

MEMORIU PREZENTARE

ANEXA 5.E la procedură, conform Legii nr. 292 din 2018

I. Denumirea proiectului:

CONSTRUIRE SERVICE AUTO, AMPLASARE RAMPA DETAILING, AMENAJARE INCINTA SI ORGANIZARE DE SANTIER.

II. Titular:

- numele: S.C. SELECT CAR SOLUTIONS RO S.R.L.
- adresa poștală: Com. Chiajna, Sat Rosu, str. 1 Decembrie 1918, nr. 179A, T.75, P.42, Nr. Cad. 61980, 61981, 61981-C, Jud. Ilfov
- nr. de tel., fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet: 0766 346 195.....
- numele persoanelor de contact:
 - director/manager/administrator: ... PILOSU MARIUS CATALIN.....
 - responsabil pentru protecția mediului.....

II. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) rezumat al proiectului

Terenul pe care este propus proiectul, identificat cu Nr. Cad. 61980, 61981, 61981-C, este situat în comuna Chiajna, Sat Rosu, Județul Ilfov, în U.T.R. – Mp1 –subzona funcțiunii mixte- instituii, servicii și echipamente publice, servicii de interes general, comerț, locuire, în extinderi (noi poli de interes).

Terenul pe care urmează să se realizeze construcția are o suprafață de 1444 mp, rezultat din însumarea terenurilor în suprafața de 700 mp + 400 mp + 344 mp, conform contractului de vânzare-cumpărare nr. 863 din 12.12.2017 pentru N.C. 61981, N.C. 61980 – contract de comodat nr. 1586 din 17.09.2021, N.C. 61981 convenție de constituire drept de suprafață nr 488 din 17.06.2021 în favoarea SELECT CAR SOLUTIONS RO S.R.L.

Se dorește construirea unei hale cu funcțiunea de service auto ușoară, fără activități de vopsitorie. Prin urmare, spațiile amenajate în interior au funcțiunea de service auto cu activități de mecanică ușoară, fără proceduri de vopsitorie, de depozitare, de vestiar, și este amenajat de asemenea și un spațiu pentru biroul administratorului. Hala se dezvoltă pe parter și supanță, legate pe verticală cu ajutorul unui nod vertical de legătură format dintr-o scară compactă planimetric și volumetric. Suprafața construită este de 194.73 mp.

Structura halei este compusă din fundații din b.a., stalpi și grinzi metalice, cu regim de înălțime P + Supanță. Hala va avea închiderile exterioare din panouri tip 'sandwich' cu grosime de 100 mm, clasa B s2-d0 (C1(CA2a) EI 15', culoarea alb și gri.

Peretii dintre birouri și depozit – rezistenți la foc, clasa de reacție la foc A2-s1,d0 (C0(CA1) EI 180'.

Panourile de acoperis vor fi din panouri tip sandwich cu poliuretan clasa B s2-d0 (C1(CA2a) EI 15, culoare gri.

Peretii interiori de compartimentare sunt din clasa C1 (A2s1d1) de reacție la foc EI 60'-c. Înălțimea maximă a construcției este de +6.75 m.

Accesul auto și pietonal în incinta proprietății se va face dinspre latura de Nord, din strada 1 Decembrie 1918. În interiorul incintei se va realiza un drum tip platformă betonată, care va asigura accesul auto și pietonal pentru hala propusă.

Parcarea autovehiculelor se va face în interiorul incintei. Se vor asigura 5 locuri de parcare, la nivelul solului în interiorul lotului, pe dală betonată, hidroizolată.

În zona există utilitățile necesare unor clădiri industriale: gaze, electricitate, telefonie.

Clădirea NU necesită sursa de apă și NU se va racorda la rețeaua de apă-canal. Sursa de apă se va folosi de la clădirea învecinată, cu destinația de spălătorie auto. **Pentru funcționarea acestui service auto, NU se vor suplimenta volumele de apă autorizate prin autorizația de gospodărire a apelor nr. 546/IF din 30.10.2019**

Apele uzate se vor evacua prin rețeaua de canalizare interioară racordată la rețeaua de canalizare existentă în zonă.

Apele pluviale de pe acoperiș și platformele betonate carosabile vor fi colectate prin rigole de scurgere și trecute prin separatoare de hidrocarburi și colectate într-un bazin de retenție ape pluviale, îngropat în pământ la minim 10 metri de orice spațiu locuit. Apa colectată în bazinul de retenție va fi utilizată la udarea spațiilor verzi din incintă printr-un sistem de irigare. În incintă, rețeaua de canalizare pluvială este separată de rețeaua de canalizare a apelor uzate menajere.

Incalzirea spațiilor se va realiza cu ajutorul unor corpuri statice – radiatoare electrice.

Gunoii menajeri va fi depozitați în tomberoane în spații împrejmuite, acoperite și prevăzute cu platforma betonată cu sifon și sursă de apă și scurgere către rețeaua de canalizare interioară, aflate la o distanță de min.10 metri de orice spațiu locuit. Gunoii se va colecta de către firmele de salubritate.

În vederea colectării deșeurilor provenite de la procesul tehnologic (uleiuri, diluanți, etc.) se va contracta o firmă specializată în această activitate.

DESCRIEREA FUNCȚIONALĂ A SPAȚIULUI DE DEPOZITARE

Principalul domeniu de activitate al beneficiarului, **S.C. SELECT CAR SOLUTIONS RO S.R.L.**, este mecanica ușoară auto și detailing, comercializarea de accesorii auto-detailing. În hală propusă se desfășoară activități de mecanică ușoară ce nu implică vopsitorie.

În spațiile de depozitare propuse, pe lângă echipamentele propriu-zise vor fi depozitate și piese și subansamble de schimb pentru acestea. Depozitarea echipamentelor se face la nivelul solului pe europaletă sau pe rafturi montate în interiorul halei, în funcție de greutate și condițiile de depozitare impuse de producătorul echipamentului respectiv. Toate echipamentele finite și piesele de schimb sunt depozitate în ambalajele originale în care ajung de la producător. Ambalajele constau în cutii de carton sau folii din plastic.

Prin urmare, în locația studiată nu există posibilitatea unor scurgeri accidentale de lichide cu potențial de poluare.

INDICI URBANISTICI:

SUPRAFATA TEREN	= 1444 mp = 100%
SUPRAFATA CONSTRUITA EXISTENTA	= 114.73 mp = 7.94%
SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA	= 194.70 mp = 13.48%
SUPRAFATA DESFASURATA IMOBILE	= 309.43 mp = 21.42%
SUPRAFATA SPATIU VERDE	= 462.80 mp = 32.05% (min.20%)
SUPRAFATA ALEI PIETONALE SI PARCARI	= 671.77 mp = 46.53%
P.O.T. existent - 7.94 %	
P.O.T. propus - 21.42 %	
C.U.T. existent - 0.07	
C.U.T. propus - 0.21	
H. MAXIM HALA PROPUSA = 6.75 m (la cornisa)	

TOTAL LOCURI PARCARE ÎN INCINTA = 5 loc.

b) justificarea necesității proiectului;

Beneficiarul solicită elaborarea documentației în vederea obținerii Autorizației de Construire și execuție a obiectivului **CONSTRUIRE SERVICE AUTO, AMPLASARE RAMPA DETAILING, AMENAJARE INCINTA ȘI ORGANIZARE DE SANTIER.**

c) valoarea investiției - 222 347 lei

d) perioada de implementare propusă24 luni.....

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Se anexează plan de situație. Nu este necesară folosirea de suprafețe suplimentare folosite temporar pentru organizarea de șantier. Lucrările se vor executa în incinta numerelor cadastrale studiate.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Terenul studiat are o formă regulată și are destinația – construcții funcțiuni mixte- institutii, servicii și echipamente publice, servicii de interes general, comerț, locuire, în extinderi (noi poli de interes)

INDICI DE PLAN GENERAL:

SUPRAFATA TEREN	= 1444 mp = 100%
SUPRAFATA CONSTRUITA EXISTENTA	= 114.73 mp = 7.94%
SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA	= 194.70 mp = 13.48%
SUPRAFATA DESFASURATA IMOBILE	= 309.43 mp = 21.42%
SUPRAFATA SPATIU VERDE	= 462.80 mp = 32.05% (min.20%)
SUPRAFATA ALEI PIETONALE SI PARCARI	= 671.77 mp = 46.53%
P.O.T. existent	- 7.94 %
P.O.T. propus	- 21.42 %
C.U.T. existent	- 0.07
C.U.T. propus	- 0.21
H. MAXIM HALA PROPUSA	= 6.75 m (la cornisa)

Infrastructura se va realiza în soluția de blocuri izolate din beton simplu cu cuzineta din beton armat sub stalpi metalici și grinzi continue din beton armat, așezate pe două direcții ortogonale. Suprastructura se va realiza în soluția constructivă cadre metalice, alcătuite din stâlpi și grinzi IPE300, pane acoperis tip Z și contravanturii orizontale teava rotundă 60/3.

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție

- NU ESTE CAZUL - proiectul nu presupune activități de producție;

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz)

- NU ESTE CAZUL - proiectul nu presupune fluxuri tehnologice;

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea

- NU ESTE CAZUL - proiectul nu presupune proces de producție;

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora

- NU ESTE CAZUL;

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă

- În zona există utilitățile necesare unor clădiri industriale: gaze, electricitate, telefonie.

- Clădirea NU necesită sursa de apă și NU se va racorda la rețeaua de apă-canal. Sursa de apă se va folosi de la clădirea învecinată, cu destinația de spălătorie auto. Pentru funcționarea acestui serviciu auto, NU se vor suplimenta volumele de apă autorizate prin autorizația de gospodărire a apelor nr. 546/IF din 30.10.2019

- Apele uzate se vor evacua prin rețeaua de canalizare interioară racordată la rețeaua de canalizare existentă în zonă.

- Apele pluviale de pe acoperiș și platformele betonate carosabile vor fi colectate prin rigole de scurgere și trecute prin separatoare de hidrocarburi și colectate într-un bazin de

retentie ape pluviale, îngropat în pământ la minim 10 metri de orice spațiu locuit. Apa colectată în bazinul de retenție va fi utilizată la udarea spațiilor verzi din incintă printr-un sistem de irigație. În incintă, rețeaua de canalizare pluvială este separată de rețeaua de canalizare a apelor uzate menajere.

- Încalzirea spațiilor se va realiza cu ajutorul unor corpuri statice – radiatoare electrice.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției

În urma finalizării lucrărilor de construire zonele afectate vor fi aduse la stadiul inițial.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente

- NU ESTE CAZUL;

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare

În perioada de construcție, resursele naturale folosite vor fi:

- cele necesare realizării betoanelor: apă, pietriș, nisip, ciment, pentru asigurarea infrastructurii trotuarelor care se vor asigura prin societăți de profil;

- energia electrică - carburanții necesari pentru utilajele de transport și execuție.

În perioada de funcționare:

- energie electrică, pentru funcționarea normală a unei unități de service auto mecanică ușoară.

- metode folosite în construcție/demolare

Metoda de construire folosită va fi cea uzuală în condiții normale pentru o clădire industrială. Lucrările de construire se vor realiza în așa fel încât să nu afecteze sănătatea oamenilor și nici mediul înconjurător.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară

Durata de execuție a proiectului este estimată la 24 luni.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate

- NU ESTE CAZUL;

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare

- NU ESTE CAZUL;

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor)

- Eliminarea deșeurilor menajere;

- alte autorizații cerute pentru proiect

- NU ESTE CAZUL;

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- NU ESTE CAZUL

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

- NU ESTE CAZUL;

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- NU ESTE CAZUL;

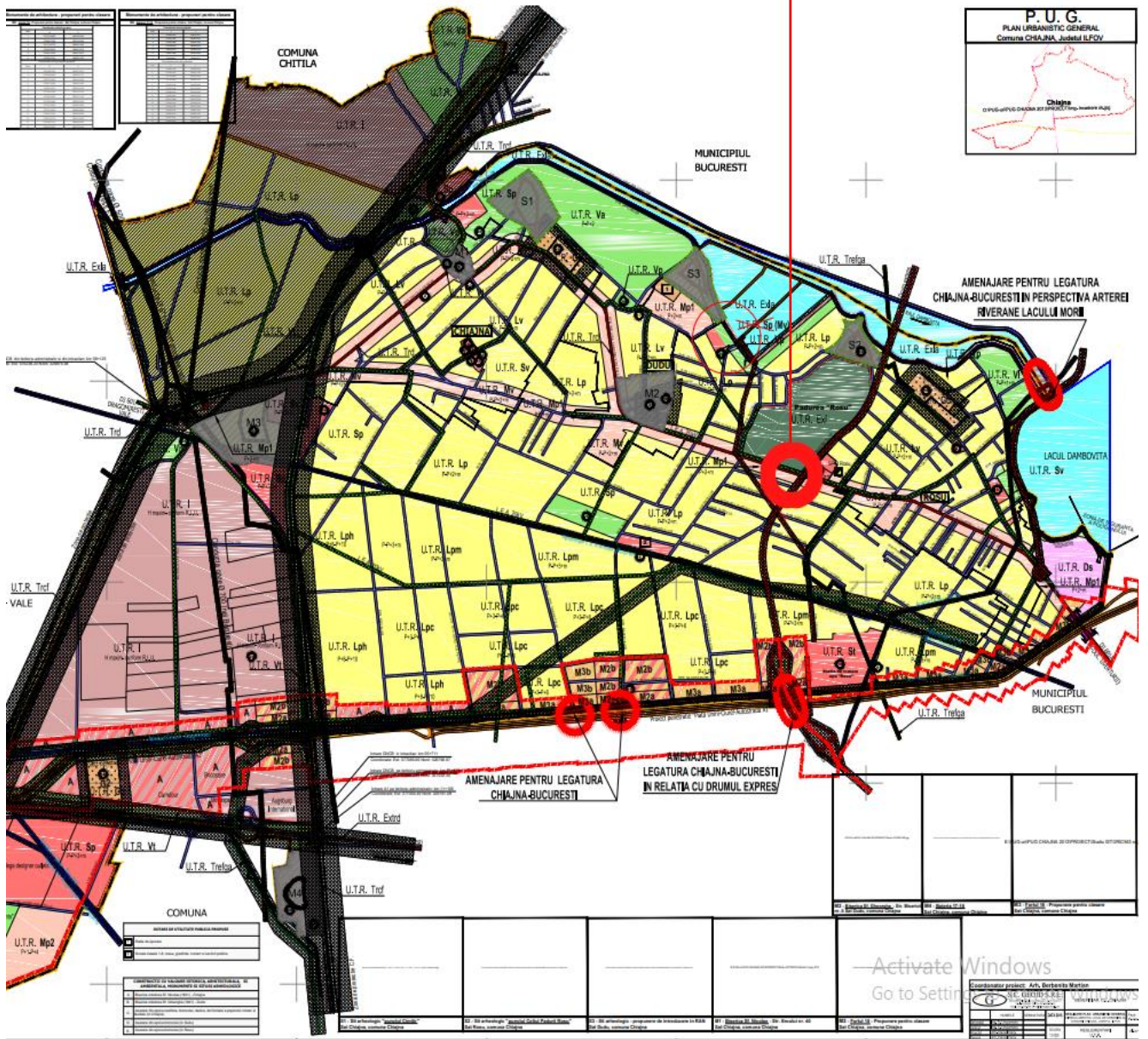
- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

• folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

• politici de zonare și de folosire a terenului;

• arealele sensibile;

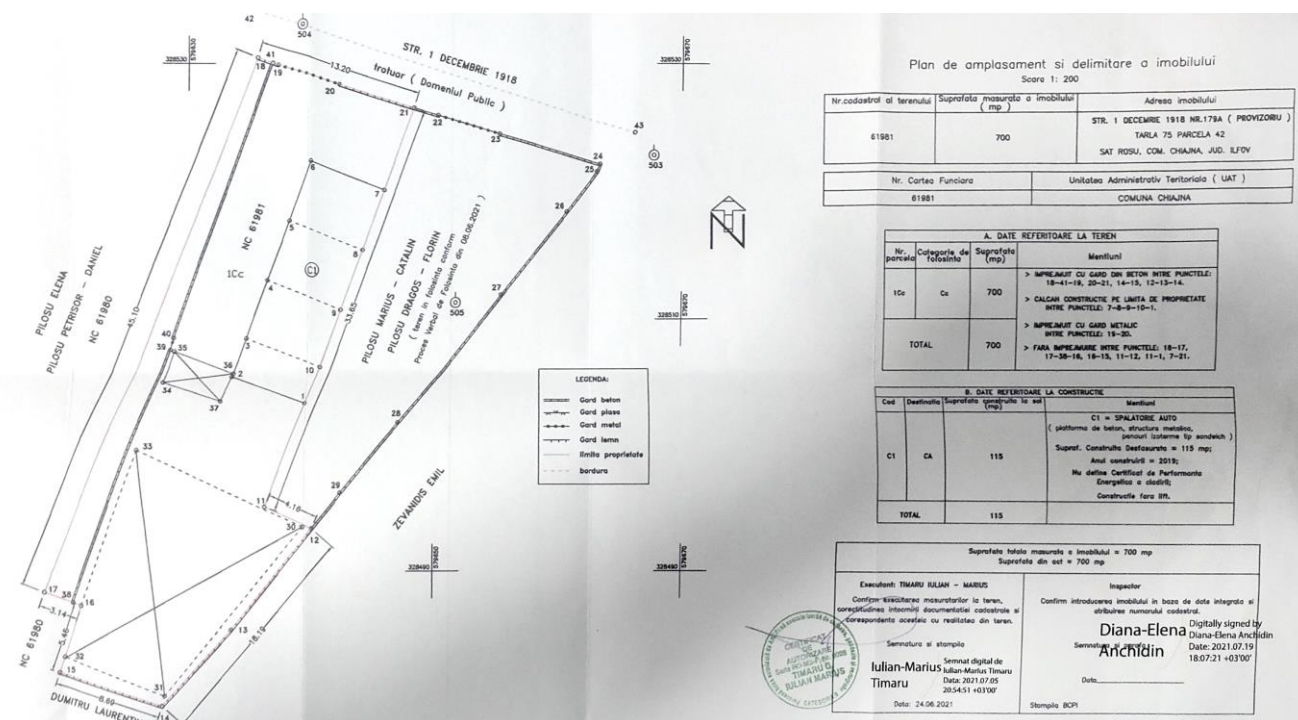
amplasament



- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

INVENTAR DE COORDONATE NC 61981 (curti constructii)		
Sistem de proiectie Stereografic 1970		
Pct.	E(m)	N(m)
18	579 635.569	328 530.427
41	579 636.752	328 530.015
19	579 637.197	328 529.860
20	579 642.163	328 528.397
21	579 648.201	328 526.599
7	579 645.830	328 520.191
8	579 644.087	328 515.484
9	579 642.339	328 510.762
10	579 640.680	328 506.279
1	579 639.557	328 503.244
11	579 636.519	328 495.038
12	579 640.302	328 493.311
13	579 633.844	328 485.445
14	579 628.368	328 479.579
15	579 620.101	328 482.268
16	579 621.856	328 487.438
38	579 621.173	328 487.688
17	579 618.907	328 488.516
SUPRAFATA MASURATA = 700 mp		

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.



VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Sursele de poluanți pentru ape in perioada de construcție, sunt utilaje folosite la realizarea lucrărilor de execuție si traficul de șantier. Astfel, principali poluanți sunt proveniți din pierderile accidentale de uleiuri si combustibili de la utilaje si mijloace de transport, si pulberi sedimentate de la materialele de construcție si din execuția lucrărilor ce pot fi antrenate de apele meteorice căzute pe platformele de lucru.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

- Apele uzate se vor evacua prin rețeaua de canalizare interioara racordata la rețeaua de canalizare existenta in zona.

- Apele pluviale de pe acoperis si platformele betonate carosabile vor fi colectate prin rigole de scurgere si trecute prin separatoare de hidrocarburi si colectate intr-un bazin de retentie ape pluviale, ingropat in pamant la minim 10 metri de orice spatiu locuit. Apa colectata in bazinul de retentie va fi utilizata la udarea spatiilor verzi din incinta printr-un sistem de irigare. In incinta, rețeaua de canalizare pluviala este separata de rețeaua de canalizare a apelor uzate menajere.

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

Datorita functiunii principale – service auto mecanica usoara, fara activitati de vopsitorie - obiectivul de investitii proiectat nu polueaza aerul. În timpul execuției lucrărilor sursele de poluanți pentru aer sunt praful si noxele eliminate de utiliajele de constructie si mijloacele de transport a materialelor .

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă

– NU ESTE CAZUL;

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

Sursele de zgomot și vibrații provin de la utilajele de construcție.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

– NU ESTE CAZUL;

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații

– NU ESTE CAZUL;

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor

– NU ESTE CAZUL;

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freactice și de adâncime

- În execuție: - Principalii poluanți sunt proveniți din pierderile accidentale de uleiuri și combustibili de la utilaje și mijloace de transport și pulberi sedimentate de la materialele de construcție și din execuția lucrărilor ce pot fi antrenate de apele meteorice căzute pe platformele de lucru.

- În exploatare: - Principalii poluanți sunt proveniți din pierderile accidentale de uleiuri și combustibili de la autovehiculele parcate pe platformele carosabile din incintă.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului

- În timpul execuției lucrărilor se vor lua următoarele măsuri în vederea diminuării poluării solului și a apelor subterane prin mlașă, noroi, pierderi de lubrifianți sau combustibili:
 - menținerea camioanelor și utilajelor de lucru curate în timp ce lucrează;
 - curățarea (spălarea) camioanelor înainte de ieșirea din zonele de încărcare/descărcare;
 - reprimarea oricărei pierderi din camioane în timpul transportului, prin acoperire;
 - curățarea amplasamentului la sfârșitul zilei de lucru;
 - deplasarea și ecologizarea solurilor afectate, utilizând materiale absorbante în eventualitatea poluării apelor subterane și a solului cu scurgeri de ulei.
- În timpul exploatarei se vor lua următoarele măsuri în vederea diminuării poluării solului și a apelor subterane prin pierderi de lubrifianți sau combustibili:
 - Apele meteorice care vor spăla aceste suprafețe vor fi colectate prin rigole și dirijate către un separator de hidrocarburi, cu capacitate de 850L și apoi către bazinul de retenție.

INSTALATIA DE COLECTARE APE PLUVIALE

De pe acoperisuri se va efectua prin intermediu jgheaburilor și burlanelor din tablă zincată Ø110 de coborare și vor fi dirijate printr-o rețea de canalizare la bazinul de retenție de colectare cu sistem de irigare.

1.1. Debitul de ape pluviale va fi:

$$q_c = 0,0001 \times l \times \varphi_i \times S_{ef} \times b \text{ unde:}$$

- S_{ef} = suprafața de calcul: $S_{ef} = 211,83 \text{ mp}$

- l = intensitatea de calcul a ploii – se considera funcție de frecvența ploii.

Pentru clădiri – locuințe unde apa de pe învelișuri nu poate pătrunde în interiorul clădirii $f = 2 / 1$.

Se considera durata ploii minimum 6 minute.

În acest caz : $l = f (dp ; f) = 180 \text{ l / ha sec}$

φ_i = coeficient de curgere funcție de felul învelișului: pentru învelișuri $\varphi_i = 0,90$

b = coeficient funcție de înclinarea α a șurpantelor: $\alpha = 60 \dots 70^\circ \Rightarrow b = 0,40$

$$q_c = 0,0001 \times 180 \times 0,90 \times 211,83 \times 0,40 = 1.372 \text{ l / sec} = 4,941 \text{ m}^3 / \text{ h.}$$

1.2. Apele pluviale de pe suprafața betonată (parcări, carosabil)

- S_{ef} = suprafața de calcul: $S_{ef} = 671,77 \text{ mp}$

- l = intensitatea de calcul a ploii – se considera funcție de frecvența ploii.

In acest caz : $I = f (dp ; f) = 180 \text{ l / ha sec}$

ϕ_i = coeficient de curgere functie de felul parcarilor, carosabil: pentru parcarilor $\phi_i = 0,80$

b = coeficient functie de inclinarea α a srpantei : $\alpha = 60...70^\circ \Rightarrow b=0,40$

$q_c = 0,0001 \times 180 \times 0,80 \times 671,77 \times 0,40 = 3,869 \text{ l / sec} = 13,929 \text{ m}^3 / \text{h}$.

Conform art. 3.4 din STAS 1846 - 90 debitele de calcul pentru bazinul de retentie sunt, la intrare, cele stabilite pentru construirea a doua hale de depozitare, pe care acestea le deservesc, iar la iesire cele aferente unei durate a ploii de calcul suplimentata cu timpul de trecere prin bazin.

Bazinul de retentie se dimensioneaza fie pentru volum, fie pentru capacitatea de descarcare a bazinului (prin pompare in cazul nostru), alegandu-se varianta optima din punct de vedere tehnico-economic.

Debitele pentru ape meteorice se calculeaza conform art. 2.1.6 din STAS 1846 - 90 astfel:

Debitul de calcul se stabileste cu relatia:

$$QP = m \cdot I \cdot S \cdot Sc \text{ [l/s]}$$

unde:

$m = 0.9$ - coeficient adimensional de reducere a debitelor de calcul, pentru o durata a timpului de calcul mai mare de 40 de minute $m = 0.9$;

$Sc = [\text{ha}]$ - suprafata bazinului de canalizare aferent sectiunii de calcul

$\phi = 0,90$ - coeficient de scurgere aferent suprafetei S de calcul, astfel pentru pavaje din asfalt si beton $\phi = 0,90$

$I = 30 \text{ [l/s ha]}$ (pentru $t=180 \text{ min}$) - intensitatea normata a ploii de calcul, in functie de durata ploii de calcul t conform STAS 9470-73.

Volumul bazinului de retentie:

$$VBR = QP \cdot t \text{ [l]} = (QP \cdot t) / 1000 \text{ [m}^3\text{]}$$

Volumul bazinului = 35 m^3 necesar dupa sistemul de irigatie.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

– NU ESTE CAZUL;

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

– NU ESTE CAZUL;

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Amplasamentul studiat se afla intr-o zona de functiuni mixte - institutii, servicii si echipamente publice, servicii de interes general, comert, locuire, si nu exista monumente istorice si de arhitectura sau zone cu regim de restrictie.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

– NU ESTE CAZUL;

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Deșeurile estimate rezultate in urma activității de executie a investiției sunt cele prezentate in tabelul de mai jos:

Denumire deșeu	Cod deșeu	Eliminare /Valorificare deșeu	Cantități
Deșeuri de ambalaje de hartie si carton	15.01.01	Valorificate prin societati specializate	cca 70-80kg
Deșeuri de ambalaje din mase plastice	15.01.02	Valorificate prin societati specializate	cca 70-80kg

Beton si moloz	17.01.01	Cantitațiile de beton ramase sunt concasate si utilizate la fundarea aleilor ce formează structura rutieră. Cantitațiile neutilizate vor fi eliminare la o groapă de deșeuri inerte în județ	cca 5 mc
Materiale ceramice-sticla , portelan	17.01.03	Eliminare in groapa de deseuri inerte a localitatii	cca 5mc
Materiale plastice	17.02.03	Valorificate prin societati specializate	cca 50-60kg
Cupru (provenit de la instalatiile electrice)	17 04 01	Valorificate prin societati specializate	cca 3,5-4 kg
Lemn	17 02 01	Valorificate prin societati specializat	cca 10mc
Pamant si pietre	17.05.04	Pământul este utilizat în principal la sistematizarea amplasamentului. Cantitațiile neutilizate vor fi eliminare la groapa de deseuri inerte a localitatii	cca 5mc
Deseuri textile	20.01.11	Eliminare prin societati specializate	cca 5kg
Deseuri comunale amestecate	20 03 01	Eliminare prin societati specializate	cca 10mc

Deșeurile estimate a fi generate pe amplasament în perioada de funcționare sunt:

Denumire deșeu	Cod deșeu	Eliminare /Valorificare deșeu	Cantități
Deșeuri de ambalaje de hârtie si carton	15.01.01	Valorificate prin societăți specializate	provenite de la ambalaje produselor utilizate – cca 0,5mc/lună
Deșeuri de ambalaje din mase plastice	15.01.02	Valorificate prin societății specializate	provenite de la ambalaje produselor utilizate cca 0,3mc/lună
Deșeuri comunale amestecate	20 03 01	Eliminare prin societăți specializate	cca 3 mc/luna
Uleiuri hidraulice sintetice	13 01 11	Eliminare prin societăți specializate	cca 0,05 mc / luna
Uleiuri uzate de motor, transmisie si de ungere	13 02 13	Eliminare prin societăți specializate	Cca 0,05 mc / luna
Ulei combustibil si combustibil diesel	13 07 01	Eliminare prin societăți specializate	Cca 0,1 mc / luna
Alti combustibili	13 07 03	Eliminare prin societăți specializate	Cca 0,1 mc / luna

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

În vederea colectării deșeurilor provenite de la procesul tehnologic (uleiuri, diluanți, etc.) se va contracta o firmă specializată în această activitate.

Deșeurile vor fi colectate selectiv, vor fi depozitate în locuri special amenajate în vederea valorificării/eliminării.

Deșeurile de pamant si pietre (rezultate din activitatea de excavare) vor fi utilizate în lucrările de terasamente, pentru sistematizarea terenului, în umpluturi cat si ca material inert, reprezentând o parte din necesarul de umplutura pentru nivelarea terenului .

- planul de gestionare a deșeurilor;

Pe perioada șantierului se vor lua următoarele măsuri:

- Deșeurile rezultate din activitate vor fi colectate separat, pe fiecare tip de deșeu;
- Toate categoriile de deșeuri sunt depozitate astfel încât să nu afecteze mediul înconjurător, în recipiente de plastic/ metal/ saci, etc. Se va evita formarea de stocuri care ar putea prezenta risc de incendiu, mirosuri, etc pentru vecinătăți.
- Locul de depozitare a deșeurilor reciclabile/ valorificabile va fi închis, pe platforma, ferit de intemperii.

- Deșeurile ce pot fi periculoase se vor stoca în recipiente metalice, rezistente la șoc mecanic și termic, închise etanș, spațiul de depozitare respectiv să fie prevăzut cu dotări pentru prevenirea și reducerea poluărilor accidentale.
- La predarea deșeurilor se solicită și sunt păstrate conform legislației, formularele doveditoare privind trasabilitatea deșeurilor periculoase sau nepericuloase.
- Se va evita formarea de stocuri care ar putea pune în pericol sănătatea umană și ar dăuna mediului înconjurător.
- Transportul deșeurilor se realizează numai de către operatori economici care dețin autorizație de mediu conform legislației în vigoare pentru activitățile de colectare/ stocare temporară/ tratare/ valorificare/ eliminare în baza HG 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
- La predarea deșeurilor se vor completa în 3 exemplare Formularele de încărcare-descărcare deșeuri nepericuloase (Anexa 3) sau Formular de expediție/ transport deșeuri periculoase (Anexa 2), după caz, pentru fiecare tip de deșeu, în conformitate cu HG 1061/2018 privind transportul deșeurilor pe teritoriul României. Acestea vor fi semnate și ștampilate de către generator, transportator și colectorul/ valorificatorul/ eliminatorul final autorizat, un exemplar revenindu-i producătorului de deșeuri (generatorul, cel care predă aceste deșeuri). Acest exemplar poate fi trimis și prin fax sau poștă, cu confirmare de primire, către generator, care îl păstrează ca parte a evidenței gestiunii deșeurilor întocmită în conformitate cu HG 856/2002.
- Pentru asigurarea trasabilității deșeurilor generate, indiferent de categoria deșeurii predat (nepericulos sau periculos) formularele de încărcare-descărcare deșeuri nepericuloase sau formularele de expediție/transport deșeuri periculoase trebuie completate în totalitate, să aibă număr și serie, datele fiecărui operator implicat, categoria de deșeu transportată, CODUL și CANTITATEA colectată, precum și destinația finală (valorificare/eliminare).

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

Pentru realizarea proiectului pe amplasament sunt utilizați combustibili și produse petroliere în funcționarea utilajelor. De asemenea se mai pot utiliza diverse tipuri de vopseluri ecologice pe baza de apă ce pot conține și cantități mici de compuși organici volatili.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

În perioada de execuție a lucrărilor, atât combustibilii cât și uleiurile sunt stocate în rezervoarele utilajelor. Pe amplasament nu sunt depozitate uleiuri și combustibili. Vopselurile sunt depozitate în ambalajele proprii într-un spațiu asigurat, în care sunt depozitate și ambalajele rezultate de la utilizarea acestora până la predarea către o firmă specializată în vederea eliminării. Nu sunt utilizate vopseluri care conțin solvenți.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Nu se vor folosi alte resurse naturale decât cele folosite în mod obișnuit la realizarea unui astfel de proiect, respectiv nisipul, apa și pietrișul folosite pentru prepararea cimentului, lemn – care vor fi aduse pe amplasament de către constructori.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

În cadrul derulării etapelor de lucru ce se efectueaza in vederea realizarii lucrarilor solicitate, rezulta următoarele aspecte de mediu împreună cu impactul pe care îl generează asupra mediului:

- Organizare de șantier va avea un impact peisagistic;
- Funcționarea și întreținerea utilajelor și a autoutilitarelor vor produce poluare fonica moderata, emisii de noxe in aer. Se va da mare atentie la interetinerea acestora in vederea limitarii scurgerilor accidentale de uleiuri sau de combustibil pe sol care pot polua solul si apa. Se apreciază că lucrările de execuție nu afectează calitatea apei pe zona de lucru, decât eventual pe timpul execuției, parametrii de calitate fizico-chimici, biologici și bacteriologici rămânând în limitele admise.
- Pe toata durata de realizare a lucrarilor de executie exista riscul poluarii solului din cauza urmatoarelor activitati: stocarea, manipularea și utilizarea neadecvată a materiilor prime pe amplasament, lipsa controlului și a reciclării și eliminării deșeurilor, gestiunea necorespunzătoare a substanțelor chimice și periculoase, în special a uleiurilor, lubrifianților și a carburanților;
- Fauna nu este perturbată. Cantitățile și debitele de poluanți emiși în atmosferă și posibil a fi evacuați accidental în apa de suprafață nu vor putea influența calitatea vegetației și faunei din zonă; cu alte cuvinte impactul se va limita doar la perimetrul studiat fără a fi afectate condițiile de viață ale speciilor din zonă.
- Deoarece zona in care se va executa lucrarea este in curs de dezvoltare si este amenajata (cai de acces, utilitati etc) lucrarea in cauza are impact redus asupra terenului si vecinatatilor, iar impactul asupra sanatatii umane este minim;
- Se poate crea disconfort datorita lucrarilor de constructie, sapaturilor si circulatiei autovehiculelor necesare lucrarilor de executie, dar acestea au un caracter izolat si frecventa redusa;
- Natura impactului este directa si pe termen scurt si mediu asupra terenului studiat si minima asupra vecinatatilor.

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)

Impactul va avea caracter local izolat, deoarece lucrarile de executie se vor limita la zona in care este amplasat proiectul.

- magnitudinea și complexitatea impactului

– NU ESTE CAZUL;

- probabilitatea impactului

– REDUSA;

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului

– NU ESTE CAZUL;

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

– NU ESTE CAZUL;

- natura transfrontalieră a impactului

– NU ESTE CAZUL;

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

In timpul realizării lucrărilor de investiții pot să apară unele situații care pot afecta temporar factorii de mediu, ceea ce face necesară monitorizarea acelor activități care pot genera asemenea situații. Astfel, se impune:

- Monitorizarea manipulării materialelor utilizate, astfel încât acestea să nu producă poluarea solului și subsolului;
- Monitorizarea colectării, transportului și depozitării deșeurilor;
- Monitorizarea reabilitării terenurilor post construcții.

Se vor avea în vedere:

- Utilizarea în stare tehnică de bună funcționare a tuturor utilajelor, echipamentelor și sculelor;

- Lucrările de construcții se vor realiza cu respectarea tuturor etapelor și prevederilor proiectului tehnic;
- Se vor lua în considerație situațiile de precipitații abundente pentru protejarea amplasamentului, mijloacelor tehnice și materialelor de pe amplasament;
- Utilizarea unui personal cu experiență în realizarea acestui tip de lucrări;
- Executarea mecanizată a unor lucrări în perioada de realizare a investiției.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/ programe/ strategii/ documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

– NU ESTE CAZUL;

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

– NU ESTE CAZUL;

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Lucrarile, masurile, echipamentele și dotările de șantier vor fi cele specifice lucrărilor de construcții ingineresti.

Vor fi prevazute platforme speciale pentru depozitarea si manipularea materialelor de constructii si a deseurilor rezultate.

Vor fi asigurate vestiare si grupuri sanitare ecologice in containere special destinate.

Vor fi asigurate racorduri la utilitatile necesare organizarii de șantier.

- localizarea organizării de șantier;

In incinta deținută de beneficiar.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Materialele de constructie vor fi depozitate în spatii special amenajate, iar deseurile de constructii rezultate vor fi ridicate periodic de catre o firma specializata.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

Utilajele si autovehiculele folosite la transportul materialelor, a personalului muncitor sunt surse temporare de poluare fonică, praf, emisii și vibrații.

Materiale necesare realizării investiției: balast, pietriș, nisip, beton, ciment, lemn, confecții metalice.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Utilajele folosite la realizarea lucrării vor ramane pe teren până la realizarea investiției. Se vor lua măsuri pentru evitarea scurgerilor accidentale de combustibili, lubrifianți și alte substanțe. Se vor folosi utilaje verificate periodic din punct de vedere tehnic, de generație recentă, dotate cu sisteme catalitice de reducere a poluanților și amortizoare de zgomot precum și respectarea tonajului adecvat tipului de drum de acces. Pentru realizarea investiției se vor utiliza doar căile de acces existente, iar transportul materialelor se va face pe trasee optime. Se va proceda la acoperirea spațiilor de depozitare a materialelor de unde pot rezulta particule ce pot fi antrenate în afara zonei de lucru, se va umecta porțiunea de lucru în perioadele cu temperaturi ridicate. Activitățile care produc cantități de praf se vor reduce în perioadele de vânt puternic sau se vor umecta intens suprafețele care reprezintă sursa.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

- Se va aduce suprafața amplasamentului la starea inițială;

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

În cazul unor poluări accidentale, pe teren se vor regăsi substanțe absorbante. Depozitarea temporară a deșeurilor se va face numai în interiorul amplasamentului. În cazul unor poluări accidentale, acestea vor fi neutralizate cu substanțe absorbante intervenindu-se operativ în acest sens;

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

- NU ESTE CAZUL;

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

- NU ESTE CAZUL;

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

- Plan de încadrare în zonă;

- Plan de situație;

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;

- NU ESTE CAZUL;

3. schema-flux a gestionării deșeurilor;

- NU ESTE CAZUL;

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

- NU ESTE CAZUL;

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereos 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereos 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereos 1970;

- NU ESTE CAZUL;

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

- NU ESTE CAZUL;

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

- NU ESTE CAZUL;

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

- NU ESTE CAZUL;

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

- NU ESTE CAZUL;

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare;

- NU ESTE CAZUL;

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;
 - NU ESTE CAZUL;
- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;
 - NU ESTE CAZUL;
- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.
 - NU ESTE CAZUL;

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

- NU ESTE CAZUL;

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

- NU ESTE CAZUL;

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III - XIV.

- NU ESTE CAZUL;

Semnătura și ștampila titularului

.....

