** Ministerul Mediului, Apelor si Padurilor**



**Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului**

|  |
| --- |
| **Agenţia pentru Protecţia Mediului Ilfov** |

**Draft**

# DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

**Nr. din**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **SC GREEN HOUSE CONSTRUCT SRL prin MILITARU FLORIN MARIAN - administrator**, cu domiciliul în judetul Ilfov, comuna Mogosoaia, str. Nichita Stanescu, nr. 60D, înregistrată la A.P.M. Ilfov cu nr. 3578 din 27.02.2020 si a completarilor ulteriloare, în baza:

* Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului;
* Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare, aprobate prin Legea nr. 49/2011;

autoritatea competentă pentru protecția mediului A.P.M. Ilfov decide, ca urmare a consultărilor desfăşurate în cadrul şedinţei Comisiei de Analiză Tehnică, din data de:13.05.2020, că proiectul „**Construire** **spalatorie auto selfservice, extindere si bransamente/racorduri la utilitati**” propus a fi amplasat în judeţul Ilfov, oras Buftea, str. Independentei, nr. 238, T 5, P 130, nr. cadastral 61999, nu se supune evaluării impactului asupra mediului si nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. **Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

a). proiectul se încadreaza în prevederile Legii nr. 292/2018, anexa nr. 2, pct. 10 a);

b). proiectul nu se incadreaza in prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 1;

c). titularul și APM Ilfov au mediatizat în presa locală si Primaria Buftea, cât și pe pagina web atât depunerea solicitării acordului cât și decizia etapei de încadrare;

d). lipsa observațiilor din partea publicului interesat;

**II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele**:

a) proiectul propus nu intră sub incidența [art. 28](https://lege5.ro/Gratuit/geydqobuge/ordonanta-de-urgenta-nr-57-2007-privind-regimul-ariilor-naturale-protejate-conservarea-habitatelor-naturale-a-florei-si-faunei-salbatice?pid=48878121&d=2018-12-11#p-48878121) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea [nr. 49/2011](https://lege5.ro/Gratuit/ge2donzuge/legea-nr-49-2011-pentru-aprobarea-ordonantei-de-urgenta-a-guvernului-nr-57-2007-privind-regimul-ariilor-naturale-protejate-conservarea-habitatelor-naturale-a-florei-si-faunei-salbatice?d=2018-12-11), cu modificările și completările ulterioare.

**III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă**

a). nu s-a emis decizia elaborarii studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apa.

**1.Caracteristicile proiectului:**

**1.1. Descrierea proiectului**:

Proiectul se implementeaza pe un teren cu suprafaţa de 956 mp si va consta in construire spalatorie auto selfservice, extindere si bransamente/racorduri la utilitati.

**Bilanț teritorial**:

Suprafata teren = 956 mp

Suprafata construita = 95,81 mp

Suprafata alei, trotuare = 551,27 mp

Suprafata spatii verzi = 305 mp (20%)

**Utilitățile:**

**-** Alimentarea cu apa, evacuarea apelor uzate se vor asigura prin racord/bransament la retelele publice din zona.

- Apele uzate tehnologice provenite din cadrul spălătoriei auto vor fi trecute printr-un separator de produse petroliere, după care vor fi evacuate în rețeaua publică de canalizare;

- Apele pluviale provenite de pe suprafețele betonate vor fi trecute prin acelasi separator de produse petroliere, după care vor fi colectate într-un bazin de retenție de unde vor fi folosite la udatul spațiilor verzi din incinta obiectivului.

- Detine Avizul de amplasament pentru alimentarea cu apa nr. 66/1106 din 19.03.2020, emis de RAJA S.A.

- Detine Avizul de amplasament pentru evacuarea apelor uzate menajere nr. 19.03.2020, emis de RAJA S.A.

**1.2**. **Cumularea cu alte proiecte**: nu este cazul.

1**.3. Utilizarea resurselor naturale**: nu este cazul.

1**.4. Productia de deseuri**: în perioada lucrărilor de execuţie rezultă deşeuri specifice activităţii de construire; în perioada de funcționare vor rezulta deșeuri ce vor fi stocate temporar în containere corespunzătoare și evacuate pe bază de contract încheiat cu firme autorizate.

**1.5. Emisii poluante, zgomot si alte surse de disconfort**: în perioada lucrărilor de execuție: emisiile, zgomotul şi vibraţiile sunt cele produse prin funcţionarea utilajelor specifice; în perioada de funcționare vor rezulta zgomot și emisii specifice traficului auto din incintă aferente activității;

**Masuri pentru limitarea emisiilor de poluanti in aer si zgomotului**:

În perioada de execuție, impactul proiectului asupra factorului de mediu aer constă în generarea de emisii de către utilajele utilizate. Ca urmare vor fi luate toate măsurile în vederea limitarii generarii de praf de catre prestatorul lucrărilor de execuție care va avea în vedere ca utilajele utilizate sa fie corespunzatoare din punct de vedere tehnic și sa nu genereze noxe peste limitele admise. Substantele poluante pentru atmosfera se vor încadra în valorile limita ale emisiilor stabilite de Ord. MAPM nr. 462/1993 cu modificările și completările ulterioare coroborat cu Legea. nr. 104/2011;

Nivelul de zgomot rezultat in perioada de functionare se va incadra in limitele admise pentru functiunea existenta in zona, conform SR 10009/2017.

Se vor respecta de asemenea prevederile Ord. MS nr. 119/2014 privind aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viata al populatiei cu modificarile și completarile ulterioare.

**2.Localizarea proiectului**:

-utilizarea existentă a terenului: teren intravilan, conform PUZ aprobat prin HCL Buftea nr. 162/31.10.2017, zona LN, subzona spatii dotari (comert, prestari servicii) P-P+1E.

-relativa abundenţă a resurselor naturale din zonă, calitatea şi capacitatea regenerativă a acestora: nu este cazul.

-capacitatea de absorbţie a mediului, cu atenţie deosebită pentru:

* zonele umede – nu este cazul.
* zonele costiere –nu este cazul.
* zonele montane şi cele împădurite – nu este cazul.
* parcurile şi rezervaţiile naturale – nu este cazul.
* ariile clasificate sau zonele protejate prin legislaţia în vigoare, cum sunt: zone de protecţie a faunei piscicole, bazine piscicole naturale şi bazine piscicole amenajate etc: nu este cazul.
* zonele de protecţie specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 cu modificările şi completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările şi completările ulterioare, şi Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul şi mărimea zonelor de protecţie sanitară şi hidrogeologică: nu este cazul.
* ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislaţie au fost deja depăşite: nu este cazul;
* ariile dens populate: nu este cazul.
* peisajele cu semnificaţie istorică, culturală şi arheologică: nu este cazul.

**3.Caracteristicile impactului potential:**

Se iau în considerare efectele semnificative posibile ale proiectelor, în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 si 2, cu accent deosebit pe:

-extinderea impactului: aria geografică şi numărul persoanelor afectate – nu este cazul.

-natura transfrontalieră a impactului – nu este cazul;

-mărimea şi complexitatea impactului – redusă;

-probabilitatea impactului: redusă în timpul realizării lucrărilor de construcţii;

-durata, frecvenţa şi reversibilitatea impactului: impactul asupra mediului va exista în perioada desfăşurării lucrărilor de construcție şi impact relativ redus în timpul funcţionării.

**Condiţiile de realizare a proiectului:**

a). Investiţia şi organizarea de şantier se vor realiza în condiţiile impuse prin certificatul de urbanism nr. 41 din 12.02.2020 emis de Primaria Buftea, jud. Ilfov şi prin vizele sau acordurile emise de instituţiile menţionate în acesta;

b). Se vor lua măsuri de protecţie antifonică în zona de lucru;

c). După realizarea proiectului terenul afectat organizării de şantier şi terenul aferent spaţiului verde propus prin proiect se va amenaja corespunzător.

d). Se vor amplasa panouri de informare a cetăţenilor asupra viitoarelor construcţii şi modificări ale zonei;

e). Se vor lua măsuri pentru diminuarea emisiilor de pulberi din zona şantierului prin umectarea spaţiului de lucru sau acoperirea pe cât posibil a acestuia;

f). La ieşirea din şantier, se vor curăţa roţile autovehiculelor şi a altor utilaje, pentru a preveni transferul de moloz în afara amplasamentului pe drumurile publice; pe durata organizării de şantier se vor monta panouri de protecţie, lucrările vor fi semnalizate corespunzător, asigurându-se protecţia circulaţiei pietonale şi auto în zonă;

g).Pe durata execuţiei lucrărilor se vor lua măsuri pentru respectarea normele, standardele şi legislaţia privind protecţia mediului în vigoare (STAS 12574/1987, SR 10009/2017, H.G. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamentele destinate utilizarii in exteriorul cladirilor);

h).Deşeurile şi materialele rezultate din activitatea de construcție vor fi obligatoriu îndepărtate din zonă pe baza unui contract încheiat cu un prestator autorizat; este interzisă depozitarea necontrolată a deşeurilor rezultate;

i).Pe toată durata execuţiei şi funcţionării obiectivului se vor respecta prevederile:

O.U.G. nr.195/2005 privind protecţia mediului aprobată cu modificări de Legea nr.265/2006, cu modificările şi completările ulterioare;

Legea nr. 211/2011 privind regimul deşeurilor, cu modificările ulterioare.

Legea nr. 104/2011 privind protecţia atmosferei.

Ordinului nr.119/2014 emis de Ministerul Sănătăţii, cu modificarile si completarile ulterioare.

j) Indicatorii de calitate ai apelor pluviale epurate evacuate la teren, se vor incadra in limitele impuse de HG 188/2002 – Anexa 3 – NTPA - 001/2002, modificata si completata prin HG nr. 352/2005.

k) Indicatorii de calitate ai apelor uzate evacuate in retea, se vor incadra in limitele impuse de HG 188/2002 – Anexa 2 – NTPA - 002/2002, modificata si completata prin HG nr. 352/2005.

l) Prezentul act de reglementare îşi pãstreazã valabilitatea pe toatã perioada punerii în aplicare a proiectului, în condiţiile în care acesta nu suferă modificări.

m) Se vor respecta prevederile PUZ aprobat cu H.C.L. nr.162 din 31.10.2017 Buftea.

Pentru legalitatea si autenticitatea documentelor depuse la dosar se face raspunzator titularul proiectului. Conform art. 21, alin.(4) din OUG. 195/2005 privind protectia mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare ”răspunderea pentru corectitudinea informaţiilor puse la dispoziţia autorităţilor competente pentru protecţia mediului și a publicului revine titularului proiectului”.

          Conform prevederilor Legii nr. 292/2018:

 - anexa 5, art. 43, alin. (3) la finalizarea proiectelor publice si private care au facut obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, autoritatea competenta pentru protectia mediului care a parcurs procedura verifica respectarea prevederilor deciziei etapei de incadrare;

 - anexa 5, art. 43 alin. (4) procesul - verbal intocmit in situatia prevazuta la alin. (3) se anexeaza si face parte integranta din procesul - verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

 În conformitate cu prevederile OUG nr.195/2005, aprobată prin Legea nr.265/2006 privind protectia mediului, cu modificările și completările ulterioare - "Art. 15 alin (2) lit a - «Titularii proiectelor au obligaţia de a notifica autoritatea competentă pentru protecţia mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condiţiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării»;

          Conform prevederilor Legii nr. 292/2018:

    - anexa 5, art. 34, alin. (1) titularul de proiect are obligația de a notifica în scris autoritatea competentă pentru protecţia mediului despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, acordului de mediu și anterior emiterii aprobarii de dezvoltare;

    -anexa 5, art. 34, alin (2) notificarea prevazuta la alin. (1), insotita de raportul de verificare intocmit in conformitate cu prevederile art. 20 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 292/2018 de catre verificatorul de proiecte atestat in conditiile legii pentru cerinta esentiala D) igiena, sanatate si mediu inconjurator prevazuta la art. 3 din Ordinul ministrului dezvoltarii regionale si administratiei publice nr. 2264/2018 sau dupa caz de punctul de vedere al autoritatii competente emitente a aprobarii de dezvoltare conform art. 20 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 292/2018, se depune în termen de 10 zile de la data aparitiei necesitatii modificarii/extinderii;

   -art. 18, alin. (13) in cazul in care una dintre deciziile prevazute la alin. (8) si (9) nu se emite in termen de 5 ani de la emiterea acordului de mediu, titularul proiectului este obligat sa se adreseze autoritatii de mediu emitente in vederea confirmarii faptului ca acordul de mediu nu este depasit.

Prezentul act de reglementare stabileste conditiile de realizare a proiectului din punct de vedere al protectiei mediului. Alte conditii privind implementarea proiectului vor fi impuse de institutiile/autoritatile cu atributii in domeniu.

Nerespectarea prevederilor prezentului act de reglementare se sancţionează conform prevederilor legale în vigoare

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului proiectului.

Draftul deciziei etapei de încadrare a fost afisat spre consultare pe site APM Ilfov: [www.apmif.anpm.ro](http://www.apmif.anpm.ro).

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ [nr. 554/2004](https://lege5.ro/Gratuit/gu3dsojy/legea-contenciosului-administrativ-nr-554-2004?d=2018-12-11), cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii [nr. 554/2004](https://lege5.ro/Gratuit/gu3dsojy/legea-contenciosului-administrativ-nr-554-2004?d=2018-12-11), cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Gabriela DOROJAN**

**p. Șef Serviciu A.A.A.,**

**Corina Ecaterina NECULA CIOCHINA**

**Întocmit,**

**Consilier superior Valeria Victoria ŞTEFAN**