complex? • Impactul se va extinde pe o arie largă? • Va exista un potențial de impact transfrontalier? • Vor fi afectați mulți oameni? • Vor fi afectați mulți receptori de alte tipuri (faună și floră, întreprinderi, facilități)? • Vor fi afectate caracteristicile sau resursele valoroase sau limitate? • Există riscul ca standardele de mediu să fie încălcate? • Există riscul ca siturile, zonele, caracteristicile protejate să fie afectate? • Există o probabilitate mare de apariție a efectului? • Impactul se va manifesta pentru o perioadă lungă de timp? • Efectul va fi permanent, mai degrabă decât temporar? • Impactul va fi continuu sau intermitent? Intermitent • Dacă impactul este intermitent, acesta va fi frecvent sau rar? • Impactul va fi ireversibil? • Va fi dificil să se evite, reducă, repare sau să se compenseze efectul? <p>Dacă se răspunde afirmativ la una dintre întrebările de mai sus, există posibilitatea ca semnificația impactului să fie mare sau medie și, implicit, proiectul să fie supus evaluării impactului asupra mediului.</p>	<p><u>NU</u></p> <p><u>NU</u></p> <p><u>NU</u></p> <p><u>NU</u></p> <p><u>NU</u></p> <p><u>NU</u></p> <p><u>NU</u></p> <p><u>NU</u></p> <p><u>NU</u></p> <p><u>NU</u></p> <p><u>NU</u></p> <p><u>NU</u></p> <p><u>NU</u></p> <p><u>NU</u></p> <p><u>NU</u></p> <p><u>NU</u></p> <p><u>NU</u></p> <p><u>NU</u></p> <p><u>NU</u></p> <p><u>NU</u></p> <p><u>NU</u></p>

Intocmit:

Amcos Cercum Consulting S.R.L.

Arh. Ion Teodorescu

Tel.: 0722382696

E-mail: ecfprest@yahoo.com