



LEGENDĂ

- Curbă de nivel principală
- Curbă de nivel secundară
- Contur PUZ (NC 50069 și NC937/1)
- Margine stradă acces
- Construcții
- Gard de metal
- Gard de plasă
- Limite proprietăți vecine

CARACTERISTICI TEHNICE PROPUSE	
Suprafata teren:	St=6300.00mp
Regim de inaltime	Parter
Suprafata construita C1	Sc=585.82 mp
Suprafata construita C2	Sc=584.60 mp
Suprafata construita C3	Sc=584.56mp
Suprafata construita totala	Sct=1754.89 mp
Suprafata desfasurata	Sd=1754.89 mp
P.O.T.propus =27.85%	
C.U.T propus = 0.27	
Suprafata spatii verzi (20%)	Sv=1260.00mp
Suprafata amenajata	Sa=3285.11mp

Cladire C1,C2,C3 -functiune depozitare produse P1,P2  
Gradule de rezistenta la foc: II  
Categorია de pericol de incendiu: E(BE1b)  
Toate spatiile au sarcina mai mica de 420MJ  
Spatiile pentru depozitare <600mp : Risc mic de incendiu  
Stalpi beton armat A1, R180 min (se aplica prevederile art.2.1.12 si art.5.1.6 din P118/1999)  
Acoperisuri autoportante fara pod-grinzi prefabricate din beton armat A1, R180min(se aplica prevederile art.2.1.12 si art.5.1.6 din P118/1999)  
Pereti interiori cu rol in limitarea incendiilor-conform planurilor A2s1d0 EI180min  
Inchiderea exteriora  
• perimetrala panouri sandwich-Bs2d0, EI15min;  
• intre hale panouri sandwich A2s1d0 EI180min cu goluri de usa EI 90min.  
Panouri invelitoare panouri sandwich-Bs2d0

NOTA 1: Constructia proiectata se încadrează la categoria "C" de importanta (construcții având categoria de importanță normala; conform HGR nr.766/1997) si la clasa "III" de importanta (conform normativului P100/2013)

NOTA 2: Toate elementele din lemn vor fi ignifugate si tratate impotriva insectelor, mucegaiurilor si ciupercilor

PROIECTANT GENERAL: S.C. ARCHITECTURE DOMUS DESIGN S.R.L.			
BENEFICIAR: SC.SCULE SI UNELTE S.R.L.		M4	
		M3	
		M2	
		M1	
		Modif	
ADRESA: Judet Ilfov, comuna Afumatii, str. "Strada Numarul 2", nr. 16, Nr.cad.5255		PROIECTAT	VERIFICAT
		SEF PROIECT	
SEF PROIECT PROIECTAT DESEMAT		NUME arh. Cristian Nae arh. Alexandru Mălușe	SEMINATURA
		TITLUL PROIECTULUI	PROPOS: PLAN DE SITUATIE (Ortofotoplan)
DATA: IANUARIE 2022		SCARA: 1:500	EXEMPLAR NR.
		FAZA PROIECT: DTAC	Nr. PLANSA
		Nr. PROIECT: 1/2022	A00'
Este interzisă copierea, multiplicarea și imprumutarea documentației fără aprobarea scrisă a S.C. ARCHITECTURE DOMUS DESIGN S.R.L.			